



Smlouva o dílo č. 01/2025/ŽPZE

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČO: 00279846

DIČ: CZ699007158

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

datová schránka: ia9b3gu

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Lubor Smejtek

se sídlem Cerhýnky 102, 280 02 Cerhenice

IČO: 71526226

DIČ: nejsem plátcem DPH

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená ve věcech smluvních:

zastoupená ve věcech technických:

datová schránka: fvsu2db

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo **Plán územního systému ekologické stability pro ORP Žamberk** specifikované v článku II. a příloze č. 1 této smlouvy.

Vymezení pojmů:

„Objednatel“ je „zadavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitel“ je „dodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Podzhotovitel“ je „poddodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele svým jménem a na vlastní odpovědnost ve sjednaném termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dále specifikované dílo a zhotovené dílo prosté vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání předat objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu, a dále závazek zhotovitele odstranit případné vady a nedodělků bránících řádnému užívání díla zjištěné při předání díla nebo později ve sjednané záruční době a závazek objednatele řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednaným způsobem sjednanou cenu.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí zhotovitel prostřednictvím třetích osob pod svým osobním vedením, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s požadavky objednatele na rozsah a kvalitu díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dílo zhotovit podle požadavků objednatele uvedených v této smlouvě, tzn. tak, aby dílo mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být zhotoveno.
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen, že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 1.6 V případě, že se prohlášení podle předchozích článků ukáží být nepravdivá, odpovídá tato smluvní strana za škodu, která nepravdivostí prohlášení druhé smluvní straně vznikla.
- 1.7 Zhotovitel bere na vědomí, že na předmět díla bude objednateli poskytnuta dotace z programu Z1507 Operační program životní prostředí – 2021-2027 – AOPK ČR, kdy poskytovatelem je Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky a zhotovitel se zavazuje při zpracování plánu územního systému ekologické stability (dále také jen ÚSES) dodržovat dotační podmínky operačního programu a výzvy AOPK OPŽP ZMV_ 6. výzva SC 1.3.
- 1.8 Zhotovitel je povinen na všech relevantních dokladech předmětu díla dodržet pravidla publicity poskytovatele dotace.

II. Předmět díla

- 2.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zpracování Plánu územního systému ekologické stability pro obec s rozšířenou působností Žamberk o celkové rozloze 27 577 ha, blíže dále specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, tj. v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro zhotovení plánu ÚSES pro ORP Žamberk zpracovanou Ing. Hanou Rousovou ze dne 02.08.2024 (dále také jen „Projektová dokumentace“). Při zpracování plánu ÚSES je zhotovitel povinen dodržet platné ČSN, právní předpisy a závazné náležitosti dle metodických materiálů Ministerstva ŽP ČR, především Metodikou vymezování ÚSES (MŽP 2017) [170327 Metodika ÚSES po úpravách k vydání](#) a Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002 Vytváření ÚSES (plány a projekty) <https://nature.cz/web/cz/platne-standardy>.
- 2.2 Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla (např. návštěva místa plnění podle potřeby, účast na průběžném projednávání plánu ÚSES během jeho zpracování s dotčenými orgány, úřady a subjekty, zajišťování a zapracování jejich stanovisek do dokumentace, prezentace a konzultace návrhu s objednatelem, případná prezentace návrhu v orgánech města Žamberk, zastupování objednatele při získávání vyjádření a stanovisek dotčených orgánů, úřadů a subjektů, poskytnutí informací, součinnost a koordinaci s objednatelem a dalšími orgány a subjekty, veřejné projednání v rozsahu a provedení odsouhlaseném s objednatelem. Součástí plnění díla je i provedení prací, které nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v příloze č. 1 této smlouvy, avšak jsou nezbytné k řádnému dokončení, případně užívání díla, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně díla dle této smlouvy.
- 2.3 Zpracování Plánu ÚSES pro ORP Žamberk je rozděleno do čtyř etap blíže specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, v průběhu jeho pořizování bude konzultováno se zástupci objednatele a dle potřeby se budou konat kontrolní dny v sídle objednatele, na které budou dle potřeby a dohody smluvních stran přizváni experti, či relevantní orgány veřejné správy. Z těchto schůzek bude pořizovat písemné zápisy zástupce zhotovitele.
- 2.4 Plán ÚSES a Problémová mapa budou zpracovány:
 - ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě,
 - ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na elektronickém nosiči či CD, a to ve formátu *.pdf a ve strojově čitelném formátu *.shp, resp. *.mxd v datové části pro prostředí ESRI ArcGIS.Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo stanovené v příloze č. 1 této smlouvy. Případné vícetisky budou zhotoveny na základě ceny dohodou. V případě potřeby dalších vícetisků se zhotovitel zavazuje tyto vícetisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v plánografických centrech včetně kompletace.
- 2.5 Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením, včetně důsledků těchto změn na výši sjednané ceny díla; jinak platí, že jde o plnění v rámci této smlouvy

o dílo. Změny předmětu díla musí být provedeny v souladu s Přílohou č. 06a Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2021 – 2027.

III. Termíny plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat sjednané dílo **do 25 měsíců (resp. 760 kalendářních dnů)** od nabytí účinnosti této smlouvy za dodržení předpokládaného harmonogramu dle přílohy č. 1 této smlouvy a těchto dílčích termínů.
- 3.2.1. Shromáždění existujících podkladů, průzkumy a rozborů, předložení zpracování návrhu Plánu ÚSES (etapa 1 a etapa 2): **do 17 měsíců (resp. 518 dnů od účinnosti smlouvy);**
- 3.2.2. Projednání s příslušnými úřady, subjekty a veřejností, předložení dokladů a konečné verze dokumentace se zpracovanými připomínkami oponentury a dalších orgánů (etapa 3): **do 6 měsíců (resp. 182 dnů od předání části 3.2.1.);**
- 3.2.3. Výstupy, předložení finálního a schváleného plánu ÚSEC (etapa 4): **do 2 měsíců (resp. 60 dnů od předání části 3.2.2.).**
- 3.3 Vzhledem k tomu, že se jedná o služby, jejichž doba realizace není závislá jen na vybraném dodavateli, ale i na součinnosti objednatele, potažmo třetích osob (stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací apod.), vyhrazuje si objednatel právo na úpravu termínů uvedených v odst. 3.2 této Smlouvy. Bude-li vybranému dodavateli bránit v plnění jeho povinností při realizaci zakázky překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, kterou objednatel nezavinil a kterou nemohl s vynaložením veškerého rozumně očekávatelného úsilí ovlivnit (například zejména prodloužení způsobené delšími lhůtami, než jsou zákonné lhůty se získáním stanovisek a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací nebo vyjádření účastníků společného řízení, které nebyly způsobeny činností resp. nečinností vybraného dodavatele), budou termíny uvedené v odst. 3.2 této smlouvy prodlouženy o dobu trvání takové překážky; pro vyloučení pochybností se za takovou okolnost nepovažuje nevydání či nezískání stanovisek příslušných dotčených orgánů státní správy, pokud takové nevydání příslušného stanoviska je v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 3.4 Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, zhotovitel se zavazuje předat předmět díla nebo jeho části (dle odstavce 3.2 tohoto článku smlouvy), včetně všech příloh na adrese Nádražní 833, Žamberk, odbor ŽPZE, která je zároveň místem vstupního jednání, následujících jednání a koordinačních schůzek.
- 3.5 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne.
- 3.6 Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- 3.7 Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla v rozsahu této smlouvy a jejích příloh je stanovena na základě výsledku veřejné zakázky a stanovené v souladu s podmínkami danými zadávací dokumentací a činí:

