

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA - CENTRUM ODBORNÉ PŘÍPRAVY A GYMNÁZIUM

▪ ▪ ▪

BLACKBACK S.R.O.

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO

Projektové a inženýrské činnosti

uzavřený podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Objednatel: **Střední odborná škola - Centrum odborné přípravy a Gymnázium**
Se sídlem: Poděbradská 179/1, 190 00 Praha 9
IČO: 14891212
DIČ: CZ14891212
Zastoupen: Mgr. Josefem Ležalem, ředitelem

dále jen jako „**Objednatel**“

na straně jedné

a

Zhotovitel: **BLACKBACK s.r.o.**
IČO: 24763071
DIČ: CZ24763071
se sídlem: Podkovářská 800/6, Vysočany, 190 00 Praha 9
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-1611460297/0100
Zastoupený: Ing. Lukášem Pojarem, a Ing. arch. Petrem Schwarzbeckem,
jednateli

dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo ze dne 2. 4. 2025 (dále také jen „**Smlouva**“).

PREAMBULE

A. Smluvní strany spolu uzavřely dne 2. 4. 2025 smlouvu o dílo (dále jen jako „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal provést dílo spočívající v realizaci projekčních a inženýrských činností a autorského dozoru v souvislosti dotačním projektem spolufinancovaným ze 44. výzvy IROP – Střední školy – SC 4.1 (VRR) (dále jen „projekt“) financovaným z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027, týkajících se Budov (dále také jen „dílo“), a to v souladu se studií stavby, která tvoří přílohu č. 1 Smlouvy. Projekt zahrnuje rekonstrukci učeben, rekonstrukci vstupu výstavbu schodolezu pro bezbariérovost a rekonstrukci toalet pro bezbariérovost a bude prováděn v 5 budovách zadavatele na adrese Poděbradská 179/1, Poděbradská 508/12, Pod Balkánem 599/2, Novovysočanská 501/5 a Českobrodská 362/32A (dále jen „stavba“). Smlouva byla uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen jako „Veřejná zakázka“).

B. V průběhu trvání Smlouvy vyvstala nutnost provedení změn, které je třeba zapracovat do projektové dokumentace stavby, přičemž tyto změny nejsou zahrnuty ve Smlouvě a zároveň podléhají řízení před příslušným stavebním úřadem. V souvislosti s těmito

změnami projektové dokumentace je nutné zároveň upravit termíny plnění a předání díla.

C. S ohledem na uvedené uzavírají Smluvní strany tento Dodatek ve smyslu čl. 10.2 Smlouvy.

D. Smluvní strany konstatují, že podmínky uvedené výše pod písmenem B je třeba posuzovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

E. Smluvní strany konstatují, že podmínky změn uvedené výše pod písmenem B jsou v souladu s ust. § 222 odst. 1 ZZVZ.

I.

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto Dodatku je provedení projekčních prací nad rámec vyplývající ze Smlouvy (dále jen „**změny PD**“), které podléhají schválení příslušného stavebního úřadu. Detailní popis a požadavky na provedení změn PD jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto Dodatku.
2. V návaznosti na změny PD se článek 4.2 Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

4.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat Objednateli části díla uvedené v čl. 2.4 odst. a) této smlouvy nejpozději do 10 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy. Ve stejné době je Zhotovitel povinen zpracovat a odeslat žádosti o všechna stanoviska a vyjádření pro řízení o povolení záměru dle čl. 2.4 odst. c) této Smlouvy. Podání příslušné žádosti na stavební úřad Zhotovitel učiní neprodleně po zajištění všech stanovisek a vyjádření pro řízení o povolení záměru.

Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat Objednateli části díla uvedené v čl. 2.4 odst. b) a d) této smlouvy nejpozději do 6 měsíců od nabytí právní moci příslušného povolení záměru.

II.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě se řídí tímto nařízením.
3. Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou Smluvních stran.

4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel. Tento Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří následující příloha:
 - a. Příloha č. 1 – Specifikace změn PD
6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k ní Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely tento Dodatek.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne dle elektronického podpisu

V Praze dne dle elektronického podpisu

**Střední odborná škola - Centrum
odborné přípravy a Gymnázium**
Mgr. Josef Ležal, ředitel

BLACKBACK s.r.o.
Ing. Lukáš Pojar, jednatel

Příloha č. 1 – Specifikace změn PD

Podstatné dispoziční změny oproti schválené studii

- V budově Poděbradská 1 změny dispozic u učeben:
 - učebna v laboratoři elektrického měření – posun zdí, příček otvorů, změny umístění nábytku v souvislosti se změnou počtů uživatelů.
 - učebna odborného výcviku p. Kudrnovského, učebna odborného výcviku p. Ditrycha, učebna č. 10 – posun příček, otvorů, změny umístění nábytku v souvislosti se změnou počtů uživatelů.
- V budově Poděbradská 12 byly v počítačové učebně č. 9 dochází k posunu a změnám umístění nábytku včetně nového vybavení v souvislosti se změnou počtů uživatelů.
- V budově Novovysočanská – posun a změna umístění nábytku včetně nového vybavení v souvislosti se změnou počtů uživatelů.

Tyto změny představují zásah do již rozpracované projektové dokumentace a mají rovněž dopad do projekčních prací souvisejících profesí (nábytek, silnoproud, slaboproud, stavební práce, akustika, audiovizuální technika, software, osvětlení, rozpočet, atd.).

Objektivní průtahy na straně stavebního úřadu

- Dne 7. 8. 2025 byla podána k dotčenému stavebnímu úřadu žádost o vyjádření k plánovaným úpravám, nezbytná pro posouzení příslušných povolenacích procesů.
- Ze strany dotčeného stavebního úřadu bylo sděleno, že z důvodu vysokého počtu žádostí činí aktuální prodlení při vyřizování žádostí přibližně 4 měsíce.