

**Rámcová smlouva č. 45900_6.2RS_22307_3 a č. 75/2025/TPP
o poskytování služeb energetického poradenství pro projekty
Pražské developerské společnosti, p.o.**

(dále jen „**Rámcová smlouva**“)

Pražská developerská společnost, příspěvková organizace

se sídlem: U Radnice 10/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 09211322, neplátce DPH

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl Pr, vložka 1681

zastoupena: Petrem Urbánkem, ředitelem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Teplo pro Prahu, a.s.

se sídlem: U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4

IČO: 17138558

DIČ: CZ17138558

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27282

zastoupena: Mgr. Petrem Dolejšem, předsedou představenstva a Ing. Martinem Patočkou, členem

představenstva

(dále jen „**Dodavatel**“),

(dále také „**Smluvní strany**“)

PREAMBULE

A) Smluvní strany prohlašují, že tato Rámcová smlouva je uzavírána s Dodavatelem v režimu tzv. vertikální spolupráce ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a je uzavřena v návaznosti na Rámcovou smlouvu o spolupráci číslo DOH/54/13/025074/2025, 77/2024/TPP ze dne 30.6.2025 uzavřenou mezi Hlavním městem Prahou a dodavatelem.

B) Dodavatel se odborně zabývá, mimo jiného, poskytováním poradenství v oblasti energetiky, když sám poskytuje i služby v oblasti výroby a rozvodu tepelné energie v Hlavním městě Praze.

C) Objednatel je příspěvkovou organizací založenou hl. m. Prahou jako zřizovatelem, které byly zřizovací listinou předány pozemky v majetku hl. m. Prahy, s cílem rozvoje těchto pozemků a iniciace, přípravy a zajištění realizace projektů městské, zejména bytové výstavby (dále jen „**Projekty**“).

I. Předmět Rámcové smlouvy

1.1. Předmětem této Rámcové smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran při uzavírání a plnění jednotlivých dílčích smluv na základě zadání Objednatele a v rámci jeho pokynů. Není-li v jednotlivé dílčí smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran při plnění dílčích smluv ustanoveními této Rámcové smlouvy.

1.2. Dodavatel se zavazuje pro Objednatele za podmínek uvedených níže poskytovat poradenské služby v oblasti energetiky a spolupracovat s projektanty Objednatele při přípravě energetické koncepce Projektů Objednatele, a to vše v souladu s objednávkami a pokyny Objednatele (dále jen „**Služby**“).

1.3. Pro vyloučení pochybností se Smluvní strany dohodly, že Služby Dodavatele můžou zahrnovat mimo jiného:

1.3.1. v souvislosti s přípravou zadání pro investora Projektu:

- Stanovení legislativního rámce týkajícího se energetiky, hospodaření s energií a teplem, emisí CO₂ a udržitelnosti výstavby a provozu, ve kterém bude Projekt zapotřebí zpracovat (např. NZEBII apod.);
- Případně doporučení legislativního rámce, ve kterém by bylo vhodné Projekt zpracovat s ohledem na předpokládaný vývoj legislativních nároků na Projekty financované z veřejných prostředků (např. EPBD4 apod.);
- Stanovení doporučených hodnot součinitelů prostupu tepla jednotlivých konstrukcí s ohledem na efektivitu Projektu při jeho dlouhodobém provozu;
- Stanovení požadavků na akumulární vlastnosti konstrukcí (vnitřních i obvodových);
- Stanovení doporučení pro návrh energetického zdroje/zdrojů s přihlédnutím k dostupným médiím a možností získávání obnovitelné energie v lokalitě Projektu a dále pak s ohledem na minimalizaci vlivu koncepce a umístění zdroje na objem zástavby (plnění hlavní funkce Projektu) dosažitelný v území dle platných regulativů územního plánování ;
- Stanovení doporučení pro návrh řešení tepelné sítě/rozvodů;
- Doporučení týkající se návaznosti energetického konceptu na ostatní technické systémy budov;
- Doporučení pro koncepci zásobování Projektu elektrickou energií (např. lokální distribuční soustava apod.);

- Doporučení pro úspěšné projednání záměru s dotčenými orgány státní správy a se stavebním úřadem;
- Doporučení pro metodiku vyhodnocení ekonomických souvislostí předběžně navrženého energetického konceptu.

1.3.2. v souvislosti s tvorbou projektové dokumentace Projektu:

- Oponentní posouzení řešení navrhovaného generálním projektantem;
- Poradenská činnost související se změnami v legislativě a potřebami Projektu v průběhu jeho zpracování odpovídající podrobnosti jednotlivých stupňů projektové dokumentace;
- Odborná a argumentační pomoc při projednání sledovaného energetického řešení s dotčenými orgány a se stavebním úřadem;
- Odborná a argumentační pomoc při tvorbě prezentací týkajících se energetického konceptu Projektu;
- Odborná a argumentační pomoc v rámci mezinárodní spolupráce na poli energetiky, hospodaření s energií a teplem, emisí CO₂ a udržitelnosti výstavby a provozu - pokud bude Projekt součástí takového mezinárodního programu;
- Doporučení pro metodiku vyhodnocení ekonomických souvislostí předběžně navrženého energetického konceptu;
- Doporučení pro metodiku vyhodnocení ekonomie navrženého energetického řešení.

1.3.3. Posuzování a vyhodnocení investičních příležitostí, případně jejich variant;

1.3.4. Zpracování studií a vyšších projektových stupňů;

1.3.5. Konzultace s ostatními partnery Objednatele;

1.3.6. Příprava a zpracování časových harmonogramů Projektů;

1.3.7. Průběžný monitoring Projektů a kontrola naplňování průběžných cílů stanovených v rámci Projektů, včetně výkonu autorského dozoru, apod.;

1.3.8. Další činnosti související se Službami, jejichž existenci mohl Dodavatel jakožto profesionál v oboru s vynaložením veškeré odborné péče a zkušeností předvídat.