Cena bez DPH

1 000 000,00 Kč

DPH 21 % činí

0,00 Kč (není plátce DPH)

Cena celkem včetně DPH

1 000 000,00 Kč

Cena uvedená v cenové nabídce je maximální a nepřekročitelná. Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, dopravy, přepravy, mzdy, pojištění a ostatní nutné náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s realizací díla a dalších nákladů, kterých je třeba trvale či dočasně k

provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla s výjimkou změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

- 4.2 DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Objednatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy o dílo v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude cena změněna o příslušnou změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Platba za vykonanou práci bude provedena bezhotovostně na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňových dokladů - faktur odsouhlasených objednatel. Faktury budou označeny názvem díla, registračním číslem projektu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí jednotlivých dílčích částí díla bez vad a nedodělků. Přílohou faktur budou oboustranně odsouhlasené a podepsané dílčí předávací protokoly o předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků (dále též jen „předávací protokol“), případně také zápis o odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 5.2 Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem takto:
- 5.2.1. po předložení návrhu plánu ÚSES dle bodu 3.2.1. této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající **40 %** celkové ceny za dílo + DPH;
 - 5.2.2. po předložení dokumentů pro projednávání s příslušnými orgány, úřady a subjekty dle bodu 3.2.2. této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající **30 %** celkové ceny za dílo + DPH;
 - 5.2.3. po schválení a předání předmětu plnění dle bodu 3.2.3. vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající **30 %** celkové ceny za dílo + DPH.
- 5.3 Faktury jsou současně daňovým dokladem a musí proto obsahovat náležitosti uvedené v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění. V opačném případě je objednatel oprávněn odeslat nepřesný nebo neúplný doklad zpět zhotoviteli k opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od opětovného doručení opravených dokladů. Splatnost faktur bude činit **30 kalendářních dnů** ode dne jejího vystavení a předání objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktur, a to před vystavením první faktury nebo i v průběhu provádění díla s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo údaje dle požadavků objednatele, není objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
- 5.5 Vícepráce budou na faktuře vyčísleny samostatně.
- 5.6 Zhotovitel má nárok na úhradu sjednané ceny a vystavení faktur až po úplném dokončení části díla dle bodu 5.2 této smlouvy a po podepsání dílčího předávacího protokolu objednatel. Pokud se u předání vyskytnou vady, je zhotovitel oprávněn fakturu vystavit až po jejich odstranění a opětovném odsouhlasení objednatele o odstranění vad a nedodělků.
- 5.7 Součástí předávacích protokolů jednotlivých částí budou ustanovení, že je dílo bez zjevných vad, případné vady nebránící užívání budou v protokolu specifikovány s uvedením termínu jejich odstranění.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.9 Případné smluvní pokuty nebo náhradu škody se smluvní strany zavazují řádně uhradit do 30 (třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.
- 5.10 Faktury lze doručit elektronicky na adresu: 
- 5.11 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
- 5.12 Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VI. Provádění díla

- 6.1 Rozsah a kvalita předmětu díla je dána příslušnými ČSN, vyhláškami a předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a dalšími podmínkami objednatele sjednanými v této smlouvě.
- 6.2 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje postupovat podle pokynů objednatele, a to při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen občanský zákoník).

VII. Podklady pro provedení díla

- 7.1 Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost, a to zejména při zajištění jemu dostupných podkladů potřebných pro provedení díla a také při projednávání díla. Podklady s odkazem jsou veřejně přístupné. V případě požadavku na poskytnutí *shp formy objednateli dostupných podkladů, budou na vyzvání poskytnuty pověřeným zástupcům zhotovitele uvedeným v záhlaví této smlouvy.
- 7.2 Další případné a potřebné podklady od dotčených institucí, oborové mapy, které jsou nezbytné ke kvalitnímu zpracování díla, si zajistí zhotovitel sám. Objednatel mu v tomto směru poskytne potřebnou součinnost (např. plná moc k zastupování atd.).
- 7.3 Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly objednatelem předány za účelem řádného provádění díla, výhradně pro plnění předmětu této smlouvy o dílo. Veškeré takto předané podklady zůstávají ve výlučném vlastnictví objednatele a zhotovitel je povinen mu je po splnění díla vrátit.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady mu předané nepoužije pro jiné účely, než je splnění závazků podle této smlouvy. Jakékoli jiné využití takovýchto podkladů je dovoleno pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení této povinnosti dle článku XIV. této smlouvy. Za porušení závazků má poškozená strana právo i na náhradu vzniklé škody.

VIII. Průběžná kontrola a provádění díla

- 8.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění díla a jednotlivých částí. V průběhu prací směřujících ke zhotovení předmětu díla je zhotovitel povinen podrobit se konzultacím s objednatelem nebo jím pověřeným zástupcům (dále také kontrolní den). Konzultace budou probíhat dle aktuálních potřeb a časových možností objednatele a zhotovitele, a to vždy na základě jejich společné dohody.
- 8.2 Zjistí-li objednatel při kontrolním dni, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a pokyny objednatele, je oprávněn požadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Z každého kontrolního dne zhotovitel vždy pořídí písemný zápis potvrzený zástupci obou smluvních stran.
- 8.3 Pokud bude zhotovitel nebo objednatel požadovat kontrolní den, vyzve k účasti zástupce druhé smluvní strany telefonicky nebo emailem nejméně 7 pracovních dnů předem.
- 8.4 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a o průběhu činností sjednaných v této smlouvě a bez zbytečného odkladu mu oznamovat všechny okolnosti, které zjistil a které mohou mít vliv na změnu pokynů, podmínek a požadavků objednatele a na předmět plnění smlouvy. Zhotovitel bude brát v potaz všechny průběžné připomínky objednatele, které musí být prokazatelně vypořádány. Zhotovitel se zavazuje účastnit i dalších jednání, a to např. orgánů města (Rady či Zastupitelstva města) Žamberk, jestliže jejich potřeba vyvstane v průběhu provádění díla. Náklady spojené s účastí na kontrolních dnech jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

IX. Kvalifikační podmínky

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení technických a ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů, a dále za dodržení požadavků stanovených oprávněnými orgány a objednatelem. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití díla k určenému účelu.
- 9.2 Práce budou prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky, kteří se mohou prokázat příslušnou kvalifikací pro výkon činnosti dle této smlouvy. Předmět plnění bude zpracován týmem specialistů – autorizovanými osobami, minimálně však autorizovanou osobou uvedenou v příloze č. 2 Vedoucí týmu – hlavní projektant této smlouvy a kterou byla prokazována kvalifikace veřejné zakázky.
- 9.3 Změna osoby uvedené v příloze č. 2 Vedoucí týmu – hlavní projektant v průběhu realizace zakázky (provádění díla) vyžaduje, aby nástupce splňoval všechny požadavky objednatele na kvalifikaci těchto osob

(ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ). Změna této osoby je možná pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě.

