

Technický list změny (TLZ) č.: 1

Datum předložení TLZ:	18.07.2025		
SoD č.:	č.SML 14325	č. zhotovitele:	č.SML 14325
Ze dne:	24.04.2025		
Stavba:	„Oprava střechy budovy DS Fügnerova 466/39, Brno“		
Objekt:	střecha budovy objektu DS Fügnerova 466/39, 613 00 Brno – Černá Pole		
Název změny:	Méněpráce a vícepráce - Objekt hlavní střechy DS Fügnerova		
Popis změny			
1) Vyplnění prohlubní podkladu pomocí tepelné izolace EPS včetně celoplošného zaizolování asfaltovým samolepícím pásem			
2) Dodatečné celoplošné vyrovnaní podkladu střechy pomocí tepelné izolace EPS 150S tl.70mm			
3) Záměna provedení střešního záchytného systému z důvodu osazení FVE panelů a nyvhovujícím výtažným zkouškám			
Důvod změny:			
1) Během demontáže stávající střešní skladby byly zjištěny nerovnosti (prohlubně) na povrchu ŽB stropní konstrukce. Zhotovitel navrhuje vyrovnaní podkladu pomocí tepelné izolace EPS různých tloušťek včetně následného celoplošného zakrytí pomocí asfaltového pásu tl.3,0mm.			
2) Vzhledem k celkové zjištěné nerovnosti podkladu zhotovitel navrhuje provedení celoplošného doplnění střešní skladby pomocí tepelné izolace z EPS 150S tloušťky 70mm, která bude umístěna pod navržené spádové klíny z EPS 150S a rovné desky z EPS 150S. Tato změna přispívá ke zlepšení tepelných vlastností střešního pláště. Vzhledem k navýšení celkové tloušťky tepelné izolace bude zapotřebí použití delších kotevni prvků pro ukotvení střešní hydroizolační PVC fólie a pojistné kotvení tepelné izolace (teleskopy + šrouby).			
3) Vzhledem k uvažovanému osazení střešního pláště FVE panely, které by zakrývaly sloupky střešního záchytného systému a znemožňovaly tak jeho použití a na základě nevyhovujících výsledků výtažných zkoušek v místě původního návrhu rozmístění sloupků střešního záchytného systému, zhotovitel navrhuje použití střešního záchytného systému se stálým nerezovým lanem tl.8mm. Sloupky střešního záchytného systému budou posunuty do krajních oblastí střechy. Toto řešení střešního záchytného systému nahrazuje původně navržený systém s mobilním textilním lanem.			
Přílohy:			
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet			
Změna má vliv na projektovou dokumentaci:		ANO/ NE	
		změna bude zakreslena ve stavu skutečného provedení	
Změna řešena revizí PD:	ANO/ NE	Revize č.	-
Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu:	ANO
		s dopadem:	-
Celková hodnota součtu změn činí:	Odpočet:	-	6 628,75 Kč
	Přípočet:		273 551,84 Kč
	Celkem:	Bez DPH	266 923,09 Kč
	Celkem:	vč. DPH 21%	322 976,94 Kč
Celková cena dle SoD:			2 995 134,49 Kč
Celková cena díla po změně:			3 262 057,58 Kč
Celkový součet hodnot všech změn je		280 180,59 Kč	a činí pouze 9,35 % z celkové částky dle SoD
Jméno Datum Podpis Razítko			
Za objednatele			
TDS			
Za GP			
Za zhotovitele			