

MS 6.10.2025
RS

Zdravotní ústav se sídlem v
Doruceno: 26.09.2025
ZU/34380/2025
listy:1 přílohy:

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO VZ 1563



zuses97fea74a

**o vykonávání komplexní údržbě a servisní činnosti kotelny a souvisejících zařízení ZÚ Brno,
Gorkého 56/6 (dále jen „smlouva“)**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Název: **Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě**
Sídlo: Partyzánské náměstí 2633/7
Moravská Ostrava
702 00 Ostrava
Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku
Zastoupená: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem
IČO: 71009396
DIČ: CZ71009396
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. účtu: 3235761/0710
ID datové schránky: pubj9r8

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **Tuší-Technologies s.r.o.**
Sídlo : Bohunická 67, 619 00 Brno
Zastoupená: Václavem Tušlem
IČO : 036371131
DIČ : CZ036371131
Banka: Creditas
Číslo účtu: 102707859 / 2250
zapsána v obchodním rejstříku vedeném MR-OZU/239/2015/13
ID datové schránky:
e-mail: info@tusl-technologies.cz

(dále jen „zhotovitel“)

(společně rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 15. 9. 2025, a to na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby s názvem „Komplexní údržba a servisní činnosti kotelny a souvisejících zařízení ZÚ Brno, Gorkého 56/6“ zadanou podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „veřejná zakázka“) a nabídkou zhotovitele ze dne 15. 9. 2025 (dále jen „nabídka“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele dílo, jehož předmětem je:
Kompletní údržba, servisní činnosti, kalibrace a opravy plynové kotelny a souvisejících zařízení budovy ZÚ Gorkého 56/6, 602 00 Brno:

- Kotel BUDERUS GB 192-50 iW, 3 ks:
 - kontrola, servis, vyčištění a seřízení hořáků
 - kontrola, servis, nastavení regulace, signalizace a blokády kotle a hořáku
 - kontrola a servis pojistky plamene
 - Spalinové cesty:
 - čištění a kontrola spalinových cest
 - kontrola celé délky kouřovodu kamerou, případně zrakem nebo zrcátkem
 - kontrola se provádí i v kovových nástavcích spalin dodaných výrobcem kotle
 - Plynové zařízení:
 - provozní kontrola kotlů
 - Expanzní automat:
 - Kontrola funkčnosti a nastavení
 - Detektory úniků CO a CH₄:
 - Kontrola funkčnosti a kalibrace
2. Výčet zařízení co do množství a typu uvedený v čl. II., odst. 1. této smlouvy není konečný a může se v průběhu doby plnění této smlouvy měnit, a to zejména na základě vyřazení již nefunkčního, či pořízení nového zařízení. Jednotkové ceny uvedené v čl. VI. odst. 2 této smlouvy zůstávají danou změnou nedotčeny. Taková případná změna vyžaduje vyhotovení písemného dodatku mezi smluvními stranami.
3. Objednatel se zavazuje za provádění díla dle této smlouvy platit sjednanou cenu.
4. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s nejvyšší možnou odbornou péčí v zájmu objednatele.
5. Objednatel si v rámci smluvních podmínek vyhrazuje právo na možnou změnu rozsahu díla (servisu) dle této smlouvy. Změna se týká možnosti poskytnutí služeb, které budou svými charakteristikami odpovídat předmětu této smlouvy, a které nebyly objednatelem požadovány (objednatel v době realizace veřejné zakázky neměl požadavek na takovou službu), odpovídá zadání zakázky a zhotovitel má takové služby v portfoliu (je schopen dílo provést) nebo se jedná o inovované služby, které nemění celkovou povahu zakázky a budou svými charakteristikami odpovídat předmětu této smlouvy. V takovém případě se zhotovitel předem dohodne s kontaktní osobou objednatele na výši jednotkové ceny za tuto službu, cena nesmí být vyšší než v čase a místě obvyklá. Taková změna rozsahu služeb bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.
6. Kontaktní osobou objednatele je: [REDACTED],
e-mail: [REDACTED].
7. Kontaktní osobou zhotovitele je: Václav Tuší
e-mail: info@tusl-technologies.cz
tel.: [REDACTED]
8. Hlášení poruch a závad nepřetržitě na tel. čísle zhotovitele: 607 985 022,
e-mailem: info@tusl-technologies.cz