- 9.4 Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím osob a poddodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikace v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo uzavření této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikace prokázal. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět prostřednictvím osob a poddodavatelů, jež uvedl v seznamu poddodavatelů v cenové nabídce. Zhotovitel je oprávněn změnit osobu poddodavatele za podmínky předání aktualizovaného seznamu poddodavatelů objednateli. Objednatel je oprávněn vyžádat si kdykoliv v průběhu realizace díla předložení aktualizovaného seznamu. Zhotovitel ve vztahu k poddodavatelům bere na vědomí nutnost dodržení ustanovení odstavce 10.4 článku X.

X. Povinnosti zhotovitele

- 10.1 Po podpisu smlouvy a seznámení se s poskytnutými podklady svolá zhotovitel, písemně sdělením e-mailem technickému zástupci objednatele, úvodní jednání za účelem vyjasnění záměru objednatele. Jednání se zúčastní i relevantní orgány, které případně přizve objednatel.
- 10.2 Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla. Zhotovitel se současně zavazuje objednateli umožnit výkon kontroly, a dále na výzvu objednatele podávat informace o stavu rozpracovaného díla a o dílčích výsledcích, případně s ním rozpracovaný předmět díla konzultovat.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci díla v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění díla zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle článku XIV. této smlouvy za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti, z platných právních předpisů, rozhodnutí a nařízení Rady Evropské unie apod. v souvislosti se sankcemi přijatými v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, a to i pokud jejich vyhlášení, platnost a účinnost nastane až po uzavření této smlouvy o dílo. Zhotovitel bere na vědomí, že se zejména zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli část díla jakýmkoli ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Sankce dle článku XIV. se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zhotovitel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci.

Pokud objednatel v průběhu plnění dle této smlouvy zjistí, že poddodavatel účastníka zadávacího řízení je osobou, na kterou se vztahují ekonomické sankce, objednatel na zhotovitele mezinárodní sankce uplatní. Objednatel bude v takovém případě požadovat po zhotoviteli nahrazení poddodavatele (obdobně jako podle §85 odst. 2 ZZVZ). Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle článku XIV. této smlouvy a nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli v souvislosti s tímto porušením zhotovitele vznikly.

XI. Přechod vlastnického práva, licenční ujednání, nebezpeční škody na věci

- 11.1 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla okamžikem předání provedeného díla objednateli. Veškeré právní účinky předání provedeného díla objednateli nastávají až na základě potvrzení předání v dokumentu označeném jako Protokol o předání a převzetí díla, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.

- 11.2 Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla, a to v trvání na celou dobu autorské ochrany díla a pro území České republiky. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
- 11.3 Strany se dohodly, že licence je poskytnuta bezúplatně po dobu trvání autorskoprávní ochrany díla.
- 11.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla nebo jeho částech a odpovídá za veškeré škody způsobené svojí činností, a to až do okamžiku řádného předání kompletního díla objednateli bez vad a nedodělků. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.
- 11.5 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XII. Splnění a předání díla, součinnost objednatele

- 12.1 Závazek zhotovitele řádně provést dílo podle této smlouvy je splněn, je-li řádně a včas předvedena způsobilost předmětu díla. Smluvní strany se dohodly, že bude dílo provedeno v termínech a místě plnění dle článku III. této smlouvy, o čemž smluvní strany sepíší dílčí předávací protokoly. O předání a převzetí dokončeného celého díla bude vyhotoven závěrečný předávací protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Předávací protokol bude obsahovat popis stavu díla v okamžiku předání, soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem, a dále mimo jiné i sdělení, zda k převzetí díla objednatelem dochází bez výhrad, anebo zda s výhradami, přičemž se uvede soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání předmětu díla spolu s termíny pro jejich odstranění; nedojde-li k dohodě o těchto termínech, pak do 5 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.
- 12.2 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí hotových částí díla nejméně 7 dní předem, a to elektronicky (e-mailem) sdělením technickému zástupci objednatele.
- 12.3 Podepíše-li smluvní strana protokol o předání díla, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání díla, platí, že s celým obsahem protokolu o předání díla souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění předávaného díla provedeného nebo dodaného v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
- 12.4 Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.
- 12.5 Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a (nebo) nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle článku XIV. této smlouvy za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění všech vytknutých vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a (nebo) nedodělky ani do 5 pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je objednatel oprávněn tyto vady a (nebo) nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

XIII. Záruční podmínky

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, ČSN a platnými a účinnými právními předpisy.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost. Záruční doba na jednotlivé části předmětu díla počne běžet předáním dokončeného kompletního předmětu díla (všech jednotlivých částí) **po dobu 60 měsíců**. Uvedená záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu hotového předmětu díla bez vad a nedodělků. Po dobu trvání záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit veškeré písemně vytknuté vady díla.
- 13.3 Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do deseti dnů po jejich uplatnění objednatelem, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
- 13.4 Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle této smlouvy, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel mimo jiná svá práva objednatele z vadného plnění stanovená zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám či prostřednictvím jiné fyzické či právnické osoby na náklady zhotovitele.
- 13.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli, případně třetím osobám nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.

- 13.6 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
- 13.7 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.8 Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.
- 13.9 V případě, že se jedná o vadu bránící užití díla ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- 13.10 V případě provádění některé části díla prostřednictvím poddodavatele odpovídá zhotovitel objednateli jako by dílo prováděl sám.

XIV. Sankce

- 14.1 Ocítne-li se zhotovitel v prodlení s předáním předmětu díla v termínech podle článku III. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře (tj. na cenu díla).
- 14.2 V případě zneužití poskytnutých podkladů dle odstavce 7.3 k jiným účelům, než je splnění závazků podle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 14.3 V případě porušení povinností stanovených dle odst. 10.3 této smlouvy (pojištění) 1 000 Kč za každý den prodlení.
- 14.4 V případě, že zhotovitel odmítne nahradit poddodavatele z důvodu uvalených sankcí dle odst. 10.4 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
- 14.5 Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a (nebo) nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění všech vytknutých vad a nedodělků.
- 14.6 V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad dle článku XIII. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
- 14.7 V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost provádět dílo za přímé účasti osoby, kterou byla prokázána kvalifikace v rámci zadávacího řízení (viz příloha č. 2 smlouvy), zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně.
- 14.8 Ocítne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny předmětu díla podle článku V., je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 14.9 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
- 14.10 Splatnost případně samostatně fakturovaných smluvních pokut je 14 dnů ode dne doručení výzvy oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně.
- 14.11 Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbě za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
- 14.12 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na sjednané závazky je výše smluvních pokut přiměřená a neodporuje dobrým mravům.
- 14.13 Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XV. Odpovědné veřejné zadávání (OVZ)

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci tohoto díla zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývající povinnosti. Plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.
- 15.2 Zhotovitel prohlašuje, že všechny osoby, které se na plnění tohoto díla budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, např. v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu na území ČR.

