

DOHODA ZA ÚČASTI SPRÁVCE STAVBY Č. 1

(Stavba: Nová budova CKTCH)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

Objednatel:

Centrum kardiiovaskulární transplantační chirurgie Brno

se sídlem: Pekařská 53, 602 00 Brno

IČO: 002 09 775

zastoupené: Ing. Vlastimilem Vajdákem, ředitelem

na straně jedné jako Objednatel podle Pod-čl. 1.1.2.2 OP/ZP

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**Strana**“)

a

Zhotovitel:

společníci společnosti „Společnost Nová budova CKTCH – GEOSAN+UNISTAV+IMOS+SYNER“:

zastoupení vedoucím společníkem, společností GEOSAN GROUP a.s.

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522

zastoupená: Ludkem Kostkou, předsedou představenstva
Ivanem Havlem, členem představenstva

(dále jen „**Vedoucí společník**“)

a

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

se sídlem: Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO: 039 02 447

Zastoupená: Ing. Tomášem Kubíčkem, MBA, předsedou představenstva

(dále jen „**Společník 1**“)

a

IMOS Brno, a.s.

se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

IČO: 253 22 257

Zastoupená: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva

(dále jen „**Společník 2**“)

a

SYNER, s.r.o.

se sídlem: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 482 92 516

zastoupená JUDr. Robertem Špottem, MBA a Ing. Lubošem Váňou, jednatelem

(dále jen „**Společník 3**“)

na straně druhé jako Zhotovitel podle Pod-čl. 1.1.2.3 OP/ZP

(všichni společníci společnosti „Společnost Nová budova CKTCH –
GEOSAN+UNISTAV+IMOS+SYNER“ společně dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Strana**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Strany**“)

spolu ve smyslu Pod-čl. 3.5 OP/ZP uzavírají tuto

DOHODU ZA ÚČASTI SPRÁVCE STAVBY Č. 1

(dále jen „**Dohoda**“)

v tomto znění:

PREAMBULE

- (A) Strany spolu uzavřely dne 12.04.2024 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Nová budova CKTCH“, jejímž předmětem je zhotovení Díla definovaného ve Smlouvě (dále jen „**Stavba**“). Nedílnou součástí Smlouvy jsou, mimo jiné, Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky ve znění Zvláštních podmínek (dále jen „**OP/ZP**“).
- (B) Došlo ke vzniku následujících událostí/okolností, v důsledku kterých Zhotovitel podle Pod-čl. 8.4 ve spojení s Pod-čl. 20.1 OP/ZP vznesl (1) svůj nárok na prodloužení doby pro splnění postupných závazných milníků podle Pod-čl. 4.29 Přílohy k nabídce ve spojení s OP/ZP, jež jsou blíže definovány ve formuláři 3.0 (dále jen „**Doby pro splnění milníků**“) a (2) nárok na prodloužení Doby pro dokončení podle Pod-čl. 1.1.3.3 Přílohy k nabídce ve spojení s OP/ZP a dále (3) nárok na dodatečnou platbu, konkrétně:
- (i) Objednatel byl jeho dopisem ze dne 11.04.2024, jež byl Zhotoviteli doručen prostřednictvím datové schránky dne 16.04.2024, oznámeno Datum zahájení prací ve smyslu Pod-čl. 1.1.3.2 OP/ZP na den 22.04.2024 (dále jen „**Událost č. 1**“). Podle Pod-čl. 8.1 OP/ZP je však nutné oznámit Zhotoviteli Datum zahájení prací nejméně 7 dnů předem, což nebylo splněno. V důsledku vzniku Události č. 1 Zhotovitel oznámil svým dopisem ze dne 14.05.2024 claim č. 1, kterým vznesl nárok na prodloužení Dob pro splnění milníků a Doby pro dokončení (dále jen „**Časový nárok č. 1**“). Zhotovitel v souvislosti s Událostí č. 1 neuplatnil nárok na dodatečnou platbu.