III. Četnost, termíny a místo plnění smlouvy

1. Četnost jednotlivých činností

Údržba, servisní úkony a kalibrace (zejména s ohledem na nařízení vlády č. 190/2022 Sb., o vyhrazených technických elektrických zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, v znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 191/2022 Sb. o vyhrazených technických plynových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, v znění pozdějších předpisů a na nařízení vlády č. 192/2022 Sb. o vyhrazených technických tlakových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, v znění pozdějších předpisů) se zavazuje zhotovitel provádět dle platných norem, případně dle schváleného provozního deníku zařízení.

2. Dílčí plnění

Údržba, opravy, servis a čištění systému mimo pravidelný servis budou realizovány na základě písemných požadavků Objednatele zaslaných na e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Do 24 hodin (pracovní dny) po nahlášení závady/požadovaného servisu je zhotovitel povinen nastoupit k diagnostice závady a do 24 hodin (pracovní dny) poté zaslat objednateli na e-mailovou adresu cenovou nabídku opravy včetně termínu realizace opravy.

IV. Doba plnění smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 12. 2029, nebo do vyčerpání maximálního finančního rámce ve výši 500 000 Kč bez DPH, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Ujednání o právech a povinnostech zhotovitele

- a) Zhotovitel se zavazuje realizovat servisní činnost v dohodnutých termínech v souladu s článkem III. Po provedení dílčího plnění dle tohoto článku se zhotovitel zavazuje vyhotovit písemný protokol o provedení prací, opravy či údržby, jehož součástí bude popis realizovaných zásahů, poruchy a/nebo závady zařízení, seznam náhradních dílů, byly-li použity, konstatování o předvedení funkčnosti zařízení a uvedení do provozuschopného stavu a podrobné cenové vyúčtování.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že dílčí plnění bude vždy prováděno pouze technikou zaškolenými a pověřenými k těmto úkonům.
- c) Zhotovitel má právo na úhradu ceny za řádně a včas provedená dílčí plnění za podmínek podle čl. VI. této smlouvy.
- d) Zhotovitel odpovídá objednateli v plném rozsahu za škodu, kterou při plnění této smlouvy způsobí na majetku objednatele, příp. na majetku či zdraví třetích stran/osob.
- e) Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na řádné provedení servisu/opravy.
- f) Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví všech osob, které se budou podílet na provádění prací.
- g) Zhotovitel odpovídá za to, že se jeho pracovníci budou pohybovat pouze v prostorách, kde se nalézají servisovaná zařízení.
- h) Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy minimalizovat vznik odpadů, které jsou přímým důsledkem plnění této smlouvy. Dále se zavazuje při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.

2. Práva a povinnosti objednatele:

- a) Objednatel je oprávněn u zhotovitele objednávat dílčí plnění dle svých aktuálních potřeb.
- b) Objednatel se zavazuje umožnit pověřeným osobám zhotovitele provedení plnění dle této smlouvy.
- c) Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do budovy po dobu servisních prací.
- d) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli připojení montážních nástrojů na el. proud.
- e) Oprávnění pracovníci objednatele mají právo kontrolovat průběh servisních prací.

VI.

Cena a platební podmínky

- 1. Zhotovitel splní svou povinnost provést každé dílčí plnění jeho řádným a včasným dokončením, jakož i jeho předáním objednateli na základě předání písemného protokolu o provedených pracích (Servisní/Montážní list).
- 2. Jednotkové ceny za uvedené výkony jsou stanoveny na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 15. 9. 2025 a tvoří přílohu č. 1 smlouvy

Jednotkové ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH. Ke všem výše uvedeným cenám bude připočtena částka odpovídající sazbě DPH pro daný předmět plnění.

