

DODATEK Č. 2

smlouvy o dílo uzavřené dne 26. 8. 2024 dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov

zastoupeno: [redacted], jednající starostkou městské části Brno-Jundrov, oprávněná jednat ve věcech technických:

[redacted], tel. [redacted] e-mail: [redacted]

sídlo: Veslařská 56, 637 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [redacted]

č. smlouvy objednatele: 2024/1/8

(dále jen „objednatel“ či „smluvní strana“)

a

FCC Žabovřesky, s.r.o.

sídlo: Korejská 3082/4, 616 00 Brno

IČO: 48908746

DIČ: CZ48908746

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 11288 vedenou u Krajského soudu v Brně

jednající: [redacted], jednatel

datová schránka: q3fnkym

peněžní ústav: Československá obchodní banka, a. s.

č. účtu: [redacted]

kontaktní osoba: [redacted] e-mail: [redacted]

č. smlouvy zhotovitele: S24210002

(dále jen „zhotovitel“ či „smluvní strana“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli následující dodatek č. 2 smlouvy o dílo:

Čl. I.

ÚČEL A PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany dne 26. 8. 2024 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provádění zimní údržby a čištění komunikací a vyprazdňování, svoz a likvidace odpadu z odpadkových košů městského mobiliáře na území městské části Brno-Jundrov (dále jen „smlouva“), a dne 19. 2. 2025 dodatek č. 1 smlouvy, kterým se rozšiřuje její předmět o další úseky komunikací, u kterých byl objednatel pověřen prováděním zimní údržby a čištění komunikací.

2. Vzhledem ke skutečnosti, že objednatel byl pověřen prováděním zimní údržby a čištění komunikací na dalších úsecích komunikací, smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 smlouvy v souladu s čl. VII. odst. 5 smlouvy dohodly na níže uvedené změně rozsahu díla, místa a způsobu provádění díla takto:
- rozsah díla se rozšiřuje o nové úseky chodníků a vozovek ulic Bratří Ocelků, Dubová, Ke Káčatům a Prašnice, jak je uvedeno v aktualizovaném znění příloh č. 1–4 a 7 smlouvy, kterými se mění a nahrazují původní přílohy č. 1–4 a 7 smlouvy,
 - čl. II. odst. 2.4.3.1. smlouvy se mění a nahrazuje novým zněním takto:
2.4.3.1. Blok č. I
Březová, Dubová, Lelkova (část od konečné MHD č. 67 po křižovatku s ulicí Dubovou), Bratří Ocelků, Prašnice, Ke Káčatům, Stromovka, Smrčková, Tyršovo návrší, Optátova (část od křižovatky Lelkova x Optátova x Březová), Nálepkova (část od křižovatky Nálepkova x Lelkova její horní část), Průhon. Čištění bude provedeno vždy včetně konečné linky MHD č. 67,
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek se vyhotovuje a uzavírá elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží jeho originální vyhotovení podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „elektronické podpisy“).
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Datum podpisu tohoto dodatku se určuje z data připojených elektronických podpisů.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich vůle (skutečné, svobodné, vážné a prosté omylu), nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy, na důkaz čehož připojují své podpisy ve smyslu odst. 1 tohoto článku dodatku.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho přílohy jsou aktualizované přílohy č. 1–4 a 7 smlouvy.

Doložka
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Obsah tohoto dodatku smlouvy byl schválen usnesením UR-233-17/25 17. schůze Rady městské části Brno-Jundrov, pod bodem 5, konané dne 24. 9. 2025.

Za objednatele:

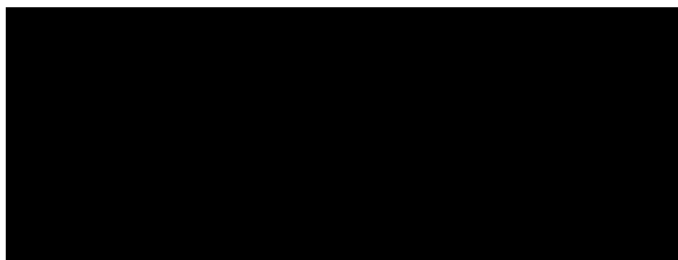
V Brně



.....
Statutární město Brno
městská část Brno-Jundrov
[redacted]
starostka MČ Brno-Jundrov
podepsáno elektronicky

Za zhotovitele:

V Brně



FCC Žabovřesky, s.r.o.

