

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2507281
Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy

KSO:
Místo: Kurojedy

Zadavatel:
Centrum soc.služeb Tachov, p.o.

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
BKV Stavební společnost s r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 7. 2025

IČ: 00377805
DIČ: 00377805

IČ:
DIČ:

IČ: 14704641
DIČ: 14704641

Cena bez DPH			280 739,48
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	280 739,48	33 688,74
Cena s DPH v CZK			314 428,22

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2507281		
Stavba:	Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy		
Místo:	Kurojedy	Datum:	30. 7. 2025
Zadavatel:	Centrum soc.služeb Tachov, p.o.	Projektant:	
Zhotovitel:		Zpracovatel:	BKV Stavební společnost s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		280 739,48	314 428,22
01	Výměna obkladů - stravovací provoz - přípravná	57 929,35	64 880,87
02	Výměna obkladů a dlažby - stravovací provoz - škrábárna	88 725,09	99 372,10
03	Výměna obkladů - stravovací provoz - sklad hrnců	41 834,15	46 854,25
04	Výměna obkladů - stravovací provoz - umývárna nádobí	92 250,89	103 321,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy	Datum:	30. 7. 2025
Objekt:	01 - Výměna obkladů - stravovací provoz - přípravná	Projektant:	
Místo:	Kurojedy	Zpracovatel:	BKV Stavební společnost s r.o.
Zadavatel:	Centrum soc.služeb Tachov, p.o.		
Zhotovitel:			

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	57 929,35
HSV - Práce a dodávky HSV	18 475,52
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 185,18
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	6 615,50
997 - Přesun sutě	3 674,84
PSV - Práce a dodávky PSV	36 703,83
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	36 703,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 750,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy
Objekt: 01 - Výměna obkladů - stravovací provoz - přípravná

Místo: Kurojedy Datum: 30. 7. 2025
Zadavatel: Centrum soc.slужeb Tachov, p.o. Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: BKV Stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 57 929,35

D HSV Práce a dodávky HSV 18 475,52

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 8 185,18

1	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	23,000	340,00	7 820,00
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	11,780	31,00	365,18

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 6 615,50

3	K	910000	Zednické výpomocce pro ZTI a elektro.	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
4	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	22,739	159,00	3 615,50

D 997 Přesun sutě 3 674,84

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,546	1 500,00	2 319,00
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,546	340,00	525,64
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,460	14,70	227,26
8	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	1,546	390,00	602,94

D PSV Práce a dodávky PSV 36 703,83

D 781 Dokončovací práce - obklady keramické 36 703,83

9	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,739	703,00	15 985,52
10	M	597610000	obkládačky keramické	m2	25,013	480,00	12 006,24
11	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	11,550	195,00	2 252,25
12	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	12,900	146,00	1 883,40
13	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,739	74,00	1 682,69
14	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	13,800	54,40	750,72
15	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	2,000	98,30	196,60
16	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	347,574	5,60	1 946,41

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 750,00

D VRN7 Provozní vlivy 2 750,00

17	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	2 750,00	2 750,00
----	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy
Objekt:

02 - Výměna obkladů a dlažby - stravovací provoz - škrábárna

Místo: Kurojedy
Zadavatel: Centrum soc.služeb Tachov, p.o.
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel: BKV Stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		88 725,09
HSV - Práce a dodávky HSV		23 552,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		4 032,67
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		8 609,76
997 - Přesun sutě		9 275,05
998 - Přesun hmot		1 634,80
PSV - Práce a dodávky PSV		60 992,81
725 - Zdravotechnika		7 500,00
771 - Podlahy z dlaždic		12 752,19
781 - Dokončovací práce - obklady keramické		40 740,62
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		4 180,00
VRN7 - Provozní vlivy		4 180,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy
Objekt:

02 - Výměna obkladů a dlažby - stravovací provoz - škrábárna

Místo: Kurojedy

Zadavatel: Centrum soc.slужeb Tachov, p.o.

Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel: BKV Stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

88 725,09

D HSV

Práce a dodávky HSV

23 552,28

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 032,67

1	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	8,472	476,00	4 032,67
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

8 609,76

2	K	910000	Zednické výpomoc pro ZTI a elektro.	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
3	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,847	2 940,00	2 490,18
4	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	19,620	159,00	3 119,58

D 997

Přesun sutě

9 275,05

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,902	1 500,00	5 853,00
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,902	340,00	1 326,68
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,020	14,70	573,59
8	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	3,902	390,00	1 521,78

D 998

Přesun hmot

1 634,80

9	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,536	3 050,00	1 634,80
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	----------	----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

60 992,81

D 725

Zdravotechnika

7 500,00

10	K	7257000	Úprava přípojky a odtoku vody od škrabky	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

D 771

Podlahy z dlaždic

12 752,19

11	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	8,472	149,00	1 262,33
12	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	8,472	680,00	5 760,96
13	M	597611350	dlaždice keramické	m2	9,319	480,00	4 473,12
14	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	8,472	74,00	626,93
15	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	114,964	5,47	628,85

