

název díla:	Oprava osvětlení kolektoru Rudolfinum		
smlouva číslo:	SODM-18/2025	ze dne:	07.05.2025
zhotovitel:	EQUANS Services a.s.		

ZMĚNOVÝ LIST č.: 1

Změnu navrhuje :	investor		
Důvody změny:	změna projektu:	NE	
	dodatečný požadavek:	ANO	
	jiné důvody:	NE	

Původní termín realizace do:	28.10.2025	Fyzicky provede :	zhotovitel
Nový termín realizace:	28.11.2025		

Popis změny, případně náčrtek :

V rámci průběžné kontroly realizace opravy osvětlení bylo zjištěno, že v některých úsecích kolektoru není dosaženo dostatečné rovnoměrnosti osvětlení. Oproti projekčnímu návrhu bylo nutné doplnění několika svítidel. Mimo jiné také v prostoru schodiště k PRS, kde se ukázalo osvětlení nedostatečné také z hlediska osvětlenosti. Celkově se rozsah dodávky navýšil o 6 kusů svítidel a s tím spojená potřeba doplnění kabeláže a krabic. V případě svítidel samotných se jedná o cenové navýšení o částku 11.004 Kč.

Projektová dokumentace předpokládala využití stávajících prostupů mezi požárními úseky a tomu odpovídající počet a objem požárních ucpávek. Bylo nezbytné doplnění celkem tří kusů oboustranných ucpávek EI60 v celkové ceně 21.278 Kč.

Projektová dokumentace nepřesně specifikovala potřebné množství kabelů CYKY-J 5x 2,5 mm² a CYKY-J 5x 10 mm². Rozdíl proti reálné potřebě byl 475, rep. 40 m. Požadavek na navýšení spotřeby kabelů oproti výkazu výměr konzultován s projektantem Ing. Bujokem, který tento požadavek zhotovitele označil za oprávněný. Jedná se tedy o nepřesnost v PD. Společně s cenou kabelů a montážních prací ve výši 54.986 Kč a 9.908 Kč, byl oceněn také související podružný materiál. Veškeré práce položkově oceněny včetně ostatních nákladů (VRN) v příloženém položkovém rozpočtu.

V průběhu realizace opravy bylo dále zjištěno, že zapojení některých obvodů v rozváděči NN je v rozporu s dokumentací skutečného stavu. Zástupce objednatele vyhodnotil způsob zapojení jako provozní riziko a požádal zhotovitele o opravu zapojení tak, aby odpovídala dokumentaci skutečného stavu. Jedná se o obvody nedotčené realizací této opravy a tedy nad smluvní rámec. Zhotovitel tuto opravu ocenil na částku 5.195 Kč s výhradou změny, resp. prodloužení termínu realizace díla.

V rámci realizace byly také identifikovány položky, které není třeba realizovat. Jedná se o pomocné kontakty ke stykačům, svítidlo nouzového osvětlení a provedení několika kusu ochranného pospojení. Celkem se jedná o méněpráce v hodnotě 51.498 Kč.

Požadované práce mají vliv na termín dokončení díla. Nový termín dokončení díla je navržen do 28.11.2025

Souhlas s provedenými změnami:

zodpovědný projektant:	Ing. Ladislav Bujok	Podpis:
za provozovatele:	Václav Černý	Podpis:
za investora:	Ing. Ivo Marek	Podpis:
za dodavatele:	Ing. Tomáš Jiránek	Podpis:
Změna záměru dle §222 ZZVZ	8,90%	

Finanční vyjádření :

cena dle SoD/bez DPH/:	1 879 177,38 Kč
cena víceprací dle předcházejících dodatků /bez DPH/	0,00 Kč
cena méněprací dle předcházejících dodatků /bez DPH/	0,00 Kč
cena víceprací dle tohoto dodatku /bez DPH/	115 754,74 Kč
cena méněprací dle tohoto dodatku /bez DPH/	51 498,12 Kč
celkem SoD, vícepráce a méněpráce /bez DPH/:	1 943 434,00 Kč

Zpracoval:	Ing. Ivo Marek	V Praze dne:	13.10.2025
------------	----------------	--------------	------------