

Objednavatel:

Obchodní rejstřík: KS Hradec Králové C.17969

IČO: 25968726

DIČ: CZ25968726

Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.

ulice: Pražská

č.p.: 53/II

566 01 Vysoké Mýto

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

jméno:

příjmení:

tel:

e-mail:

fax: ...

Zhotovitel:

Obchodní rejstřík: KS Hradec Králové C.1853

IČO: 45539197

DIČ: CZ45539197

SAREKO s.r.o.

Husova 187/II

566 01 Vysoké Mýto

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

tel:

e-mail:

fax:

Rádný člen cechu klempířů, pokrývačů a tesařů ČR od roku 1999

Předmět nabídky: kotelna Vanická, Vysoké Mýto - nová hydroizolace na atice a výměna PC desek světlíků poničené krupobitím dne 11.7.2024

Pokud nebude napsáno jinak, veškeré položky cen.nabídky obsahují dodávku a montáž uvedeného materiálu.
POZOR!!!! Cenová nabídka počítá s kontrolou staveniště po skončení svářečských, natavovacích prací objednavatelem po dobu 8 hodin po skončení těchto činností dle BOZP. V opačném případě musíme zajistit tyto kontroly sami a bude to promítnuto do cenové nabídky.

ROZPIS PRACÍ

Oprava atik

Svislé vytažení asf.pásu na atiky je na 3 stranách objektu poničené od krup. Po celé délce těchto 3 stran jsou díry. Oprava spočívá v položení nového pásu na stávající bez jakýchkoliv dalších úprav podkladu. Pouze je nutné přes montáží očistit a napenetrovat opravovanou plochu hydroizolace vč.demontáže a zpětné montáže zavlíknutí stávající závětrné lišty. Po domluvě bude opravena stejným způsobem i čtvrtá strana atiky.

1) Demontáž stávajícího lana hromosvodu ze závětrné lišty - 118,6 bm	5 929 Kč
2) Postupné „odfalcování“, závětrné lišty pro natavení nového pásu na podkladní plech - 118,6	11 858 Kč
3) Hrubé očištění a zametení prostoru kolem atiky - 118,6 bm	5 336 Kč
4) Demontáž stávající krycí dilatační lišty u nadstavby pro zpětnou montáž - 5 bm	625 Kč
5) ALP penetrace svislé a vodorovné části atiky vč.části plochy střechy pro natavení nového pásu - 123,3 bm	10 498 Kč
6) Vrchní modifikovaný asf.pás TECH 3000 PA 4,2 mm svisle a vodorovně na atiku vč.položení 15-20 cm v ploše střechy - 98,05 bm v šíře 1 bm - 123,3 m2	64 378 Kč
7) Zpětné zafalcování závětrné lišty přes nově natavený vrchní pás - 118,6 bm	14 823 Kč
8) Zpětná montáž lana hromosvodu na závětrnou lištu - 118,6 bm	8 894 Kč
9) D+M košíčku střešního vtoku (rozbité nebo chybí) - 8 ks	5 108 Kč
10) Zpětná montáž krycí dilatační lišty u nadstavby - 5 bm	1 075 Kč
11) Očištění, penetrace a položení vrchního asf.pásu v ploše střechy - 25 m2	12 534 Kč
<i>(na části hydroizolace v ploše střechy u atik je patrná větší míra degradace samotné hydroizolace - provedena oprava úpravou stávajícího pásu a natavením nového)</i>	
12) Přesun hmot	6 372 Kč

Součet:

147 430 Kč

Úprava hydroizolace v koutě atiky

Úprava vzduté hydroizolace v koutě atiky spočívá v rozříznutí stávající hydroizolace a její položení na stávající atikový klín a plochu střechy. Část takto rozříznuté hydroizolace bude vytažena svisle na atiku (pomocí hořáků bude stávající hydroizolace „změkčena“, a vytvarována do koutu atiky). Poté bude přistoupeno ke kotvení této stávající hydroizolace lineárně do zdiva atiky pomocí teleskopů a šroubů v počtu 5 ks/bm. Chybějící plocha hydroizolace bude doplněna přířezem samolepícího podkladního pásu. Přes takto upravený kout atiky bude nataven vrchní asf.pás, který je součástí CN 48-07-2025 ze dne 4.7.2025.

1) Úprava hydroizolace v koutu atiky (prořezání stáv.NAIP, přitavení k podkladu) - 116,5 bm	19 219 Kč
2) Kotvení stávající hydroizolace v koutu atiky (5 ks/bm) - 583 ks (FeZn podložka + šroub do betonu délky cca 80 mm - podklad zdivo atiky)	21 955 Kč
3) Podkladní samolepící pás Bohemiatec SAD S25 2,5 mm šíře cca 33 cm - 116,5 bm	31 407 Kč
4) Přesun hmot	3 629 Kč
Součet:	76 210 Kč

Výměna poničených PC desek střešních světlíků

Stávající výplně střešních světlíků jsou poničené od krup. Defekty jsou v podobě prasklin v místě dopadu kroupy, tak vytvoření prohlubní ve vrchní komoře PC desky. Tyto defekty (kromě prasklin) nemají za následek zatékání do PC desek, ale je poničená struktura a bude docházet k rychlejší degradaci v těchto místech a zatékání se časem objeví.