- 3. Jednotkovou cenu je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 4. Jednotkové ceny za předmět plnění lze dále měnit nejvýše o meziroční změnu míry inflace vyjádřenou procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý rok, dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Prodávající je oprávněn takový požadavek vznést vždy nejpozději do 31.3. příslušného kalendářního roku, v němž tato smlouva trvá. Případná cenová úprava je možná pouze od okamžiku písemné akceptace takového požadavku ze strany objednatele formou dodatku k této smlouvě a není na ni právní nárok.
- 5. K cenám za plnění poskytnuté podle této smlouvy bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6. Fakturace bude prováděna na základě skutečně provedených a předaných prací.
- 7. Faktura vystavená zhotovitelem je daňovým dokladem a musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a stanovené touto smlouvou a musí být doručena objednateli. Adresa pro doručení daňového dokladu: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě elektronického zaslání faktury je zhotovitel povinen doručit fakturu na adresu elektronické pošty zhotovitele: fakturace@zuova.cz.
- 8. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli, není-li na faktuře vyznačena delší lhůta splatnosti.
- 9. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, budou přepisované nebo jinak opravované, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.
- 10. Platba faktury se považuje za uskutečněnou odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
- 11. Objednatel neposkytuje zálohy

12. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Neučiní-li tak, bude tato skutečnost smluvními stranami považována za podstatné porušení této smlouvy. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo číslo bankovního účtu objednatele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny uvedené na faktuře odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena a zhotovitel obdrží fakturovanou cenu bez DPH. Zhotovitel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem je zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou cenu. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH zhotovitelem bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy k tomu bude ze strany objednatele písemně vyzván. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.
13. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní.

VII.

Dokladování revizních činností a práce servisních techniků

1. O práci servisních techniků se zhotovitel zavazuje pořídit zápis – montážní list (pracovní výkaz), ve kterém budou specifikovány hlavní provedené úkony, jejich časový rozsah, jakož i případné materiálové vstupy, které pak budou podkladem pro fakturaci. Tento list musí být potvrzen kontaktní osobou objednatele uvedenou v článku II. odst. 6 smlouvy.

VIII.

Odpovědnost za vady díla a záruční podmínky

1. Má-li dílo nebo jeho dílčí část při předání zjevné vady, nebo vykazuje-li dílo takové vady a nedodělky, pro které je nelze řádně užívat, je objednatel oprávněn:
- a) odmítnout převzetí vadného plnění, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s převzetím díla, a aniž by tím zanikl závazek zhotovitele dodat bezvadné dílo, nebo
 - b) převzít dílo s tím, že objednateli vzniká právo uplatňovat nároky z odpovědnosti za vady kdykoli v záruční době. Zhotovitel poskytuje podle § 2113 občanského zákoníku záruku za jakost díla. Zhotovitel poskytuje záruku 6 měsíců na provedenou opravu a na nově dodané náhradní díly poskytuje záruku 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání protokolu o provedeném servisu objednateli.
2. V případě vady díla, která se vyskytne v záruční době je objednatel povinen tuto písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Zhotovitel je povinen zahájit práce na jejím odstranění nejpozději do 48 hodin (pracovních dnů) po obdržení reklamace a odstranit, pokud nebude dohodnuto jinak, do 5 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen odstranit vytknuté vady na svůj náklad.
3. Objednatel je v rámci záruky oprávněn uplatnit jeden, více, či všechny nároky uvedené v tomto článku, pokud je lze z povahy věci uplatňovat společně. Volba nároků z odpovědnosti ze záruky, jakož i volba způsobu, kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně objednateli. Objednatel je bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení této smlouvy výskytem vady vždy oprávněn:
- a) požadovat odstranění vad dodáním náhradního plnění za plnění vadné,
 - b) požadovat odstranění vad opravou díla, jestliže vady jsou opravitelné,

- c) požadovat přiměřenou slevu z ceny,
 - d) odstoupit od smlouvy.
4. Neprovede-li zhotovitel odstranění vady ve lhůtě stanovené odstavcem 2, je objednatel oprávněn:
- a) od smlouvy zcela nebo zčásti odstoupit,
 - b) na náklady zhotovitele buď sám, nebo prostřednictvím třetí osoby přistoupit k odstraňování vady, přičemž povinnosti zhotovitele ze záruky za jakost a z odpovědnosti za vady tím nejsou dotčeny.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. §2110 až § 2112 a ust. § 2618 občanského zákoníku.

IX. Sankční ujednání

1. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla, na něž se vztahuje záruka, ve sjednané době podle čl. VIII. odst. 2. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení.
2. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury, má zhotovitel právo požadovat úrok z prodlení pouze v zákonné výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to i v případě, že náhrada škody přesahuje smluvní pokutu.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování druhé smluvní straně.

X. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí anebo odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v občanském zákoníku.
2. Objednatel má právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, jestliže:
 - a) zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) neprovede dílčí plnění dle písemné objednávky ve lhůtě stanovené dle ust. čl. III. odst. 2. této smlouvy, nebo
 - b) zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) neprovede dílčí plnění v jakosti, která je pro toto plnění obvyklá, nebo
 - c) zhotovitel neprovede odstranění vady, na níž se vztahuje záruka, ve sjednané době.
3. Tuto smlouvu může vypovědět i kterákoliv ze smluvních stran, i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou dvou měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel má právo tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou řádně vystavené a doručené faktury za dílčí plnění delším, než 60 dní od uplynutí lhůty splatnosti takové faktury a k úhradě nedojde ani po písemné výzvě zhotovitele.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je toto právo sjednáno touto smlouvou, jakož i v případě, že vůči majetku zhotovitele bude probíhat insolvenční řízení dle insolvenčního zákona.

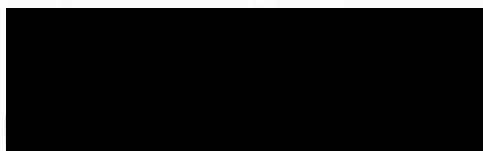
6. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupením se smlouva ruší od počátku, nestanoví-li tato smlouva jinak. Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to 30 dnů od právních účinků odstoupení nebo v dohodnuté lhůtě.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění smlouvy v Registru smluv.
2. Vztahy účastníků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Právní vztahy založené na základě realizačních objednávek se řídí ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy a v rámci ní uzavíraných dílčích smluv (dílčích písemných objednávek) na provedení servisu zařízení neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy nebo v rámci ní uzavíraných dílčích smluv (dílčích písemných objednávek) na provedení servisu zařízení, která zůstávají platná a účinná. Účastníci této smlouvy se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
4. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi založenými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený smlouvou.
7. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení ust. § 2611 občanského zákoníku.
8. Není-li v ostatních částech této smlouvy ujednáno jinak, písemnosti dle této smlouvy se doručují druhé smluvní straně osobním předáním s písemným potvrzením převzetí, datovou schránkou nebo prostřednictvím držitele poštovní licence (pošty). V případě doručování prostřednictvím pošty jako doporučené zásilky s dodejkou smluvní strany sjednávají, že písemnost se považuje za řádně doručenou i v případě, že ji druhá strana odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne v úložní době, či doručení jakkoliv zmaří.
9. Případné spory ze smlouvy se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nebude-li takto dosaženo vzájemné dohody, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna obrátit se na věcně a místně příslušný soud České republiky.
10. Zhotovitel dále souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel může být na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv nebo o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupnit, či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevylučují.
11. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí objednatel.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis. V případě, že smlouva je oboustranně podepisována elektronicky, obdrží každá smluvní strana elektronický originál s připojenými uznávanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, že smluvní projevy jsou dostatečně určité a srozumitelné a že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Ostravě dne 6. 10. 2025

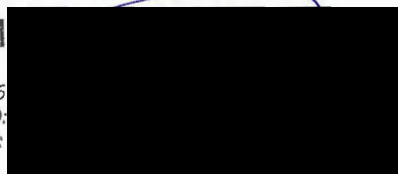


Ing. Eduard Ježo, ředitel
za objednatele

V Brně dne 23. 9. 2025

Tuší

6
IČO:
Tel.:



Tuší Václav, jednatel
za zhotovitele

Jednotné zpracování nabídkové ceny - Komplexní údržba a servisní činnost kotelny a souvisejících zařízení ZÚ Brno
(kotle BUDERUS GB 192-50iW)

POLOŽKA	mj	Cena bez DPH za 1 mj	Počet mj****	Cena za uvedený počet mj bez DPH	Cena za uvedený počet mj s DPH
Kontrola plynového zařízení (kotel Buderus)*	1 ks	570,00 Kč	12	6 840,00 Kč	8 276,40 Kč
Kontrola expanzního automatu*	1 ks	680,00 Kč	8	5 440,00 Kč	6 582,40 Kč
Seřízení hořáků kotlů *	1 ks	880,00 Kč	12	10 560,00 Kč	12 777,60 Kč
Čištění a kontrola spalinových cest *	1 ks	850,00 Kč	12	10 200,00 Kč	12 342,00 Kč
Kalibrace a zkouška detektorů úniku CO a CH4 *	1 ks	1 420,00 Kč	12	17 040,00 Kč	20 618,40 Kč
Odborná prohlídka kotelny *	1 ks	1 600,00 Kč	8	12 800,00 Kč	15 488,00 Kč
Servis dle objednání (opravy, servis nad rámec periodického servisu)**	1 hod.	1 190,00 Kč	100	119 000,00 Kč	143 990,00 Kč
Doprava z adresy sídla firmy na pracoviště ZÚ Brno, Gorkého 56/6 (1 dojezd tam a zpět = 1 mj)***	1 mj	890,00 Kč	20	17 800,00 Kč	21 538,00 Kč
CENA CELKEM	xxx	xxx	xxx	199 680,00 Kč	241 612,80 Kč

*Provedení servisních úkonů, oprav a kalibrací (zejména s ohledem na nařízení vlády č. 190/2022 Sb., o vyhrazených technických elektrických zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, v znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 191/2022 Sb. o vyhrazených technických plynových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, v znění pozdějších předpisů a na nařízení vlády č. 192/2022 Sb. o vyhrazených technických tlakových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, v znění pozdějších předpisů).

Další servisní práce dle jednotlivých objednávek na opravách a servisních zásazích v kotelně **nad rámec periodických servisních prohlídek (nacení se hodinová sazba za servis, opravy a údržbu). Cena použitých ND v případě nutnosti doplnění bude fakturována v souladu s aktuálně platným ceníkem dodavatele.

*** Počet měrných jednotek uvedených v této tabulce je předpokládaný pro dané období do 31.12. 2029 - skutečný počet hodin vyžádaného servisu a uskutečněných dojezdů na pracoviště se může lišit. Pro fakturaci jsou rozhodující skutečně provedené úkony při periodickém servisu/počet hodin při servisním zásahu mimo periodickou kontrolu/počet dojezdů na pracoviště.

Naceňovací tabulka ve formátu .xls obsahuje zadané vzorce. Uchazeč vyplní pouze žlutě označený sloupec, ostatní výpočty se provedou automaticky.

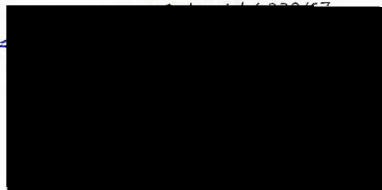
Předmětem porovnání cenových nabídek uchazečů jsou sumy v zelených polích tabulky.

Zpracoval/a: Václav Tušíl

Datum: 15.9.2025

Tušíl Technologies, s.r.o.

Podpis:



31
CZ