

Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIC: CZ00845451

zastoupeno Jiřím Vávrou, náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 19-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

(dále jen „půjčitel“)

a

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem 17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO 619 89 100

DIC CZ61989100

zapsána v živnostenském rejstříku

(dále jen „vypůjčitel“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1673 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava, a to:
 - parc. č. 1726/19 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1477 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 139244 v pořizovací hodnotě 1 115 800,- Kč);
 - parc. č. 1738/46 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1786 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 144566 v pořizovací hodnotě 1 600 000,- Kč).
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli části pozemků v k. ú. Poruba, obec Ostrava, a to:
 - parc. č. 1726/19 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 38 m²,
 - parc. č. 1738/46 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1081 m²,a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné, dočasné užívání (dále jen „**předmět výpůjčky**“). Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčiteli přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu

do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.

3. Účelem výpůjčky je vybudování kanalizační přípojky včetně revizní šachty, vodovodní přípojky, přípojky VN, rozvodů silnoproudu a slaboproudu, komunikací a zpevněných ploch, přeložky veřejného osvětlení, prodloužení vodovodního řadu a napojení na dešťovou kanalizaci ve správě městského obvodu v rámci stavby „Ekologická stanice pro vozidla s alternativním pohonem“.
3. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímku územní informace, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. III.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou ode dne účinnosti této smlouvy a skončí dnem, který předchází dni právních účinků zápisu služebnosti kanalizační přípojky včetně revizní šachty, vodovodní přípojky, přípojky VN, rozvodů silnoproudu a slaboproudu v k. ú. Poruba, obec Ostrava do katastru nemovitostí, nejpozději však 31. 12. 2031. U staveb komunikací a zpevněných ploch, přeložky veřejného osvětlení, prodloužení vodovodního řadu a napojení na dešťovou kanalizaci se výpůjčka sjednává do doby jejich majetkoprávního vypořádání, nejpozději však 31. 12. 2031.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - písemnou výpovědí půjčitele nebo vypůjčitele s 3měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - a) vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně,
 - b) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem,
 - c) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II odst. 3 této smlouvy,
 - d) potřebuje-li půjčitel věc nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

Ve případech vrácení předmětu výpůjčky z důvodů uvedených v tomto odstavci, je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli v den zahájení stavby uvedené v čl. II odst. 3 této smlouvy a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele i vůči třetím osobám.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osobě, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II odst. 3 této smlouvy.

4. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby uvedené v čl. II odst. 3. této smlouvy nejmeně 10 dní před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 160 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
5. Vypůjčitel je povinen přenechat půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran, vyjma případů uvedených v čl. III odst. 3 této smlouvy.
6. V případě, že vypůjčitel nepřenechá půjčiteli předmět výpůjčky v termínu dle odst. 5 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 dnů od prvního dne, kdy se vypůjčitel ocitl se splněním zmíněné povinnosti v prodlení.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
6. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží 4 vyhotovení a vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.

čl. VI.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada města dne 17. 6. 2025 usnesením č. 07534/RM2226/107.

2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 17. 6. 2025 do 3. 7. 2025.
3. O uzavření této smlouvy na straně půjčitele rozhodla rada města dne 16. 9. 2025 usnesením č. 08139/RM2226/114.

Příloha č. 1: snímek územní informace s vyznačením předmětu výpůjčky

V Ostravě dne

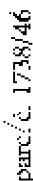
V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
Jiří Vávra
náměstek primátora

.....
za Vysokou školu báňskou -
Technickou univerzitu Ostrava



AGENTS OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE



2

[illegible]