

**DODATEK Č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**  
**(„Dodatek“)**

**SMLUVNÍ STRANY**

(1) **Husova7 s.r.o.,**

se sídlem Na Bučance 1704/11a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 27598730, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 117935

(„**Pronajímatel**“)

a

(2) **Filosofický ústav AV ČR, v.v.i.,**

se sídlem Jilská 361/1, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 67985955, zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

(„**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce společně jako „**Strany**“ a každý samostatně „**Strana**“)

**1. PŘEDMĚT DODATKU**

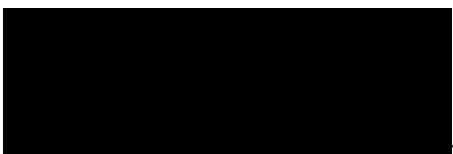
- 1.1 Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 197, jehož součástí je stavba – budova č.p. 241, jiná stavba, situovaná na adrese Husova 241/7, Staré Město, 110 00 Praha 1 a adrese Zlatá 241/12, Staré Město, 110 00 Praha 1 („**Budova**“), zapsaného na LV č. 140, katastrální území Staré Město, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
- 1.2 Strany uzavřely dne 22. 12. 2020 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání („**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem prostorů sloužících k podnikání nacházejících se v 2. NP Budovy, o celkové ploše 90,8 m<sup>2</sup>, které jsou označeny pod číslem 5 jako NÁJEMNÍ PROSTOR 5 v plánu tvořícím přílohu č. 2 Smlouvy.
- 1.3 Strany se dohodly, že ke Smlouvě uzavřou tento Dodatek.
- 1.4 Strany se dohodly na prodloužení doby trvání nájmu a změně čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy tak, že nově zní:
- 3.1. *Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.1.2021 do **31.12.2026**.*
- 1.5 Strany se dohodly, že ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
- 1.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá Strana obdrží 1 (jedno) originální vyhotovení.

**Pronajímatel**

Místo:

Datum:

Za Husova7 s.r.o.:

**Ing. Pavel Popiolek**

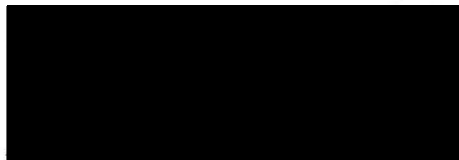
jednatel

**Nájemce**

Místo: PRAHA

Datum: 16. 10. 2025

Za Filosofický ústav AV ČR, v.v.i.:

**PhDr. Petr Kitzler, Ph.D., DSc.**

ředitel