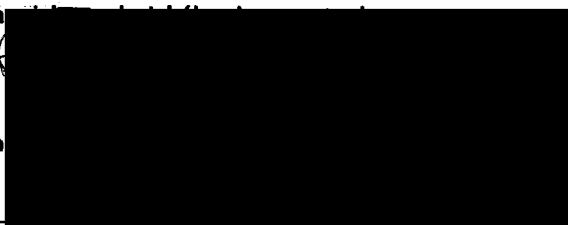
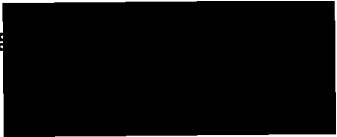
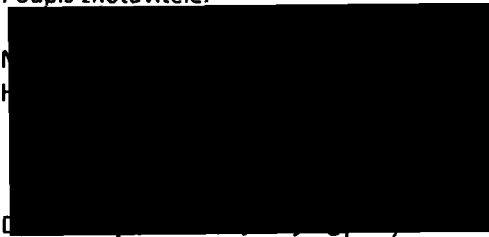


OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 1
Zhotovitel:	MERCI, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	Datum: 29.7.2025
Název projektu: Oprava kancelářských prostor správní budova PBS		
Registrační číslo smlouvy: O/25_OB20_058		Nově sjednaná cena díla: 11 355 703,- Kč
Cena díla daná smlouvou: 11 362 893,- Kč		
Odkazy na specifikaci:	Odečet elektro - osvětlení	
na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	CN	
na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Elektroinstalace – změna počtu osvětlení - méněpráce Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem k aktuálnímu počtu osvětlení a působení denního světla v místnosti „stavební část – toalety“ došlo k aktualizaci počtu stropních svítidel. Z tohoto důvodu odečítáme 2ks původně v projektu zahrnuté.		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
odstavec 7, § 222 ☐		
Stan Ing.		
Stan Ing.		



ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 1
Zhotovitel:	MERCİ, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	
Název projektu:	Oprava kancelářských prostor správní budova PBS	
Reg. číslo smlouvy:	O/25_OB20_058	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Elektroinstalace – změna počtu osvětlení - méněpráce Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem k aktuálnímu počtu osvětlení a působení denního světla v místnosti „stavební část – toalety“ došlo k aktualizaci počtu stropních svítidel. Z tohoto důvodu odečítáme 2ks původně v projektu zahrnuté.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: Položka: toalety – D + M světel LED - 7 190,- Kč	Cena víceprací bez DPH: Položka: toalety – D + M světel LED 0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: Položka: toalety – D + M světel LED - 7 190,- Kč	Nově sjednaná cena díla: Položka: toalety – D + M světel LED 53 925,- Kč bez DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora:	Podpis zhotovitele:	
Ing. 		
Datum: 15.9. 2025		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 2
Zhotovitel:	MERCİ, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno-Lesná	Datum: 29.7.2025
Název projektu: Oprava kancelářských prostor správní budova PBS		
Registrační číslo smlouvy: O/25_OB20_058		
Cena díla daná smlouvou: 11 362 893,- Kč		Nově sjednaná cena díla: 11 314 803,- Kč
Odkazy na specifikaci:	Odečet rozdílu ceny za dlažbu v chodbě a na toaletách	
na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	CN	
na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Dlažba – sjednocení a rozdíl ceny za dlažbu v chodbě a na toaletách - méněpráce Popis a zdůvodnění změny: Díky odsouhlasení a sjednocení dlažby na chodbě a toaletách, došlo k cenové úpravě za tuto položku v celkovém součtu 100 m ² . Na toaletách bude větší formát, než byl původně navržen, docílíme tím sjednocení dlažby v prostorách s touto povrchovou vrstvou podlahy.		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby: Ing. [REDACTED] Stavební inženýr: Ing. [REDACTED]		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 2
Zhotovitel:	MERC, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	
Název projektu:	Oprava kancelářských prostor správní budova PBS	
Reg. číslo smlouvy:	O/25_OB20_058	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Dlažba – sjednocení a rozdíl ceny za dlažbu v chodbě a na toaletách - méněpráce Popis a zdůvodnění změny: Díky odsouhlasení a sjednocení dlažby na chodbě a toaletách, došlo k cenové úpravě za tuto položku v celkovém součtu 100 m2. Na toaletách bude větší formát, než byl původně navržen, docílíme tím sjednocení dlažby v prostorách s touto povrchovou vrstvou podlahy.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: Položka: chodba - dlažba - 40 900,- Kč	Cena víceprací bez DPH: Položka: chodba - dlažba 0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: Položka: chodba - dlažba - 40 900,- Kč	Nově sjednaná cena díla: Položka: chodba - dlažba 112 002,50 - Kč bez DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora:	Podpis zhotovitele:	
In		
Datum: 15.9.2025	Datum: 12.9.2025 /	

v Brně dne:

29.07.2025

cenová nabídka:

Teplárny Brno - PBS

<u>dodavatel :</u>	MERCI, s.r.o.	IČ : 46966447
	Hviezdoslavova 55b	DIČ: CZ46966447
<u>provozovna :</u>	627 00 Brno	kontakt : 548 428 416

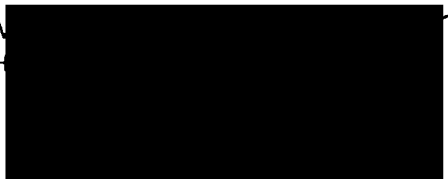
<u>objednatel :</u>	Teplárny Brno,a.s.	IČ :
	Oprava kanceláří a chodby	DIČ:
<u>adresa plnění :</u>	Správní budova provozu Obřany, Brno	kontakt :

Označení	Popis	počet	cena/ks	celkem bez DPH
méněpráce	odečet rozdílu z ceny dlažby	100	-409 Kč	-40 900 Kč

Cena celkem bez DPH	-40 900 Kč
----------------------------	-------------------



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 3
Zhotovitel:	MERCİ, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	Datum: 29.7.2025
Název projektu: Oprava kancelářských prostor_správní budova PBS		
Registrační číslo smlouvy: O/25_OB20_058		
Cena díla daná smlouvou: 11 362 893,- Kč		Nově sjednaná cena díla: 11 333 263,- Kč
Odkazy na	specifikaci:	Kancelář č.46 dveře
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	CN
	na jinou část smlouvy:	
Předmět změny: Kancelář č. 46 - dveře Popis a zdůvodnění změny: Při zahájení prací bylo zjištěno, že se v kanceláři č.46 do sousední kanceláře nachází dveře, které nebyly v původním stavu zakresleny. Z důvodu požadované plné stěny musí dojít k vybourání zárubní, zazdění otvoru, vyrovnání otvoru.		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		
odstavec 4, § 222 ☒ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby: 		
Stanovisko investora: 		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 3
Zhotovitel:	MERCI, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	
Název projektu:	Oprava kancelářských prostor správní budova PBS	
Reg. číslo smlouvy:	O/25_OB20_058	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Kancelář č. 46 - dveře Popis a zdůvodnění změny: Při zahájení prací bylo zjištěno, že se v kanceláři č.46 do sousední kanceláře nachází dveře, které nebyly v původním stavu zakresleny. Z důvodu požadované plné stěny musí dojít k vybourání zárubní, zazdění otvoru, vyrovnání otvoru.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: Položka: Kancelář 46 – otvor dveře 0,- Kč	Cena víceprací bez DPH: Položka: Kancelář 46 – otvor dveře 18 460,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: Položka: Kancelář 46 – otvor dveře 18 460,- Kč	Nově sjednaná cena díla: Položka: Kancelář 46 – otvor dveře 18 460,- Kč bez DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora: _____ Ing. Pe  Datum: 15.9.2025	Podpis zhotovitele: _____  Datum: 12.9.2025 ✓	

v Brně dne:

29.07.2025

cenová nabídka:

Teplárny Brno - PBS

dodavatel :	MERCI, s.r.o.	IČ : 46966447
	Hviezdoslavova 55b	DIČ: CZ46966447
provozovna :	627 00 Brno	kontakt : 548 428 416

objednatel :	Teplárny Brno,a.s.	IČ :
	Oprava kanceláří a chodby	DIČ:
adresa plnění :	Správní budova provozu Obřany, Brno	kontakt :

Označení	Popis	počet	cena/ks	celkem bez DPH
vícepráce	vybourání zárubní rozebráním-kancel.46,zazdění dveřního otvoru-kancel. 46,montáž hrubé vyrovnávací omítky-kancel.46	1	18 460 Kč	18 460 Kč