1) Demontáž stávajících hliníkových lišt pro zpětné použití - 143,2 bm	6 444 Kč
2) Demontáž stávajících PC desek střešních světlíků (1,9 x 4,2 m - 8 ks) - 63,85 m2	5 746 Kč
3) Čištění podkladních lišt od původní pěnové pásky - 143,2 bm	3 192 Kč
4) D+M nové pěnové pásky na nosné příčné lišty šíře 60 mm - 76 bm (pokud bude stávající pěnová páska v dobrém stavu, nebude důvod ji vyměňovat).	4 391 Kč
5) D+M nové PC desky tl.16 mm 5-ti komorová opál (1,9x1,05 m - 32 ks) - 63,85 m2	49 454 Kč
6) Pomocné práce: - řezání desek na míru - cca 76 bm - lepení a dodávka pásky - cca 76 bm	2 759 Kč 3 292 Kč
7) Zpětná montáž hliníkových lišt - 143,2 bm (počítáme s ponecháním původního gumového těsnění na přítlačných lištách - pokud bude nutné někde vyměnit, bude účtováno dle skutečnosti)	12 888 Kč
8) Dodávka nových kompletů šroubů 6,5x50 mm vč.EPDM těsnění a podložky - 220 ks (nutný větší průměr samořezných šroubů - původní nebudou mít takovou pevnost)	6 123 Kč
9) Dodávka nových kompletů šroubů 6,5x80 mm vč.EPDM těsnění a podložky - 95 ks (u některých původních otvorů bylo nutné použít delší tex)	2 644 Kč
10) Svislý a vodorovný přesun sutě - 1 soubor	6 384 Kč
11) Naložení, odvoz sutě na skládku vč.poplatku za skládku - 1 soubor	9 576 Kč
12) Přesun hmot	6 600 Kč
Součet:	119 493 Kč

Ostatní přidružené práce

1) Stavební šikmý vrátek dlouhý (dovoz, montáž, použití, demontáž, odvoz)	8 000 Kč
2) Mobilní oplocení prostoru šikmého stavebního výtahu - cca 12 bm	2 400 Kč
Součet:	10 400 Kč

Rekapitulace

Oprava atik	147 430 Kč
Úprava hydroizolace v koutě atiky	76 210 Kč
Výměna poničených PC desek střešních světlíků	119 493 Kč
Ostatní přidružené práce	10 400 Kč
VRN (mimostaveništní doprava)	3 535 Kč

Smluvní cena celkem bez DPH:	357 068,00 Kč
DPH 21%:	74 984,28 Kč

Záruční doba: 1) 36 měsíců na nově provedené práce.

Termín provádění: 2025 dle dohody a počasí

Poznámka:

- 1) Platnost cenové nabídky do případné změny cen vstupních materiálů!!!
- 2) Zákazník bere na vědomí, že obsah této cenové nabídky je obchodním tajemstvím firmy SAREKO s.r.o. a zavazuje se, že tuto cenovou nabídku ani jakékoliv informace, které jsou jejím obsahem, nepřístupní třetí osobě a ani jinak neumožní, aby se třetí osoba s touto cenovou nabídkou či jakoukoliv informací, která je jejím obsahem, seznámila.
- 3) Nabídková cena je zpracována dle osobní prohlídky, obměření na místě, dohody provádění prací s investorem (zástupcem investora) a obsahuje náklady spojené s realizací dle výše uvedených prací v uvedených výměrách. V případě změny rozsahu provádění prací (vícepráce, méněpráce) bude účtováno dle skutečnosti dle jednotkových cen uvedených v této cenové nabídce. V případě nových prací budou tyto oceněny a předány k odsouhlasení investorovi (zástupci investora). Změna rozsahu prováděných prací se může týkat dalších prací požadovaných investorem (zástupcem investora), prací vzešlých z nových skutečností odhalených při demontážích, prací vyplývajících z jiných podmínek při provádění díla a odborných znalostí zhotovitele či případných dalších nesrovnalostí na stavbě.
- 4) Nová střešní skladba bude provedena na stávající střešní plášť bez jakékoliv úpravy stávajícího sklonu či spádu střechy.
- 5) Cenová nabídka řeší pouze demontáž a zpětnou montáž hromosvodové soustavy dle stávajícího původního stavu. Předpokládáme, že stávající stav hromosvodové soustavy má platnou revizní zprávu dle příslušných norem.
- 6) Cenová nabídka počítá s bezplatným odběrem elektrického proudu v místě provádění prací.
- 7) Cenová nabídka počítá s možností návozu a uskladnění materiálu v blízkosti stavby. Pokud nebude možné, může se cena za přesuny hmot navýšit dle situace.
- 8) **Pro případné objednání prací zašlete vyplněný a podepsaný objednávkový list (příloha).**

Vysoké Mýto
dne 22.09.2025

SAREKO s.r.o.
Husova 187/II
566 01 VYSOKÉ MÝTO
tel./fax: 465 420 891 -1-
IČO: 4