



**Podkrušnohorské
domovy sociálních služeb
Dubí – Teplice**

Kupní smlouva

„Dodávka nábytku, židlí, stolů a speciálního vybavení pro Domovy Teplice a Dubí“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Objednatel:

Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace

se sídlem: Na Výšině 494, 417 01 Dubí

zastoupen ve věcech smluvních: PhDr. Mgr. Jaroslav Zeman MBA, LL.M, ředitel

IČO: 637 87 849

Dodavatel:

LB BOHEMIA, s.r.o.

se sídlem: Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav

zastoupený: Davidem Bednářem – jednatelem společnosti

Bankovní spojení: [REDACTED]

Č.ú: [REDACTED]

IČO: 26224461

DIČ: CZ262244611

uzavírají dle §2586 a násl.zák.č.89/2012 Sb.(dále jen občanský zákoník) tuto smlouvu :

Článek I – Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodat objednateli interiérové vybavení, zejména nábytek a doplňky, určené pro zařízení Domov Teplice a Domov Dubí, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami.
2. Zakázka zahrnuje dodávku typizovaného nábytku, jako jsou:
 - šatní skříně dělené a nástavce na skříně,
 - jídelní stoly a jídelní židle,
 - křesla bez koleček,
 - jídelní desky atypických rozměrů,
 - pasivní antidekubitní matrace.
3. Součástí plnění je rovněž doprava vybavení do míst určení, montáž a instalace jednotlivých prvků, přemístění vybavení dle aktuálních provozních potřeb zadavatele v objektech Domova Teplice a Domova Dubí:
 - Na Výšině 494, 417 01 Dubí

- Na Výšině 494, 417 01 Dubí/DZR 2
 - U Nových lázní č. 1183/8, 415 01 Teplice
4. Podrobná technická specifikace požadovaného plnění a přesného množství je uvedena v příloze této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást. Tato specifikace a její cena vycházejí z výsledků veřejné zakázky.

Článek II – Cena díla

1. Cena předmětu plnění dle této smlouvy činí:
 - **Cena bez DPH: 899.400, -Kč**
 - **Cena s DPH celkem: 1 080.282, - Kč**
2. Cena předmětu plnění je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Článek III – Platební podmínky

1. Dodavatel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po řádném dodání předmětu díla objednatelem.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. V případě vadné faktury není objednatel povinen ji uhradit do doby odstranění vad.

Článek IV – Předání a převzetí díla

1. Dodavatel se zavazuje dokončit a předat objednateli celý předmět plnění nejpozději do **30.11.2025**.
2. Po dodání předmětu plnění vyhotoví dodavatel předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.
3. Na žádost objednatele provede dodavatel vizuální kontrolu a funkční předvedení dodaného vybavení.
4. Podpisem předávacího protokolu bez výhrad je dílo považováno za řádně dokončené a převzaté.
5. V případě zjevných nebo podstatných vad má objednatel právo převzetí předmětu plnění odmítnout. V takovém případě bude sepsán seznam vad a nedodělků, jejichž odstranění je podmínkou převzetí.

Článek V – Odpovědnost za vady a záruka

1. Dodavatel odpovídá za vady předmětu plnění v době jeho předání.
2. Dodavatel poskytuje objednateli záruku v délce **24 měsíců**.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu. V případě, že byly v předávacím protokolu uvedeny vady nebo nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich řádného odstranění a předání nábytku bez vad a nedodělků.
4. Dodavatel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od písemného oznámení objednatele.

Článek VI – Smluvní pokuty

1. V případě prodlení dodavatele s doručením předmětu díla je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.
3. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek VII – Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud dodavatel poruší smlouvu podstatným způsobem, zejména pokud:
 - Nedodá předmět plnění do stanoveného termínu, nebo
 - předmět plnění nebude odpovídat závazné specifikaci uvedených výrobků.
2. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvních pokut a náhradu škody.

Článek VIII – Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz své svobodné a vážné vůle ji podepisují.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Nedílnou součástí smlouvy je příloha: Technická specifikace a cenová nabídka dodavatele.

V Dubí dne:

■ Břeclavi dne: 2.10.2025

.....

Za objednatele
PhDr. Mgr Jaroslav Zeman MBA, LL.M
Ředitel p.o.

.....

Za dodavatele
David Bednár
jednatel společnosti

Příloha

č. položky	Druh nábytku	Množství	Cena za kus bez DPH	Cena bez DPH (celkem)	DPH	Cena s DPH (celkem)
Místo dodávky: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb, 415 01 Teplice, U Nových lázní 1183/8						
1	Šatní skříň dělená	14	9000	126000	21%	152460
2	Nástavec na šatní skříň	35	3000	105000	21%	127050
3	Pasivní antidekubitní matrace	29	2400	69600	12%	77952
4	Jídelní deska - přes lůžko, atyp	1	1500	1500	21%	1815
Místo dodávky: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb, Na Výšině 494, 417 01 Dubí						
5	Obdélníkový jídelní stůl	31	3300	102300	21%	123783
6	Židle	45	3300	148500	21%	179685
7	Židle	64	3300	211200	21%	255552
8	Křeslo bez koleček	29	4000	116000	21%	140360
Místo dodávky: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb, Na Výšině 494, 417 01 Dubí/DZR 2						
9	Pasivní antidekubitní matrace	8	2400	19200	12%	21504
10	Doprava, instalace	1		100	21%	121
11	Celkem			899400	180882	1080282