

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

na zpracování Dílčího územního rozvojového plánu VRT Praha včetně vyhodnocení vlivů
na životní prostředí „**Dílčí územní rozvojový plán VRT
PRAHA včetně vyhodnocení vlivů na životní
prostředí**“ (dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany

Na základě Smlouvy o společném zadávání, číslo smlouvy České republiky – Ministerstva dopravy: S-106-520/2024, číslo smlouvy Správy železnic, státní organizace: E616-S-6794/2024, resp. na základě smlouvy, číslo smlouvy Správy železnic, státní organizace: E616-S-1989-2025, číslo smlouvy společnosti „ATEKO – Společnost pro DÚRP VRT Praha“: 2025 001, ISPROFIN/Sub. ISPROFIN: 500 354 0004/500 351 0030, (dále jen „**Dodatek č. 1**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo dopravy

se sídlem Praha 1 – Nové Město, nábřeží L. Svobody 1222/12, PSČ 110 15

IČO: 66003008; DIČ: CZ66003008

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Lenkou Hamplovou**, vrchní ředitelkou Sekce ekonomické a infrastrukturní

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech realizačních: I

strategie tel: ; email:

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy

Kontaktní zaměstnanci: a) ve věcech smluvních:

, tel: , e-mail:

(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech realizačních: , tel.: , e-mail:

; , tel.: , e-mail:

Kontaktní adresa a adresa pro doručování písemností:

Česká republika – Ministerstvo dopravy

Praha 1 - Nové Město, nábřeží L. Svobody 1222/12, PSČ 110 15

Datová schránka: n75aau3

E-mail: posta@md.gov.cz

a

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa vysokorychlostních tratí, V Celnici 1028/10, 110 00, Praha 1 – Nové Město

Adresa pro doručování faktur:

- v listinné podobě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: **uccchjm**

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitelem:**„ATEKO – Společnost pro DÚRP VRT Praha“**

společnost uzavřená na základě „smlouvy o společnosti“ dle ustanovení § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 14. 2. 2025, sdružující společnosti:

Atelier T – plan, s.r.o., IČO: 26483734 (Vedoucí společník)

se sídlem: Sezimova 380/13, Praha 4 – Nusle, 140 00

IČO: 26483734; DIČ: CZ26483734

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C85150

zastoupená **RNDr. Liborem Krajíčkem, jednatelem**

a

EKOLA group, spol. s r.o., IČO 63981378 (Společník 1),

se sídlem: Mistrovská 558/4, Praha 10, 108 00

IČO: 63981378 DIČ: CZ63981378

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C39803

zastoupená **Ing. Věrou Ládyšovou, jednatelkou**

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních: [REDACTED], tel.: [REDACTED], [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]

a. b) ve věcech realizačních:

za DÚRP VRT PRAHA:

- [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- [REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- [REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- za Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území: [REDACTED], tel.: [REDACTED]
[REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: číslo účtu: [REDACTED], vedený u [REDACTED], pob. [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Atelier T-plan, s.r.o.

Sezimova 380/13, Praha 4 – Nusle, 140 00

Datová schránka: vj4nejv

E-mail: atelier@t-plan.cz

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“).

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem pro uzavření tohoto Dodatku č. 1 je nezbytná úprava harmonogramu a obsahu předmětu plnění upravených v čl. 3 odst. 3.2 smlouvy, cena za provedení díla v čl. 5 odst. 5.2 smlouvy a platební podmínky v čl. 6 odst. 2 smlouvy.

Dodatek č. 1 konkrétně upravuje posun plnění 1. dílčí etapy díla, a to z důvodu nedodání datového modelu Územního rozvojového plánu Ústavem územního rozvoje, který je vstupním podkladem pro zpracování Dílčího územního rozvojového plánu VRT PRAHA včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí (dále jen „**DÚRP VRT Praha**“ nebo „**dílo**“)

Datový model Územního rozvojového plánu je klíčovým a bezpodmínečně nutným podkladem ke zpracování DÚRP VRT Praha dle smlouvy z důvodu, že tuto povinnost ukládají zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Požadavek na zpracování díla v příslušném datovém modelu byl taktéž výslovně uveden v Obsahu dílčího územního rozvojového plánu pro úsek vysokorychlostní tratě na území hl. m. Prahy (DÚRP VRT Praha), který byl schválen vládou dne 30.10.2024 (dále jen „**Obsah DÚRP VRT Praha**“) a který je přílohou č. 3 smlouvy. V době schválení Obsahu DÚRP VRT Praha vládou měl být datový model pro plnění předmětu smlouvy pro plnění předmětu díla smlouvy již dostupný, nicméně došlo na straně Ústavu územního rozvoje k prodlení.