- 15.3 Zhotovitel je povinen při realizaci tohoto díla zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelně s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky. Za srovnatelné se považují smluvní podmínky shodné se smluvními podmínkami uvedenými ve smlouvě uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem a to min. v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby.
- 15.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny platby poddodavatelům, kteří se budou podílet na realizaci tohoto díla, bude hradit řádně a včas (za řádné a včasné plnění se považuje uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění).

XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Objednatel je oprávněn písemně od této smlouvy odstoupit dle § 2001 a násl. občanského zákoníku a dále kromě případů uvedených v této smlouvě i v případě, že:
- byl pravomocně zjištěn úpadek zhotovitele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
 - jestliže se zhotovitel ocitne v prodlení s dodáním díla delším než 30 dní;
 - bude plnění zhotovitele vykazovat vady bránící řádnému užívání díla, na které objednatel zhotovitele opakovaně (tzn. nejméně dvakrát) upozornil, a zhotovitel přesto nezjedná ve stanovené lhůtě nápravu;
 - jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 16.2 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou, a v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolovat dílo nebo jeho části a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
- 16.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a o náhradě škody.
- 16.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.

XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 17.3 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, včetně všech jejich příloh, na základě, které je plnění dle této smlouvy realizováno.
- 17.4 Jestliže ze zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 17.5 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc pokládá jakákoli nepředvídatelná, neodvratitelná a nepřekonatelná událost, která brání ve splnění závazku strany dovolávající se vyšší moci, a jejíž vznik nezávisí na vůli této strany, zejména záplavy, požár, přírodní katastrofy, válečné konflikty, povstání, stávky, letecká neštěstí, povodeň, vichřice nebo archeologický nález. Vyšší mocí se nerozumí změna hospodářské situace kterékoli strany nebo jejího smluvního partnera (úpadek apod.). Pro odstranění jakýchkoli pochybností je ujednáno, že vyšší mocí není ani okolnost způsobená porušením právních předpisů nebo této smlouvy.
- 17.6 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 17.7 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou

spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- 17.8 Zhotovitel je povinen minimálně po dobu udržitelnosti projektu tj. 5 let od dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP, MF, AOPK, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 17.9 Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.10 Zhotovitel je povinen veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně však po dobu udržitelnosti projektu tj. 5 let od dokončení díla.
- 17.11 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 17.12 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 17.13 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 72/2025-RADA/3488 ze dne 24.9.2025.

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro zhotovení plánu ÚSES pro ORP Žamberk

Příloha č. 2 – Vedoucí týmu – hlavní projektant

za: Ing. Lubor Smejtek

za: město Žamberk

V Cerhýnkách (dle elektronického podpisu)

V Žamberku (dle elektronického podpisu)

Ing. Lubor Smejtek
Digitálně podepsal
Ing. Lubor Smejtek
Datum: 2025.10.17
19:21:27 +02'00'

.....
Ing. Lubor Smejtek

Mgr. Jiří Mencák



Digitální podpis:
20.10.2025 11:59

.....
Mgr. Jiří Mencák, starosta města

Název projektu
Plán územního systému ekologické stability pro ORP Žamberk

Projektová dokumentace pro zhotovení plánu ÚSES pro ORP Žamberk

Město Žamberk

Masarykovo náměstí 166

2024

V Žamberku 02.08.2024

Ing. Hana Rousová

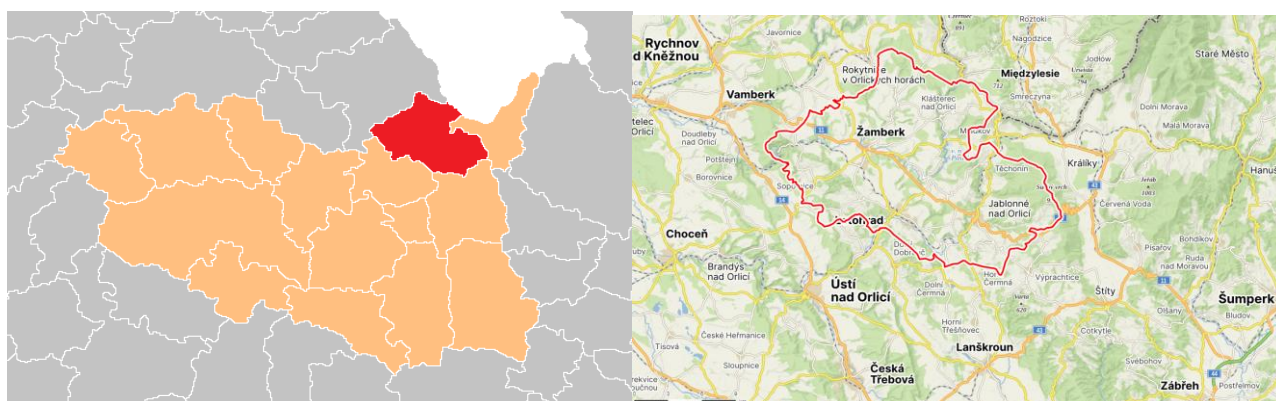
Vymezení předmětu plnění

Základní popis zájmového území

Plán ÚSES bude zpracován pro všechna katastrální území obcí náležejících do území ORP Žamberk. Plán ÚSES nebude zpracován pro zvláště chráněné území Chráněné krajinné oblasti Orlické hory (dále jen CHKO Orlické hory), které zasahuje částečně do katastrálních území Klášterec nad Orlicí, Kunvald, České Petrovice na území ORP Žamberk a zaujímá výměru 580 ha, procentuální podíl CHKO na území ORP Žamberk je přibližně 2,1 %. Plán ÚSES bude navazovat na koncepci ÚSES sousedních ORP a CHKO Orlické hory.

