

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

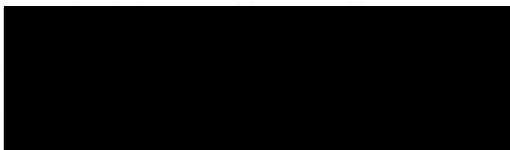
1. Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

IČO: 00209392

DIČ: neplátce DPH

zastoupený: MVDr. Petrem Nováčkem



(dále jen „objednatel“)

2. Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, p.o.

se sídlem: Učiliště 496, 664 52 Sokolnice

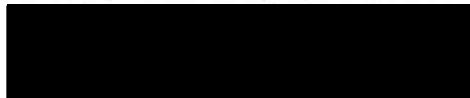
IČO: 00380407

DIČ: CZ00380407



zastoupený: Mgr. Markem Jelínkem

kontaktní osoba: Mgr. Martin Robeš



(dále jen „dodavatel“)

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.11.2024 Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na realizaci díla s názvem „Osvětlení parkových cest“ dle výkazu výměr včetně všech souvisejících prací nutných k úspěšné realizaci díla. Tento dodatek byl uzavřen dle smlouvy o dílo v souladu se zadáváním veřejných zakázek zřizovatele objednatel.
2. Strana objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu – Dodatek č.1 zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění Dodatku č. 1 smlouvy v platném znění uvedené v odst. 1 tohoto článku do registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v platném znění v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 263 tohoto zákona.

III.

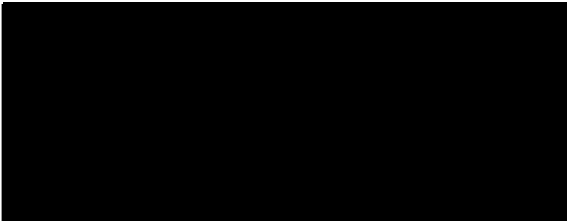
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

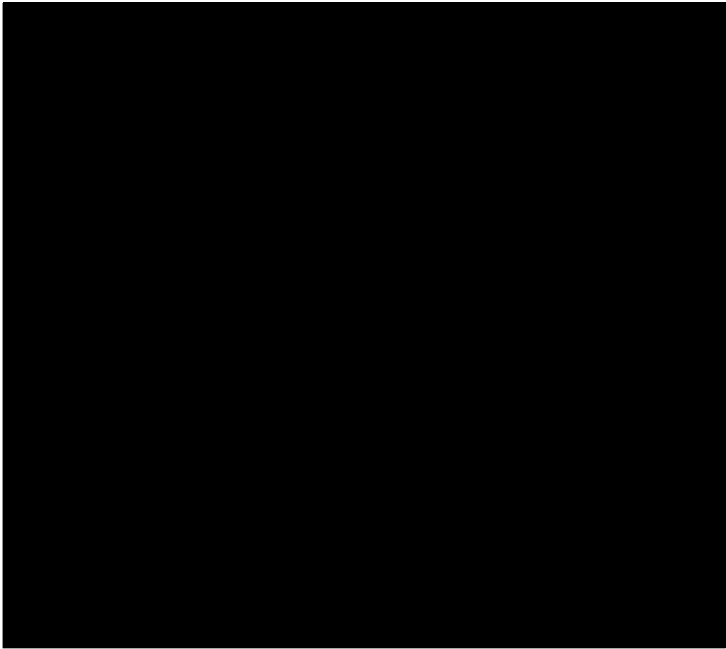
Přílohy:

Příloha č. 1 - Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 28.11.2024

V Sokolnicích dne 9.10.2025



Domov pro seniory Sokolnice
příspěvková organizace
Zámecká 57
664 52 Sokolnice ⑫



2

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

5. The fifth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

Dodatek č.1

SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

I. Smluvní strany

1. Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

IČO: 00209392

DIČ: neplátce DPH

zastoupený: MVDr. Petrem Nováčkem

(dále jen „objednatel“)

2. Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, P.O.

se sídlem: Učiliště 496, 664 52 Sokolnice

IČO: 00380407

DIČ: CZ00380407

zastoupený: Mgr. Markem Jelínkem

kontaktní osoba: Mgr Martin Robeš

(dále jen „dodavatel“)

Mění se pouze ustanovení bodu :

V. Cena

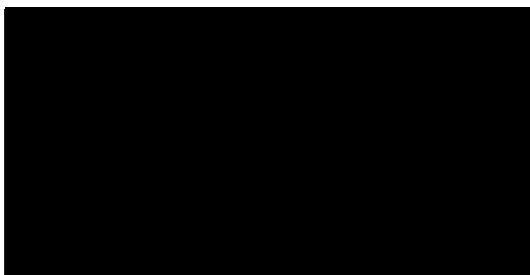
1. Celková cena za předmět plnění včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši **623 528,22 Kč bez DPH**.
2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Cena s DPH činí **698 351,61 Kč**.
4. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