Z důvodu absence datového modelu do dne 30.07.2025 nebylo možné zhotoviteli ze strany objednatele předat podklady v původním předpokládaném termínu, přičemž tak není možné, aby zhotovitel zahájil a dokončil dílčí etapu č. 1 podle původního harmonogramu upraveného ve smlouvě, což vedlo k potřebě uzavření tohoto Dodatku č. 1.

Dodatek č. 1 taktéž dále upravuje průběh a obsah činností vztahující se ke společnému a veřejnému projednání předvídaném v rámci jednotlivých dílčích etap, a to z důvodu, že vláda nerozhodla, že lze společné jednání a veřejné projednání ve smyslu ustanovení § 21 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, konat společně. Je tedy nutné do procesu pořízení DÚRP VRT Praha začlenit samostatné společné jednání v rámci procesu pořízení DÚRP VRT Praha.

Výše uvedené změny v Dodatku č. 1 jsou dále promítnuty do úpravy ceny za provedení díla a platebních podmínek.

Dodatek č. 1 reflektuje dále též změnu sídla Zhotovitele.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku analogicky s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

I.

ÚPRAVY SMLOUVY

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se smluvní strany dohodly s odvoláním na ustanovení č. 9 odst. 9.16 smlouvy, které stanovuje, že „Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 2 ZZVZ v návaznosti na ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ dohodly, že v případě, že harmonogram díla z důvodu na straně objednatele, resp. třetích subjektů, resp. důvodů souvisejících s pořízováním DÚRP dle zákona č. 283/2021 Sb. a zákona č. 416/2009 Sb. nebude moci být plněn zhotovitelem v souladu s odst. 3.2 smlouvy, tak že v takovém případě objednatel se zhotovitelem uzavřou dodatek ke smlouvě o změně harmonogramu díla, resp. o prodloužení jednotlivých dílčích etap díla, vždy max. o 3 měsíce“, na níže uvedeném novém znění následujících ustanovení smlouvy:

1) Čl. 3 odst. 3.2 smlouvy – Lhůty k provedení díla

- ruší se stávající znění textu čl. 3 odst. 3.2 smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

3.2. Zhotovitel bude plnit dílo v následujících dílčích etapách:

Harmonogram plnění

	Termín plnění (nejzazší termín pro předání příslušné části díla)	Popis činností prováděných v dílčí etapě	Podmínky dokončení dílčí etapy
1. dílčí etapa	Do 9 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy	Zpracování návrhu DÚRP VRT PRAHA včetně vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na udržitelný rozvoj území pro společné a veřejné projednání • Vyhotovení dokumentace návrhu DÚRP VRT PRAHA v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA pro společné a veřejné projednání • Vyhotovení odůvodnění návrhu DÚRP VRT PRAHA v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA pro společné a veřejné projednání • Vyhotovení vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na udržitelný rozvoj území v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA pro společné a veřejné projednání Průběžné konzultace, ve kterých zhotovitel seznámí objednatele s rozpracovaným dílem za účelem připomínkování a průběžné kontroly rozpracovaného díla objednatelem. Termíny konzultací budou dohodnuty po vzájemné dohodě s objednatelem.	Protokolární předání dokumentace návrhu DÚRP VRT PRAHA včetně vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na životní prostředí pro společné a veřejné projednání objednateli. • Dokumentace návrhu DÚRP VRT PRAHA v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA pro společné a veřejné projednání • Odůvodnění návrhu DÚRP VRT PRAHA v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA pro společné a veřejné projednání • Vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na udržitelný rozvoj území v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA pro společné a veřejné projednání Odevzdání dokumentace ve formátech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA: • 2x v tištěné formě pro společné projednání • 2x v tištěné podobě pro veřejné projednání • 2x na záznamovém médiu (vždy pro každého z objednatelů 1 x)
2. dílčí etapa	Nejpozději do 6 měsíců od ukončení 1. dílčí etapy, nicméně však po dokončení prací na vyhodnocení podaných stanovisek a připomínek	Účast na společném a veřejném projednání o návrhu DÚRP VRT PRAHA. Součástí plnění 2. dílčí etapy bude dle požadavků objednatele aktivní účast a prezentace návrhu DÚRP VRT PRAHA včetně vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na udržitelný rozvoj území na společném a veřejném projednání, vyhotovení prezentací pro společné a	Dokončení prací na vyhodnocení podaných stanovisek a připomínek včetně jejich odůvodnění po veřejném projednání. Provedení činností stanovených pro 2. dílčí etapu.

