

Dodatek č. 2

k dílčí smlouvě č. 25/645200742

uzavřené na základě Rámcové dohody na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2024-2026 – Praha západ“

č. objednatele: 645 200 018 / 2024, č. zhotovitele: 1-01-24-004-JACH

mezi

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Ing. Vladimírem Filipem**, ředitelem Oblastního ředitelství Praha, na základě pověření č. 2381 ze dne 21.3.2018

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:

[XXXXXXXXXX](#)

(dále jen „Objednatel“ „Zhotovitel“)

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1370

Zastoupena: **JUDr. Petrem Sodomkou, ředitelem oblasti**
Kristýnou Gregorovou, obchodní vedoucí oblasti

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“ „Kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek k dílčí smlouvě.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1** Smluvní strany mezi sebou dne 04.09.2024 uzavřely Rámcovou dohodu č. 645200018/2024 na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2024-2026 – Praha západ“

1.2 Na základě této Rámcové dohody byla mezi smluvními stranami následně uzavřena dílčí smlouva, a to akceptací objednávky č. 25/645200742 vystavené dne 05.08.2025, ke které došlo dne 05.08.2025 (dále jen „Dílčí smlouva“)

1.3 Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených ujednání dílčí smlouvy s účinností ode dne podpisu obou smluvních stran.

1.4 Důvodem uzavření tohoto dodatku k dílčí smlouvě je změna finančního objemu.

2. Změny dílčí smlouvy

2.1 Finanční objem (bez DPH) se mění a nově zní 140 288,84.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ujednání dílčí smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

3.2 Tento dodatek k Dílčí smlouvě je vyhotoven celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž má každý povahu originálu. Objednatel, Kupující obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel, Prodávající.

3.3 Osoby uzavírající tento dodatek k dílčí smlouvě za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s tímto dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejich ceně či hodnotě a datu uzavření.

3.5 Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SŽ. Nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3.6 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem strany dodatku připojují své podpisy.

3.7 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto dodatku:

- 1. Změnový list č. 1 – záznam o změně závazku**
- 2. Změnový rozpočet**

V Praze dne 07.10.2025

V Praze dne 07.10.2025

V Praze dne 07.10.2025

Objednatel

Zhotovitel

Zhotovitel

Jan Ticháček, v.r.

JUDr. Petr Sodomka, v.r.

Kristýna Gregorová, v.r.

.....

.....

.....

Jan Ticháček

JUDr. Petr Sodomka

Kristýna Gregorová

Přednosta SPS
Oblastní ředitelství Praha

Obchodní ředitel
STRABAG Rail a.s.

Obchodní vedoucí oblasti
STRABAG Rail a.s.

ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku

Název zakázky: „Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva“

Označení/číslo původní objednávky: 25/645200742

Pořadové číslo změnového listu na stavbě: 1

Iniciátor změny: zhotovitel , investor

Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH): 132 046,04 Kč

Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí 60 001,29 Kč z ceny dle SOD.

Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí -51 758,49 Kč z ceny dle SOD.

Celkem po změně: 140 288,84 Kč

BV vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO ☐ NE ☒

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu: ANO ☐ NE ☒

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) ☐ z rezervy stavby
- c) ☒ z před schválených nákladů stavby
- d) ☐ z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

Rekapitulace ZL. č. 1**Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva**

Název objektu	Cena před ZL	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně celkem
Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva	132 046,04 Kč	60 001,29 Kč	-51 758,49 Kč	140 288,84 Kč

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI ☒

ZAMÍTÁM ☐

SCHVALUJI S PODMÍNKOU ☐

1) Zhotovitel:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 07.10.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 07.10.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

3) Stanovisko rozpočtář:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 07.10.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

4) Statutární zástupce investora:

Schvaluji ☒ **Neschvaluji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 07.10.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			8 242,80
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva

Místo:

Datum:

2. 10. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		XXXX	XXXX
MP	méněpráce	XXXX	XXXX
VCP	vícepráce	XXXX	XXXX

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva
Objekt:
MP - méněpráce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			XXXX
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva
Objekt: **MP - méněpráce**

Místo: Datum: 2. 10. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		XXXX
HSV - Práce a dodávky HSV		XXXX
3 - Svislé a kompletní konstrukce		XXXX
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		XXXX