Cena celkem bez DPH

18 460 Kč



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 4
Zhotovitel:	MERCİ, s.r.o., Hvězdoslávova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní.25, 638 00 Brno - Lesná	Datum: 29.7.2025
Název projektu: Oprava kancelářských prostor_správní budova PBS		
Registrační číslo smlouvy: O/25_OB20_058		
Cena díla daná smlouvou: 11 362 893,- Kč		Nově sjednaná cena díla: 11 405 273,- Kč
Odkazy na specifikaci:	SDK – členění stropu	
na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	CN	
na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Vytvoření SDK kastlíků díky členění stropu. Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem k členitosti stropu (různým výškám - původní VZT, průvlaky stropní KCE, limitům nadpraží oken a překladů nad dveřmi) nelze docílit jednotné linie stropu. Z tohoto důvodu byly navrženy SDK kastlíky, které nerovnostem dají přesný tvar a s kazetovým stropem sjednotí povrch.		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. odstavec 4, § 222 ☒ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby: 		
Stanovisko investora: 		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 4
Zhotovitel:	MERCi, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	
Název projektu:	Oprava kancelářských prostor_ správní budova PBS	
Reg. číslo smlouvy:	O/25_OB20_058	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Vytvoření SDK kastlíků díky členění stropu. Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem k členitosti stropu (různým výškám - původní VZT, průvlaky stropní KCE, limitům nadpraží oken a překladů nad dveřmi) nelze docílit jednotné linie stropu. Z tohoto důvodu byly navrženy SDK kastlíky, které nerovnostem dají přesný tvar a s kazetovým stropem sjednotí povrch.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: Položka: kuchyňka – SDK překrytí 0,- Kč	Cena víceprací bez DPH: Položka: kuchyňka – SDK překrytí 72 010,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: Položka: kuchyňka – SDK překrytí 72 010,- Kč	Nově sjednaná cena díla: Položka: kuchyňka – SDK překrytí 72 010,- Kč bez DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora: Datum: 15.9.2025	Podpis Zhotovitele: Datum: 12.9.2025	

v Brně dne:

29.07.2025

cenová nabídka:

Teplárny Brno - PBS

dodavatel :	MERCI, s.r.o.	IČ : 46966447
	Hviezdoslavova 55b	DIČ: CZ46966447
provozovna :	627 00 Brno	kontakt : 548 428 416

objednatel :	Teplárny Brno,a.s.	IČ :
	Oprava kanceláří a chodby	DIČ:
adresa plnění :	Správní budova provozu Obřany, Brno	kontakt :

Označení	Popis	počet	cena/ks	celkem bez DPH
vícepráce	provedení 2stranných SDK kastlů: zakrytí průvlaků v celkové ploše 30m2, včetně dopravy materiálu a montáže kastlíků, profilování, pomocného lešení	30	3 895 Kč	116 850 Kč
sleva	sleva na zakázku	1	-44 840 Kč	-44 840 Kč

Cena celkem bez DPH	72 010 Kč
----------------------------	------------------



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 5
Zhotovitel:	MERCİ, s.r.o., Hviezdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	Datum: 29.7.2025
Název projektu: Oprava kancelářských prostor správní budova PBS		
Registrační číslo smlouvy: O/25_OB20_058		
Cena díla daná smlouvou: 11 362 893,- Kč		Nově sjednaná cena díla: 11 476 553,- Kč
Odkazy na	specifikaci:	Radiátory
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	CN
	na jinou část smlouvy:	
Předmět změny: Radiátory Popis a zdůvodnění změny: Na základě revize a doporučení stavby na havarijní stav čtyř radiátorů 2ks na toaletách, 1ks v kuchyňce a 1ks v budoucí tiskové místnosti, bylo INV odsouhlasena výměna těchto radiátorů za nové. Specifikace Korado 160MM, včetně šroubení a termo hlavice. Zároveň dochází k odečtu náteru radiátorů dle specifikace VV.		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐
odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko investora: / /		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 5
Zhotovitel:	MERCÍ, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	
Název projektu:	Oprava kancelářských prostor_správní budova PBS	
Reg. číslo smlouvy:	O/25_OB20_058	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Radiátory Popis a zdůvodnění změny: Na základě revize a doporučení stavby na havarijní stav čtyř radiátorů 2ks na toaletách, 1ks v kuchyně a 1ks v budoucí tiskové místnosti, bylo INV odsouhlasena výměna těchto radiátorů za nové. Specifikace Korado 160MM, včetně šroubení a termo hlavice. Zároveň dochází k odečtu nátěru radiátorů dle specifikace VV.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: Položka: nátěr topného tělesa a potrubí - 17 588,- Kč	Cena víceprací bez DPH: Položka: nátěr topného tělesa a potrubí 88 868,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: Položka: nátěr topného tělesa a potrubí 71 280,- Kč	Nově sjednaná cena díla: Položka: nátěr topného tělesa a potrubí 71 280,- Kč bez DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora:	Podpis Zhotovitele:	
In 	M H 	
Datum: 15.9.2025	D	

v Brně dne:

29.07.2025

cenová nabídka:

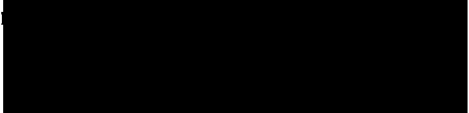
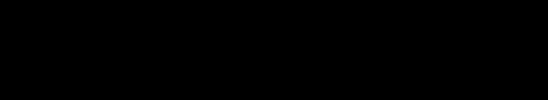
Teplárny Brno - PBS

dodavatel :	MERCI, s.r.o.	IČ : 46966447
	Hviezdoslavova 55b	DIČ: CZ46966447
provozovna :	627 00 Brno	kontakt : 548 428 416

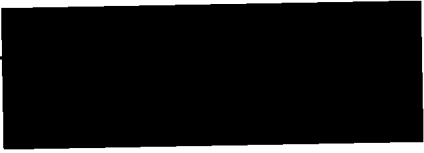
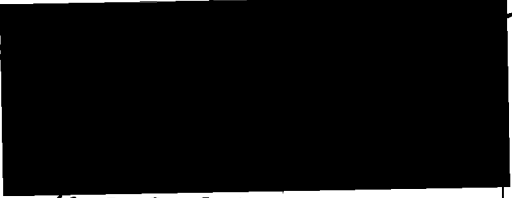
objednatel :	Teplárny Brno,a.s.	IČ :
	Oprava kanceláří a chodby	DIČ:
adresa plnění :	Správní budova provozu Obřany, Brno	kontakt :

Označení	Popis	počet	cena/ks	celkem bez DPH
vícepráce	demontáž litinových radiátorů včetně odvozu a likvidace: 2x na toalety, 1x do kuchyně, 1x do fiskové místnosti,	1	28 180 Kč	28 180 Kč
vícepráce	realizace zámrazného systému pro 4ks otopných těles, montáž radiátoru do 160mm vč.šroubení a thermo hlavice,	4	9 000 Kč	36 000 Kč
vícepráce	doprava a dodání - radiátor Korado Klasik 160mm,	4	6 172 Kč	24 688 Kč
méněpráce	odečet nátěr otopných těles	1	-17 588 Kč	-17 588 Kč

Cena celkem bez DPH**71 280 Kč**

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 6
Zhotovitel:	MERCI, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	Datum: 19.8.2025
Název projektu: Oprava kancelářských prostor správní budova PBS		
Registrační číslo smlouvy: O/25_OB20_058		
Cena díla daná smlouvou: 11 362 893,- Kč		Nově sjednaná cena díla: 11 512 318,- Kč
Odkazy na specifikaci:	Interiérové dveře	
na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	CN	
na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Interiérové dveře Popis a zdůvodnění změny: Dveře do sprchy – z důvodu malé světlé šířky otvoru nelze požit ocel.zárubeň, nově navržené řešení jsou posuvné dveře na stěnu prostoru, vyrovnání SŠ ostění a nadpraží na požadovaný otvor včetně zaměření, dodávky, montáže těchto dveří. Dveře do zasedací místnosti nebudou do ocel.zárubně, ale budou nově do obložkové zárubně včetně zaměření, dopravy, montáže těchto dveří. Zároveň dochází k odečtu nátěru zárubní a původních dveří do ocel.zárubně, dle specifikace VV.		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		
odstavec 4, § 222 ☒ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby: I. 		
Stanovisko investora: / I. 		



ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 6
Zhotovitel:	MERCÍ, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná	
Název projektu:	Oprava kancelářských prostor _správní budova PBS	
Reg. číslo smlouvy:	O/25_OB20_058	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Interiérové dveře Popis a zdůvodnění změny: Dveře do sprchy – z důvodu malé světlé šířky otvoru nelze požit ocel.zárubeň, nově navržené řešení jsou posuvné dveře na stěnu prostoru, vyrovnání SŠ ostění a nadpraží na požadovaný otvor včetně zaměření, dodávky, montáže těchto dveří. Dveře do zasedací místnosti nebudou do ocel.zárubně, ale budou nově do obložkové zárubně včetně zaměření, dopravy, montáže těchto dveří. Zároveň dochází k odečtu nátěru zárubní a původních dveří do ocel.zárubně, dle specifikace VV.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: Položka: interiérové dveře - 32 744,- Kč	Cena víceprací bez DPH: Položka: interiér. dveře 68 509,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: Položka: interiérové dveře 35 765,- Kč	Nově sjednaná cena díla: Položka: interiérové dveře 35 765,- Kč bez DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora:	Podpis Zhotovitele:	
Ing. 	MERCÍ  Hana	
Datum: 15.9.2025	Datum: 12.9.2025	

v Brně dne:

19.08.2025

cenová nabídka:

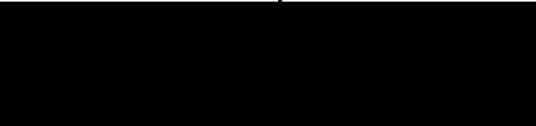
Teplárny Brno - PBS

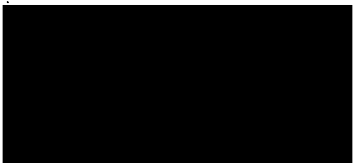
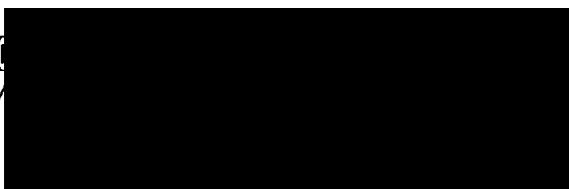
<u>dodavatel :</u>	MERCI, s.r.o.	IČ : 46966447
	Hviezdoslavova 55b	DIČ: CZ46966447
<u>provozovna :</u>	627 00 Brno	kontakt : 548 428 416

<u>objednatel :</u>	Teplárny Brno,a.s.	IČ :
	Oprava kanceláří a chodby	DIČ:
<u>adresa plnění :</u>	Správní budova provozu Obřany, Brno	kontakt :

Označení	Popis	počet	cena/ks	celkem bez DPH
vícepráce	dveře jednokřídlé ATYP pravé 80cm, šedé Lamino s děrovanou DTD, zámek FAB, včetně zárubně v barvě šedé lamino obložková, ATYP pro otočné dveře 80P, včetně kliky, bezpečnostní vložky, zaměření, dopravy a montáže	1	24 209 Kč	24 209 Kč
vícepráce	dveře do sprchy - posuvné na stěnu lamino šedá s děrovanou DTD bez zámku, pouze s úchyty s pojezdem do 200cm, rozměr: ATYP 750/1980MM, včetně garnýže pro posuv.dveře v barvě šedá, venkovní rozměr garnýže 1610mm, zaměření, dopravy a montáže	1	29 600 Kč	29 600 Kč
méněpráce	odečet dveří do ocel.zárubně, včetně dodání a nátěru nové ocel. zárubně, práce	1	-18 665 Kč	-18 665 Kč
vícepráce	vybourání ocelových zárubní-pánská toaleta-nepoužitelné, D+M nových ocelových zárubní, zazdění oprava omítek po zazdívání, likvidace odpadu	1	14 700 Kč	14 700 Kč
méněpráce	odečet dveří do ocel.zárubně, včetně dodání a nátěru nové ocel. zárubně, práce	1	-14 079 Kč	-14 079 Kč