[redacted]
jednatel
podepsáno elektronicky

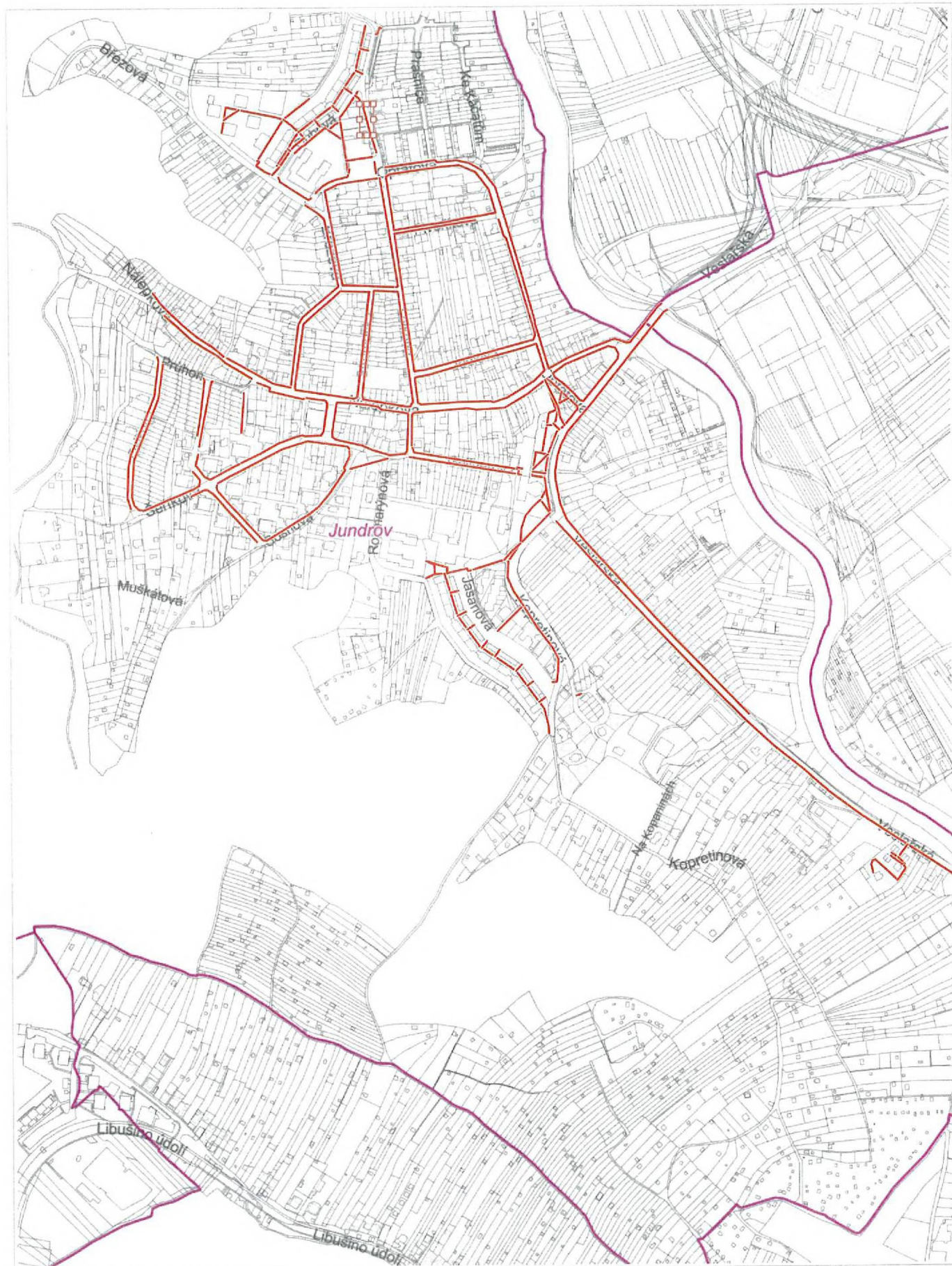
ulice	podrobný popis	zimní údržba strojně m	zimní údržba strojně a ručně m ²
Bratří Ocelků	od křižovatky s ul. Dubovou do konce slepé ulice	126	
	spojovací chodník NN 2299 mezi ul. Bratří Ocelků a Ke Kácatům	25	
Březová	od odbočky z ul. Březová k ul. Pod Holednou kolem domů Březová 62, 64, 66 a 68 a zpět na ul. Březovou k parkovišti	217	
	chodník od Dubová č.o. 1 po objekt Pod Holednou č.o. 1	70	
	schodiště s rampou za krčkem mezi byt.domy Dubová 5 a 7		30
	chodníky na straně lichých i sudých čísel 1-46, 2-60	640	
Dubová	schody Dubová nad ul. Bratří Ocelků		52
	chodník od Leškova č.o. 64 po Dubová č.o. 18	111	
	mateřská škola Dubová 2 - chodník kolem celého objektu i ze strany jiných ulic	306	
	schodiště u garáží mezi 1. a 2. blokem č.o. 5 a 7		29
	schodiště v krčku mezi 1. a 2. blokem č.o. 5 a 7		9
	schodiště mezi garážemi před č.o. 9, 15 a 21		75
	plocha v krčku mezi č.o. 5 a 7		30
	nájezd mezi 2. a 3. blokem č.o. 11 a 13	24	
	nájezd mezi 3. a 4. blokem č.o. 17 a 19	24	
	chodníky před bytovými domy č.o. 1-23	275	
	chodník před byt. domem č.o. 1-5 při vozovce	70	
	chodník konečná MHD podél prodejny KUPR	40	
Gellnerova	památník Legionářů	21	
	k SOU neslyšících	61	
	chodník od Gellnerova x Nálepky po Gellnerova x Šeříková	80	
	rampa a schody za ÚMČ		35
	od ÚMČ obě strany ke křižovatce s ul. Šeříkovou	290	
