

Dodatek č. 12
ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI (STAVBY) č. BMHUS
ze dne 17.10.2006

Smluvní strany:

Střední škola umění a designu a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Husova 537/10, Brno-město, 60200 Brno

IČ: 00566756

DIČ: CZ00566756

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 123-2039710287/0100

zastoupená: MgA. Tomášem Rybníčkem, ředitelem školy

(dále jen "pronajímatel")

a

Vantage Towers s.r.o.

se sídlem: Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 330005

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2552920103/2600

zastoupená: JUDr. Bohumírem Krejčíkem, na základě pověření

kontaktní e-mail: najmy.CZ@vantagetowers.com

(dále jen "nájemce")

Obě výše uvedené strany se dohodly, z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu o další 1 rok oproti stávající době nájmu dle smlouvy o nájmu části nemovitosti č. BMHUS ze dne 17.10.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.12.2013, dodatku č. 2 ze dne 7.11.2016, dodatku č. 3 ze dne 2.11.2017, dodatku č. 4 ze dne 25.9.2018, dodatku č. 5 ze dne 10.6.2019, dodatku č. 6 ze dne 24.9.2019, dodatku č. 7 ze dne 18.8.2020, dodatku č. 8 ze dne 18.8.2020, dodatku č. 9 ze dne 27.9.2022, dodatku č. 10 ze dne 13.10.2023 a dodatku č. 11 ze dne 24.10.2024 (dále jen „Předmětná smlouva“), na níže uvedené změně Předmětné smlouvy, a to konkrétně takto:

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy do 15.1.2027, a proto se čl. 8 odst. 8.1 smlouvy mění a nově zní takto:

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 15.1.2027.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

V Brně dne _____

V Brně dne _____

Střední škola umění a designu a Vyšší odborná
škola Brno, příspěvková organizace
MgA. Tomáš Rybníček, ředitel školy

Vantage Towers s.r.o.
JUDr. Bohumír Krejčík,
na základě pověření