1.4 Služby (jednotlivá dílčí plnění) budou Dodavatelem pro Objednatele poskytovány výhradně na základě níže popsání postupu:

- a) Objednatel doručí emailem kontaktní osobě za Dodavatele uvedené v čl. 4.8. níže písemnou poptávku, ve které identifikuje požadované Služby a další požadavky Objednatele.
- b) Dodavatel vytvoří a doručí Objednateli nejpozději do deseti pracovních dní od obdržení poptávky k tomuto dílčímu plnění nabídku obsahující minimálně popis Služby, závaznou časovou dotaci na provádění příslušné Služby (včetně případné koordinace subdodávek Dodavatele), celkovou nabízenou cenu Služby, stanovenou jako násobek této časové dotace a hodinové sazby dle čl. 2.1. níže, případně částku nákladů na subdodávky Dodavatele, potřebné pro řádné provádění Služeb, termíny plnění resp. dokončení Služby (harmonogram) a další podmínky poskytování Služeb požadované Objednatelem.

- c) Objednatel v případě souhlasu s nabídkou Dodavatele vystaví odpovídající písemnou objednávku Služby, jejíž vzor tvoří Přílohu č. 1 této Rámcové smlouvy. Doručení této objednávky Dodavateli vzniká závazek Dodavatele Služby v souladu s objednávkou řádně a včas poskytnout a závazek Objednatele Služby v souladu s objednávkou řádně a včas převzít a zaplatit Dodavateli sjednanou odměnu za Služby, tedy dochází k uzavření dílčí smlouvy (dále jen „**Dílčí smlouva**“).

V případě nesouhlasu Objednatele s nabízenými podmínkami, je Objednatel oprávněn dohodnout s Dodavatelem úpravu rozsahu nabídky a k ní od Dodavatele získat upravenou cenovou nabídku v termínech a rozsahu uvedeném v odst. 1.4 bodě b). Objednatel může od Dodavatele požadovat detailní rozklad jeho cenotvorby.

Definitivní obsah Dílčí smlouvy je vždy zakotven v objednávce Dodavatele dle Přílohy č. 1 této Rámcové smlouvy podepsané oprávněným zástupcem Objednatele a oprávněným zástupcem Dodavatele.

- 1.5 Objednatel se dále zavazuje poskytnout Dodavateli součinnost nutnou k realizaci Předmětu Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy.

II. Zadání dílčích plnění, cena a platební podmínky

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh odměny Dodavatele za veškeré Služby poskytované dle této Rámcové smlouvy, stanovený v nabídce Dodavatele dle čl. 1.4. b) výše, bude stanoven vždy jako násobek hodinové sazby ve výši v Kč bez DPH a časové dotace Dodavatele na provedení dané Služby. Hodinové sazby za jednotlivé Služby jsou uvedeny v Příloze 3 této Rámcové smlouvy, nebude-li v jednotlivé případě mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.2 Konkrétní specifikace požadovaných Služeb (dále jen „**Předmět Dílčí smlouvy**“) bude dle potřeb Objednatele, a to postupem dle čl. 1.4. výše, zaslána Dodavateli vždy písemně na e-mail kontaktní osoby Dodavatele stanovené v čl. 4.8. níže.
- 2.3 Není-li v objednávce Smluvními stranami výslovně sjednaná úhrada nákladů za subdodávky Dodavatele související s poskytováním Služby dle konkrétní Dílčí smlouvy, zahrnuje cena Předmětu Dílčí smlouvy, sjednaná postupem dle čl. 1.4. výše, v sobě již veškeré náklady Dodavatele za realizaci Předmětu Dílčí smlouvy a Dodavatel nemá nárok na jakoukoliv další platbu související s prováděním Předmětu Dílčí smlouvy. V případě dohody Smluvních stran o úhradě nákladů za subdodávky Dodavatele, zahrnuje cena Předmětu Dílčí smlouvy, sjednaná postupem dle čl. 1.4. výše v sobě již veškeré náklady Dodavatele za realizaci Předmětu Dílčí smlouvy s výjimkou těchto sjednaných nákladů za subdodávky, které budou uvedeny v Dílčí smlouvě samostatně.
- 2.4 Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli sjednanou cenu za plnění Předmětu Dílčí smlouvy, resp. příslušné části dle Dílčí smlouvy včetně nákladů za subdodávky na základě podepsaného akceptačního protokolu a řádně a oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury), a to se splatností 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Pro vyloučení pochybností platí, že v případě jakýchkoliv výhrad Objednatele k předávanému Předmětu Dílčí smlouvy není Objednatel povinen předávaný Předmět Dílčí smlouvy převzít a Dodavateli nevzniká nárok na uhrazení příslušné ceny Předmětu Dílčí smlouvy.

- 2.5 Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury Dodavatelem, jenž má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být dále uvedeno číslo Rámcové smlouvy s podlomítkem Předmětu Dílčí smlouvy a datum objednání dílčí objednávky Objednatelem.
- 2.6 Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury Dodavatelem za řádně provedený Předmět Dílčí smlouvy, potvrzený Objednatelem v akceptačním protokolu.
- 2.7 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není Objednatel povinen ji proplatit.
- 2.8 V případě, že faktura nebude vystavena řádně v souladu se zákonem a nebude obsahovat předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Dodavateli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.

III. Termín plnění

- 3.1 Předmět Dílčí smlouvy bude realizován průběžně, vždy na základě jednotlivých dílčích objednávek Objednatele a dílčích termínů.

