



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě zadávacího řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: KSN_25003

Článek I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název:	Služby Města Veselí nad Moravou
IČO:	46936777
Sídlo:	Blatnická 1551, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jana Ondrůšová, ředitelka Tel.: [REDACTED] Email: info@sluzby-veseli.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Michal Majtán, vedoucí úseku vodních prvků Tel.: [REDACTED]
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]

ZHOTOVITEL:

Jméno a příjmení: / Název:	Michal Voráč
IČO:	09117954
Sídlo:	Luční 991, 68722 Ostrožská Nová Ves
Zastoupený ve věcech smluvních a technických:	Michal Voráč Tel.: [REDACTED] Email: mvcerpadla@seznam.cz
Bankovní spojení:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou a další vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je řádné provedení díla kompletní realizace závlahy dle cenové nabídky CN 20250015 z 21.8.2025 v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími podmínkami sjednanými v této smlouvě.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele dílo s označením kompletní realizace závlahy (dále též „dílo“) v rozsahu stanoveném:
 - a) projektovou dokumentací Škopík Antonín Topstav,
 - b) zhotovitel vždy dořeší technické provedení, povrchové úpravy, doplňky apod se stavbyvedoucím p. Olšákem přímo na stavbě.
 - c) obsahem této smlouvy o dílo.
2. Případné změny oproti předané projektové dokumentaci nesmí zhotovitel provést bez předchozího uzavření písemného dodatku s objednatelem.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle nejpozději 03.11.2025.
2. Zhotovitel se zavazuje postupně ukončit realizaci závlahy a dílo předat objednateli nejpozději do 26.11.2025, pokud nebude smluvními stranami dohodnut jiný termín.
3. Dodržení termínu uvedeného v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy je závislé na stavební připravenosti stavby k realizaci závlahy a klimatickým podmínkám.

Článek V. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která se sjednává dohodou smluvních stran takto:

Cena celkem bez DPH: 104.049,00 Kč.



2. Cena je stanovena jako cena pevná a neměnná. Tato cena je doložena cenovou nabídkou zhotovitele (zaručeným a úplným rozpočtem), která je nedílnou součástí smlouvy. Pokud nedojde ke změně v rozsahu prací oproti dohodnutému předmětu plnění, jedná se o cenu konečnou.
3. V ceně díla jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele včetně dodávky a manipulace s materiálem, dopravy.
4. Cena je prostá daně z přidané hodnoty a tuto daň se objednatel zavazuje
 - zhotoviteli zaplatit v zákonem stanovené výši na základě faktury vystavené zhotovitelem.
(Platí, pokud dodávka nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti a zhotovitel je plátcem DPH)
 - odvést v zákonem stanovené výši v režimu přenesené daňové povinnosti.
(Platí, pokud dodávka podléhá režimu přenesené daňové povinnosti a zhotovitel je plátcem DPH)
5. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti projektové dokumentaci a předmětu plnění smlouvy, zejména k vícepracím nebo dodatečným požadavkům objednatele dohodly se smluvní strany, že tyto budou předem zástupcem objednatele odsouhlaseny ve stavebním deníku a na základě dodatkové fakturace zhotovitele objednatelem uhrazeny.

Článek VI. Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
 - a) zálohy objednatel neposkytuje,
 - b) Po ukončení předávacího řízení na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací celého díla podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla se splatností 30 dnů. Fakturu je zhotovitel povinen doručit objednateli do 5 dnů od data jejího vystavení nebo zaslat na email: fakturace@sluzby-veseli.cz.
2. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
4. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele. Změnu bankovního spojení musí smluvní strana oznámit druhé smluvní straně předem, a to písemným oznámením zaslaným k rukám oprávněného zástupce pověřeného zastupováním druhé smluvní strany.
5. V případě, že se poskytovatel plnění (zhotovitel) stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ručí objednatel za nezaplacenou daň z tohoto plnění dle § 109 odst. 3 zákona o DPH. Stejně tak ručí objednatel za nezaplacenou daň i v případě, že úplata za poskytnutá plnění bude hrazena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH). Pokud nastane jedna z uvedených skutečností, bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena objednatelem přímo na účet správce daně.