ORP Žamberk zahrnuje území 27 obcí a 33 katastrálních území o celkové rozloze 28 157 ha. Zájmové území tvoří 97,9 % celkové rozlohy ORP Žamberk tedy 27 577 ha. Rozsah území znázorňuje následující mapový podklad:

Znázornění ORP Žamberk v Pardubickém kraji:



Seznam obcí a katastrálních území ORP Žamberk (Červeně jsou zvýrazněny obce a katastrální území, jichž se zpracování plánu ÚSES částečně netýká.):

obec	katastrální území
1 Bystřec	1 Bystřec
2 Česká Rybná	2 Česká Rybná u Žamberka
3 České Petrovice	3 České Petrovice
4 Dlouhoňovice	4 Dlouhoňovice
5 Hejnice	5 Hejnice
6 Helvíkovice	6 Helvíkovice
7 Jablonné nad Orlicí	7 Jablonné nad Orlicí
8 Jamné nad Orlicí	8 Jamné nad Orlicí
9 Kameničná	9 Kameničná
10 Klášterec nad Orlicí	10 Klášterec nad Orlicí
11 Kunvald	11 Kunvald
12 Letohrad	12 Letohrad
	13 Kunčice u Letohradu
	14 Orlice
	15 Červená
13 Líšnice	16 Líšnice

14 Lukavice	17 Lukavice v Čechách
15 Mistrovice	18 Mistrovice nad Orlicí
16 Nekoř	19 Nekoř
17 Orličky	20 Orličky
	Pastviny u Klášterce nad Orlicí
18 Pastviny	21 Pastviny u Klášterce nad Orlicí
19 Písečná	22 Písečná u Žamberka
20 Sobkovice	23 Sobkovice
21 Studené	24 Studené
22 Šedivec	25 Šedivec
23 Těchonín	26 Těchonín
	27 Celné
24 Verměřovice	28 Verměřovice
25 Záchlumí	29 Záchlumí
	30 Bohousová
	31 Litice nad Orlicí
26 Žamberk	32 Žamberk
27 Žampach	33 Žampach

Zdůvodnění potřeby realizace

Doposud platnými podklady vymezení ÚSES jsou stávající plány či generely ÚSES jednotlivých obcí, které byly zpracovány rozdílnými zpracovateli v letech 1992 až 2004, a ne vždy na sebe v jednotlivých obcích navazují. Plány či generely ÚSES jsou zastaralé, navrhované prvky ÚSES nebyly realizované a je nezbytné, aby došlo k aktualizaci a sjednocení plánu ÚSES na celém území obce s rozšířenou působností a poskytnutí nových aktuálních podkladů pro územně analytické podklady. Z jednotlivých územních plánů obcí není zřejmé, zda se jedná o funkční nebo navrhované prvky ÚSES. Potřebné je vymezovat ÚSES tak, aby byly dodrženy platné metodické postupy a zajištěna provázanost systému ÚSES jako celku. V co největší míře musí být vymezen na plochách přírodních či plochách, kde nedochází ke střetu se stávajícími funkcemi území či schválenými záměry, přitom musí být zvažovány zájmy uživatelů území. V rámci upřesňování ÚSES je vhodné vyjmout zastavěné území a zastavitelné plochy dle platné územně plánovací dokumentace (dále jen ÚPD), které nemají z hlediska fungování ÚSES potenciál stát se do budoucna funkční součástí ÚSES.

Současné vymezení ÚSES v ÚPD jednotlivých obcí vykazuje různé přístupy a způsoby grafického zpracování a rovněž různou míru podrobnosti a aktuálnosti. Na hranicích katastrů prvky ne vždy ideálně navazují, zejména typologicky, ekologická síť tak v mnoha ohledech postrádá funkční propojení. V některých případech je obtížné vyhodnotit, zda jde o prvek skutečně existující a funkční či o prvek navrhovaný (nebo např. zaniklý/nefunkční). Textové a tabulkové části již nemají dostatečnou vypovídající hodnotu, mapy jsou doposud zpracovány pouze v papírové podobě.

Kvalitní koncepční podklad v podobě plánu ÚSES pro celé správní území má nezastupitelnou úlohu při pořizování ÚPD, dále při projednávání lesních hospodářských plánů (dále jen LHP), při tvorbě komplexních pozemkových úprav (dále jen KPÚ), je důležitý při každém rozhodování o změnách v území.

V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) je povinností vlastníků a uživatelů pozemků chránit ÚSES. Tento nástroj umožňuje skrze územní plány zajistit v území skutečnou ekologickou síť, resp. územní systém ekologické stability, neboť ÚSES je brán jako součást širšího pojmu „ekologická síť“ či nověji také „green infrastructure“. Dotační politika státu i Evropské unie umožňuje realizaci prvků ÚSES, na základě projektů ÚSES, které vycházejí z plánu ÚSES. Vzhledem ke skutečnosti, že stávající plány a generely ÚSES nebyly dostupné v digitální podobě, byly do ÚPD přeneseny nepřesně. Navrhovaná síť ÚSES nebyla fakticky realizována.

Zpracování plánu ÚSES pro ORP Žamberk

Cílem je vytvoření jednotného systému, který na základě aktuálního stavu krajiny zpřesní vymezení skladebných částí ÚSES všech hierarchických úrovní jakožto sítě přírodě blízkých ekosystémů udržujících přírodní rovnováhu a zároveň bude představovat důležitý koncepční materiál využitelný pro rozhodování orgánů veřejné správy, pro územně plánovací činnost, lesní hospodářské plány, vodohospodářskou činnost, možné pozemkové úpravy a další.

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) je definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Zároveň je vytváření ÚSES podle § 4 odst. 1) zákona č. 114/1992 Sb., veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát. Smyslem vytváření a ochrany ÚSES je zajištění základních prostorových podmínek pro dlouhodobé udržení a posílení jedné ze základních přirozených funkcí krajiny – ekologické stability. Děje se tak postupným vytvářením spojitě sítě ploch s relativně vysokou ekologickou stabilitou, na kterých je umožněn rozvoj přirozených, především rostlinných společenstev, jejichž druhová skladba odpovídá konkrétním stanovištním podmínkám.

Zpracování plánů ÚSES pro správní území ORP Žamberk se bude řídit metodickými materiály Ministerstva životního prostředí České republiky, především Metodikou vymezení územních systémů ekologické stability z roku 2017 (dále jen Metodika ÚSES) a dále Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK ČR Vytváření ÚSES (plány

a projekty) SPPK C01 002:2024. Výstupy budou obsahově v souladu s těmito v oboru respektovanými metodickými materiály. Po formální stránce budou výstupy odpovídat nárokům dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Dokumentace bude vypracována autorizovaným projektantem s dílčí autorizací ČKA A.3.1 do úrovně Plánu ÚSES v souladu s § 2 odst. 2 prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., k zákonu č. 114/1992 Sb., a dle platné Metodiky vymezení územního systému ekologické stability. Dokumentace plánu ÚSES bude zpracována v základních čtyřech fázích. Obsah jednotlivých fází se bude řídit Metodikou ÚSES a Standardem AOPK ČR Vytváření ÚSES (plány a projekty) SPPK C01 002:2024.

Průběh zpracování bude pravidelně konzultován na kontrolních dnech jednou za tři měsíce.

Kontrolní dny objednatele
02/2026, 05/2026, 09/2026 (posouzení oponentem), 12/2026 (posouzení oponentem), 04/2027, 08/2027 (posouzení oponentem)

Upřesnění postupu je možné na základě zápisu z kontrolního dne.

Objednatel poskytne zpracovateli plnou součinnost při řešení projektu.