IV. Podmínky spolupráce

- 4.1 Dodavatel je povinen zajistit, že při zpracování Předmětu Dílčí smlouvy, budou dodržovány podmínky a termíny uvedené v Dílčích smlouvách, uzavřených postupem dle čl. 1.4. výše.
- 4.2 Dodavatel se zavazuje poskytovat Předmět Dílčí smlouvy osobně ve formě konzultací v místě sídla Objednatele, U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město, případně prostřednictvím konferenčních hovorů nebo zasláním/předáním zpracovaného Předmětu Dílčí smlouvy do sídla Objednatele, nebude-li sjednáno jinak.
- 4.3 Podklady pro zadání investorovi budou Dodavatelem vždy zpracovány přehlednou formou v souborném dokumentu formátu A4 v minimální struktuře uvedené v článku I Předmět Rámcové smlouvy. Dokument bude předán Objednateli ve formátu Pdf a v otevřených formátech Word, Excel nebo Dwg. Případně další požadavky na výstupy Dodavatele dle této Rámcové smlouvy může obsahovat Dílčí smlouva.
- 4.4 Objednatel předá Dodavateli případné podklady potřebné pro poskytování Služeb dle Dílčí smlouvy v přiměřené lhůtě před sjednaných dnem zahájení poskytování příslušné Služby. Dodavatel je povinen bez zbytečného prodlení informovat o potřebě dalších podkladů či případných nedostacích těchto podkladů. V případě nesplnění této povinnosti ze strany Dodavatele, nenese Objednatel jakoukoliv odpovědnost za nedostatky v podkladech.
- 4.5 V případě, že poskytované Služby budou vykazovat jakékoliv nedostatky, Dodavatel je povinen, bez zbytečného prodlení na základě výzvy Objednatele, provést příslušnou nápravu.
- 4.6 U jednotlivých dílčích plnění/Služeb dle Předmětu Dílčí smlouvy je Objednatel oprávněn, v přiměřeném předstihu před uplynutím lhůty pro vypracování dílčího plnění, požádat Dodavatele o předání návrhu ve fázi rozpracovanosti k připomínkám. Dodavatel se zavazuje připomínky Objednatele zapracovat, budou-li z jeho odborného názoru akceptovatelné.
- 4.7 Vlastnické právo k Předmětu Dílčí smlouvy přechází na Objednatele okamžikem jeho předání a převzetí dle tohoto článku Rámcové smlouvy.

Předání a převzetí výsledku činnosti Dodavatele dle Dílčí smlouvy se uskuteční vždy na základě oběma Smluvními stranami podepsaného akceptačního protokolu, jehož vzor tvoří jako Příloha č. 2 nedílnou součást této Rámcové smlouvy.

- 4.8. Smluvní strany se dále dohodly, že kontaktní osobou za Objednatele je [REDACTED]
- 4.9. Dodavatel není oprávněn postoupit práva z této Rámcové smlouvy či Dílčí smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel není oprávněn postoupit práva z této Rámcové smlouvy či Dílčí smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele s výjimkou postoupení práv a povinností na Hlavní město Prahu a její organizační složky či společnosti, jejímž je Hlavní město Praha většinovým společníkem, když v těchto případech se souhlas Dodavatele nevyžaduje.

V. Další povinnosti Dodavatele

- 5.1 Předmět Dílčí smlouvy musí být Dodavatelem prováděn řádně, ve stanoveném termínu a s veškerou odbornou péčí.
- 5.2 Předmět Dílčí smlouvy je Dodavatel povinen uskutečňovat podle zadání a pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. V případě nevhodnosti pokynů Objednatele je Dodavatel povinen na jejich nevhodnost bez zbytečného prodlení Objednatele upozornit.
- 5.3 Dodavatel je povinen mít po celou dobu trvání této Rámcové smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli činností dle této Rámcové smlouvy nebo Dílčích smluv, a to v odpovídající výši a existenci platného pojištění kdykoliv na žádost Objednatele tomuto řádně doložit.
- 5.4 Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souladu s prováděním a zpracováním Předmětu Dílčí smlouvy nebo na základě Dílčí smlouvy dozvěděly. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením povinnosti jedné ze Smluvních stran či které byly vyžádány oprávněným veřejnoprávním orgánem. Tato povinnost trvá i po skončení trvání této Rámcové smlouvy nebo jakékoliv Dílčí smlouvy.
- 5.5 V případě prodlení Dodavatele s poskytováním sjednaných Služeb, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele k její úhradě.
- 5.6 Dodavatel odpovídá Objednateli za veškeré škody způsobené nesprávně poskytnutými Službami.

VI. Duševní vlastnictví

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že při plnění Předmětu Dílčí smlouvy může dojít k vytvoření autorského díla nebo jiných práv duševního vlastnictví ze strany Dodavatele (jeho zaměstnanců a spolupracovníků). Odměna za případné vytvoření autorského díla nebo jiného práva duševního vlastnictví je zahrnuta v odměně Dodavatele dle Rámcové smlouvy a Dílčích smluv.
- 6.2 Veškerá převoditelná práva duševního vlastnictví k dílům a pracovním výsledkům vytvořeným Dodavatelem, zaměstnancem Dodavatele či spolupracovníkem Dodavatele po dobu platnosti této Rámcové smlouvy a na základě této Rámcové smlouvy přechází na Objednatele.

Smluvní strany se dohodly na převodu práv duševního vlastnictví a licencí k dílům a pracovním výsledkům za podmínek stanovených v této Rámcové smlouvě.

