Č.j.: SPU 401681/2025/525103/Dr

 UID: spuess9803eb60

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov**

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada AugustinováředitelkaKrajského pozemkového úřadu

pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.**

**se sídlem: Trávník 123, 767 01 Kroměříž**

**IČ: 65278844**

DIČ: CZ65278844

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1973

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Jiří Kvasnička - předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8327760227/0100

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 28N21/61**

**ze dne 29.6.2021 ve znění dodatku (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného**

**Čl. I.**

Na základě čl. II. dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 44 476 Kč (slovy: čtyřicet čtyři tisíc čtyři sta sedmdesát šest korun českých).

**Čl. II.**

Předmět pachtu se snižuje o pozemek:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parcela č.**  | **částečný pacht**  | **výměra** | **druh pozemku** |
| **Kvasice** | **Kvasice** | **KN** | **2714** | **ano** | **5209** | **ostatní plocha** |

**a současně se předmět pachtu zvyšuje o pozemek:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parcela č.**  | **částečný pacht** | **výměra** | **druh pozemku** |
| **Kvasice** | **Kvasice** | **KN** | **2714/1** | **ano** | **4367** | **ostatní plocha** |

**Zdůvodnění:** zápis geometrického plánu č. xxxxxxx ze dne xxxxxxxx v souvislosti se xxxxxxx xxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v článku I. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry propachtovaných nemovitých věcí na částku **44 123 Kč (slovy: čtyřicet čtyři tisíc jedno sto dvacet tři korun českých).**

**K 1.10.2025 byl pachtýř povinen zaplatit částku 44 198 Kč (slovy: čtyřicet čtyři tisíc jedno sto devadesát osm korun českých).**

**Čl. III.**

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

**Čl. IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

**Čl. V.**

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

**Čl. VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 17.10.2025 V Kroměříží, dne:15.10.2025

…………………………………..           …………………………………….

Státní pozemkový úřad  Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.

Ing. Mlada Augustinová pan Jiří Kvasnička

ředitelka Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Zlínský kraj pachtýř

propachtovatel

Za správnost: Iveta Drábková

……………………

 podpis