POSTUP ZPRACOVÁNÍ PLÁNU ÚSES

Obsah Plánu místního ÚSES se řídí Metodikou ÚSES a Standardy AOPK ČR a bude mít tyto části:

Textová část

- Úvodní část
- Rozborová část
- Návrhová část

Tabulková část (dle přílohy 2 a 3 Standardu péče o přírodu a krajinu AOPK ČR Vytváření ÚSES (plány a projekty) SPPK C01 002:2024).

Výkresová část

Postup je rámcově rozvržen do čtyř etap s odhadem termínové náročnosti, formulováním cíle, obsahu prací a návrhem výstupu jednotlivých etap:

ETAPA 1 – Shromáždění existujících podkladů, průzkumy a rozbor

Doba na realizaci etapy: 12 měsíců (předpoklad 11/2025-10/2026)

Předmětem této části je shromáždění dostupných známých podkladů a informací o území, o přírodních hodnotách území, o biogeografických jednotkách a o záměrech územního plánování a jejich analýza.

Cíl etapy: shromáždění a seznámení s disponibilními podklady pro následné rozbor a návrh. Realizace terénního průzkumu a vyhodnocení shromážděných podkladů, na tomto základě vytvoření mapových podkladů pro fázi návrhu změn vymezení ÚSES

Obsah podkladů:

- podklady o biogeografických jednotkách
- podklady o prvcích ÚSES
- podklady o přírodních hodnotách území

- mapy KN
 - aktualizace ÚAP
 - povodňový plán (Povodňový plán města Žamberk – dostupné na portálu města Žamberk)
 - lesnické podklady: LHP a LHO, OPRL (datový sklad ÚHUL)
 - ÚP dotčených obcí (portál města Žamberk)
 - jiné ÚP podklady, územní studie apod.
 - Zásady územního rozvoje Pardubického kraje z roku 2024
 - údaje o ochraně přírody (ZCHÚ, EVL, PTO, registrované VKP, plány péče, mapování biotopů, Nálezová databáze AOPAK ČR)
 - pozemkové úpravy
 - územní studie krajiny, programy, koncepce, strategie, studie proveditelnosti revitalizačních opatření a zprůchodnění migračních překážek
- terénní průzkum – ve vegetačním období provedení terénního průzkumu, který v přiměřené míře pokryje celé území, terénní průzkum bude zaměřen na ověření informací získaných v první fázi projektu, v rámci terénních šetření bude provedena fotodokumentace
 - analýza - vyhodnocení dat (nad podkladem zkráceného současného vymezení ÚSES) a to zejména ve smyslu:
 - vyhodnocení biogeografické reprezentativnosti stávajícího vymezení ÚSES
 - vyhodnocení stávajícího vymezení ÚSES z hlediska přiměřených prostorových parametrů
 - vyhodnocení migračních tras a bariér, funkční návaznosti nadregionálních, regionálních a lokálních prvků, funkčních vazeb ekosystémů, resp. vhodnosti vedení tras BK vzájemně příbuznými stanovišti
 - vyhodnocení stávajícího vymezení ÚSES z hlediska vazby na aktuální stav krajiny zjištěný terénním průzkumem, začlenění chráněných území a dalších zachovaných cenných biotopů
 - vyhodnocení stávajícího vymezení ÚSES z hlediska ohrožení a střetů s jinými zájmy a limity v území
 - vyhodnocení území se zachovanými přírodními hodnotami vhodnými pro ÚSES
 - vyhodnocení ploch vhodných k návrhu polyfunkčních krajinotvorných opatření jako prvků ÚSES
 - vyhodnocení navržených úprav v územní studii krajiny
 - vyhodnocení území z hlediska potřeby vymezení charakteristického antropogenně podmíněného místního ÚSES a unikátních LBC
 - vyhodnocení jiných nedostatků a chyb stávajícího vymezení Digitalizace, resp. souhrn digitálních dat platných ÚP, ukončených KPÚ, ZÚR, resp. biocenologické typizace území.

V návrhu bude prověřena návaznost prvků lokálního ÚSES jednotlivých katastrálních území na území ORP Žamberk včetně návazností na prvky ÚSES v kontaktním území mimo hranice ORP Žamberk.

U nadregionálních a regionálních prvků ÚSES zhotovitel zpřesní hranice vymezení dle dokumentace ZÚR, zhotovitel taktéž prověří a zhodnotí funkčnost, umístění a vymezení těchto úrovní ÚSES, popřípadě navrhne možnosti doplnění regionální sítě. Případné návrhy na změny ZÚR budou součástí Problémové mapy, včetně popisu změny a odůvodnění. Zhotovitel projedná možnosti těchto změn na Ministerstvu životního prostředí i Krajském úřadu na orgánech ochrany životního prostředí.

Výstup etapy: přehled excerpovaných podkladů, dle potřeby jejich shromáždění a předání na digitálním nosiči jako podkladu pro potřeby ORP, mapa aktuálního stavu krajiny (popis jednotlivých ploch v krajině, jednoduchý u málo hodnotných ploch, dle potřeby podrobnější u hodnotnějších lokalit, vytipování VKP) mapa

geobiocenologická typizace (vymezení bioregionů, biochor a STG na podkladě lesnické a půdní typologie, doplnění databáze s údaji o reprezentativnosti a přirozených dřevinných skladbách), grafické vymezení ÚSES dle aktuálních ÚP a KPÚ v území (aktualizace vrstvy ÚSES podle ÚP obcí, vrstva částí ÚSES pozemkově stabilizovaných v dokončených KPÚ) přehled navrhovaných změn a doplnění ve vymezení (materiál k projednání se zadavatelem).

Problémová mapa s vyhodnocením střetů, problémů a nedostatků, které je potřeba řešit

Problémová mapa je výstupem první fáze řešení projektu a slouží jako vstup pro vytvoření první verze návrhu plánu ÚSES. Základem je problémová mapa obsahující vyhodnocení střetů, problémů a nedostatků plynoucích z rozdílu koncepce (územní plány, územní studie krajiny ad.) od stavu krajiny ve skutečnosti. Budou vyznačeny zjištěné přírodní a antropogenní bariéry a jejich stav ve smyslu průchodnosti pro různé druhy živočichů. Mapa bude doplněna tabulkovým přehledem a textovou zprávou. V mapě a soupisu budou rozlišeny jednotlivé hierarchické úrovně systému ekologické stability. Soupis změn bude rozčleněn podle těchto hierarchických úrovní.

ETAPA 2 – Zpracování návrhu Plánu ÚSES

Doba na realizaci etapy: 5 měsíců (předpoklad 11/2026-03/2027)

Cíl etapy: stanovení koncepce řešení Plánu ÚSES a vymezení jednotlivých skladebných částí ÚSES ve všech hierarchických úrovních ÚSES na území ORP Žamberk s vyznačením změn pro následující etapu projednání s dotčenými orgány.

Obsah etapy:

Výsledky předchozích vyhodnocení a výstupů předchozí etapy, zejm.