Jasanová	plocha nákupního centra - Veselá / Jasanová (tři chodníky parkem), chodník k parkovišti	160	
	Veselá - Jasanová podél vozovky k parkovišti	332	
	schodiště mezi garážemi před č.o. 4, 12, 18, 24		100
	rampa pro kočárky vedle schodů I. - škola Jasanová 2	64	
	schody I. - 14 st. - vedle rampy pro kočárky		13
	schody II. - 8 st. + schody III. - 6.st. vedoucí k objektu Jasanová č.o. 5		18
	nájezdy mezi bloky č.o. 8-10, 14-16, 20-22	72	
	chodník podél objektu Jasanová č.o. 5	39	
	schody z parkoviště ke škole - 11 + 5 st.		20
	plocha před vchodem do školy na Jasanové 2 - ve tvaru smyčky	57	
	příchod k brance mateřské školy	17	
	pojezdová rampa z Rozmarýnové ul.	15	
	chodník z Rozmarýnové ul.	10	
	chodníky před bytovými domy č.o. 4-26	275	
Jedlová	od křižovatky s ul. Leškova po křižovatku s ul. Optátova obě strany	400	
Leškova	park svatý Josef vč. zastávky MHD (i ze strany ul. Nálepky vč. č.o. 44)	80	
	nároží ul. Nálepky x Leškova	23	
	chodník před zdravotním střediskem č.o. 69	45	
	chodník od objektu č.o. 69 kolem parkoviště ke kontejnerovému stání	90	
	chodníky na straně lichých i sudých čísel 1-65, 2-46	650	
	chodníky v úseku mezi č.o. 52-62	75	
	spojovací chodník od Leškova č.o. 52 po Prašnice č.o. 1	73	
Ke Kácatům	chodník od ul. Optátova po č.o. 29	205	
Modřínová	chodník na straně RD	70	
Nálepky	od křižovatky s ul. Optátova po vjezd za nákupní centrum a dále po objekt č.o. 101	700	
	Nálepky 35 vč. vjezdu do dvora	20	

