

Č.j.: SPU 419164/2024/508204/Ben
UID: spuess920e3ee7

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Lenka Drábová vedoucí pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, Litoměřice 412 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Václav Lorenc**

r. č.

bytem Mšené-lázně PSČ 411 19

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU
č. 349N24/38

Čl. I

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit se zemědělskými pozemky specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy vedenými u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmět pachtu přechází z PS č. 135N21/38 a z NS č. 74N15/38

Čl. II

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I této smlouvy do užívání za účelem:

- **provozování zemědělské výroby – pozemky v půdních blocích pachtýře.**

Čl. III

Pachtýř je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi a další degradaci půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si písemný souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření, likvidaci a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku či změny využití území,
- h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem pachtu,

převzal oběma:

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jež jsou předmětem pachtu.

j) dodržovat veškeré povinnosti uložené zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, týkající se značek geodetického bodu zřízených ve veřejném zájmu na pozemcích, jež jsou předmětem pachtu. Informace o značkách a poloze bodů lze získat z aplikace Databáze bodových polí Českého úřadu zeměměřického a katastrálního.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá **od 1. 11. 2024** na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí.

3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 OZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.

4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 OZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.

5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 OZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změnil-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce.

Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

6) Tato smlouva zaniká dnem úmrtí pachtýře.

Čl. V

1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.

2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.

3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **4.586,00 Kč** (slovy: čtyřtisícepětsetosmdesátšest korun českých).

4) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2025 včetně činí **4.197,00 Kč** (slovy: čtyřtisícejednostodevadesátšedem korun českých) a bude uhrazeno k 1. 10. 2025.

5) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001/0710**, variabilní symbol **34912438**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 34912438.

7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2232 OZ).

8) Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výší pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

9) Smluvní strany sjednávají odlišně od § 2337 OZ to, že pachtýř nemá právo na slevu z pachtovného nebo prominutí pachtovného ve vazbě na to, že k pozemkům, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, není zajištěn přístup.

Čl. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

1) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, mohou být propachtovatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 OZ.

2) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že k pozemkům, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, nemá zajištěn přístup a tuto smlouvu uzavírá s tím, že si přístup zajistí bez toho, aby mohl požadovat po propachtovateli jakékoli plnění.

Čl. VIII

Pachtýř je oprávněn propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

Čl. IX

Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne

23. 10. 2024

STÁTNÍ

krajský pozemkový úřad

Pobočka I

Velká

Ing. Lenka Drábová

vedoucí pobočky Litoměřice

Státní pozemkový úřad

Václav Lorenc

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Pavlína Bendová

Příloha pachtovní smlouvy č. 349N24/38

Variabilní symbol: 34912438

Uzavřeno:

Roční pacht: **4 586 Kč**

Datum tisku: 21.10.2024

Účinná od: 01.11.2024

Pachtýři:**Název****Adresa**

Lorenc Václav

41119 Mšené-lázně

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Ječovice													
část	61	8		2	2	10002	pc/ha	90 700,00	349	Ř	3,6		113,96
část	132	4		2	14	10002	pc/ha	90 700,00	748	Ř	3,6		244,24
část	132	10		2	14	10002	pc/ha	90 700,00	42	Ř	3,6		13,71
	132	11		2	14	10002	pc/ha	90 700,00	297	Ř	3,6		96,98
	141	4		2	2	10002	pc/ha	90 700,00	8	Ř	3,6		2,61
	141	5		2	2	10002	pc/ha	90 700,00	366	Ř	3,6		119,51
	165	2		2	2	10002	pc/ha	90 700,00	238	Ř	3,6		77,71
	168	4		2	2	10002	pc/ha	90 700,00	687	Ř	3,6		224,32
	178	3		2	7	10002	pc/ha	90 700,00	332	Ř	3,6		108,40
část	334	7		2	11	10002	pc/ha	90 700,00	17	Ř	3,6		5,55
část	334	8		2	11	10002	pc/ha	90 700,00	13	Ř	3,6		4,24
část	334	9		2	11	10002	pc/ha	90 700,00	92	Ř	3,6		30,04
	382			2	7	10002	pc/ha	90 700,00	4 241	Ř	3,6		1 384,77
Celkem za katastr									7 430				2 426,04
Katastr: Vrbice u Mšeného-lázní													
	352	5		2	2	10002	pc/ha	132 100,00	1 464	Ř	3,6		696,22
část	488	4		2	2	10002	pc/ha	132 100,00	1 378	Ř	3,6		655,32
část	488	18		2	2	10002	pc/ha	132 100,00	572	Ř	3,6		272,02
část	488	24		2	2	10002	pc/ha	132 100,00	71	Ř	3,6		33,76
část	660	14		2	2	10002	pc/ha	132 100,00	1 056	Ř	3,6		502,19
Celkem za katastr									4 541				2 159,51
Celkem									11 971				4 586