- 6.3 Pokud je součástí plnění dle této Rámcové smlouvy resp. Dílčí smlouvy uzavřené na jejím základě, dodání plnění nebo dokumentace obsahující autorské dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AZ“ a „**Autorské dílo**“), postupuje se při užití plnění nebo dokumentace podle tohoto článku Rámcové smlouvy.
- V případě, že práva duševního vlastnictví k Autorskému dílu nelze převést na Objednatele, Dodavatel poskytuje Objednateli oprávnění Autorské dílo užít (jako celku i jeho jednotlivých částí) dle níže uvedených licenčních podmínek (dále jen „**Licence**“):
- 6.3.1 Licence je poskytována jako výhradní licence, neodvolatelná a neomezená, umožňující použití Autorského díla jakýmkoli známým způsobem (všemi způsoby užití) a v neomezeném kvantitativním rozsahu a územním rozsahu (celosvětově) a časovém rozsahu omezeném pouze dobou trvání majetkových práv k Autorskému dílu;
 - 6.3.2 Licence je převoditelná a Objednatel je na jejím základě oprávněn poskytnout podlicenci k Autorskému dílu třetí osobě a dále je oprávněn převést licenci na třetí osobu; Objednatel je oprávněn provádět všechny výše uvedené činnosti pouze s předchozím výslovným souhlasem Dodavatele, s výjimkou převodu licence na Hlavní město Prahu a její organizační složky či společnosti, jejímž je Hlavní město Praha většinovým společníkem, když v těchto případech se souhlas Dodavatele nevyžaduje.
 - 6.3.3 Objednatel je dle svého uvážení oprávněn provádět změny nebo jinak zasahovat do Autorských děl a rozpracované Autorské dílo nebo jeho část dokončit, jakož i Autorská díla zveřejnit;
 - 6.3.4 Objednatel je oprávněn užít Autorská díla v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky;
 - 6.3.5 Licence se vztahuje automaticky i na všechny nové verze, úpravy a překlady příslušného Autorského díla;
 - 6.3.6 Dodavatel společně s Licencí poskytuje Objednateli právo provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny Autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat ho do dalších Autorských děl, zařazovat ho do děl souborných či do databází;
 - 6.3.7 Licenci není Objednatel povinen využít, a to ani zčásti;
 - 6.3.8 Dodavatel se zavazuje zdržet se užívání Autorského díla v rozsahu Licence udělené Objednateli;
 - 6.3.9 Dodavatel prohlašuje, že autor Autorského díla výslovně udělil Dodavateli bezpodmínečný souhlas ke zveřejnění tohoto Autorského díla, jeho úpravám a změnám Autorského díla, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení Autorského díla do díla souborného a dále prohlašuje, že autor udělil Dodavateli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem Dodavatele a na jeho účet autorových majetkových práv k Autorskému dílu. a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas Dodavateli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě, a to ve prospěch Hlavního města Prahy a její organizační složky či společnosti, jejímž je Hlavní město Praha většinovým společníkem;

6.3.10 Aby se vyloučily jakékoli pochybnosti, Smluvní strany prohlašují, že odměna (cena) za Licenci k Autorskému dílu je zahrnuta v ceně plnění, v rámci kterého bylo Autorské dílo vytvořeno dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy.

Výše uvedené se vztahuje také na všechna technická řešení, koncepce, know-how, postupy nebo metody zpracování dat, analytické nástroje, software, pracovní dokumentace, diagramy, tabulky a koncepty, pokud jsou vytvořeny nebo vyvinuty Dodavatelem během poskytování plnění podle této Rámcové smlouvy a Dílčích smluv, i když nejsou AZ považovány za Autorské dílo.

- 6.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud dílo spoluautorů v souladu s § 8 AZ (dále jen „**Dílo spoluautorů**“) vznikne v důsledku činnosti Dodavatele a Objednatele během poskytování plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy a Smluvní strany se výslovně nedohodnou jinak, bude se předpokládat, že:
- i. Objednatel je oprávněn vykonávat vlastnická autorská práva k Dílu spoluautorů, jako by to byl jejich výhradní vykonavatel,
 - ii. Objednatel je oprávněn užívat Dílo spoluautorů v rozsahu, v jakém je podle této Rámcové smlouvy oprávněn užívat Autorská díla Dodavatele;
 - iii. Dodavatel udělil Objednateli souhlas s jakoukoli změnou nebo jiným zásahem do Díla spoluautorů,
 - iv. Objednatel má nárok na veškerý výtěžek z autorského práva k Dílu spoluautorů.
- 6.5 Pokud je výsledkem poskytnutého plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy plnění mající charakter vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů („**patentový zákon**“) (dále jen „**Vynález**“), Dodavatel převede na Objednatele veškerá svá převoditelná vlastnická práva k Vynálezu, včetně, ale nikoli výlučně, práva na patent ve smyslu § 8 patentového zákona a právo podat přihlášku k patentu podle § 24 patentového zákona. Aby se vyloučily jakékoli pochybnosti, Smluvní strany prohlašují, že cena za převod práv k Vynálezu je zahrnuta v ceně plnění, v rámci kterého byl Vynález vytvořen v souladu s Rámcovou smlouvou a Dílčí smlouvou.
- 6.6 Pokud převedení vlastnických práv k Vynálezu dle čl. 6.5. není možné, Dodavatel poskytuje Objednateli oprávnění k užití vytvořeného Vynálezu bez ohledu na to, zda byl vynález patentován či nikoli (jako celku i jeho jednotlivých částí) (dále jen „**Licence k Vynálezu**“). Ustanovení čl. 6.3. se použije obdobně. Za účelem vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany prohlašují, že cena za výhradní Licenci k Vynálezu dle tohoto článku 6.6. je zahrnuta v ceně plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy, v rámci kterého byl příslušný výsledek mající charakter Vynálezu vytvořen.
- 6.7 Pokud je výsledkem poskytnutého plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy plnění mající charakter průmyslového vzoru ve smyslu § 2 písm. a) zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů a o změně zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, ve znění pozdějších předpisů („**zákon o průmyslových vzorech**“) (dále jen „**Průmyslový vzor**“), Dodavatel převádí na Objednatele veškerá svá převoditelná vlastnická práva k Průmyslovému vzoru, včetně, ale nikoli výlučně, práva na Průmyslový vzor ve smyslu § 12 a násl. zákona o průmyslových vzorech a právo podat přihlášku k Průmyslovému vzoru podle § 12 odst. 2 ve spojení s § 34 a násl. zákona o průmyslových vzorech. Aby se vyloučily jakékoli pochybnosti, Smluvní strany prohlašují, že cena za převod práv k Průmyslovému vzoru je zahrnuta v ceně plnění, v rámci kterého byl Průmyslový vzor vytvořen v souladu s Rámcovou smlouvou a Dílčí smlouvou.