ulice	podrobný popis	zimní údržba strojně m	zimní údržba strojně a ručně m ²
	Nálepková 47 vč. přístupu do domu	17	
	od křižovatky Nálepková x Optátova po křižovatku Nálepková Březová a dále po objekt č.o. 112	700	
	chodníky obě strany mezi křižovatkou s ul. Veslařská a ul. Optátova	200	
Ořšová	u objektu spol. Mediform krajní části + chodník	30	45
Osiková	chodníky obě strany od křižovatky s Šeříkovou po Průhon	490	
Optátova	nároží s ul. Nálepkovou po schodiště z ochozu vč. zastávky MHD	122	
	chodník vč. zastávky na straně objektu s podloubím	65	
	chodník podél restaurace ARKA	25	
	od Lelkovy po objekt č.o. 35	250	
	od Lelkovy k jezdovému chodníku do Komína k Optátově 22 - pravá strana	336	
	schodiště 7 st. u zastávky MHD Lelkova		6
	zastávka MHD Lelková - konečná		72
	chodník od Lelkova 65 po Březová 60	100	
	chodník č.o. 1-35, chodník č.o. 2-22		460
	u objektu č.o. 42	14	
Pivoňkova	chodník od č.o. 2 + 7 schodů	17	10
	chodníky od křižovatky s ul. Lelkova v celé délce obě strany	340	
Prašnice	chodník od č.o. 1 po křižovatku s Bratří Ocelků	172	
	chodník od č.o. 2 po křižovatku s Bratří Ocelků	175	
Smrčková	chodníky od křižovatky s ul. Březová po křižovatku s ul. Lelkova obě strany	190	
Sosnová	od domu Šeříková č.o. 17 po RD Sosnová č.o. 21	453	
	chodník sudá i lichá strana 19-41, 12-26	160	
Stromovka	nároží Stromovka 1 x Nálepková okolo školského objektu	75	
	chodníky od křižovatky s ul. Smrčková po Stromovku č.o. 1 a druhá strana v celé délce	350	
Šeříková	od domu Šeříková 17 po bytový dům Šeříková 44 oboustranně + chodník nahoru vč. Osiková 2	524	
	před objekty Šeříková 9 a 11	55	
	chodník mezi objekty Ořšová 2 až Šeříková 20 a dále po křižovatku Gellnerova x Šeříková	130	
Veslařská	most přes řeku Svratku - obě strany vč. zastávky MHD	170	
	naproti od mostu přes komunikaci k objektu Nálepková 1		
	chodník od č.o. 1 po č.o. 48	140	
	chodníky před nákupním centrem od schodů u samoobsluhy	162	
	celá plocha před nákupním centrem	180	
	celé schodiště 11 st. na ul. Gellnerovu vč. nájezdu		60
	chodník od lékárny po drogerii vč. schodů 2, 6, 2	170	50
	plocha nákupní centrum před knihovnou		129
	chodník od č.o. 29 po č.o. 161	670	
	chodník od č.o. 60 po č.o. 114	360	
	chodník od č.o. 114-126 vč. zastávky MHD „U hřiště“	75	
	chodník od č.o. 126 po č.o. 144a	120	
	chodník od č.o. 161 vč. zastávky MHD „U hřiště“	70	
	chodník od č.o. 144a po č.o. 254	990	
	přístupová cesta k domům p.č. 70 vč. schodů		220
	zastávky MHD Veslařská – oba směry	44	
	zastávky MHD Pod Jurankou – oba směry	44	
	chodník od č.o. 189 po č.o. 207	300	
	zastávka MHD "Anthropos" a chodník po Pisárecký most	90	
	zastávka MHD "Anthropos"	22	
V Luzích	schodiště 10 st.		10
Výšina	chodník u č.o. 238 Veslařská	35	
	chodník u č.o. 4-6	33	
Celkem		14 517	1 473