Článek VII. Průběh realizace díla

1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. a dalšími ustanoveními obecně závazných právních předpisů, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak.
2. Objednatel se zavazuje zajistit celkovou stavební připravenost objektu, ve kterém bude dílo zhotovitelem prováděno, zejména pak:
 - a) umožněn přístup pracovníkům zhotovitele k místu realizace závlahy
 - b) umožněno připojení na zdroj elektrické energie v místě realizace závlahy (cena za spotřebovaná média jde k tíži zhotovitele)
 - c) umožněn příjezd dopravního prostředku do prostoru stavby
 - d) další běžné podmínky pro realizaci závlahy výrobků zhotovitele
 - e) předá zhotoviteli výšku ± 0
3. Záležitosti vlastní realizace závlahy na stavbě objednatel budou operativně řešeny zodpovědnými zástupci obou smluvních stran tak, aby bylo v maximální možné míře vyhověno požadavkům objednatel.
4. Zhotovitel je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku o podstatných okolnostech týkajících se provádění díla podle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, dále je povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických a dalších předpisů. Odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto povinností.
7. Zhotovitel si zajistí řádné ukládání a zabezpečení materiálů, surovin, strojů a strojních zařízení v místech určených zástupcem objednatel.
8. Veškeré odpady, zbylý materiál, vzniklý činností zhotovitele je povinen vyvézt na místa určená objednatel a to denně. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nebude respektovat a objednatel bude nucen tyto práce provést vlastními pracovníky, budou tyto náklady vyúčtovány zhotoviteli. Součástí dokumentace předání a převzetí prací od zhotovitele jsou i veškeré doklady související s likvidací odpadů včetně oprávnění osob provádějících likvidaci.
9. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů, jestliže k tomu bude objednatel vyzván.
10. Zhotovitel staveniště vyklidí a protokolárně předá objednateli do 3 dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné odstranění vad a nedodělků.
11. Zhotovitel je povinen provádět realizaci závlahy kvalitně v rámci daných mezních odchylek a nerovností. Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat kvalitu prováděných prací. Pokud se po písemném upozornění kvalita ihned nezlepší, má právo požadovat okamžitou opravu a vyčíslení škody mu vzniklé. Pokud nebude ze strany zhotovitele provedena okamžitá náprava kvality po písemném upozornění, má právo objednatel přerušit práci zhotovitele a odstoupit od smlouvy.
12. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy všechny podmínky realizace díla a že je dokonale seznámen s PD a že realizovaný předmět díla dle této smlouvy bude plně funkční.
13. Zhotovitel je povinen dodržovat veškerou platnou legislativu z oblasti životního prostředí. Umožní objednateli provádět kontroly dodržování požadavků z hlediska ochrany životního prostředí.
14. Zhotovitel má povinnost na své náklady před předáním díla zaškolit zaměstnance objednatel,



nebo jiné jím určené osoby, v provozování a údržbě těch částí díla, které to svojí povahou vyžadují. O provedeném zaškolení smluvní strany sepiší protokol.

Článek VIII.

Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude v plném rozsahu odpovídat projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí zejména ustanovením § 2629 a § 2630 ObčZ. Volba nároku z vady díla náleží objednateli. Objednatel je oprávněn tuto volbu změnit dle svého uvážení.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 24 měsíců.
4. Výše uvedená záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla objednatelům bez vad a nedodělků, nebo – v případě, že objednatel byl dílo převzat i tehdy, vykazovalo-li pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly – od okamžiku podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků díla.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Odesláním tohoto písemného oznámení objednatel (dále jen „oznámení o vadě“) se má za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, pokud výslovně neuplatní jiný nárok z odpovědnosti za vady. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamáce odeslaná objednatelům nejpozději v poslední den záruční doby sjednané v této smlouvě.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vadu zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování reklamované vady díla, bude vůči němu objednatelům uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Po dobu odstraňování záruční vady záruční doba neběží. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