- 6.8 Pokud převedení vlastnických práv k Průmyslovému vzoru dle čl. 6.7. není možné, Dodavatel poskytuje Objednateli oprávnění k užití vytvořeného Průmyslového vzoru bez ohledu na to, zda byl Průmyslový vzor zapsán do rejstříku či nikoli (jako celku i jeho jednotlivých částí) (dále jen „**Licence k Průmyslovému vzoru**“). Ustanovení čl. 6.3. se použije obdobně. Za účelem vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany prohlašují, že cena za Licenci k Průmyslovému vzoru dle tohoto článku 6.8. je zahrnuta v ceně plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy, v rámci které byl příslušný výsledek mající charakter Průmyslového vzoru vytvořen.
- 6.9 Pokud je výsledkem poskytnutého plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy plnění mající charakter užitého vzoru ve smyslu § 1 zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech, ve znění pozdějších předpisů („**zákon o užitných vzorech**“) (dále jen „**Užitný vzor**“), Dodavatel převádí na Objednatele veškerá svá převoditelná vlastnická práva k Užitnému vzoru, včetně, ale nikoli výlučně, práva na ochranu Užitným vzorem ve smyslu § 6 a násl. zákona o užitných vzorech a právo podat přihlášku k Užitnému vzoru podle § 8 zákona o užitných vzorech. Aby se vyloučily jakékoli pochybnosti, Smluvní strany prohlašují, že cena za převod práv k Užitnému vzoru je zahrnuta v ceně plnění, v rámci kterého byl Užitný vzor vytvořen v souladu s Rámcovou smlouvou a Dílčí smlouvou.
- 6.10 Pokud převedení vlastnických práv k Užitnému vzoru dle čl. 6.9. není možné, Dodavatel poskytuje Objednateli oprávnění k užití vytvořeného Užitného vzoru bez ohledu na to, zda byl Užitný vzor zapsán v rejstříku či nikoli (jako celku i jeho jednotlivých částí) (dále jen „**Licence k Užitnému vzoru**“). Ustanovení čl. 6.3. se použije obdobně. Za účelem vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany prohlašují, že cena za Licenci k Užitnému vzoru dle tohoto článku 6.10. je zahrnuta v ceně plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy, v rámci které byl příslušný výsledek mající charakter Užitného vzoru vytvořen.
- 6.11 Smluvní strany prohlašují, že účelem tohoto článku VI. Rámcové smlouvy je převod všech práv Dodavatele, jeho zaměstnanců či spolupracovníků k Autorskému dílu, Vynálezu, Průmyslového vzoru, Užitnému vzoru či jinému výsledku duševního vlastnictví (dále společně také jako „**Díla**“) vyplývající z činnosti Dodavatele pro Objednatele podle této Rámcové smlouvy v maximálním možném rozsahu povoleném příslušnými právními předpisy pro Objednatele.
- 6.12 Smluvní strany dále prohlašují, že neuplatňování práv k Dílům podle článku VI. této Rámcové smlouvy ze strany Objednatele nebude v žádném případě považováno za to, že Objednatel tato práva opustil nebo že by tato práva přešla zpět na Dodavatele.
- 6.13 Při každém převodu práv nebo udělení licence k Dílům na základě této Rámcové smlouvy Dodavatel výslovně prohlašuje, že:
- i. má plné oprávnění k převodu těchto práv nebo k udělení licence k Dílům (zejména je nositelem, respektive vykonavatelem majetkových autorských práv k Dílům a získal všechny nezbytné souhlasy a svolení zaměstnanců a spolupracovníků Dodavatele), které jsou předmětem této Rámcové smlouvy;
 - ii. nepřevádí žádné z práv k Dílům na třetí strany;
 - iii. žádná třetí strana nepoužila ani nepoužívá Díla ani k nim nemá žádná práva;
 - iv. neposkytl nebo neposkytuje žádné třetí straně žádná práva k užívání Díla;
 - v. práva k Dílům nejsou zatížena žádnými nároky třetích stran.
- 6.14 Dodavatel je povinen podniknout veškeré kroky nezbytné k naplnění záměru tohoto článku, jak je stanoveno v odstavci 6.11. této Rámcové smlouvy. Pokud některá z práv k Dílu dle tohoto článku VI. nebudou převedena na Objednatele z jakéhokoli důvodu, Dodavatel si zachová práva na ochranu Díla v maximálním možném rozsahu povoleném příslušnými právními předpisy.

