

DODATEK č. 1

č.j.: KRPL-32653-16/ČJ-2025-1800VZ

SMLOUVY O DÍLO

č.j.: KRPL-32653-14/ČJ-2025-1800VZ

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany**Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

zastoupené: plk. Ing. Vladimír Libnar, náměstek ředitele pro ekonomiku

se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město

IČ: 72 05 05 01

DIČ: CZ 72 05 05 01

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 84548881/0710

osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. David Pokorný, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku

Ing. Miloslava Břicháčková, oddělení správy nemovitého majetku

dále jen "objednatel"

a

Aron House, s.r.o.

zastoupený:

se sídlem: Na Zvonku 943/9 460 15 Liberec

IČ: 01915126

DIČ: CZ01915126

bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Liberec

číslo účtu: 3294566379/0800

zapsaný: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39739

dále jen "zhotovitel"

„KŘP Lbk – OOP Hejnice – rekonstrukce střechy“**2. Předmět dodatku:**

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo z důvodu úpravy předmětu smlouvy, ceny za dílo a platebních podmínek vyvolané změnami vedenými ve změnovém listu č. 1, které vznikly během realizace díla.

3. K článku 2. Předmět smlouvy, odstavec 2.1. se doplňuje text ve znění

Předmět smlouvy se dodatkem č. 1 upravuje o změny provedené ve změnovém listu č. 1, ke kterým došlo během realizace díla.

Podrobný popis změn, jejich zdůvodnění i vliv na cenu díla je uveden ve změnovém listu č. 1, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

4. V článku 3. Cena za dílo, odstavci 3.1 se nahrazuje*text dle smlouvy o dílo*

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

celková cena díla bez DPH 2 097 650,00 Kč

DPH 21%: 440 506,50 Kč

Celková cena díla včetně DPH 21% 2 538 156,50 Kč

slovy: dvěmilionypětsettřicetostmísticstopadesátšestkorunčeskýchpadesátaléřů

textem:

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

celková cena díla bez DPH	2 052.270,00 Kč
DPH 21%:	430 976,70 Kč
Celková cena díla včetně DPH 21%	2 483 246,70 Kč

slovy: dvamilionypětsettřicetostisícstopadesátšestkorunčeskýchpadesáthaléřů

5. K článku 5. Platební podmínky, pojištění, smluvní pokuty se doplňuje odstavec 5.6. ve znění

5.6.

Na práce, které jsou předmětem změn dle dodatku č. 1, bude vystavena samostatná faktura s datem vystavení totožným s datem účinnosti dodatku č. 1 nebo pozdějším.

6. Závěrečná ustanovení dodatku

Ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží 2 stejnopisy, zhotovitel obdrží 1 stejnopis. V případě elektronického podpisu je smlouva vyhotovena pouze v elektronické podobě – souboru ve formátu pdf.

Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný uveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění dodatku smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud bude ze smlouvy plněno před jejím uveřejněním v Registru smluv, pak nepovažují toto plnění za bezdůvodné obohacení.

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění dodatku a bez výhrad s ním souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

V Liberci dne: 03 -10- 2025

objednatel:

V Liberci dne: 03 -10- 2025

zhotovitel:

Změnový list

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo 1

Identifikace akce

Název akce:	KRP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střech objektů KRP Lbk - střecha OOP Hejnice
Číslo akce SMVS:	114V35200 5110
číslo REM:	5000/2101205/205263
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
Zhotovitel:	Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec
Projektant:	akce nevyžadovala zpracování PD

Předmět změny

Odpočet neprovedených prací

Část díla dotčená změnovým listem

střecha

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Dle smluvního soupisu prací měly být provedeny všechny položky uvedené v tomto soupisu prací.

Nové řešení :

Odpočet položek ze soupisu prací, které nebylo nutné provádět - méněpráce.

Zdůvodnění změny :

Po demontáži střešní krytiny bylo zjištěno, že není nutná výměna celého uvažovaného množství stávajícího bednění a trámů. Proto bude část výměr odečtena.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Akce nevyžadovala zpracování PD.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

O změně nejsou vedeny konkrétní záznamy v SD ani v zápisech z KD - jedná o odpočet neprováděných prací.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: Ne

Vliv na kvalitu: Ne

Vliv na cenu: Ano

Přípočty k ceně díla bez DPH:	-	Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-	45 380,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-	45 380,00 Kč
DPH:	-	9 529,80 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla vč. DPH:	-	54 909,80 Kč

vebníka

ZMĚNOVÝ LIST č. 1**PŘÍPOČTY**

Stavba:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

KŘP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střech objektů KŘP Lbk - střecha OOP Hejnice

ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje

Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec

akce nevyžadovala zpracování PD

REKAPITULACE**REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ**

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0,00	0,00
CELKEM VRN				0,00

ODPOČTY

Stavba:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

KŘP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střech objektů KŘP Lbk - střecha OOP Hejnice

ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje

Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec

akce nevyžadovala zpracování PD

REKAPITULACE**REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ**

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Demontáže		-10 400,00			
4 Konstrukce tesařské - materiál		-15 330,00			
5 Konstrukce tesařské - montáž		-19 650,00			
CELKEM OBJEKT	0,00	-45 380,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			-45 380,00	0,00
CELKEM VRN				0,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

ODPOČTY

Stavba: KŘP Lbk - P2.0 - rekonstrukce střech objektů KŘP Lbk - střecha OOP Hejnice
Objednatel: ČR – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje
Zhotovitel: Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, 460 15 Liberec
Projektant: akce nevyžadovala zpracování PD

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

[illegible]