Zimní údržba chodníky - 1.část

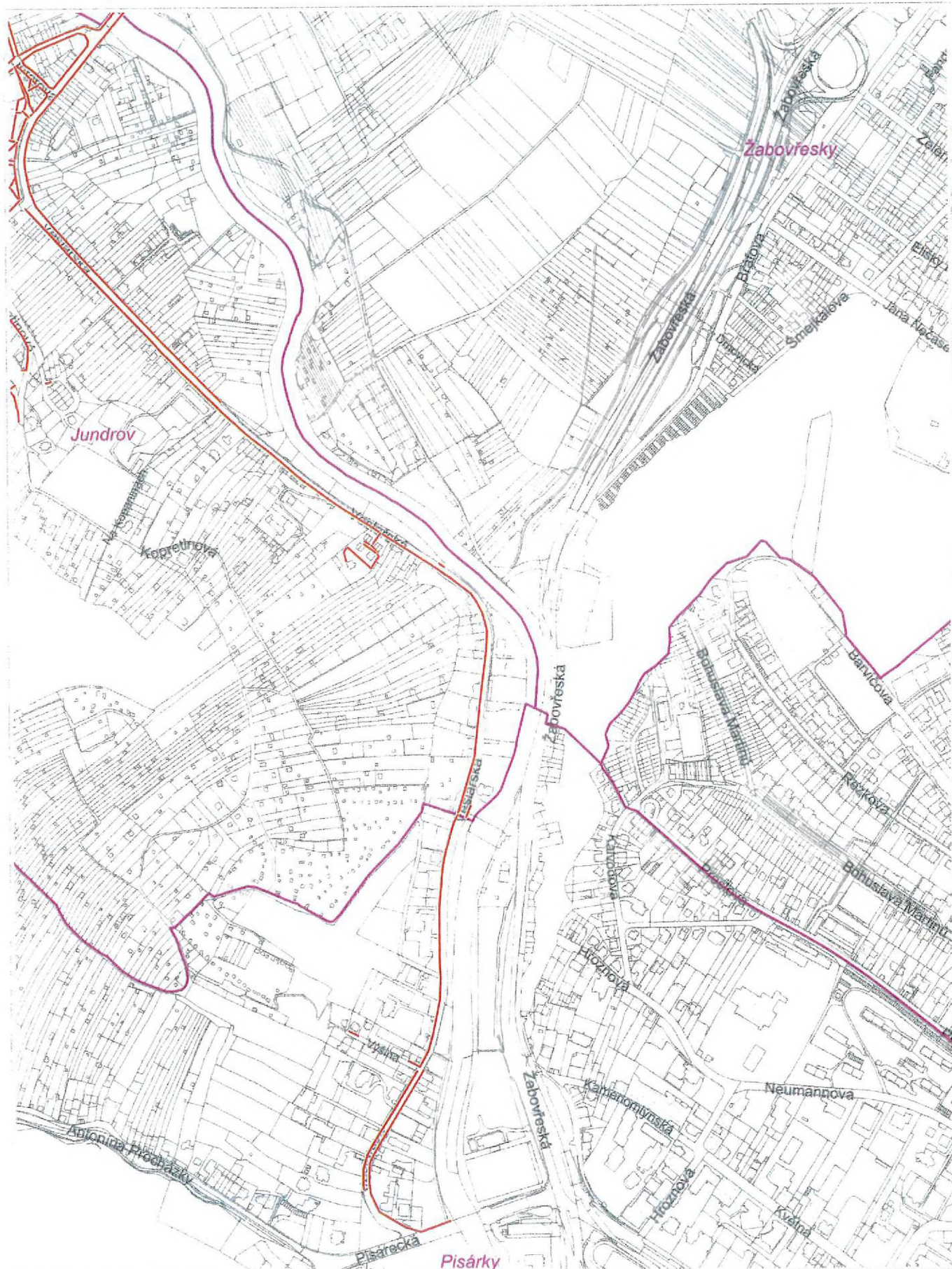
Marta Trávníčková



0 100 m 200 m

1 : 5 600

Mapa byla vytvořena v programu AutoCAD 2020. Původní zdroj: katastrální mapy.