- 6.15 Pokud v rámci poskytování plnění Objednateli dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy budou poskytovat Díla třetí osoby, Dodavatel se zavazuje zajistit převod vlastnických práv k těmto Dílům na Objednatele. Pokud takový převod není možný, zajistí Dodavatel Objednateli udělení výhradní licence k těmto Dílům; ustanovení vztahující se k licenci v článku VI. odst. 6.3. této Rámcové smlouvy platí obdobně. Veškeré případné poplatky nebo jiné náklady spojené s převodem práv nebo udělením licence podle tohoto článku hradí výhradně Dodavatel.
- 6.16 Dodavatel musí Objednateli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost v průběhu Rámcové smlouvy i po jejím skončení pro nabytí vlastnického nebo užívacího práva nebo příslušných právních titulů, patentů nebo pro registraci Díla, mimo jiné vydáním všech nezbytných povolení, předáním všech relevantních pracovních dokumentů, jména autorů, grafy, koncepční studie, informace, data, analytické nástroje, software, diagramy související s Díly a účastnit se řízení za účelem získání těchto práv nebo titulů k Dílům.
- 6.17 Pouze Objednatel je oprávněn rozhodnout, zda, kdy a jakým způsobem budou Díla využívána.
- 6.18 Dodavatel prohlašuje, že nebude uplatňovat žádná osobnostní práva spojená s poskytnutým plněním a vytvořenými Díly dle Rámcové smlouvy. Dodavatel prohlašuje a zaručuje, že všechny osoby zapojené do plnění dle této Rámcové smlouvy a Dílčích smluv se rovněž zavázaly vůči Dodavateli neuplatňovat svá osobnostní práva.
- 6.19 Dodavatel prohlašuje a zavazuje se, že získal veškerá práva k Dílům, která vytvořil a poskytl (poskytuje) Objednateli. Dodavatel zejména zaručuje, že všechny osoby angažované Dodavatelem k plnění této Rámcové smlouvy a Dílčích smluv převedly svá práva (případně udělily příslušná svolení a souhlasy) vztahující se k jim vytvořeným výsledkům a Dílům na Dodavatele, včetně práva Dodavatele převést tato práva na jakékoli třetí osoby nebo poskytnout tato práva jakýmkoli třetím osobám.
- 6.20 Dodavatel dále potvrzuje, že veškerá vytvořená Díla poskytovaná Objednateli nepoškozuji práva třetích osob ani neporušují právní předpisy (týkající se například veřejného pořádku nebo dobrých mravů). Dodavatel odškodní Objednatele za veškeré škody vzniklé porušením tohoto ustanovení.
- 6.21 Jakmile se Dodavatel dozví o (možném) porušení jakýchkoli práv k Dílům, musí o tom neprodleně informovat Objednatele. Dodavatel je povinen na své vlastní náklady spolupracovat s Objednatelem při řešení (možného) porušení práv k Dílům a učinit v tomto ohledu všechny nezbytné kroky.
- 6.22 V případě porušení jakékoli povinnosti Dodavatele stanovené v tomto čl. VI. Rámcové smlouvy či ukáže-li se, že některé prohlášení Dodavatele učiněné v tomto článku VI. je nepravdivé či neúplné, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000, - Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná 10. kalendářní den po doručení písemné výzvy k její úhradě Dodavateli.
- Ujednáním o smluvní pokutě v tomto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši vzniklé v příčinné souvislosti s porušením Rámcové smlouvy / Dílčí smlouvy, se kterým je spojena povinnost platit smluvní pokutu.
- 6.23 Udělení veškerých práv uvedených v tomto článku Rámcové smlouvy nelze ze strany Dodavatele vypovědět a na jejich trvání nemá vliv ukončení účinnosti Rámcové smlouvy.
- 6.24 Dodavatel podpisem Rámcové smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za veškerá oprávnění poskytnutá Objednateli dle tohoto článku Rámcové smlouvy je již zahrnuta v ceně plnění dle Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy.

VII. Ochrana osobních údajů

- 7.1 Smluvní strany jsou odpovědné za dodržování povinností podle platných právních předpisů, kterými se řídí ochrana osobních údajů klientů a/nebo zaměstnanců a/nebo smluvních partnerů a/nebo jiných fyzických osob (dále jen „**osobní údaje**“ a „**subjekty údajů**“) Smluvních stran, zejména podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), a Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES – obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „**Nařízení**“). Pro účely této Rámcové smlouvy a Dílčích smluv se Objednatel rozumí správcem a Dodavatel rovněž správcem dle příslušných právních předpisů na ochranu osobních údajů a předávání osobních údajů mezi Objednatелеm a Dodavatelem je tedy předávání mezi správci.
- 7.2 Smluvní strany prohlašují, že předmětem této Rámcové smlouvy ani Dílčích smluv není zpracování osobních údajů Dodavatelem na žádost Objednatele nebo obráceně. Smluvní strany zpracovávají osobní údaje jako správci pro účely plnění této Rámcové smlouvy a jakékoliv Dílčí smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany jsou zejména v souvislosti s plněním této Rámcové smlouvy a Dílčích smluv povinny plnit povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, kterými se řídí ochrana osobních údajů (např. Nařízení a Zákon), zejména zavést vhodná technická a organizační opatření, aby zajistily a byly schopny doložit, že zpracování osobních údajů je prováděno v souladu s právními předpisy.
- 7.4 Dotčené subjekty údajů mají zejména právo odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů, pokud byl udělen, právo na přístup ke svým osobním údajům, právo na opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování osobních údajů, právo vznést námitku proti zpracování, právo na přenositelnost údajů, a právo podat stížnost u dozorového úřadu (Úřad pro ochranu osobních údajů). Každá ze Smluvních stran plní informační a další povinnosti vůči dotčeným subjektům údajů včetně toho, že je informuje o předání jejich osobních údajů druhé Smluvní straně a o možnosti výkonu práv subjektů údajů u této druhé Smluvní strany.
- 7.5 V případě, že by při plnění této Rámcové smlouvy nebo Dílčí smlouvy docházelo ke zpracování osobních údajů, při kterém by jedna ze Smluvních stran byla v pozici správce a druhá Smluvní strana nebo jakákoliv třetí strana byla v pozici zpracovatele, zavazují se příslušné Smluvní strany uzavřít za tím účelem smlouvu o zpracování osobních údajů ve smyslu čl. 28 Nařízení.