- (ii) Objednatelem nebylo Zhotoviteli předáno Staveniště v takovém rozsahu a termínech, které byly stanovené Smlouvou (dále jen „**Událost č. 2**“), v důsledku čehož Zhotovitel dopisem ze dne 20.05.2024 vznesl svůj průběžný claim č. 2, který Zhotovitel dále průběžně doplňoval postupem podle Pod-čl. 20.1 OP/ZP podle toho, jak byly dílčí části Staveniště a pracoviště Zhotoviteli předávány. Zhotovitel předložil svůj závěrečný claim č. 2 dopisem ze dne 04.11.2024 a doplnil ho svým dopisem ze dne 18.12.2024. Zhotovitel v souvislosti s Událostí č. 2 nárokuje prodloužení Dob pro splnění milníků a Doby pro dokončení (dále jen „**Časový nárok č. 2**“), jakož i nárok na dodatečnou platbu včetně přírážky přiměřeného zisku (dále jen „**Nárok na dodatečnou platbu č. 2**“).
- (iii) Zhotovitelem byly zjištěny překážky v prostoru Staveniště, které mu znemožňovaly postupovat zamýšleným způsobem (dále jen „**Událost č. 3**“), v důsledku čehož Zhotovitel dopisem ze dne 20.05.2024 vznesl svůj průběžný claim č. 3. Vliv Události č. 3 pominul dne 02.07.2024, kdy došlo k odstranění překážek z prostoru Staveniště dalším zhotovitelem Objednatele. Zhotovitel předložil kvantifikaci svých nároků vznesených claimem č. 3 dopisem ze dne 19.07.2024. Zhotovitel v souvislosti s Událostí č. 3 nárokuje prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 a Doby pro dokončení (dále jen „**Časový nárok č. 3**“), jakož i nárok na dodatečnou platbu včetně přírážky přiměřeného zisku (dále jen „**Nárok na dodatečnou platbu č. 3**“).
- (iv) Zhotoviteli byl Správcem stavby vydán dne 14.06.2024 pokyn k provedení Variace spočívající ve vybudování staveništní komunikace pro potřeby dalšího zhotovitele Objednatele (dále jen „**Událost č. 4**“), v důsledku čehož Zhotovitel dopisem ze dne 20.05.2024 vznesl svůj claim č. 4. Zhotovitel předložil kvantifikaci svých nároků vznesených claimem č. 4 dopisem ze dne 19.07.2024. Zhotovitel v souvislosti s Událostí č. 4 nárokuje prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 a Doby pro dokončení (dále jen „**Časový nárok č. 4**“), jakož i nárok na dodatečnou platbu (dále jen „**Nárok na dodatečnou platbu č. 4**“).
- (v) Součástí předávacích protokolů k jednotlivým částem Staveniště bylo i několik požadavků na provedení prací nad rámec projektové dokumentace pro provedení stavby a omezení Zhotovitele v činnosti na předaných částech Staveniště (dále jen „**Událost č. 5**“), v důsledku čehož Zhotovitel dopisem ze dne 15.08.2024 vznesl svůj průběžný claim č. 5, který Zhotovitel dále průběžně doplňoval postupem podle Pod-čl. 20.1 OP/ZP. Zhotovitel předložil svůj závěrečný claim č. 5 dopisem ze dne 18.12.2024. Zhotovitel v souvislosti s Událostí č. 5 nárokuje prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 a Doby pro dokončení (dále jen „**Časový nárok č. 5**“), jakož i nárok na dodatečnou platbu včetně přírážky přiměřeného zisku (dále jen „**Nárok na dodatečnou platbu č. 5**“).
- (vi) Mezi dny 11.09.2024 a 16.09.2024 došlo v prostoru Staveniště k extrémním dešťovým srážkám, které naprosto znemožnily další průběh prací (dále jen „**Událost č. 6**“), v důsledku čehož Zhotovitel dopisem ze dne 26.09.2024 vznesl svůj claim č. 6. Zhotovitel předložil svůj závěrečný claim č. 6 dopisem ze dne 04.11.2024. Zhotovitel v souvislosti s Událostí č. 6 nárokuje prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 a Doby pro dokončení (dále jen „**Časový nárok č. 6**“), jakož i nárok na dodatečnou platbu (dále jen „**Nárok na dodatečnou platbu č. 6**“).
- (Událost 1, 2, 3, 4, 5 a 6 společně také jako „**Události**“, Časový nárok č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 společně také jako „**Časové nároky**“ a Nárok na dodatečnou platbu č. 2, 3, 4, 5 a 6 společně také jako „**Nároky na dodatečnou platbu**“)