Zimní údržba – chodníky – 3. část



1 : 1 000

Příloha č. 2 smlouvy - Chodníky, schodiště a těžko dostupná místa_Mapové listy

 Zimní údržba – chodníky – 4. část

3. 9. 2025
Petra Hoplíčková



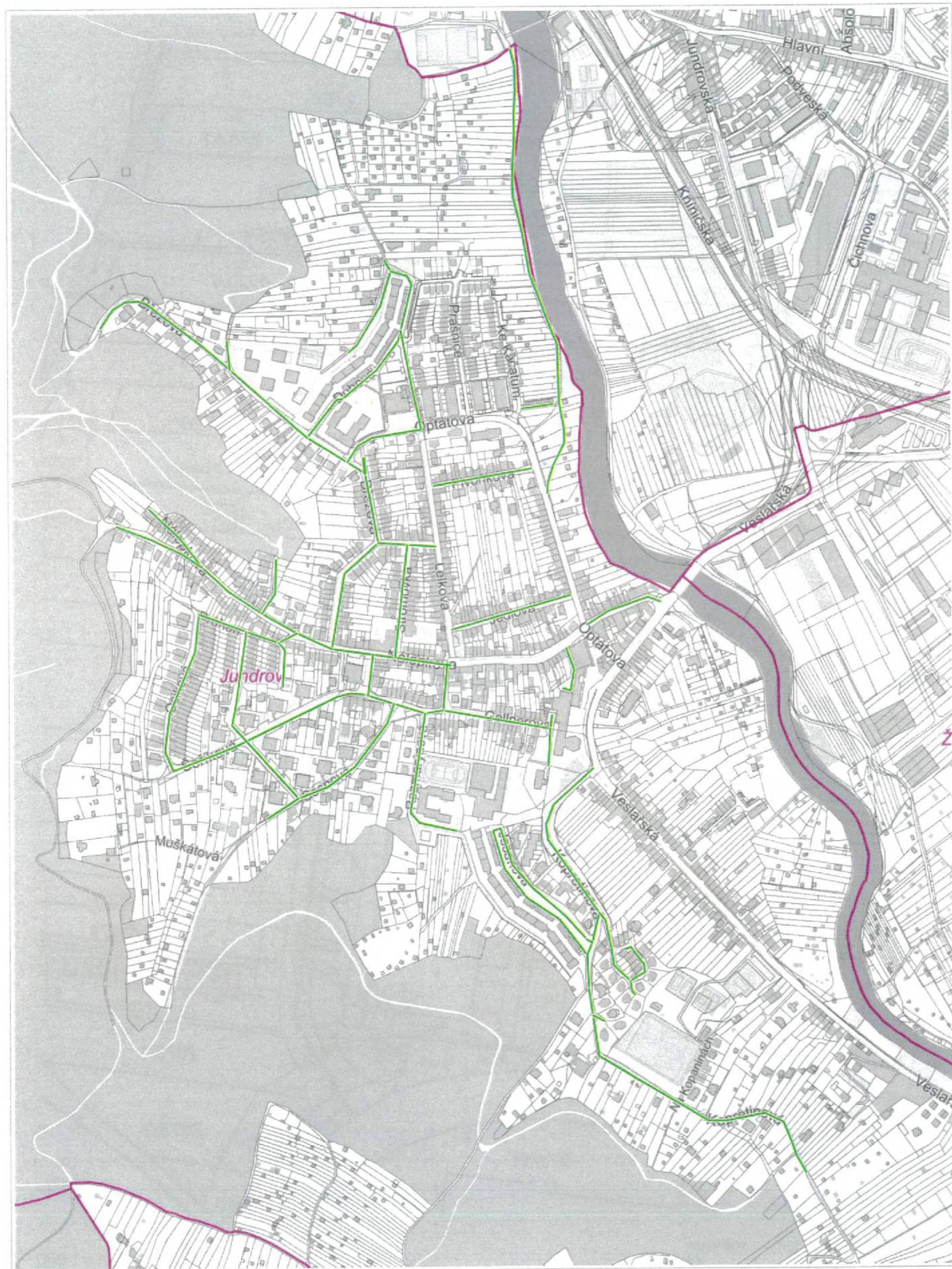
0 25 m 50 m

1 : 1 000

SRNO s.r.o. - Zimní údržba - chodníky - 4. část

Mapa byla vytvořena pomocí datu z veřejného seznamu adres v ČR.