		veřejné projednání v rozsahu a způsobem, který bude objednatel požadovat. Průběžné konzultace a spolupráce při vyhodnocení stanovisek, vyjádření a připomínek po veřejném projednání dle § 98 zákona č. 283/2021 Sb. Spolupráce při získání stanoviska Ministerstva životního prostředí k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.	
3. dílčí etapa	Nejpozději 3 měsíce od ukončení 2. dílčí etapy, počátek plnění dle pokynu objednatele	Zpracování výsledků stanovisek, připomínek a výsledků po veřejném projednání do návrhu DÚRP VRT PRAHA včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Úprava návrhu DÚRP VRT PRAHA včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí do výsledného znění dokumentace. Předání čístopisu DÚRP VRT PRAHA včetně vyhodnocení vlivů DÚRP VRT PRAHA na udržitelný rozvoj území.	Protokolární předání čístopisu DÚRP VRT Praha včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí pro vydání. • Čístopis dokumentace DÚRP VRT PRAHA v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA • Čístopis odůvodnění DÚRP VRT PRAHA v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA • Čístopis vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území DÚRP VRT PRAHA v náležitostech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA Odevzdání dokumentace ve formátech uvedených v obsahu DÚRP VRT PRAHA: • 4x v tištěné formě • 4x na záznamovém médiu (vždy pro každého z objednatelů 2x)

2) Čl. 5 odst. 5.2 smlouvy – Cena za provedení díla

- ruší se stávající znění textu čl. 5 odst. 5.2 smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

Cena za řádně zhotovené dílo se tímto dodatkem zvyšuje ■■■■■ Kč bez DPH a činí:

- Celková cena díla bez DPH **1 866 000,- Kč**
slovy jeden milion osmsetšedesátšesttisíc korun českých
- DPH (21%) 391 860,- Kč
slovy třístadevadesátjedentisíc osmsetšedesát korun českých
- Celková cena díla včetně DPH **2 257 860,- Kč**
slovy dvě miliony dvě stě padesát sedm tisíc osmsetšedesát korun českých

Podrobný rozpis celkové ceny díla je uveden v Příloze č. 4 – Rozpis ceny.

3) Čl. 6 odst. 6.2 smlouvy – Platební podmínky

- ruší se stávající znění textu čl. 6 odst. 6.2 smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

V návaznosti na plnění termínů pro zpracování díla dle čl. 3 odst. 3. 2. této smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy - **1. dílčí etapa plnění** - fakturace ceny ve výši [REDAKCE] částky uvedené v čl. 5.2 smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH).
- b) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy - **2. dílčí etapa plnění** - fakturace ceny ve výši [REDAKCE] částky uvedené v čl. 5.2 smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH).
- c) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy - **3. dílčí etapa plnění** - fakturace ceny ve výši [REDAKCE] částky uvedené v čl. 5.2 smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH).

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

4) Smluvní strany

- nahrazuje se stávající znění upravující údaje o zhotoviteli ve smlouvě a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

„ATEKO – Společnost pro DÚRP VRT Praha“

společnost uzavřená na základě „smlouvy o společnosti“ dle ustanovení § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 14. 2. 2025, sdružující společnosti:

Atelier T - plan, s.r.o., IČO: 26483734 (Vedoucí společník)

se sídlem: **Lublaňská 1730/21, Praha 2, PSČ 120 00**

IČO: 26483734; DIČ: CZ26483734

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C85150

zastoupená **RNDr. Liborem Krajíčkem, jednatelem**

a

EKOLA group, spol. s r.o., IČO 63981378 (Společník 1),

se sídlem: Mistrovská 558/4, Praha 10, 108 00

IČO: 63981378 DIČ: CZ63981378

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C39803

zastoupená **Ing. Věrou Ládyšovou, jednatelkou**

Kontaktní zaměstnanci:

- a) ve věcech smluvních: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], [REDAKCE],
e-mail: [REDAKCE]

- b) ve věcech realizačních:

za DÚRP VRT PRAHA:

– [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

– [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

– [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

za Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

– [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

Bankovní spojení: číslo účtu: [REDAKCE], vedený u [REDAKCE]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Atelier T-plan, s.r.o.

Lublaňská 1730/21, Praha 2, PSČ 120 00

Datová schránka: vj4nejv

E-mail: atelier@t-plan.cz

Číslo smlouvy: 2025 001

(dále jen „zhotovitel“)

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku č. 1, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku č. 1.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v Dodatku č. 1, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto Dodatku č. 1, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.
4. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi dodatku, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto dodatku nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
Zaslání Dodatku č. 1 správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek č. 1 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E616-S-1989-2025, číslo smlouvy Zhotovitele: 2025 001, nedotčená tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změn.
6. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz Dodatku č. 1 má platnost originálu.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Za Objednatele:

V Praze


 14.10.2025 07:41
Na základě pověření

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GR pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace
na základě Smlouvy o společném zadávání

Za Zhotovitele:

V Praze






Digitálně podepsal 
Datum: 2025.10.10 10:59:17 +02'00'

.....
RNDr. Libor Krajíček jednatel společnosti
Atelier T-plan, s.r.o.
na základě smlouvy o společnosti