D 781

Dokončovací práce - obklady keramické

40 740,62

16	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,800	703,00	15 325,40
17	M	597610000	obkládačky keramické	m2	23,980	480,00	11 510,40
18	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	21,800	332,00	7 237,60
19	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	2,000	190,00	380,00
20	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	11,800	146,00	1 722,80
21	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	21,800	74,00	1 613,20
22	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	11,000	54,40	598,40
23	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	3,000	98,30	294,90
24	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	386,827	5,32	2 057,92

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

4 180,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN7 Provozní vlivy							4 180,00
25	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	4 180,00	4 180,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy
Objekt: **03 - Výměna obkladů - stravovací provoz - sklad hrnců**
Místo: Kurojedy
Zadavatel: Centrum soc.služeb Tachov, p.o.
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel: BKV Stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		41 834,15
HSV - Práce a dodávky HSV		9 760,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		4 659,60
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		2 118,72
997 - Přesun sutě		2 319,95
998 - Přesun hmot		661,85
PSV - Práce a dodávky PSV		30 084,03
781 - Dokončovací práce - obklady keramické		30 084,03
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		1 990,00
VRN7 - Provozní vlivy		1 990,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy
Objekt: 03 - Výměna obkladů - stravovací provoz - sklad hrnců

Místo: Kurojedy Datum: 30. 7. 2025
Zadavatel: Centrum soc.služeb Tachov, p.o. Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: BKV Stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 41 834,15

D HSV Práce a dodávky HSV 9 760,12

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 659,60

1	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	14,120	330,00	4 659,60
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 2 118,72

2	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	14,120	96,00	1 355,52
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

3	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,800	159,00	763,20
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

D 997 Přesun sutě 2 319,95

4	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,976	1 500,00	1 464,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,976	340,00	331,84
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,760	14,70	143,47
---	---	-----------	--	---	-------	-------	--------

7	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,976	390,00	380,64
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

D 998 Přesun hmot 661,85

8	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,217	3 050,00	661,85
---	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	----------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 30 084,03

D 781 Dokončovací práce - obklady keramické 30 084,03

9	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,920	703,00	13 300,76
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

10	M	597612550	obkladačky keramické	m2	20,812	480,00	9 989,76
----	---	-----------	----------------------	----	--------	--------	----------

11	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	4,800	332,00	1 593,60
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

12	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	4,000	190,00	760,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

13	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	9,500	146,00	1 387,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

14	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,720	74,00	1 533,28
----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------

15	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	285,644	5,32	1 519,63
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 990,00

D VRN7 Provozní vlivy 1 990,00

16	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	1 990,00	1 990,00
----	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy
Objekt:

04 - Výměna obkladů - stravovací provoz - umývárna nádobí

Místo: Kurojedy
Zadavatel: Centrum soc.služeb Tachov, p.o.
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel: BKV Stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	92 250,89
HSV - Práce a dodávky HSV	12 760,36
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	6 328,20
997 - Přesun sutě	6 432,16
PSV - Práce a dodávky PSV	75 100,53
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	75 100,53
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 390,00
VRN7 - Provozní vlivy	4 390,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kurojedy, domov pro seniory - stavební opravy
Objekt:

04 - Výměna obkladů - stravovací provoz - umývárna nádobí

Místo: Kurojedy

Zadavatel: Centrum soc.slужeb Tachov, p.o.

Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025

Projektant:

Zpracovatel: BKV Stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

92 250,89

D HSV

Práce a dodávky HSV

12 760,36

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

6 328,20

1	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	39,800	159,00	6 328,20
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

D 997

Přesun sutě

6 432,16

2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,706	1 500,00	4 059,00
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,706	340,00	920,04
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,060	14,70	397,78
5	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	2,706	390,00	1 055,34

D PSV

Práce a dodávky PSV

75 100,53

D 781

Dokončovací práce - obklady keramické

75 100,53

6	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	39,800	703,00	27 979,40
7	M	597610000	obkládačky keramické	m2	43,780	480,00	21 014,40
8	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	39,800	332,00	13 213,60
9	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,400	146,00	3 124,40
10	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	39,800	74,00	2 945,20
13	K	953942121	Osazování ochranných úhelníků bez jejich dodání	kus	6,000	125,00	750,00
14	M	354418020	úhelník ochranný nerez	kus	6,000	380,00	2 280,00
11	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	713,070	5,32	3 793,53

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

4 390,00

D VRN7

Provozní vlivy

4 390,00

12	K	070001000	Provozní vlivy 5%	Kč	1,000	4 390,00	4 390,00
----	---	-----------	-------------------	----	-------	----------	----------