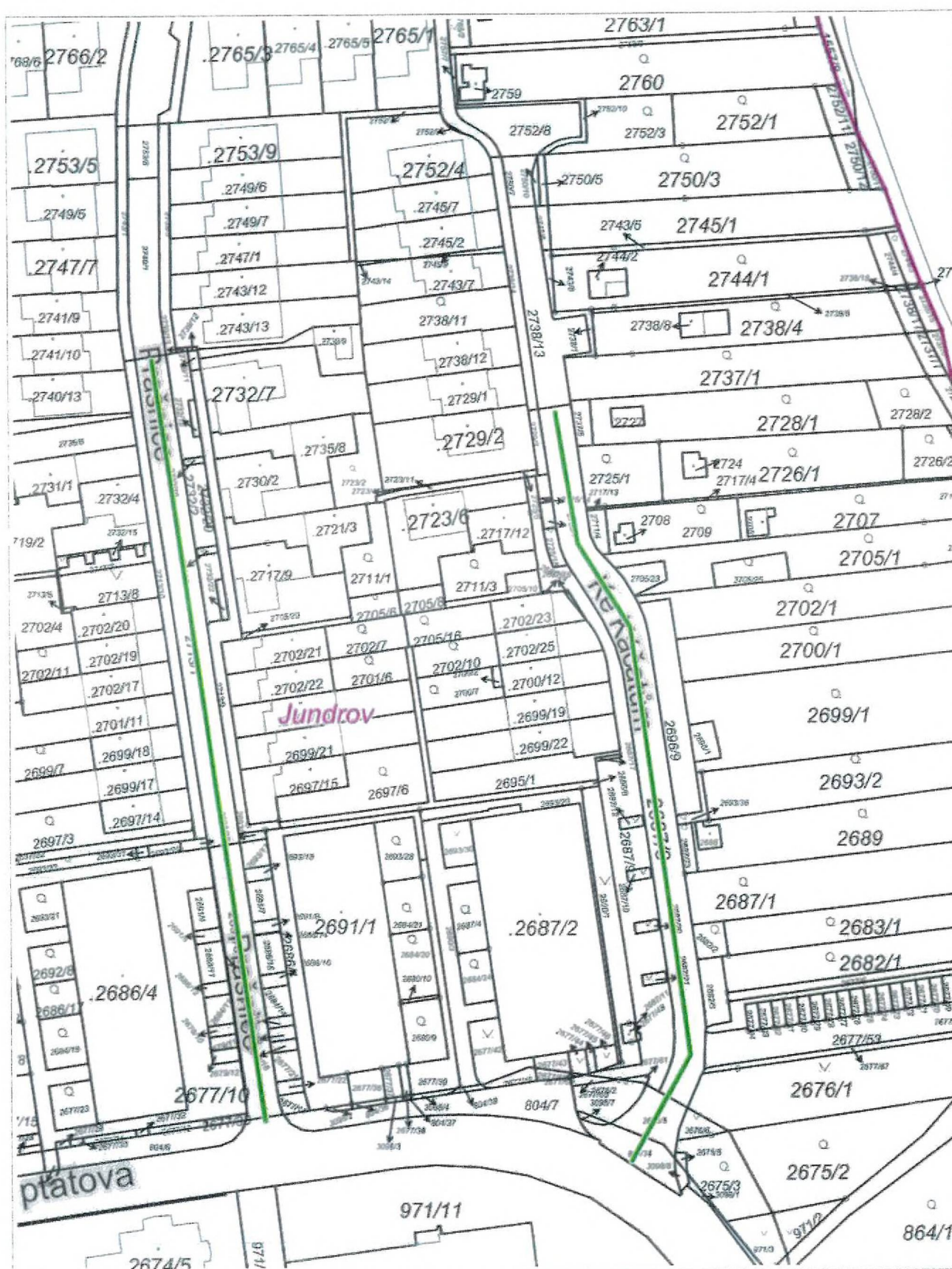
poř. č.	ulice	zimní údržba strojně m	zimní údržba ručně m
1	Bratří Ocelků od křižovatky s ul. Dubovou do konce slepé ulice	112	
2	Březová	946	
3	Dubová (vč. úseku od ul. Lelkova č.o. 64 po Dubová č.o. 18)	369	
4	Gellnerova k objektu č.o. 27	247	
5	Jasanová	884	
6	Jedlová	202	
7	Ke Káčatům od křižovatky s ul. Optátovou po obratiště (včetně) na konci slepé ulice	225	
8	Kopretinová včetně odbočky u č.o. 3 k č.o. 5, 7, 9	570	
9	Lelkova od konečné MHD po Dubovou	149	
10	V Luzích	250	
11	Modřínová	77	
12a	Nálepková od Jundrovského mostu po křižovatku s ul. Optátova, a Nálepková od Lelkovy do konce	555	
12b	Nálepková od č.o. 105 po hájenku		199
12c	Nálepková plocha za nákupním centrem od vjezdu k obratišti	80	
13	Olšová	68	
14	Optátova od konečné MHD po Březovou	84	
15	Osiková	250	
16	Pivoňková	167	
17	Prašnice od křižovatky Optátova po křižovatku s Bratří Ocelků včetně obratiště	227	
18	Průhon	165	
19	Pod Holednou od křižovatky s Dubovou po objekt Pod Holednou č.o. 1	150	
20	Rozmarýnová	265	
21	Smrčková	92	
22	Sosnová	532	
23	Stromovka	176	
24	Šeříková	465	
25	Tyršovo návrší	95	
26	Výšina	127	
27	účelová komunikace z ul. Optátovy do Komína	725	
28	průchod přes parkoviště Nad Prašnicemi	56	
Celkem		8 310	199



1 : 5 600



30. 1. 2025



1 : 1 000

Příloha č. 4 smlouvy - Vozovky místních komunikací místního významu_Mapové listy



ZIMNÍ ÚDRŽBA – VOZOVKY – 3. část (Dubová, Bratři Ocelků, Prašnice, Ke Kácatům)

3. 9. 2025
Petra Hoplíčková



0 25 m 50 m

1 : 1 000

© Společnost T.M.A.R. s.r.o. Datum aktualizace 19. 8. 2025. Vlastník a údržba: Město Kácaty.