- (C) Zhotovitel kvantifikoval své Časové nároky v souvislosti s Událostmi následovně:
- (i) dopisem ze dne 25.06.2024 kvantifikoval Časový nárok č. 1 tak, že na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 1 požaduje prodloužení Dob pro splnění milníků o 1 den; prodloužení Doby pro dokončení o 1 den;
 - (ii) dopisem ze dne 18.12.2024 kvantifikoval Časový nárok č. 2 tak, že na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 2 požaduje prodloužení Doby pro splnění milníku 3 o 66 dnů; Dob pro splnění milníků 4 až 11 o 74 dnů; prodloužení Doby pro dokončení o 74 dnů;
 - (iii) dopisem ze dne 10.01.2025 kvantifikoval Časový nárok č. 3 tak, že na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 3 požaduje prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 o 71 dnů; prodloužení Doby pro dokončení o 71 dnů;
 - (iv) dopisem ze dne 19.07.2024 kvantifikoval Časový nárok č. 4 tak, že na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 4 požaduje prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 o 57 dnů; prodloužení Doby pro dokončení o 57 dnů;
 - (v) dopisem ze dne 18.12.2024 kvantifikoval Časový nárok č. 5 tak, že na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 5 požaduje prodloužení Doby pro splnění milníku 3 o 39 dnů; Dob pro splnění milníků 4 až 11 o 47 dnů; prodloužení Doby pro dokončení o 47 dnů;
 - (vi) dopisem ze dne 04.11.2024 kvantifikoval Časový nárok č. 6 tak, že na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 6 požaduje prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 o 6 dnů; prodloužení Doby pro dokončení o 6 dnů.
- (D) Zhotovitel do dne podepsání této Dohody nekvantifikoval své Nároky na dodatečnou platbu.
- (E) Strany mají zájem touto Dohodou s konečnou platností zejména: (i) vypořádat Časové nároky související s Událostmi a (ii) stanovit základní rámec pro budoucí vypořádání Nároků na dodatečnou platbu;

STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. Předmět dohody.

Objednatel a Zhotovitel za účasti Správce stavby uzavírají tuto Dohodu, jejímž předmětem je zejména: (i) vypořádání Časových nároků souvisejících s Událostmi a (ii) stanovení základního rámce pro budoucí vypořádání Nároků na dodatečnou platbu.

2. Stanovení smluvního rámce jednotlivých Událostí.

Strany prohlašují, že na základě Smlouvy obecně opravňují jednotlivé Události Zhotovitele k uplatnění následujících nároků:

- (i) Událost č. 1, představující sdílené riziko Stran ve smyslu Pod-čl. 8.4 písm. (e) OP/ZP, opravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na prodloužení smluvních lhůt výstavby, avšak neopravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na dodatečnou platbu ani přírážky přiměřeného zisku.
- (ii) Událost č. 2, představující výhradní riziko Objednatel ve smyslu Pod-čl. 2.1 OP/ZP, opravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na prodloužení smluvních lhůt výstavby a uplatnění nároku na dodatečnou platbu, včetně přírážky přiměřeného zisku.
- (iii) Událost č. 3, představující sdílené riziko Stran ve smyslu Pod-čl. 4.12 OP/ZP, opravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na prodloužení smluvních lhůt výstavby a nároku na





dodatečnou platbu, avšak neopravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na přírážku přiměřeného zisku.