VIII. Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato Rámcová smlouva se sjednává na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv a končí dnem 31.12.2030. Zveřejnění této Rámcové smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 8.2 Kterákoliv ze Smluvních stran ji může písemně vypovědět i bez uvedení důvodu, a to s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé Smluvní straně doručena výpověď.
- 8.3 Objednatel má právo odstoupit od této Rámcové smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy v níže uvedených případech:
- 8.3.1 neodstraní-li Dodavatel vady Služby ani v dodatečné lhůtě nad rámec lhůty pro odstranění vad bránících užívání Služby stanovené v akceptačním protokolu nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, nebo z důvodů jiného podstatného porušení povinností Dodavatele dle této Rámcové smlouvy / Dílčí smlouvy;

- 8.3.2 jestliže byl prohlášen úpadek Dodavatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
 - 8.3.3 pokud bude Dodavatel v prodlení s dodáním předmětu plnění či jeho části o více než 15 kalendářních dní;
 - 8.3.4 jestliže předmět plnění nebude splňovat parametry stanovené v této Rámcové smlouvě / Dílčí smlouvě obecně závaznými právními předpisy či technickými normami;
 - 8.3.5 jestliže Dodavatel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu plnění;
 - 8.3.6 jestliže Dodavatel vstoupí do likvidace.
- 8.4 Dodavatel má právo odstoupit od této Rámcové smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy v níže uvedených případech:
- 8.4.1 pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou odměny za Služby či části této odměny o více než 15 kalendářních dní a svoji povinnost nesplní ani v náhradní lhůtě v délce 10-ti kalendářních dnů po písemném upozornění na prodlení ze strany Dodavatele;
 - 8.4.2 vstoupí-li Objednatel do likvidace;
 - 8.4.3 jestliže byl prohlášen úpadek Objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5 Tuto Rámcovou smlouvu lze měnit pouze dohodou Smluvních stran písemnými a číslovanými dodatky v souladu s občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“). Změny v kontaktních údajích lze činit i jednostranným písemným oznámením (v listinné nebo v elektronické formě) podepsaným oprávněnou osobou) nebo i prostým emailem prostřednictvím emailových adres kontaktních osob.
- 8.6 Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení OZ na tuto Rámcovou smlouvu: § 557, §§ 1793–1795, § 1799 a § 1800.
- 8.7 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Rámcové smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Rámcové smlouvy, ledaže je v ní výslovně sjednáno jinak.
- 8.8 Tato Rámcová smlouva se řídí českým právem, a to zejména OZ.
- 8.9 Veškeré případné spory vzniklé z této Rámcové smlouvy se zavazují Smluvní strany řešit smírnou cestou, jinak takové spory budou řešeny obecným soudem. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů bude Obvodní soud pro Prahu 1 / Městský soud v Praze.
- 8.10 Bude-li shledáno nebo stane-li se některé ujednání této Rámcové smlouvy neplatným, nemá takové neplatné ujednání vliv na platnost ostatních ujednání Rámcové smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že podniknou veškeré kroky k tomu, aby bylo neplatné ujednání nahrazeno ujednáním platným.

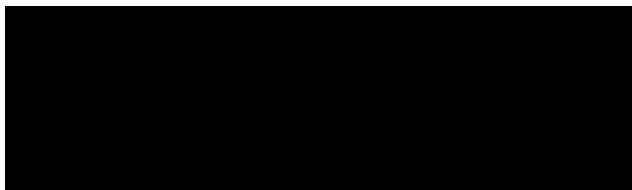
- 8.11 Rámcová smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana této Rámcové smlouvy obdrží jedno vyhotovení.
- 8.12 Smluvní strany prohlašují, že si Rámcovou smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato Rámcová smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této Rámcové smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné svéprávnosti právně jednat, a dále že tato Rámcová smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.
- 8.13 Tato Rámcová smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Rámcová smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Objednatel

Místo: V Praze

Datum:



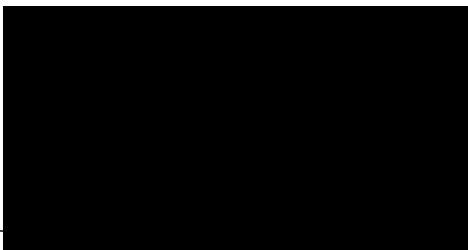
Jméno: Petr Urbánek

Funkce: ředitel společnosti

Dodavatel

Místo: V Praze

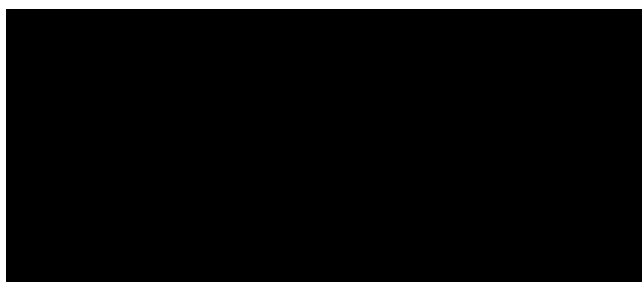
Datum:



Jméno:



Funkce: předseda představenstva



Funkce: člen představenstva

Přílohy Rámcové smlouvy:

Příloha č. 1 – Vzor objednávky

Příloha č. 2 – Vzor předávacího a akceptačního protokolu

Příloha č. 3 – Hodinové sazby za jednotlivé Služby

OBJEDNÁVKA Č.X

DLE RÁMCOVÉ SMLOUVY Č. 1.162.25.05 A Č.75/2025/TPP/

OBJEDNATEL:**Pražská developerská společnost p. o.**

se sídlem: U Radnice 10/2, 11000 Praha 1

zastoupena: Petrem Urbánkem

IČO: 09211322

bankovní účet: 2031590006/6000

DODAVATEL:.....
.....