Cena celkem bez DPH	35 765 Kč
----------------------------	------------------

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 7
Zhotovitel:	Merci, s.r.o., Hviezdoslavova 1192/55b, 621 00, Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno Lesná	Datum: 10.9.2025
Název projektu: Oprava kancelářských prostor správní budova PBS		
Registrační číslo smlouvy: 01... 25-0320.058		
Cena díla daná smlouvou: 11 362 893,- Kč		Nově sjednaná cena díla: 11 550 973,- Kč
Odkazy na	specifikaci:	ostatní
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	CN
	na jinou část smlouvy:	
Předmět změny:		
Nouzová světla v podhledu, Wi-fi příprava, EPS příprava, el.ovladače, kotvení prahů, lokální oprava fasády.		
Popis a zdůvodnění změny:		
Vzhledem k nedostupnému osvětlení, které by bylo možné napojit na původní záložní okruh v případě výpadku el.proudu bylo dohodnuto, že se okruh původní zachová funkční a otvor se ve stěně zaslepí. Nově budou nouzová světla řešena jako v níže opravovaném patře bodovkami v podhledu. K tomu po nouzová světla dodáme nástěnnou navigaci nouzového úniku. Od IT vyvstal na základě doporučení rozšíření Wi-fi signálu požadavek na přípravu rozvodu do prostoru chodby 2 výstupy. Požadavek na EPS rozvody v prostoru chodby 3 body s rezervou – napojení si zajišťuje INV sám. Vzhledem k budoucí možné regulaci osvětlení v kancelářích a spol.prostorech byl odsouhlasen návrh na výměnu dělených el.ovladačů za půlené. Na základě doporučení TD a požadavku INV se mění způsob kotvení prahů na kotvení šroubením.		
Počet připojených listů specifikací:	1	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		
odstavec 4, § 222 ☒ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☐ odstavec 7, § 222 ☐		
Stanovisko technického dozoru stavby:		
In		
Stanovisko investora: /		
Ir		

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 7
Zhotovitel:	Merci, s.r.o., Hvězdoslavova 1192/55b, 627 00, Brno	
Investor:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno Lesná	
Název projektu:	Oprava kancelářských prostor _správní budova PBS	
Reg. číslo smlouvy:	01...125_0B 10_058	
Předmět změny: Nouzová světla v podhledu, Wi-fi příprava, EPS příprava, el.ovladače, kotvení prahů, lokální oprava fasády. Popis a zdůvodnění změny: Vzhledem k nedostupnému osvětlení, které by bylo možné napojit na původní záložní okruh v případě výpadku el.proudu bylo dohodnuto, že se okruh původní zachová funkční a otvor se ve stěně zaslepí. Nově budou nouzová světla řešena jako v níže opravovaném patře bodovkami v podhledu. K tomu po nouzová světla dodáme nástěnnou navigaci nouzového úniku. Od IT vyvstal na základě doporučení rozšíření Wi-fi signálu požadavek na přípravu rozvodu do prostoru chodby 2 výstupy. Požadavek na EPS rozvody v prostoru chodby 3 body s rezervou – napojení si zajišťuje INV sám. Vzhledem k budoucí možné regulaci osvětlení v kancelářích a spol.prostorech byl odsouhlasen návrh na výměnu dělených el.ovladačů za půlené. Na základě doporučení TD a požadavku INV se mění způsob kotvení prahů na kotvení šroubením.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
Položka:	Položka:	
- Kč	38 655,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná cena díla:	
Položka:	Položka: interiérové dveře	
38 655,- Kč	38 655,- Kč bez DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora:	Podpis Zhotovitele:	
Ing. 		
Datum: 15.9.2025	Datum: 12.9.2025	

v Brně dne:

09.09.2025

cenová nabídka:

Teplárny Brno - PBS

dodavatel :	MERCI, s.r.o.	IČ : 46966447
	Hviezdoslavova 55b	DIČ: CZ46966447
provozovna :	627 00 Brno	kontakt : 548 428 416

objednatel :	Teplárny Brno,a.s.	IČ :
	Oprava kanceláří a chodby	DIČ:
adresa plnění :	Správní budova provozu Obřany, Brno	kontakt :

Označení	Popis	počet	cena/ks	celkem bez DPH
vícepráce	nouzová světla: zaslepení původního rozvodu, rozvod pro nové a D + M nových nouzových osvětlení 2ks do podhledu	1	9 669 Kč	9 669 Kč
vícepráce	příprava pro Wi-fi a EPS: rozvody vedeny v podhledu, v prostoru chodby příprava pro napojení Wi-fi ve 2 bodech, příprava pro EPS napojení 3 body, výměna ovládání el.osvětlení do kanceláří za půlene	1	18 706 Kč	18 706 Kč
vícepráce	prahy: kotvení prahů šroubením oproti původnímu lepení	16	330 Kč	5 280 Kč
vícepráce	oprava fasády/exteriéru ve dvou bodech ve 4.NP	1	5 000 Kč	5 000 Kč

Cena celkem bez DPH

38 655 Kč