- (iv) Událost č. 4 dle názoru Zhotovitele představuje výhradní riziko Objednatele ve smyslu Pod-čl. 8.4 písm. (b) OP/ZP ve spojení s Pod-čl. 2.1 OP/ZP, případně s Pod-čl. 4.12 OP/ZP, a opravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na prodloužení smluvních lhůt výstavby a současně k uplatnění nároku na dodatečnou platbu a přírážky přiměřeného zisku, přičemž dle názoru Objednatele a Správce stavby představuje Událost č. 4 sdílené riziko Stran ve smyslu Pod-čl. 8.4 písm. (a) OP/ZP a opravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na prodloužení smluvních lhůt výstavby, avšak neopravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na dodatečnou platbu ani přírážky přiměřeného zisku; Strany nicméně prohlašují, že vzhledem ke způsobu vypořádání časových a finančních nároků dohodnutém v čl. 3. a 4. této Dohody se tento názorový nesoulad ohledně aplikace příslušných ustanovení OP/ZP nedotýká nároků Zhotovitele přiznaných touto Dohodou a nebrání tak uzavření této Dohody.
- (v) Událost č. 5, představující sdílené riziko Stran ve smyslu Pod-čl. 4.12 OP/ZP ve spojení s Pod-čl. 8.4 písm. (a) OP/ZP, opravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na prodloužení smluvních lhůt výstavby a nároku na dodatečnou platbu, avšak neopravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na přírážku přiměřeného zisku.
- (vi) Událost č. 6, představující sdílené riziko Stran ve smyslu Pod-čl. 17.3 písm. (h) OP/ZP, opravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na prodloužení smluvních lhůt výstavby a nároku na dodatečnou platbu, avšak neopravňuje Zhotovitele k uplatnění nároku na přírážku přiměřeného zisku.

3. Vypořádání Časových nároků.

Strany se dohodly, že Zhotovitel MÁ na základě a/nebo v souvislosti s působením jednotlivých Událostí na průběh realizace Stavby v souladu s Pod-čl. 20.1 ve spojení s Pod-čl. 2.1, Pod-čl. 8.4 písm. (a) a Pod-čl. 17.3 písm. (h) OP/ZP tyto nároky na prodloužení smluvních lhůt výstavby a Zhotovitel s tím bez výhrad souhlasí:

- (i) nárok v důsledku působení Události č. 1:
 - Zhotovitel NEMÁ nárok na prodloužení smluvních lhůt výstavby;
- (ii) nárok v důsledku působení Události č. 2:
 - Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Doby pro splnění milníku 3 o 66 dnů;
 - Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Dob pro splnění milníků 4 až 11 o 74 dnů;
 - Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Doby pro dokončení o 74 dnů;
- (iii) nárok v důsledku působení Události č. 3:
 - Zhotovitel NEMÁ nárok na prodloužení smluvních lhůt výstavby;
- (iv) nárok v důsledku působení Události č. 4:
 - Zhotovitel NEMÁ nárok na prodloužení smluvních lhůt výstavby;
- (v) nárok v důsledku působení Události č. 5:
 - Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Doby pro splnění milníku 3 o 39 dnů;
 - Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Dob pro splnění milníků 4 až 11 o 47 dnů;
 - Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Doby pro dokončení o 47 dnů;



(vi) nárok v důsledku působení Události č. 6:

- Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Dob pro splnění milníků 3 až 11 o 6 dnů;
- Zhotovitel MÁ nárok na prodloužení Doby pro dokončení o 6 dnů.

Vzhledem k tomu, že některé Události působily na průběh realizace Stavby souběžně, dohodly se Strany, že celkový oprávněný nárok Zhotovitele na prodloužení smluvních lhůt výstavby vyplývá z Události č. 2 a Události č. 6 a je následující:

- (i) Doba pro splnění milníku 3 se prodlužuje o 72 dnů (tj. z 21.08.2024 na 01.11.2024)
- (ii) Doba pro splnění milníku 4 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 20.02.2025 na 11.05.2025)
- (iii) Doba pro splnění milníku 5 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 21.06.2025 na 09.09.2025)
- (iv) Doba pro splnění milníku 6 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 21.08.2025 na 09.11.2025)
- (v) Doba pro splnění milníku 7 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 20.09.2025 na 09.12.2025)
- (vi) Doba pro splnění milníku 8 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 21.11.2025 na 09.02.2026)
- (vii) Doba pro splnění milníku 9 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 21.12.2025 na 11.03.2026)
- (viii) Doba pro splnění milníku 10 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 20.02.2026 na 11.05.2026)
- (ix) Doba pro splnění milníku 11 se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 20.02.2026 na 11.05.2026)
- (x) Doba pro dokončení se prodlužuje o 80 dnů (tj. z 09.03.2026 na 28.05.2026)

(dále jen „**Přiznaný časový nárok**“).

4. Stanovení základního rámce pro budoucí vypořádání Nároků na dodatečnou platbu.

Strany se dohodly, že Zhotovitel:

- (i) NEMÁ co do podstaty na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 1 vůči Objednateli nárok na dodatečnou platbu.
- (ii) MÁ co do podstaty na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 2 vůči Objednateli Nárok na dodatečnou platbu č. 2.
- (iii) NEMÁ co do podstaty na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 3 vůči Objednateli Nárok na dodatečnou platbu č. 3.
- (iv) NEMÁ co do podstaty na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 4 vůči Objednateli Nárok na dodatečnou platbu č. 4.
- (v) NEMÁ co do podstaty na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 5 vůči Objednateli Nárok na dodatečnou platbu č. 5.
- (vi) MÁ co do podstaty na základě a/nebo v souvislosti s Událostí č. 6 vůči Objednateli Nárok na dodatečnou platbu č. 6.

Smluvní strany se dohodly, že oprávněné Nároky na dodatečnou platbu na základě a/nebo v souvislosti s Událostmi č. 2 a č. 6 budou Zhotovitelem samostatně předloženy a následně vypořádány, tj. Správcem stavby přezkoumány a určeny, nebo Stranami dohodnuty, dodatečně způsobem dle Metodiky pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení vydané SFDI dne 10.11.2020. Veškeré smluvní odpovědnostní podstaty (neboli „smluvní základy“) související s Událostmi č. 2 a č. 6 stanovené v této Dohodě lze nicméně pro budoucí kvantifikaci Nároků na dodatečnou platbu považovat za uznané Stranami i Správcem stavby.



(dále jen „**Přiznaný základ nároku na dodatečnou platbu**“)

5. Nová Událost.

Strany se dále dohodly, že tato Dohoda se nevztahuje na níže definovanou Novou událost, kdy novou událostí je každá událost/okolnost, která nastane po dni podpisu této Dohody, která bude událostí/okolností náležející do rizika Objednatele, a která je či může být důvodem pro vznik časových a/nebo jiných majetkových (finančních) nároků Zhotovitele vůči Objednateli (ať už sankčního, reparačního, restitučního či jiného charakteru), bez ohledu na jejich právní kvalifikaci (dále jen „**Nová událost**“).

6. Vzdání se nároků Zhotovitelem.

Z důvodu opatrnosti, pro vyloučení veškerých pochybností a s cílem vyhnout se soudním a jiným sporům souvisejícím s Událostmi, resp. s cílem takovým sporům předcházet, se Objednatel a Zhotovitel dohodli na níže uvedeném vzdání se nároků Zhotovitele. Strany přitom podepisují tuto Dohodu s vědomím, předpokladem a vůlí, že dochází ke vzdání se příslušných nároků Zhotovitele tak, jak je uvedeno v celé této Dohodě.

- (i) Zhotovitel se tímto vzdává ve prospěch Objednatele, vyjma Přiznaného časového nároku, veškerých Časových nároků na prodloužení Doby pro splnění milníků a Doby pro dokončení, které mu vznikly a/nebo vzniknou na základě a/nebo v souvislosti s Událostmi, a Objednatel s tímto souhlasí. To zahrnuje Časový nárok č. 1, 3, 4 a 5.
- (ii) Zhotovitel se tímto vzdává ve prospěch Objednatele, vyjma nároků vyplývajících z Přiznaného základu nároku na dodatečnou platbu, veškerých Nároků na dodatečnou platbu, které mu vznikly a/nebo vzniknou na základě a/nebo v souvislosti s Událostmi, a Objednatel s tímto souhlasí. To zahrnuje Nárok na dodatečnou platbu č. 3, 4 a 5.