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva
Objekt: MP - méněpráce

Místo: Datum: 2. 10. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							XXXX
D	HSV		Práce a dodávky HSV				XXXX
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				XXXX
1	K	319202234	Dodatečná izolace cihelného zdiva tl přes 450 do 600 mm nízkotlakou dvouřadovou injektáží mikroemulzí	m	-18,000	XXXX	XXXX
	VV		neprovádělo se				
	VV		-18		-18,000		
	VV		Součet		-18,000		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				XXXX
2	K	VRN_R1	Vedlejší rozpočtové náklady akce do 500 000 Kč	%	-3,000	XXXX	XXXX

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva
Objekt:
VCP - vícepráce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			XXXX
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva
Objekt: **VCP - vícepráce**

Místo: Datum: 2. 10. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		XXXX
HSV - Práce a dodávky HSV		XXXX
1 - Zemní práce		XXXX
2 - Zakládání		XXXX
5 - Komunikace pozemní		XXXX
8 - Vedení trubní dálková a přípojná		XXXX
998 - Přesun hmot		XXXX
PSV - Práce a dodávky PSV		XXXX
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		XXXX
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		XXXX

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Brandýsek, byt ve výpravní budově - injektování zdiva
Objekt: VCP - vícepráce

Místo: Datum: 2. 10. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem XXXX

D HSV Práce a dodávky HSV XXXX

D 1 Zemní práce XXXX

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	40,000	125,82	XXXX
2	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	4,515	1 051,81	XXXX
VV		4,5*0,9*0,7			2,835		
VV		4*0,6*0,7			1,680		
VV		Součet			4,515		
3	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	4,515	517,06	XXXX
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	4,515	137,62	XXXX
5	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	9,030	126,81	XXXX
VV		4,515*2 "Přepočtené koeficientem množství			9,030		
VV		Součet			9,030		
6	K	174112101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při překopech inženýrských sítí ručně	m3	4,515	266,39	XXXX
7	K	174252109	Příplatek k ceně za prohození sypaniny strojně	m3	4,515	180,87	XXXX

D 2 Zakládání XXXX

8	K	212750101	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m	m	15,000	364,69	XXXX
9	K	211971110	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	12,500	36,37	XXXX
VV		0,5*25			12,500		
VV		Součet			12,500		
10	M	69311228	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 250g/m2	m2	14,806	28,61	XXXX
VV		12,5*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství			14,806		
VV		Součet			14,806		

D 5 Komunikace pozemní XXXX

11	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	10,000	135,65	XXXX
VV		doplnění a vyrovnaní podkladu - navýšení terénu pod dlažbu					
VV		10			10,000		
VV		Součet			10,000		
12	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	10,000	200,53	XXXX
VV		doplnění a vyrovnaní podkladu - navýšení terénu pod dlažbu					
VV		10			10,000		
VV		Součet			10,000		
13	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	40,000	427,61	XXXX

D 8 Vedení trubní dálková a přípojná XXXX

14	K	877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	4,000	252,63	XXXX
VV		tvarovky pro trativod					
VV		4			4,000		
VV		Součet			4,000		
15	M	28611872	koleno kanalizační PP KG SN10 110x30°	kus	2,000	91,03	XXXX
16	M	28611876	koleno kanalizační PP KG SN10 110x67°	kus	2,000	142,54	XXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	877260320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	2,000	436,45	XXXX
	VV		tvorovky pro trativod				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
18	M	28611908	odbočka kanalizační plastová PP s hrdlem KG 110/110/45°	kus	1,000	207,41	XXXX
19	M	28611926	odbočka kanalizační plastová PP s hrdlem KG 110/110/87°	kus	1,000	228,06	XXXX
20	K	877265R	Oprava prasklého stávajícího kanalizačního potrubí vyřezáním a doplněním nového potrubí	kpl	1,000	3 500,00	XXXX
D 998			Přesun hmot				XXXX
21	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	17,488	249,68	XXXX
22	K	998223094	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným za zvětšený přesun do 5000 m	t	17,488	34,11	XXXX
D PSV			Práce a dodávky PSV				XXXX
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				XXXX
23	K	711162811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy svislé	m2	17,500	42,27	XXXX
	VV		0,7*25		17,500		
	VV		Součet		17,500		
24	K	711161115	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, výška nopu 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	17,500	195,62	XXXX
	VV		0,7*25		17,500		
	VV		Součet		17,500		
25	K	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	%	41,631	3,00	XXXX
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				XXXX
26	K	VRN_R1	Vedlejší rozpočtové náklady akce do 500 000 Kč	%	3,000	582,53	XXXX