Vytváření a aktualizace: Ing. Petr Hoplíček, Ing. T.M.A.R. s.r.o.

Veřejná zakázka **Zimní údržba a čištění komunikací**
Příloha č. 6 Zadávací dokumentace - Výpočet nabídkové ceny

předmět plnění	jednotka	počet jednotek	cena za jednotku (Kč bez DPH)	cena celkem Kč bez DPH
ZIMNÍ ÚDRŽBA				
údržba vozovek				
posyp vč. posypového materiálu - písek	km	48,06	1 066,00	51 231,96
posyp vč. posypového materiálu - drť 4-8 mm	km	61,90	1 275,00	78 922,50
posyp vč. posypového materiálu - sůl	km	10,00	1 555,00	15 550,00
odhrnování sněhu radlicí	km	53,11	895,00	47 533,45
ruční odhrnování sněhu vč. posypu	km	0,20	300,00	59,70
údržba chodníků, schodišť a těžko dostupných míst				
posyp vč. posypového materiálu - drť 2-4 mm	m ²	157 017	2,00	314 034,00
posyp vč. posypového materiálu - písek	m ²	172 800	2,00	345 600,00
posyp vč. posypového materiálu - sůl	m ²	35 400	3,00	106 200,00
odhrnování sněhu radlicí	m ²	122 300	1,60	195 680,00
ruční odhrnování sněhu vč. posypu	m ²	6 844	7,80	53 383,20
ruční odstraňování zmrazků	hod.	30	250,00	7 500,00
zimní pohotovost	měs.	5	70 000,00	350 000,00
CELKEM za ZIMNÍ ÚDRŽBU za 1 rok				1 565 694,81
VYPRAZDŇOVÁNÍ ODPADKOVÝCH KOŠŮ A SVOZ A LIKVIDACE ODPADU				
vyprazdňování odpadkových košů a svoz a likvidace odpadu z nich atd	měs.	3	23 256,00	69 768,00
CELKEM za VYPRAZDŇOVÁNÍ ODPADKOVÝCH KOŠŮ A SVOZ A LIKVIDACE ODPADU za 1 rok				69 768,00
ČIŠTĚNÍ KOMUNIKACÍ				
Čištění po ukončení zimní údržby				
chodníky a schodiště				
strojní čištění chodníků	m	14 517	12,00	174 204,00
strojní a ruční čištění chodníků a schodišť	m ²	1 473	5,80	8 543,40
celkem za čištění chodníků a schodišť				182 747,40
vozovky bloků č. I, II a III				
strojní čištění vozovek	m	9 770	19,00	185 630,00
ruční čištění vozovek	m	199	12,00	2 388,00
obrátiště Gellnerova	m ²	150	5,80	870,00
celkem za čištění vozovek bloků č. I, II a III				188 888,00
Celkem za Čištění po ukončení zimní údržby za 1 rok				371 635,40
Letní čištění vozovek bloků č. I, II a III				
strojní čištění vozovek	m	9 770	15,00	146 550,00
ruční čištění vozovek	m	199	12,00	2 388,00
obrátiště Gellnerova	m ²	150	5,80	870,00
Celkem za Letní čištění vozovek bloků č. I, II a III za 1 rok				149 808,00
Čištění vozovek ZÁKOS				
letní čištění				
strojní čištění vozovek vč. parkovacích míst	m	4 500	15,00	67 500,00
celkem za letní čištění				67 500,00
podzimní čištění				
strojní čištění vozovek vč. parkovacích míst	m	4 500	15,00	67 500,00
celkem za podzimní čištění				67 500,00
Celkem za Čištění vozovek ZÁKOS za 1 rok				135 000,00
CELKEM za ČIŠTĚNÍ KOMUNIKACÍ za 1 rok				656 443,40
Vypočtená cena za plnění za 1 rok v Kč bez DPH				2 291 906,21
DPH v %				21
DPH v Kč				481 300,30
VOYPOČTENÁ CENA ZA PLNĚNÍ ZA 1 ROK v Kč vč. DPH				2 773 206,51