Ostatní body smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 Výkaz výměr

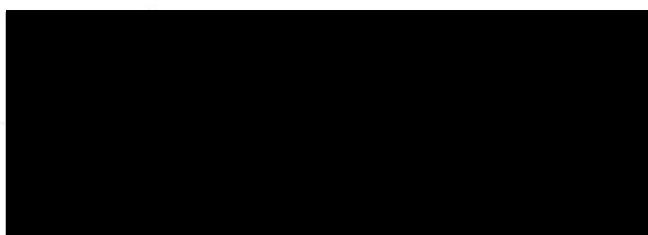
V Sokolnicích dne



Objednatel

**Domov pro seniory Sokolnice,
příspěvková organizace**
MVDr. Petr Nováček, ředitel

V Sokolnicích dne



Dodavatel

Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice
příspěvková organizace
Mgr Marek Jelínek

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	16 488,13	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	593,57	164,88
Montáž - materiál		288 102,38
Montáž - práce		143 559,50
Mezisoučet 1	17 081,70	431 826,76
PPV 1,00% z montáže: materiál + práce		4 316,62
Nátěry		0,00
Zemní práce		137 855,97
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		1 378,56
Mezisoučet 2	17 081,70	575 377,91
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 1,00% z mezisoučtu 2		5 924,60
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		598 384,21
Vedlejší náklady		
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		18 699,78
Provozní vlivy 1,12% z pravé strany mezisoučtu 2		6 444,23
Vedlejší náklady celkem		25 144,01
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		623 528,22
DPH 12%		74 823,39
DPH 15%		0,00
Náklady celkem s DPH		698 351,61

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Dodávky							
Spínací skříň RVO dle TS	ks	1,00	16 488,13	16 488,13		0,00	16 488,13
Dodávky - celkem				16 488,13		0,00	16 488,13
Elektromontáže - venkovní osvětlení , rozvody NN							
STOŽÁR ULIČNÍ BEZPATICOVÝ							
Uliční stožár celkové výšky 4m nad terén, s termoplastickou povrchovou úpravou typ LBH 4-A	ks	9,00	5 045,55	45 409,95	659,00	5 931,00	51 340,95
STOŽÁROVÁ ROZVODNICE							
Stožárová rozvodnice kompletní včetně jištění	ks	9,00	621,13	5 590,17	259,00	2 331,00	7 921,17
SVÍTIDLO VO							
TEKO M06 1k0 722 B164 C; Street/park luminair	ks	9,00	7 224,00	65 016,00	1 290,00	11 610,00	76 626,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE							
CYKY-J 4x10 mm2 , pevně	m	300,00	97,43	29 229,00	69,00	20 700,00	49 929,00
CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	45,00	11,68	525,60	10,20	459,00	984,60
CHRÁNIČKY							
DVOUPLÁŠŤOVÁ KORUNGOVÁ CHRÁNIČKA Dn50	m	300,00	15,54	4 662,00	12,30	3 690,00	8 352,00
DVOUPLÁŠŤOVÁ KORUNGOVÁ CHRÁNIČKA Dn75	m	25,00	24,39	609,75	9,90	247,50	857,25
OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ							
FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	45,00	37,00	1 665,00	31,20	1 404,00	3 069,00
OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ							
FeZn30x4 (1.0 kg/m), pevně	m	250,00	42,00	10 500,00	38,60	9 650,00	20 150,00
SVORKA UZEMŇOVACÍ							
SP připojovací	ks	9,00	17,15	154,35	15,40	138,60	292,95
SR3b spoj pásek-drát	ks	18,00	27,30	491,40	21,30	383,40	874,80

SR2b pro pásek 30x4mm	ks	25,00	26,35	658,75	20,90	522,50	1 181,25
IZOLAČNÍ HMOTY							
Gumoasfalt SA1 2,5Kg	ks	1,00	188,88	188,88	250,00	250,00	438,88
teplem srštitelná hadice zl/žl	ks	9,00	73,00	657,00	98,50	886,50	1 543,50
ÚPRAVA STÁVAJÍCHO OSVĚTLENÍ							
SVÍTIDLO VO							
TEKO M06 1k0 722 B164 C; Street/park luminair	ks	5,00	7 224,00	36 120,00	1 480,00	7 400,00	43 520,00
MARUT S G2 M13 2k0 727 B104 C; Street luminaire	ks	1,00	4 688,55	4 688,55	1 480,00	1 480,00	6 168,55
MARUT S G2 L03 1k5 727 B504 C; Street luminaire	ks	10,00	4 404,40	44 044,00	1 480,00	14 800,00	58 844,00
OCEL.NOSNÉ KONSTR.PRO SVÍTIDLO (úprava uložení svítidla na stávajících sloupech)							
do 10kg	ks	16,00	239,00	3 824,00	148,50	2 376,00	6 200,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE							
CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	100,00	11,68	1 168,00	9,00	900,00	2 068,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY							
Úprava stávajících sloupů pro osazení nových výložníků	hod	16,00		0,00	400,00	6 400,00	6 400,00
Repase stávající elektroinstalace sloupu VO	hod	32,00		0,00	400,00	12 800,00	12 800,00
ÚPRAVA STÁVAJÍCHO OSVĚTLENÍ - celkem				89 844,55		46 156,00	136 000,55
DROBNÝ NESPECIFIKOVANÝ MONTÁŽNÍ MATERIÁL							
Šroubky, podložky, ocelové profily, hmoždinky, vrtuty, izolepa a pod.....	kpl	1,00	1 213,00	1 213,00		0,00	1 213,00
LIKVIDACE ODPADU							
Úklid, naložení odpadu na stavbě, odvoz, poplatek za skládku, složení odpadu	kpl.	1,00	8 930,00	8 930,00		0,00	8 930,00
ZUCTOVACI SAZBY MONTÁŽNÍ							