- vektorová vrstva geobiocenologické diferenciaci
- vektorová vrstva aktuálního stavu krajiny
- vektorová vrstva vymezení ÚSES dle aktuálních ÚP obcí v ORP Žamberk a dokončených KPÚ
- ÚP obcí navazujících podél hranice řešeného území
- ZÚR Pardubického kraje
- aktualizace NBC dle AOPK
- event. generely a další územní dokumenty sjednocení, propojení a doplnění současného vymezení
- úpravy vymezení ÚSES dle potřeb biogeografické reprezentativnosti, minimálních prostorových parametrů, omezení střetů s jinými zájmy a limity v území, vazeb na aktuální stavy krajiny, polyfunkčního působení a všech dalších kritérií a zásad dle Metodiky. V narušených biotopech mohou být plochy biocenter a šířky biokoridorů pro docílení alespoň dílčí funkčnosti dle potřeby rozšířeny nad Metodikou stanovené parametry
- nutné úpravy, pokud možno minimalizované (dle principu „přiměřené konzervativnosti“) tam, kde stávající vymezení vyhovuje
- navázání na stav katastrální mapy (zejm. katastry po KPÚ) nebo ortofota (kde neodpovídá stav KN v terénu)
- vytvoření popisné databáze připojené k prvkům ÚSES (základ finální verze tabulkové části)
- Na základě podrobné terénní rekonstrukce doplnění sítě IP:
 - ✓ funkční IP = VKP či jiný typ zvláště hodnotných biotopů
 - ✓ navržené IP = některá lokalizovatelná polyfunkční krajinářská opatření: revitalizace toků, mokřady, protierozní prvky (vodní i větrná eroze), retenční prvky, aleje, sady, zatravnění infiltračních zón a neúrodných půd, propojený systém městské zeleně

Výsledkem návrhu je v základu:

- ✓ zpřesněné vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES
- ✓ vymezení skladebných částí místního (lokálního) ÚSES
- ✓ popis a odůvodnění koncepce řešení místního (lokálního) ÚSES
- ✓ popis všech vymezených skladebných částí ÚSES.

Výstup etapy: nová vrstva vymezení ÚSES (pracovní verze Plánu) s vyznačením změn pro projednání a oponentury.

Objednatel požaduje vyřazení nefunkčních a zároveň nerealizovatelných prvků z ÚSES, dále vyřazení těch prvků ÚSES, jež neodpovídají metodice, vazbám a funkčnosti ÚSES (klasifikace jejich ekologické stability a významu pro území) a popřípadě navržení těchto neodpovídajících prvků na jinou ochranu dle jejich charakteru, současného a výhledového stavu (např. návrh na registraci nebo evidenci VKP, aktualizaci ÚAP jako přírodní hodnoty území aj.). Skladebné části ÚSES budou navrhovány tak, aby respektovaly potřeby druhů, které se v nich vyskytují.

Nezbytné je prověření možných střetů lokálního ÚSES se stávajícími, a především navrženými plochami územního rozvoje a s koridory liniových staveb a návrh řešení těchto střetů.

V návrhu bude prověřena návaznost prvků lokálního ÚSES jednotlivých katastrálních území na území ORP Žamberk včetně návazností na prvky ÚSES v kontaktním území mimo řešené území (především CHKO Orlické hory, přiléhající území ORP).

U nadregionálních a regionálních prvků ÚSES zhotovitel zpřesní hranice vymezení dle dokumentace ZÚR, zhotovitel taktéž prověří a zhodnotí funkčnost, umístění a vymezení těchto úrovní ÚSES. Projednání upřesnění vymezení regionální, případně nadregionální úrovně ÚSES zajistí objednatel, zpracovatel mu k tomu poskytne plnou součinnost, včetně účasti na jednání, bude-li to nutné.

U každého revidovaného vymezení ÚSES budou odborně zdůvodněny všechny změny oproti platnému vymezení v ÚPD obcí.

Součástí Plánu ÚSES bude doplnění a navržení interakčních prvků. Těmito se rozumí opatření k vytváření systému ekologické stability dle § 6 vyhlášky č. 395/1992 Sb. Pro potřeby územního plánování bude pro interakční prvky použit pojem *doplňková opatření místního ÚSES*, „Metodika vymezování ÚSES“.

Plán ÚSES bude vymezen na podkladu katastrální mapy s přesností na hranice parcel. Hranice všech skladebných částí ÚSES budou vymezovány přednostně mimo stávající střety zájmů, resp. rozvojové plochy nebo s ohledem na minimalizaci technických, ekonomických, organizačních a majetkoprávních podmínek. V lesním porostu bude účelné využívat hranice lesních oddělení, jednotlivých porostů a porostních skupin příp. stabilizované lesní cesty a průseky. V případech, kdy nebude možné či vhodné využít parcelního členění (např. velké parcely apod.), budou hranice skladebných částí ÚSES určeny na základě existujících přirozených či antropogenních terénních hranic v krajině (např. vodní tok, hrana svahu, liniová zeleň, mez, různé komunikace) a hranic odlišného způsobu využití pozemků (lesní okraj, rozhraní louka - pole). V těchto případech budou pro upřesnění průběhu hranic skladebných částí ÚSES využita data z terénních šetření a ortofotomap.

ETAPA 3 - Projednání a konečná verze dokumentace

Doba na realizaci etapy: 6 měsíců (předpoklad 04/2027-09/2027)

Cíl etapy: vznik projednaného a odsouhlaseného dokumentu s vypořádanými připomínkami pro vydání finální verze dokumentace. Vytvoření konečné odsouhlasené verze plánu ÚSES v digitální podobě a vrstev GIS. Zpracovaná data vychází z popisu datového modelu ÚAP, struktura předaných dat je v základních vrstvách ve formátu dle přílohy č. 4 a 5 Standardu AOPK ČR, textové a tabulkové části (ve formátech .doc. .xls. .pdf), případný tisk dle dohody.

Obsah etapy:

- projednání návrhu ÚSES s dotčenými orgány (Pardubický kraj, MŽP, AOPK-CHKO Orlické hory, ORP Žamberk a sousední ORP, představitelé obcí, dle potřeby další)
- pořízení zápisů a protokolů
- vypořádání připomínek
- odborná oponentura návrhu plánu místního ÚSES
- mapy plánu ÚSES
- mapa aktuálního stavu krajiny (vč. ZCHÚ a VKP)
- mapa ÚSES (biocentra, biokoridory, interakční prvky, biogeografické jednotky), rozdílová mapa
- tabulková část obsahuje pro každou vymezenou skladebnou část ÚSES:
 - základní identifikační údaje
 - funkční typ, biogeografický význam, cílovou výměru
 - statut z hlediska ochrany přírody a jiné územní ochrany
 - charakteristiku současného stavu
 - typ cílového společenstva a cíle managementu
 - rámový management plochy

Průvodní zpráva základní charakteristiky řešeného území

- přehled biogeografických jednotek
- popis aktuálního stavu krajiny a kostry ekologické stability
- popis a zdůvodnění navrženého řešení ÚSES
- návaznosti ÚSES na ostatní zájmy v území
- další údaje dle potřeby.

