

Smlouva o postoupení souboru pohledávek

uzavřena v souladu s ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

1. Město Mikulov

se sídlem Městský úřad Mikulov, Náměstí 1, 692 20 Mikulov

IČ : 00283347

zastoupené starostkou Mgr. Jitkou Sobotkovou,

dále jen „**postupitel**“, na straně druhé

a

2. TEDOS Mikulov s.r.o.

se sídlem Mikulov, Rep.obrany 1584/1, PSČ 692 01

jednající jednatelem Ing. Jitka Dočekalová

IČ 26949962

dále jen „**postupník**“, na straně jedné

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

smlouvu o postoupení pohledávky:

Článek I.

Postupitel je majitelem peněžitých pohledávek za období **červen 2025** v souhrnné výši **1.897.575,--Kč** vůči dlužníkům uvedených v příloze č. 1. Tyto pohledávky vznikly z titulu nájemného za byty.

Článek II.

Postupitel postupuje na postupníka pohledávky specifikované v článku I. této smlouvy a postupník tyto pohledávky od postupitele přejímá za úplatu dohodnutou v této smlouvě.

Článek III.

Postupitel a postupník se dohodli, že cena pohledávek uvedených v článku I. této smlouvy činí **1.897.575,--Kč**

Článek IV.

1. Postupitel prohlašuje, že pohledávky uvedené v článku I. této smlouvy jsou převoditelné, tedy že jejím převodům nebrání předchozí ani současná dohoda s dlužníkem.

2. Postupitel před podpisem této smlouvy předal postupníkovi všechny doklady a poskytl všechny informace, které se postoupených pohledávek týkají.

Článek V.

Obdrží-li postupitel od dlužníka po podpisu této smlouvy jakékoliv plnění týkajících se postoupených pohledávek, je postupitel povinen o přijetí tohoto plnění neprodleně informovat písemně postupníka a přijaté plnění převést bez zbytečného odkladu na jeho účet.

Článek VI.

Postupník se zavazuje zaplatit cenu za každou jednotlivou postoupenou pohledávku ve smyslu článku III. této smlouvy nejpozději poslední den následujícího kalendářního měsíce za příslušný měsíc, ve kterém byla tato pohledávka dlužníkem zaplacená či vymožena v rámci exekučního řízení nebo řízení o výkon rozhodnutí.

Článek VII.

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Mikulov dne: 18.6.2025
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato dohoda projevem jejich svobodné vůle.

postupitel

postupník

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy za podmínek v ní uvedených v souladu s § 102 ods. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválila rada města na svém zasedání konaném dne: 18.6.2025.

V Mikulově dne

Mgr. Jitka Sobotková - starostka