

Položkový rozpočet

Rozpočet: Oprava bytu Horní nám.12			Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Byt	JKSO:	
Stavba:	Název stavby: Oprava bytu Horní nám.12	SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 110 690,00	
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Miroslav Korner	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	43 504,00		
	PSV celkem	67 186,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		110 690,00		
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZZ		110 690,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Miroslav Korner		Jméno:		Jméno:
Datum: 7.10.2025		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		0,0 % činí:	110 690,00 Kč	
DPH		0,0 % činí:	0,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			110 690,00 Kč	

Stavba:	Oprava bytu Horní nám. 12	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Byt	Datum tisku: 7.10.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310235251R00	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm	kus	7,0000	220,00	1 540,00
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 540,00
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				
2	602014142RT1	Omítka štuková Salith VCJ ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	26,0000	278,00	7 228,00
3	602014101RT3	Postřík cementový Salith MZS ručně spotřeba 8 kg/m2 - plné pokrytí	m2	15,5000	61,50	953,25
4	602014111RT5	Omítka jádrová Salith VC ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	15,5000	364,50	5 649,75
5	602014111RT1	Omítka jádrová Salith VC ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	15,5000	183,50	2 844,25
Celkem za: 60		Úpravy povrchů, omítky				16 675,25
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
6	611425521R00	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omít.hrubou, hladkou	m2	1,0000	1 538,00	1 538,00
7	612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2	2,0000	1 185,00	2 370,00
8	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	35,0000	49,10	1 718,50
9	611425531R00	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou	m2	1,0000	1 584,00	1 584,00
10	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	21,0000	206,50	4 336,50
Celkem za: 61		Úpravy povrchů vnitřní				11 547,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
11	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	2,5000	171,50	428,75
12	976082131R00	Vybourání objímek, držáků apod. ze zdiva cihelného	kus	21,0000	31,50	661,50
13	971033251R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	4,0000	245,50	982,00
14	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	15,5000	108,50	1 681,75
Celkem za: 97		Prorážení otvorů				3 754,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
15	998 01-1001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	1,4000	1 198,00	1 677,20
16	998 01-1016.R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 2 km	t	1,4000	1 163,00	1 628,20
17	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nošením	t	1,2000	1 196,00	1 435,20
18	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,2000	1 198,00	1 437,60
19	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,0000	122,00	1 464,00
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,2000	1 238,00	1 485,60
21	1	Poplatek za uložení	sb	1,0000	860,00	860,00
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				9 987,80
Díl: 725		Zařizovací předměty				
22	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,0000	144,50	144,50
23	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,0000	959,00	959,00
24	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	736,00	736,00
25	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	2,0000	102,50	205,00
26	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	1,0000	229,50	229,50
27	1	WC kombi	sb	1,0000	5 678,00	5 678,00
28	2	Umyvadlo komplet	sb	1,0000	1 580,00	1 580,00
29	3	Rohový ventil	ks	2,0000	240,00	480,00
30	4	Sifon kondenz	sb	1,0000	450,00	450,00
31	5	Baterie umyvadlová st.	ks	1,0000	1 680,00	1 680,00

Stavba:	Oprava bytu Horní nám.12	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Byt	Datum tisku: 7.10.2025	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
32	6	Podchycení závěsu	sb	1,0000	890,00	890,00
33	7	Demontáž elektro	sb	1,0000	1 200,00	1 200,00
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				14 232,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
34	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	15,5000	81,00	1 255,50
35	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,5 m	kus	5,0000	1 476,00	7 380,00
36	1	Kuchyňská linka,deaska,lišta,doplňky	sb	1,0000	9 345,00	9 345,00
37	2	Dígeďtoř D-M	sb	1,0000	1 890,00	1 890,00
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				19 870,50
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				
38	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	20,0000	13,80	276,00
39	775413010R00	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	22,0000	67,50	1 485,00
40	775551200R00	Položení OSB podlah šroubováním	m2	10,5000	435,00	4 567,50
41	775599130R00	Celoplošné tmelení Fugenkitt	m2	10,5000	266,00	2 793,00
42	1	OSB tl.22	m2	12,0000	320,00	3 840,00
43	2	Lišta podlahová	m	30,0000	94,00	2 820,00
44	3	Podložka pod OSB	sb	1,0000	290,00	290,00
Celkem za: 775		Podlahy vlysové a parketové				16 071,50
Díl: 776		Podlahy povlakové				
45	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	12,0000	17,90	214,80
46	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	10,5000	33,60	352,80
47	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	10,5000	12,90	135,45
48	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	12,0000	43,80	525,60
49	776521110R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lep. V7508	m2	10,5000	213,50	2 241,75
50	776992111RT1	Svařování povlak. podlah Altro z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry Altro WR	m	10,0000	56,50	565,00
51	998 77-6101.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,5000	1 816,00	908,00
52	1	PVC krytina	m2	12,0000	380,00	4 560,00
53	2	Lepidlo V 700	sb	1,0000	168,00	168,00
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				9 671,40
Díl: 783		Nátěry				
54	783671103R00	Nátěr truhlářských výrobků 3x lak	m2	3,0000	356,50	1 069,50
Celkem za: 783		Nátěry				1 069,50
Díl: 784		Malby				
55	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	46,0000	37,90	1 743,40
56	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	46,0000	91,50	4 209,00
Celkem za: 784		Malby				5 952,40
Díl: 785		Tapety				
57	785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	5,5000	58,00	319,00
Celkem za: 785		Tapety				319,00