Článek IX.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným prováděním díla v termínech stanovených touto smlouvou o dobu delší než 15 dnů, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatelů smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatelů smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou uvedenou vadu nebo nedodělek, na jehož nebo jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad a nedodělků osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatelům vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží závazek v provádění denního průběžného úklidu staveniště a dalších, prováděním díla dotčených míst nebo nezajistí schůdnost, sjízdnost a průběžné čištění vozovek užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště



nebo nedodrží-li zhotovitel lhůtu na „vyklizení a vyčištění staveniště“, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatelem vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
5. Pokud zhotovitel písemně nevyzve objednatele (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ.
6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením nebo jiným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele.
8. Pro případ prodlení s úhradou řádně vystavených a doručených faktur za provádění díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
9. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pro které objednatel odstoupí od této smlouvy, se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 10 % z celkové ceny díla. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným provedením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na míře svého zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
12. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - a) zhotovitel je v prodlení s dokončením či předáním díla dle termínu stanoveného v čl. IV. o dobu delší než 15 dnů,
 - b) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky stanovené projektovou dokumentací nebo připomínky objednatele, technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby nebo autorského dozoru projektanta.
13. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit objednateli vzniklou škodu a smluvní pokutu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu dosud dokončeného díla včetně věcí, které objednatel převzal. Sankce za odstoupení od této smlouvy je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

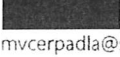
Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou ve smlouvě výslovně řešeny, se řídí platnými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla, které je předmětem této smlouvy, dbát dohod a pokynů objednatele, technického dozoru investora a odpovědného projektanta, jako osoby pověřené výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními této smlouvy.

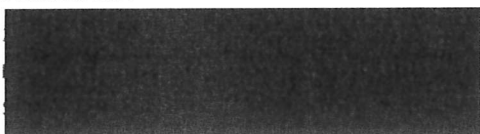
Dodavatel

Michal Voráč -čerpadla- tlakové stanice- závlahy
Luční 991
687 22 Ostrožská Nová Ves
Česká republika
IČ: 09117954 DIČ: CZ7804304618

**Kontaktní údaje**

E-mail: michalvorac@seznam.cz
Telefon: 
Mobil: 
Web: mvcerpadla@seznam.cz

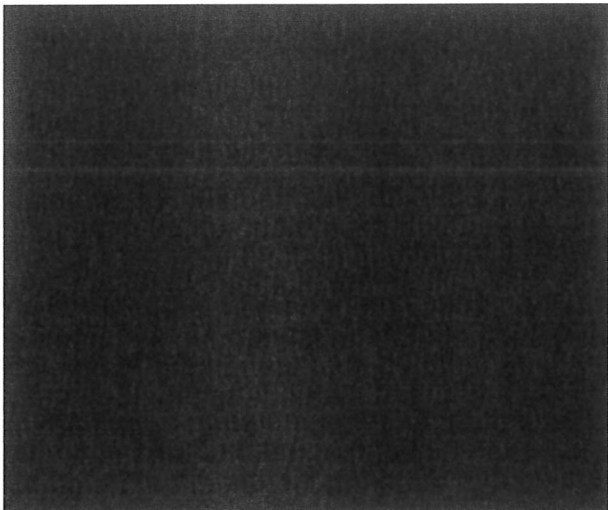
Způsob úhrady: **Převodem**

Bankovní účet**Cenová nabídka****CN20250015****Odběratel**

Služby Města Veselí nad Moravou
Blatnická 1551
698 01 Veselí nad Moravou
Česká republika
IČ: 46936777 DIČ: CZ46936777

Datum

vystavení: **21.08.2025**
platnosti do: **26.08.2025**

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
Ovladač Jednotka Hunter-Bateriova Smart přes mobil	3,00					
Elektroventily	1,00					
Kapenková závlaha	1,00					
postřikovací + trysky	135,00					
Materiál PE k závlaze	1,00					
Holendr Hunter	1,00					
Potrubí DN 25	1,00					
hunter RZWS k stromkum	15,00					
Montáž	1,00					
Materiál ,tvar mosaz přípojovací	1,00					
Připojení k zavl system	1,00					
Boxy	1,00					

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
21 %	104 049,00 Kč	0,00 Kč	104 049,00 Kč
CELKEM	104 049,00 Kč	0,00 Kč	104 049,00 Kč

Cena celkem: **104 049,00 Kč**