

PŘÍLOHA Č. 1
KE SMLOUVĚ O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE
Č. KS_ENER_01/2025

TECHNICKÉ PARAMETRY A SPECIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA

Dodavatel: **Energetika s.r.o. Jaroměř**
Národní 83, Pražské Předměstí
Jaroměř, PSČ 551 01
registrovaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 13334
zastoupená: Ing. Janem Grohem, LL.M., MBA, jednatelem
IČ: 25289799
DIČ: CZ25289799
bankovní spojení: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Mob. [REDACTED]
Datová schránka: zvcpuhg
(dále jen „Dodavatel“)

Odběratel: **Odběratel:** REALSANT s.r.o.
Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
registrovaná v obchodním rejstříku u KS v Brně oddíl C, vložka 27400
zastoupená Ing. Petrem Pejchalem, jednatelem
IČ: 25343246
DIČ: CZ25343246
bankovní spojení: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Mob. [REDACTED]
Datová schránka: c5awrza
(dále jen „Odběratel“)

Obchodní a technické parametry pro odběrné místo:

Jaroměř, Rezidence Nová Zavadilka – budova „B“

1.

Místo předání, místo a způsob měření

1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele.
2. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů.
3. Odběratel se zavazuje umožnit přístup Dodavateli k jeho měřidlům.
4. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných

denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

2.

Základní údaje Odběrného místa

Název odběrného místa (OM):	Jaroměř, Rezidence Nová Zavadilka – budova „B“
Objekt:	1. PP; 1. – 4.NP
Adresa Objektu:	Nová Zavadilka, Jaroměř
Druh odběrného místa:	stavební objekt bez čp.
Přípojka je ve vlastnictví:	REALSANT s.r.o.
Dodávka je splněna v místě předání:	OPS
Zařízení Odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele:	Ano

3.

Parametry dodávaného media

Maximální objemový průtok do OM	Qn 10 m ³ /hod
Tepelný výkon (instalovaný)	ÚT=132 kW; TUV=141 kW
Teplonosné médium	teplá voda
Tlak: min/max	Pmin=180 kPa , Pmax.=250 kPa
Teplota: topná/ vratná	80/60° C (zima), 70/50° C (léto)
	ekvitermní řízení
Tlaková difference	120 kPa
Odběr TUV	Ano, centrální
Teplota TUV	v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.

4.

Způsob měření

Kalorimetr č. 1	Sharky 775; v.č. 87372998; stav 0,133 GJ
Vodoměr – dodávka TUV	Aquadis+; v.č. JC083898U; stav 0,535 m3

5.

Datum zahájení odběru

01.10.2025

Tabulka předpokládaných dodávek tepla pro otop a přípravu TV

Rok	I. čtvrtletí	II. čtvrtletí	III. čtvrtletí	IV. čtvrtletí
785 GJ	315 GJ	130 GJ	80 GJ	260 GJ

6.
Stanovení zálohové povinnosti pro rok 2025

Měsíc	Zálohová povinnost	Datum úhrady
Leden	0 Kč	Do 6. dne v měsíci
Únor	0 Kč	
Březen	0 Kč	
Duben	0 Kč	
Květen	0 Kč	
Červen	0 Kč	
Červenec	0 Kč	
Srpen	0 Kč	
Září	0 Kč	
Říjen	0 Kč	
Listopad	0 Kč	
Prosinec	0 Kč	

V Jaroměři dne 29.09.2025

Za Dodavatele:

Za Odběratele:

Ing. Jan Groh, LL.M., MBA, jednatel

Ing. Petr Pejchal, jednatel