Přehledná databáze prvků ÚSES - přehled, utřídění a plošná kvantifikace prvků ÚSES pro realizaci různých typů managementu (funkční prvky) a pro realizaci různých typů investičních opatření.

OPONENTURA NÁVRHU

Oponenturu návrhu zajistí objednatel. Oponentura bude zaměřena především na správné vymezení bioregionů, typů biochor a STG; správné upřesnění skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES; vymezení složených nadregionálních a regionálních biokoridorů včetně všech vložených biocenter; respektování všech základních principů vymezování ÚSES se speciálním důrazem na principy biogeografické reprezentativnosti, funkčních vazeb ekosystémů a přiměřených prostorových nároků; dodržení návaznosti vymezení ÚSES na vymezení sousedních území. Zpracovatel následně vypořádá připomínky oponenta.

Výstup etapy: zápisy o projednání, připomínky a doklady o jejich řešení, oponentní posudek.

Na základě ukončení jednotlivých fází a jejich potvrzení předávacím protokolem, bude moci zhotovitel požadovat dílčí plnění.

KOORDINACE SE ZPRACOVATELI ÚZEMNÍCH PLÁNŮ

Zhotovitel je povinen projednat návrh, upřesnění a změny oproti stávajícímu vymezení i postup prací se zpracovateli nově rozpracovaných územních plánů obcí na území ORP Žamberk. Zhotovitel musí zkoordinovat návaznosti plánu ÚSES a jeho vymezení v nově vznikajících ÚPD navazujících katastrů.

PROJEDNÁNÍ

Návrh i konečnou podobu Plánu ÚSES včetně Problémové mapy projedná zhotovitel s příslušnými orgány ochrany životního prostředí a územního plánování – Odbor životního prostředí a Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Žamberk. V případě zásahu do nadregionálních a regionálních ÚSES projedná též s orgány Krajského úřadu a na Ministerstvu životního prostředí a dále i s příslušnými orgány státní správy krajů a obcí v navazujících ORP.

Dále bude návrh projednán s obcemi v rámci správního území ORP Žamberk, se sousedními ORP, se správci vodních toků, AOPK ČR RP Východní Čechy, případně s pozemkovými úřady.

KONTROLNÍ DNY

Součástí předmětu plnění je účast na kontrolních dnech. Kontrolní den bude minimálně jeden v průběhu 3 měsíců, jinak dle potřeby. Zhotovitel bude pravidelně informovat objednatele o postupu prací. Z kontrolního dne bude vyhotoven zápis. Zrušení kontrolního dne je v kompetenci objednatele.

ETAPA 4 – Výstupy

Doba na realizaci etapy: 2 měsíce (předpoklad 10/2027-11/2027)

Obsah a formát výstupů bude odpovídat nárokům dle vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, Metodice vymezování územních systémů ekologické stability (MŽP, 2017) a Standardům AOPK ČR, řada C ÚSES a krajinnotvorné prvky – Vytváření ÚSES (plány a projekty). Výstupy budou předem upřesněny v zápise z kontrolního dne.

Předmět plnění bude odevzdán ve 2 tištěných vyhotoveních Plánu ÚSES a Problémové mapy. Dále budou odevzdány 2 digitální nosiče, které budou obsahovat jak formát *.pdf Plánu ÚSES a Problémové mapy, tak i formát *.shp, resp. *.mxd datové části popsané níže.

Plán ÚSES bude na základě protokolu předán zpracovateli ÚAP ORP Žamberk.

Tištěná podoba plánu ÚSES bude obsahovat:

1) Plán ÚSES

- ✓ průvodní zpráva
- ✓ tabulková část s popisem prvků a doplňkových opatření (interakční prvky)
- ✓ mapová část vytištěná v měřítku 1:10 000 zobrazující minimálně:
Nadregionální, regionální a lokální prvky ÚSES včetně návazností na prvky mimo ORP. Doplňková opatření (interakční prvky). Významné krajinné prvky, chráněná území, hranice a označení biochor.

2) Problémová mapa

- ✓ průvodní zpráva
- ✓ soupis změn a doporučení v podobě tabulky

- ✓ výkresová část

Mapové a výkresové části budou vytištěny v měřítku 1:10 000 a spolu s kladem listů svázaný do mapového alba. Takto vytištěná dokumentace bude zároveň převedena do *.pdf formátu.

Datová část a projekt GIS bude obsahovat:

Datová část bude obsahovat následující:

- ✓ data ÚSES;
- ✓ data problémů a střetů.

Data budou předána ve formátu ESRI shapefile s vyplněnou atributovou databází a topologicky čistá.

Struktura dat musí respektovat datový model územně analytických podkladů, který bude rozšířen o požadované údaje, jež jsou nad rámec datového modelu územně analytických podkladů.

Nastavení datové struktury, atributové části a číselníků, je zhotovitel povinen společně projednat a nechat si odsouhlasit od objednatele na pracovním jednání především s odpovědným zaměstnancem oboru informačních technologií. Zhotovitel je povinen se řídit potřebami a požadavky objednatele. Současně s daty bude předán mapový projekt Plánu ÚSES a Problémové mapy v prostředí ESRI ArcGIS ve formátu *.mxd.

Harmonogram zpracování Plánu ÚSES pro ORP Žamberk		
1. etapa	shromáždění podkladů, průzkumy a rozbor	11/2025-08/2026
	předložení problémové mapy objednateli a její projednání	09/2026-10/2026
2. etapa	zpracování návrhu Plánu ÚSES	11/2026-03/2027
3. etapa	projednání návrhu s příslušnými úřady a dotčenými orgány	04/2027-07/2027
	konečná verze dokumentace	08/2027-09/2027
4. etapa	Předání finální verze Plánu ÚSES	10/2027-11/2027
	Předání plánu ÚSES zpracovateli ÚAP (zajistí objednatel)	12/2027-01/2028



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

osvědčuje, že

Ing. Lubor Smejtek

rodné číslo 860513/0061

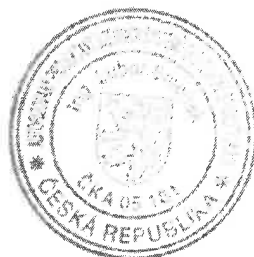
je držitelem autorizace pro specializaci

ÚZEMNÍ SYSTÉMY EKOLOGICKÉ STABILITY*

s právem používat označení

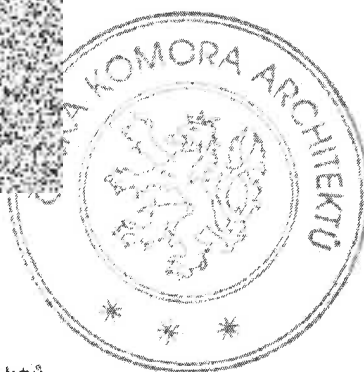
**AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT ÚZEMNÍCH
SYSTÉMŮ EKOLOGICKÉ STABILITY**

a s právem používat razítko se státním znakem



a do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů
je zapsán(a) pod pořadovým číslem: 05 181

ke dni 25. 10. 2021



předseda České komory architektů