Tel.:

E-Mail:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

(dále též „Smluvní strany“)

číslo objednávky: 1.162.25.05_XX

dne: DD.MM.RRRR

Ve smyslu Rámcové smlouvy o poskytování služeb energetického poradenství pro projekty Pražské developerské společnosti, p.o. uzavřené dne DD.MM.RRRR („Rámcová smlouva“) u Vás objednáváme následující služby:

1. Předmět plnění:

.....

s tím, že Služby budou poskytovány za následujících podmínek:

- 1) Celková cena za poskytování Služeb, stanovená jakožto násobek hodinové sazby ve výši-Kč a celkové časové dotace na poskytování Služeb, představuje částku Kč
- 2) Celková cena za subdodávky Dodavatele představuje částku Kč
- 3) Dílčí termíny plnění:
- 4) Další podmínky poskytování Služeb požadované Objednatelem.

Tato Objednávka vychází z nabídky Dodavatele na poskytování Služeb, odsouhlasené Objednavatelem. Doručením této objednávky Dodavateli dochází k uzavření Dílčí smlouvy, jejíž obsah tvoří jednak tato objednávka a jednak Rámcová smlouva.

2. Forma odevzdání/adjustace - upřesnění:

.....

3. Cena předmětu plnění:

Celkem: (bez DPH)
DPH
Celková cena (s DPH):

Cena je stanovena jako pevná a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením předmětu plnění dle nabídky dodavatele ze dne: **Název nabídky. DD.MM.RRRR**. Tato nabídka je nedílnou součástí této Objednávky.

4. Doba plnění: **DD.MM.RRRR**5. Přílohy

Poznámka: Barevně vyznačené údaje budou vyplněny až v případě užití dílčí objednávky dle podmínek uvedených ve Smlouvě.

Za Dodavatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum přijetí objednávky:	Podpis, razítko:
Kontaktní osoba			
Předseda představenstva	Mgr. Petr Dolejš		

Za Objednatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum:	Podpis:
Kontaktní osoba			
Ředitel	Petr Urbánek		



PŘÍLOHA 2 – VZOR PŘEDÁVACÍHO AKCEPTAČNÍHO PROTOKOLU

Akceptační protokol

(1) **Pražská developerská společnost, příspěvková organizace**

se sídlem U Radnice 10/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 09211322, DIČ: CZ09211322, zastoupená Petrem Urbánkem, ředitelem

(dále též jen „**Objednatel**“)

a

(2) **Teplo pro Prahu, a.s.** se sídlem: U Plynárny 500 140 00 Praha 4 – Michle, IČO: 17138558, DIČ

CZ17138558, zastoupená Mgr. Petrem Dolejšem, předsedou představenstva

(dále též jen „**Dodavatel**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel uzavřel s Dodavatelem dne [●] dílčí smlouvu (dále jen „**Smlouva**“), a to na základě rámcové smlouvy o poskytování služeb energetického poradenství pro projekty Pražské developerské společnosti, p.o.. Smlouvou se Dodavatel zavázal provést pro Objednatele následující služby:

.....

(dále jen „**Služby**“).

- 1.2. Dodavatel prohlašuje, že provedl Služby řádně a v souladu s podmínkami Smlouvy a předává jej tímto Objednateli k odsouhlasení, respektive k případným připomínkám.

1. POTVRZENÍ ŘÁDNÉHO POSKYTNUTÍ SLUŽEB

- 2.1. Strany prohlašují, že Služby byly provedeny a předány Objednateli dle podmínek stanovených ve Smlouvě, a že splňují veškeré podmínky v ní stanovené. Podpisem tohoto protokolu vzniká nárok Dodavatele na sjednanou cenu Služeb.

alternativně

- 2.1. Zjištěné závady části Služeb, způsob a lhůta jejich odstranění:

.....

Vady a nedodělky Dodavatel bezplatně odstraní a dokončí v termínech uvedených ve výše uvedeném článku 2.2: tohoto Protokolu.

- 2.2. Strany souhlasí, že za den předání části Služeb pro účely platby sjednané ceny Služeb se považuje den podpisu Akceptačního protokolu bez vad a nedodělků, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.



3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento protokol byl vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze Stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 3.2. Tento Protokol lze měnit a doplňovat pouze ve formě písemných ujednání podepsaných oběma Stranami.

Objednatel

Místo: [●]

Datum: [●]

Dodavatel

Místo: [●]

Datum: [●]

Jméno: [●]

Funkce: [●]

Jméno: [●]

Funkce: [●]

Barevně vyznačené údaje budou vyplněny až v případě užití Písemného předávacího protokolu dle podmínek uvedených ve Smlouvě o dílo.

Hodinové sazby za jednotlivé služby (uvedeny bez DPH)

1. KONZULTAČNÍ A PORADENSKÉ SLUŽBY:

1.1 technická podpora při přípravě energeticky úsporných opatření -	1.188,- Kč
1.2 zpracování návrhů, studií a projektových záměrů -	1.338,- Kč
1.3 připomínkování a odborná stanoviska -	1.113,- Kč
1.4 technické a ekonomické analýzy -	1.338,- Kč
1.5 služby energetického specialisty (vypracování PENB, energ. posudků a dalších dle zadání) -	1.188,- Kč
1.6 monitoring a reporting regulatorního prostředí -	1.063,- Kč
1.7 dotační poradenství a management	1.113,- Kč

2. PROJEKTOVÉ ŘÍZENÍ:

2.1 projektové řízení a facilitace -	1.063,- Kč
2.2 příprava projektových záměrů -	1.338,- Kč
2.3 řízení a koordinace projektů -	1.063,- Kč
2.4 průběžné a závěrečné hodnocení projektů -	1.063,- Kč