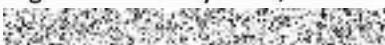


Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

I.

Smluvní strany

Název: **Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace**
Sídlo: Křižíkova 106/15, 612 00 Brno
IČ: 00219321
DIČ: CZ00219321
Zastoupena: Ing. Milanem Chylíkem, ředitel
Kontaktní osoba: 

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Objednatel“

a

Název: **AtelierSlavicon s.r.o.**
Sídlo: Trávníky 1562/6, 613 00 Brno
IČ: 17142156
DIČ: CZ17142156
Zastoupena: Ing. Mach Jiří, 

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Zhotovitel“.

II.

Prohlášení zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu plnění této smlouvy, a že práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.

III.

Předmět díla

Předmětem díla podle této Smlouvy je: **Vypracování projektové dokumentace na opravu střechy na budově C, Dunajevského 1996/1, 616 00 Brno**

Předmět díla je blíže specifikován v cenové nabídce: příloha č. 1 - Cenová nabídka, je nedílnou součástí smlouvy.

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje předat Objednateli Předmět díla dle čl. III a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu díla.
2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Předmět díla převzít a zaplatit kupní cenu ve výši dle čl. IV a způsobem dle čl. V této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen předat Objednateli Předmět díla prostý jakýchkoliv závazků, nároků či práv třetích osob
4. Objednatel není povinen Předmět díla převzít, je-li neúplný nebo má-li jiné vady a též tehdy, nevyhovuje-li účelu Smlouvy, který byl Zhotoviteli v době uzavření Smlouvy znám.

IV. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za Předmět díla zaplatit:

Nabídková cena bez DPH: 165.000 Kč
2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena může být zvýšena pouze v případě, pokud v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
3. Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy standardní záruku na dobu 24 měsíců od data předání a převzetí díla.

V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. IV Smlouvy na základě jím vystaveného a Objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu – faktury.

Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být Objednatелеm potvrzený Předávací protokol o předání a převzetí Předmětu díla jako bezvadného.
2. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Úhradou kupní ceny se pro účely Smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z bankovního účtu Objednatele.
3. Daňové doklady – faktury musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, není Objednatel povinen daný daňový doklad – fakturu plnit a je oprávněn vrátit ho Zhotoviteli k přepracování. Ve vráceném daňovém dokladu – faktuře Objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.
4. Daňový doklad doručí Zhotovitel na adresu Objednatele 

VI. Sankce

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním své povinnosti odevzdat Předmět díla Objednateli, je Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII. Místo a doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat Objednateli shora uvedený Předmět díla v termínu do **15.prosince 2025**.
2. Zhotovitel splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět díla tím, že bude převzat Objednatelem jako bezvadný.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět díla odevzdat – předat v níže uvedeném místě: Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace, Dunajského 1996/1, 616 00 Brno.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména:
 - a) Zjistí-li Objednatel, že prokazatelně dochází k prodlení delšímu než 30 kalendářních dnů k odevzdání Předmětu díla
 - b) Zjistí-li objednatel, že prokazatelně dochází k prodlení delšímu než 30 kalendářních dnů v odstranění vad Předmětu díla
3. Za podstatné porušení této smlouvy Objednatelem se považuje zejména:
 - a) Jestliže je Objednatel v prodlení s převzetím Předmětu díla trvajícím déle než 30 kalendářních dnů
 - b) Jestliže je objednatel i přes urgence zhotovitele v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 60 kalendářních dnů.

IX.
Ustanovení společná a závěrečná

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden originál.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými dodatky, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této Smlouvy.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

V BRN dne 10.10.25

V BRN dne 9.10.25



NABÍDKA NA ZAKÁZKU :

Projektové práce

**Oprava střechy na budově
Integrované střední školy automobilní Brno
ul. Dunajevského 1996/1, 616 00 Brno,
parc.č. st. 4813/1, k.ú. Žabovřesky**

OBSAH :

1. Základní údaje nabídky
2. Specifikace prací, návrh ceny, doba provedení

V Brně dne 22.9.2025

Vypracoval : Ing. Jiří Mach

Počet stran : 3

datum vydání

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE NABÍDKY

ZPRACOVATEL:

AtelierSlavicon s.r.o.

Trávníky 1562/6, 613 00 Brno

IČO: 17142156

DIČ: CZ17142156

tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

VYZYVATEL:

Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace

Křížíkova 106/15, 612 00 Brno

VÝCHOZÍ PODKLADY:

Výchozími podklady pro vypracování nabídky jsou :

1. Poptávka od zadavatele
2. Výpis a mapa z KN
3. Venkovní obhlídka budovy dne 18.9.2025, fotodokumentace z mapy.cz
4. Původní projektová dokumentace - část

PŘEDMĚT NABÍDKY:

Předmětem nabídky je vypracování projektových prací na akci :

„Oprava střechy na budově Integrované střední školy automobilní Brno, ul. Dunajevského 1996/1, 616 00 Brno, parc.č. st. 4813/1, k.ú. Žabovřesky“

Jedná se o udržovací práce, za účelem oprav části stavby. Projekt bude podléhat pouze oznámení udržovacích prací stavebnímu úřadu.

Na základě zjednodušeného průzkumu stavby a po prostudování dostupných podkladů navrhujeme udržovací práce :

Výměna částí krytiny

Repase části krytiny nátěrem

Klempířské prvky pro odvodnění střechy (lémování, svody, žlaby)

Výměna střešních světlíků

Instalace nového hromosvodu

Přeinstalace prvků vzduchotechniky nad rovinou střech

Předložená nabídka zajišťuje dokumentaci, která vyhoví požadavkům dotčených orgánů státní správy, k zajištění povolení stavby, k výběru dodavatele stavby a realizaci stavby.

2. SPECIFIKACE PRACÍ, NÁVRH CENY, DOBA PROVEDENÍ

SPECIFIKACE PROJEKTOVÝCH PRACÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI:

1. Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)

objasnění základních cílů s odběratelem, stavební program, koncept
koordinace vstupních podkladů, stavebně technický průzkum
stavební zaměření a vypracování dokumentace stávajícího stavu objektu

2. Zabezpečení projektové přípravy stavby pro provádění stavby

Vypracování projektu dle přílohy č. 13 Vyhl.č.499/2006 Sb.

Dokumentace je určena pro výběr dodavatele a zdárnou realizaci stavby.

Dokumentace obsahuje skladby konstrukcí, výpisy prvků, elektroinstalace - hromosvod. Výkaz výměr a srovnávací rozpočet stavby včetně rozpočtů profesí.

NÁVRH CENY:

1. Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	20.000,-Kč
2. Zabezpečení projektové přípravy stavby pro provádění stavby (DPS)	145.000,-Kč
Celkem	165.000,-Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH 21%

Cena neobsahuje správní poplatky, spojené s vydáním povolení stavby.

DOBA PROVEDENÍ PRACÍ:

Podpis smlouvy (objednávky)	den 1.
1. Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	den 15.
2. Zabezpečení projektové přípravy stavby pro provádění stavby (DPS)	den 40.

FAKTURACE:

21 denní splatnost faktury

