

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Č. S945/2025/095

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený

[redacted] Oblastního ředitelství západní Čechy, na základě pověření ze dne 3. 1. 2025

ve věcech technických jedná:

[redacted],

tel.: [redacted], email: [redacted]

[redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

[redacted]

tel. [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

další údaje: korespondenční adresa: Lesy České republiky, s. p., Lesní správa
Přimda, Husitská 27, 347 01 Tachov

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Pflaument Investment, s. r. o.

se sídlem Branická 213/53, Braník, 147 00 Praha 4

IČO: 247 98 941

DIČ: CZ24798941

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 175263

zastoupená Michalem Sudorem, jednatelem

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 257361872/0300

datová schránka: iyyxmkm

kontakt: tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S945/2025/095 (dále jen „*dodatek*“):

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 6. 2025 Smlouvu o dílo č. **S945/2025/095** (dále jen „*smlouva*“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „**Lesní cesta U mrchoviště**“.
2. Při provádění stavebních prací dle smlouvy byla zjištěna potřeba některých změn, které žádná ze smluvních stran nemohla v době uzavření smlouvy předvídat. V této souvislosti byly dohodnuty změny díla o vícepráce, které jsou specifikovány ve Změnovém listu stavby č. 1 (příloha č. 1), tvořící nedílnou součást tohoto dodatku.
3. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na změně čl. III. odst. 1, věta první, smlouvy se nahrazuje novým zněním takto:
*„Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **12.557 348,00 Kč** (slovy dvanáct miliónů pět set padesát sedm tisíc tři sta čtyřicet osm korun českých) **bez DPH.**“*
4. Z důvodu pozdního předání staveniště, následného přerušení prací na díle z důvodu nevyvezeného klestu po od kácení v trase cesty a víceprací, se v souladu se smlouvou mění čl. II., odst. 4, věta první, smlouvy takto:
*„Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy, nejpozději do **18. 11. 2025.**“*

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list stavby č. 1 vč. přílohy rozpočet víceprací

V Karlových Varech, dle elektronického podpisu V Praze dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Michal Sudor

jednatel

Pflaument Investment, s.r.o.

Lesy České republiky, s.p.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Lesní cesta U mrchoviště, dodatek č. 1

KSO:

Místo: k.ú. Pavlův Studenec 1

CC-CZ:

Datum: 25.9.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Přláment Investment, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

274 348,00

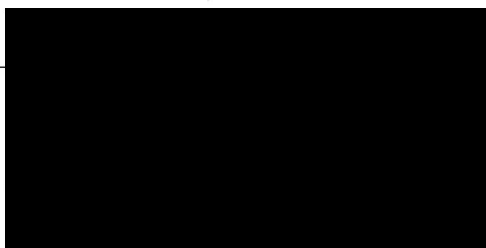
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	274 348,00	21,00%	57 613,08
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

331 961,08

Projektant



Zpracovatel



Datum a podpis:

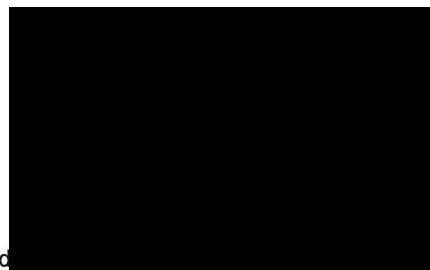
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Lesní cesta U mrchoviště, dodatek č. 1

Místo: k.ú. Pavlův Studenec 1

Datum: 25.9.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: Průmyslová investice s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

274 348,00

D HSV Práce a dodávky HSV

274 348,00

D 1 Zemní práce

274 348,00

17	K	122351406	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 5000 m3 strojně	m3	553,000	102,00	56 406,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP Vykopávky v zemních na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 1 000 do 5 000 m3

VV 553 553,000

16	K	122451406	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 5000 m3 strojně	m3	200,000	284,00	56 800,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP Vykopávky v zemních na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 1 000 do 5 000 m3

VV 200 200,000

13	K	122452206	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 5000 m3 strojně	m3	753,000	62,00	46 686,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti II přes 1 000 do 5 000 m3

VV 753 753,000

12	K	162551107	Vodorovné přemístění přes 2 000 do 2500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	753,000	48,00	36 144,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 000 do 2 500 m

VV 753 753,000

14	K	162551127	Vodorovné přemístění přes 2 000 do 2500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	753,000	53,00	39 909,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 2 000 do 2 500 m

VV 753 753,000

10	K	171152101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných silnic a dálnic	m3	753,000	51,00	38 403,00
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Uložení sypaniny do zhuštěných násypů pro silnice, dálnice a letiště s rozprostřením sypaniny ve vrstvách, s hrubým urovnáním a uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných

VV 753 753,000

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY				Změna č: 1	
				Datum změny: 26. 9. 2025	
Název veř. zakázky: Lesní cesta U mrchoviště					
Zhotovitel: Pflaument Investment s. r. o.					
Objednatel: Lesy České republiky, s. p.					
Název akce (majetku): Lesní cesta U mrchoviště		Charakter akce: ! N IP NP		Číslo objektů:	
				Stavební díly:	
Popis změny: - Vícepráce – Odkopávky, přemístění, uložení nevhodné zeminy z parapláně a těžba vhodné zeminy ze zemníku, přemístění a uložení na parapláň. - Změna termínu dokončení díla z původního 30. 9. 2025 na nový 18. 11. 2025					
Zdůvodnění změny: - Nepředpokládané množství nevhodné zeminy na pláni, více o 753 m³. Tuto zeminu je nutné odkopat, odvézt a nahradit vhodnou zeminou ze zemníku. - Předání staveniště proběhlo 10. 7. 2025 (dle SOD 1. 7. 2025) a ihned objednatel zastavil stavbu z důvodu nevyvezeného klestu. Objednatel nahlásil vyvezení klestu a bylo možné započít s pracemi 17. 7. 2025. Z důvodu objemu víceprací, přerušení stavby a pozdějšímu předání staveniště je posunutý termín předání dokončeného díla o 49 dní.					
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: souhlasím				Datum:	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		NE		
	do časového plánu (Ano/Ne):		ANO		
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I:	Bilance: + 274 348,00 Kč bez DPH	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: + 274 348,00 N:		
	Konečná celková cena akce po změně			12 557 348,00 Kč bez DPH	
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně			12 557 348,00 Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:			Datum: 10. 10. 2025		
Zástupce objednatele - jméno:			Datum: 10. 10. 2025		
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr) Rozpočet víceprací					
Poznámka:					