

Technický list změny (TLZ) č.: 2

Datum předložení TLZ: 16.09.2025

SoD č.: Č.SML 14325

Ze dne: 24.04.2025

č. zhotovitele: Č.SML 14325

Stavba: „Oprava střechy budovy DS Fügnerova 466/39, Brno“

Objekt: střecha budovy objektu DS Fügnerova 466/39, 613 00 Brno – Černá Pole

Název změny: Méněpráce a vícepráce - Objekt hlavní střechy DS Fügnerova

Popis změny

1) Úprava rozsahu zemních prací, neprovedení odvětrávacího komínku

Důvod změny:

- 1) Vzhledem k charakteru zahrady a přilehlé vegetace u objektu bylo rozhodnuto, že výkopové práce včetně navazujících elektroinstalačních prací (pokládka zemního pásu) nebudou provedeny po obvodu budovy v rozsahu dle navržené PD. Současně byla provedena úprava trasy pro pokládku zemního pásu v místě parkování před objektem. V rámci realizace opravy střechy budovy DS Fügnerova nebylo provedeno osazení 1ks odvětrávacího komínku kanalizace DN 150 s PVC manžetou včetně osazení prostupu parozábranou DN 150 s bitumenovou manžetou.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Změna má vliv na projektovou dokumentaci:

ANO / NE

změna bude zakreslena ve stavu skutečného provedení

Změna řešena revizí PD:

ANO / NE

Revize č.

-

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu:

ANO

s dopadem:

-

Celková hodnota součtu změn činí:

Odpočet:

-48 586,63 Kč

Přípočet:

- Kč

Celkem:

Bez DPH

-

48 586,63 Kč

Celkem:

vč. DPH

21%

-

58 789,82 Kč

Celková cena dle SoD a dodatku č1 :

3 262 057,58 Kč

Celková cena díla po změně:

3 213 470,95 Kč

Celkový součet hodnot všech změn je

48 586,63 Kč

a činí pouze

1,49

% z celkové částky dle SoD

Jméno

Datum

Podpis

Razítko

Za objednatele

TDS

Za GP

Za zhotovitele

BRN: CZ28001503

Položkový rozpočet ke změnovému listu č.2: Úprava rozsahu zemních prací, neprovedení odvětrávacího komínku

Název díla	„Oprava střechy budovy DS Fugnerova, Brno“		
Místo stavby	Střešní budovy objektu DS Fugnerova 466/39, 613 00 Brno – Černa Pole		
Objednatel:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, Zahradníková 494/2, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín		

Měněpráce

Pol. č.	Kod	Popis	MJ	Množství dle PD	Množství skutečné	Rozdíl	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Objekt "01 Oprava střechy v DS Fugnerova, Brno": Stavební řešení									
40	V7	D+M Komíněk odvětrání střechy s manžetou PVC, DN 150 mm	kus	9,00000	8,00000	-1,00000	6 300,00	-6 300,00	SoD
41	V8	D+M Prostup parozabranou s manžetou PVC, průměr prostupu 150 mm	kus	8,00000	7,00000	-1,00000	733,75	-733,75	SoD
47	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5 55465	5,54465	-0,01000	1 440,00	-14,40	SoD
48	998712292R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny příplatek k ceně za zvětšení přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,92000	0,92000	0,00000	-70,48	-70,48	SoD
Objekt "01 Oprava střechy v DS Fugnerova, Brno": Sinoproud									
5	PC005	Vodíč z nerezové oceli Rd 10 V4A	m	145,00000	83,00000	-62,00000	312,50	-19 375,00	SoD
6	PC006	Svorka spojovací V4A	ks	12,00000	10,00000	-2,00000	206,25	-412,50	SoD
27	PC027	Rozebírání chodníku, doplnění podšpytů, zpětné uložení dlažby	m2	20,00000	16,00000	-4,00000	333,38	-1 333,50	SoD
28	PC028	Rezaní spary v asfaltu nebo betonu, oprava povrchu	m	5,00000	0,00000	-5,00000	375,00	-1 875,00	SoD
29	PC029	Hloubení kabelové rýhy Zemina třídy 3, šíře 600mm, hloubka 900mm	m	145,00000	83,00000	-62,00000	187,50	-11 625,00	SoD
30	PC030	Zahoz kabelové rýhy Zemina třídy 3, šíře 600mm, hloubka 900mm	m	145,00000	83,00000	-62,00000	125,00	-7 750,00	SoD
31	PC031	odpočet za poškození schody	kus	1,00000	1,00000	0,00000	6 000,00	-6 000,00	SoD
32	PC032	Dodávka selotělového postroje včetně zachytávací padu	kus	1,00000	1,00000	0,00000	6 903,00	6 903,00	SoD
Mezisoučet							-48 586,63		

Měněpráce celkem

-48 586,63

Rozdíl = -48 586,63 Kč

Absolutní hodnota = 48 586,63 Kč

Pozn. č. 1 - Uvedené ceny jsou bez DPH

Datum: 16.9.2025