Pro případ, že by bylo a/nebo se ukázalo některé vzdání se nároků Zhotovitele uvedených v této Dohodě, jako nicotné, neplatné anebo jinak vadné, zavazuje se Zhotovitel vzdát se takových nároků způsobem, který bude bezvadný, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se Objednateli, že nároky, kterých se v této Dohodě vzdal, nepostoupil jiné osobě přede dnem podpisu této Dohody, a že tak neučiní ani následně.

Objednatel dále pro vyloučení pochybností prohlašuje, že touto Dohodou ani částečně neuznává (a to ani co do základu) jakékoliv finanční a časové nároky Zhotovitele, na něž se nevztahuje vzdání se nároků Zhotovitele podle tohoto bodu 6. Dohody, s výjimkou Přiznaného časového nároku a Přiznaného základu nároku na dodatečnou platbu v souvislosti s Událostmi č. 2 a 6.

7. Vyjádření Správce stavby k postupu uzavření této Dohody.

Správce stavby podrobil postup uzavření této Dohody, jakož i její formální náležitosti kontrole a konstatuje, že tato Dohoda není v rozporu se Smlouvou a jejími součástmi.

8. Platnost a účinnost.

Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy všechny Strany do této Dohody připojí své platné uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

9. Stejnopisy.

Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze Stran obdrží jeden elektronický originál.



10. Salvátorská klauzule.

Strany se dohodly, že pokud jakékoliv ustanovení této Dohody je nebo se stane nicotným, neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je takové ustanovení plně oddělitelné od ostatních ustanovení této Dohody a taková nicotnost, neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení Dohody. Strany se zavazují neprodleně k výzvě jedné ze Stran nahradit takové vadné ustanovení ustanovením novým platným a vymahatelným, jehož obsah a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu původního vadného ustanovení.

NA DŮKAZ TOHO, že Strany s obsahem této Dohody souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů a prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti.

za Objednatele

Centrum kardiovaskulární transplantační chirurgie Brno

[Redacted signature]

Ing. Vlastimil Vajdák

ředitel

za Zhotovitele

„Společnost Nová budova CKTCH – GEOSAN+UNISTAV+IMOS+SYNER“

Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s.

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

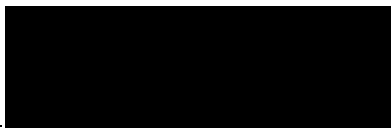
[Redacted signature]

[Redacted signature]

na základě plné moci

na základě plné moci

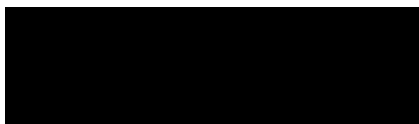
Společník 1 UNISTAV CONSTRUCTION a.s.



Ing. Tomáš Kubiček, MBA

předseda představenstva

Společník 2 IMOS Brno, a.s.



Ing. Robert Suchánek

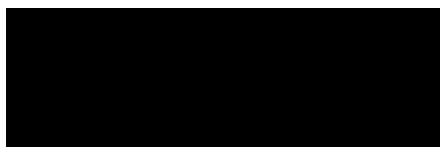
předseda představenstva

Společník 3 SYNER, s.r.o.



JUDr. Robert Špott, MBA

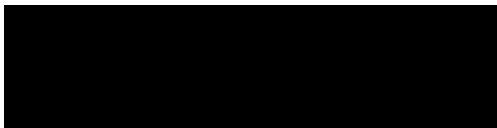
jednatel



Ing. Luboš Váňa

jednatel

za Správce stavby



Správce stavby „Nová budova CKTCH“