



MHMPXPQQJL75

Stejnopis č. 1

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Nikolou Patovou, pověřenou řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátee DPH

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Přístav 18600 s.r.o.

se sídlem Sokolovská 98/96, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO: 01643827

DIČ: CZ01643827, plátee DPH

zastoupený panem Štěpánem Kubištou, jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 209686

(dále jen „**nájemce**“)(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“)

smluvní strany uzavírají tento

DODATEK č. 1k nájemní smlouvě č. NAP/35/05/010982/2021 ze dne 30.4.2021 (dále jen „**smlouva**“).**Preambule**

Dne 8.8.2025 byla nájemcem s odkazem na odst. 2 čl. III. „Doba nájmu“ uplatněna opce na prodloužení nájemní smlouvy o další 3 roky. Na základě toho se smluvní strany dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „**dodatek**“):

I.

Článek III. „Doba nájmu“ odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou, a to do 30.4.2029.**

II.

Článek IV. „Nájemné“ odst. 4 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

4. Alikvótní část nájemného **za období od 1.1.2029 do 30.4.2029** (120 dní), která činí 18.773 Kč (slovy: osmnáct tisíc sedm set sedmdesát tři koruny české), zaplatí nájemce **na účet pronajímatele uvedený v odst. 2 tohoto článku do 31.3.2029.** Tento den je současně dnem uskutečnění plnění za dané období.

III.

Článek V. „Závazková část“ odst. 2 písm. h) se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

2. h) na předmětu nájmu plnit povinnosti původce odpadů dle § 15 zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a zároveň dodržovat Usnesení Rady hlavního města Prahy č. 2832 ze dne 16.12.2019, k zavedení opatření respektujících principy předcházení vzniku odpadů a minimalizace používání jednorázových obalů a výrobků.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy jsou tímto dodatkem nezměněny, a zůstávají v platnosti beze změny.

V.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Praha usnesením č. 2300 ze dne 6.10.2025. Záměr na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod číslem jednacího MHMP 894877/2025 od 2.9.2025 do 17.9.2025.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a jeho text.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tento dodatek byl vyhotoven ve osmi stejnopisech, z nichž nájemce obdrží dva stejnopisy a pronajímatel šest stejnopisů.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.5.2026, nejdříve však jeho uveřejněním v registru smluv.
7. Pronajímatel zpracovává osobní údaje v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn, nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tento dodatek nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v tomto dodatku odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

16 -10- 2025

V Praze dne.....

Pronajímatel:

.....
Ing. Nikola Patočá
pověřená řízením odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy

15 -10- 2025

V Praze dne.....

Nájemce: \

Štěpán Kubišta
jednatel
Přístav 18600 s.r.o.