Doložení vzorků koncových prvků elektroinstalace před zahájením instalace pro kontrolu kvality	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00		0,00	1 000,00
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY (vzniklé změny při realizaci) Položky lze čerpat na základě výkazu provedené práce po odsouhlasení investora nebo TDI</i>							
Montáž (nepředvídatelné práce vzniklé v průběhu realizace) - předpoklad ze zkušenosti z obdobných staveb	hod	8,00		0,00		400,00	400,00
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY (projekční)</i>							
Zpracování dílenských a realizačních částí projektové dokumentace	hod	12,00		0,00		400,00	400,00
Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně dodání dokumentace investorovi	hod	16,00		0,00		400,00	400,00
Vytíčení stávajících inženýrských sítí pokud nezajistí vytýčení investor	hod	12,00		0,00		400,00	400,00
Geodetické vytíčení nového vedení trasy VO včetně umístění slopů VO v průběhu stavby	hod	12,00		0,00		400,00	400,00
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>							
Kontrola pracoviště před převzetím stavby	hod	2,00		0,00	400,00	800,00	800,00
Vyhledání připojovacího místa	hod	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00
Úprava připojovacího místa	hod	3,00		0,00	400,00	1 200,00	1 200,00
Napojení na stávající zařízení	hod	2,00		0,00	400,00	800,00	800,00
Zabezpečení pracoviště	hod	16,00		0,00	400,00	6 400,00	6 400,00
Zkušební provoz	hod	8,00		0,00	400,00	3 200,00	3 200,00
Zaučení obsluhy	hod	2,00		0,00	400,00	800,00	800,00
<i>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</i>							
S investorem o postupu prací	hod	8,00		0,00	400,00	3 200,00	3 200,00
S vybraným dodavatelem svítidel s dodávkou výpočtu osvětlení pro daný typ svítidel	hod	8,00		0,00	400,00	3 200,00	3 200,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>							
<i>DLE ČSN 331500</i>							
Revizní technik, včetně dodání revizní zprávy	hod	16,00		0,00	800,00	12 800,00	12 800,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	8,00		0,00	500,00	4 000,00	4 000,00

Podružný materiál				21 756,98		21 756,98
Elektromontáže - celkem				288 102,38	143 559,50	431 261,88
Zemní práce						
VYTÝČENÍ TRATI VENKOVNÍHO						
VEDENÍ V PŘEHLEDNÉM TERÉNU						
Vedení VO	km	0,30		0,00	2 680,00	804,00
JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ						
O OBJEMU DO 2 m3						
Zemina třídy 3,strojně	m3	5,40	556,00	3 002,40	0,00	3 002,40
ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU						
Do rostlé zeminy bez bednění	m3	4,50	4 666,55	20 999,48	0,00	20 999,48
ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA						
POVRCHU						
V zemine třídy 3-4	m3	3,60	416,86	1 500,70	0,00	1 500,70
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY						
Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 900mm	m	260,00	115,38	29 998,80	0,00	29 998,80
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY - drobné stavební a zemní práce						
Ruční výkopové zemní práce v blízkosti inženýrských sítí a kořenových systému stromů.	hod	36,00	350,00	12 600,00	0,00	12 600,00
úprava výkopu uložení zemního pásu a kabelu pro VO	hod	12,00	350,00	4 200,00	0,00	4 200,00
zemní práce potřebné pro uložení zeměni a kabeláže	hod	16,00	350,00	5 600,00	0,00	5 600,00
ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE						
Z kopaného písku vrstvy 10cm se zakrytím kabelu cihlami-ve směru kabelu v místě možného pojezdu	m	260,00	40,38	10 498,80	0,00	10 498,80

FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC						
Do šířky 20cm	m	270,00	16,40	4 428,00	0,00	4 428,00
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY						
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 700mm	m	260,00	27,31	7 100,60	0,00	7 100,60
ÚPRAVA POVRCHU						
Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	210,00	73,81	15 500,10	0,00	15 500,10
Osetí povrchu travou	m2	180,00		0,00	0,00	0,00
ODVOZ ZEMINY						
Naložení, rozhoz, úprava povrchu	m3	70,00	78,57	5 499,90	0,00	5 499,90
Manipulační technika - pronájem						
Auto plošina	hod	24,00	650,00	15 600,00	0,00	15 600,00
Bagr	hod	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZEMNÍ ZNAČKY PRO KAB. VEDENÍ						
Kabelový označník	ks	8,00	65,40	523,20	0,00	523,20
Zemní práce - celkem				137 051,97	804,00	137 855,97