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha pachtovní smlouvy č. 349N24/38

Variabilní symbol: 34912438

Uzavřeno:

Roční pacht: **4 586 Kč**

Datum tisku: 21.10.2024

Účinná od: 01.11.2024

Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 07:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723347 Ječovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Prislušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
61/8	403	orná půda		zemědělský půdní fond
132/4	1054	ostatní plocha	manipulační plocha	
132/10	84	ostatní plocha	manipulační plocha	
132/11	297	ostatní plocha	manipulační plocha	
141/4	8	orná půda		zemědělský půdní fond
141/5	366	orná půda		zemědělský půdní fond
165/2	238	orná půda		zemědělský půdní fond
168/4	687	orná půda		zemědělský půdní fond
178/3	332	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
334/7	2284	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
334/8	57	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
334/9	1597	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
382	4241	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

Oprávnění pro

Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru
3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26207842

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 07:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723347 Ječovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 28492170
OPTILINE a.s., Mlýnská 22/4, Bubeneč, 16000 Praha 6,
RČ/IČO: 26270412
SUPTel a.s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 31200 Plzeň,
RČ/IČO: 25229397
TES Media, spol. s r.o., U svobodárny 1500/5, Libeň,
19000 Praha 9, RČ/IČO: 18383891

Povinnost k

Parcela: 61/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.02.2003. Právní účinky
vkladu práva ke dni 24.02.2003.

V-712/2003-506

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností ze
dne 01.07.2009.

Z-13461/2009-506

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) a zákon č. 127/2005
Sb., ohlášení ze dne 9.12.2009.

Z-23120/2009-506

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle § 151p ObčZ ze dne 27.04.2011.

Z-8419/2011-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 141/4, Parcela: 141/5, Parcela: 165/2, Parcela: 168/4, Parcela: 178/3,
Parcela: 334/7, Parcela: 334/8, Parcela: 334/9, Parcela: 61/8

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 141/4, Parcela: 141/5, Parcela: 165/2, Parcela: 168/4, Parcela: 178/3,
Parcela: 334/7, Parcela: 334/8, Parcela: 334/9, Parcela: 61/8

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Hospodářská smlouva 32/1982 o převodu správy nár.majetku ze dne 23.8.1982:

POLVZ:2/1983

Z-7100002/1983-506

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Hospodářská smlouva 30/1982 Fin.275/82 o převodu správy nár.majetku ze dne 23.8.1982.

POLVZ:4/1983

Z-7100004/1983-506

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 07:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723347 Ječovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 Žádost o zápis ze dne 18.9.1998.

POLVZ:109/1998

Z-7100109/1998-506

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem dle § 17 zák.č. 229/1991 Sb., v platném znění ze dne 18.10.2011.

Z-20308/2011-506

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

RČ/IČO: 01312774

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 28.11.2013.

Z-22404/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
61/8	15600	403
141/4	15600	8
141/5	15600	366
165/2	11954	28
	13715	210
168/4	13715	427
	15600	260
178/3	15600	332
382	11901	4162
	11914	65
	15600	14

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 21.10.2024 07:59:58

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 07:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 700266 Vrbice u Mšeného-lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
352/5	1464	orná půda		zemědělský půdní fond
488/4	3896	orná půda		zemědělský půdní fond
488/18	1449	orná půda		zemědělský půdní fond
488/24	1954	orná půda		zemědělský půdní fond
660/14	1076	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 352/5, Parcela: 488/18, Parcela: 488/24, Parcela: 660/14

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 352/5, Parcela: 488/18, Parcela: 488/24, Parcela: 660/14

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 Žádost o zápis majetku dle § 17 ze dne 30.9.1998.

POLVZ:233/1998

Z-23700233/1998-506

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem dle § 17 zák.č.229/1991 Sb. dle žádosti ze dne 17.10.2005.

Z-10239/2005-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2024 07:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 700266 Vrbice u Mšeného-lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
352/5	10100	734
	10600	382
	11904	246
	11914	102
488/4	10100	3493
	10110	403
488/18	10100	201
	10110	1248
488/24	10100	1483
	10602	471
660/14	10100	311
	10810	622
	15600	143

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 21.10.2024 08:01:33

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.