

Smlouva o ubytování podle § 2326 a násl. občanského zákoníku

Ubytovatel: Remano trade s.r.o., IČO 09228098, sídlo Jičínská 226/17, 130 00, Praha 3, zastoupena Šnajberková Renáta

Ubytovaný: Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, p.o., 460 14, Liberec 13. ICO: 689 746 39

Odpovědná osoba: Stanislava Stárková

Tel. Kontakt: 724 281 720

Ubytovatel je nájemce objektu Hotelu Bellevue***, Máchova 129, 472 01 Doksy (specifikace objektu, nejlépe s uvedením klasifikace ubytovacího zařízení)

Obě strany se dohodly, že ubytovatel poskytne pro ubytovaného minimálně 45., ale maximálně 50 lůžek ubytovací kapacity na dobu 5 dnů (4 noci) v období **08. 06. – 12. 06. 2026.**

Cena ubytovací služby je Kč 750,-- za žáka ZŠ. Nad 10 plně uhrazených účastníků je 1 dospělý pedagogický doprovod zdarma. Pokud bude požadovat pedagogický dozor ubytování v jednolůžkových pokojích, sleva se na osobu nevztahuje.

Pokud by došlo ke snížení dané kapacity, je nutné, aby o tom ubytovaný informoval ubytovatele nejpozději 2 dny před příjezdem. Pokud ubytovaný tak neučiní, budou mu účtovány ubytovací služby v plném smluvném rozsahu.

Doprovod účastníků (rodiče dětí či partneři učitelů...atd) jsou zpoplatněny dle pultového ceníku hotelu.

Záloha za ubytovací a stravovací služby ve výši **Kč 65.000,--** bude uhrazena nejpozději do 31. 01. 2026 na účet č. 296 063 50 02 / 5500. Na tuto zálohu bude vystavená proforma faktura. **Tato záloha musí být připsána nejpozději dnem 31.01.2026 na bankovní účet ubytovatele, pokud nebude tato rezervační záloha včas uhrazena, může být rezervace ze strany hotelu zrušena.**

Doplatek může být uhrazen v hotovosti v den odjezdu anebo doplatkovou fakturou podle skutečných nákladů. Ubytovaný je povinen v den příjezdu na hotel odevzdat **jmenný seznam** ubytovaných osob. V případě ponížených počtů osob a nenahlášení hotelu 2 dny před příjezdem **bude účtována 1. noc jako storno poplatek.**

Ubytovatel zajišťuje v objektu běžnou údržbu, topení, dodávku TUV a další energie. Zajišťuje rovněž denní úklid pokojů a společných prostor.

Ubytovatel je dále povinen zajistit stravovací a pitný režim. Strava bude podávána 5x denně: snídaně, svačina, oběd, svačina, večeře. Stravovací režim začne dne 08. 06. 2026 (obědem) a končí dne 12. 06. 2026 (snídaní).

Veškeré alergie musejí být hlášeny písemně předem před nástupem na pobyt, a to písemně minimálně týden předem.

Za škody způsobené ubytovaným během účinnosti této smlouvy na majetku ubytovatele nebo na majetku a zdraví třetích osob odpovídá ubytovaný.

Vždy při příjezdu skupiny si zaměstnanec hotelu a zodpovědná osoba za skupinu zkontrolují pokoje a taktéž i při odjezdu skupiny. Skupina při odjezdu předá pokoje a klíče v původním stavu zpět zaměstnanci hotelu.

Ubytovaný je povinen chránit majetek ubytovatele. V případě jeho poškození – movitých věcí či ztráty klíčů je povinen tuto škodu ihned nahradit konkrétní ubytovaná osoba nebo osoba za něj zodpovědná.

Ubytovaný je povinen ubytovací služby užívat obvyklým způsobem v souladu s ubytovacím řádem, jenž se nachází na recepci hotelu, a místními podmínkami, o čemž je povinen ubytovatel ubytovaného při nástupu na ubytování řádně seznámit. Ubytovaný je rovněž povinen udržovat pořádek a čistotu v celém objektu. Je přísně zakázáno pro všechny ubytované osoby v celém objektu kouřit.

Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a lze ji změnit pouze písemnou dohodou všech účastníků.

Dále strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich svobodné, vážné a určité vůle a nebyla ujednána v tísní a za nevýhodných podmínek. Současně shodně považují svůj úkon za srozumitelný.

Storno podmínky:

V případě zrušení po zaplacení záloh záloha propadá nebo může být účtováno storno ve výši:

50% ceny služeb – 30 – 8 dnů před termínem nástupu

100% ceny služeb – 7 – 0 dnů před termínem nástupu

Dva dny před pobytem je objednatel povinen v případě změny aktualizovat počty, které budou brány jako reálné k vyúčtování.

v případě ponížení počtu osob přijíždějících na hotel může být účtována 1. noc jako storno poplatek. V případě onemocnění účastníků v průběhu pobytu se po vzájemné domluvě a na základě lékařského potvrzení vrací peníze za ubytování a stravu osob za každý nezapočatý den / resp. noc.

Poskytovatel potvrzuje, že nebude účtováno jakékoliv storno v případě, že se pobyt nebude moci uskutečnit v návaznosti na nařízení KHS nebo vlády ČR a veškeré zálohy budou poukázány zpět na bankovní účet do 30 pracovních dnů od zaslání Vašeho storna.

V Praze dne

Ubytovatel: Šnajberková Renáta

Ubytovaný: