

Smlouva o dílo

na zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci: „Změna užívání skladu CO na patologii a spisovnu“

(dále též jen „**Smlouva**“), uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace

se sídlem Hodonín, Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín, Česká republika, IČ: **00226637**, DIČ DPH: CZ00226637, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. Pr 1228

Zastoupená: Ing. Jiří Koliba, ředitel nemocnice

(dále též jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel

STAVEBNÍ FIRMA PLUS, s.r.o.

se sídlem Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ: 26285363, DIČ: CZ26285363

Zastoupen: Ing. Jiří Šetina, DiS. - jednatel

Ing. Radek Říha – na základě plné moci

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., ČSOB a.s., Raiffeisenbank, a.s., 1786990257/0100, 283816674/0300, 5004012300/5500

(dále též jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel mohou být označováni společně jako „**smluvní strany**“, samostatně jako „**smluvní strana**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci pro povolení stavby (DSP), a to v jednom barevném tištěném vyhotovení a jednom vyhotovení na digitálním nosiči ve formátu dwg, doc, xls, pdf a dokumentaci pro provedení stavby (DPS), a to ve čtyřech barevných tištěných vyhotoveních a jednom vyhotovení uloženém na digitálním nosiči ve formátu dwg, doc, xls, pdf.
- PD pro povolení stavby a pro provádění stavby - dokumentace v rozsahu pro povolení stavby dle přílohy č. 1 vyhlášky 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb bude obsahovat ASŘ, SKŘ, PBŘ, Technické vybavení (ZTI, elektro, VZT, ÚT, plyn, MaR, Slaboproudé rozvody). Zhotovitel dále zajistí stanoviska dotčených orgánů státní správy (DOOS), zapracování požadavků DOOS do PD a podání žádosti na stavební úřad (přes portál

stavebníka). Objednatel poskytne zhotoviteli plnou moc k projednání a podání žádosti. Součástí není úhrada správních poplatků.

Dále budou dodány rozpočty a výkazy výměr ve formátu xls, a to podle vyhl. č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění (dále jen „dílo“ nebo také „PD“) a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

„Stavební úpravy a změna užívání skladu CO na patologii a spisovnu“

Jedná se o budovu stojící na parcele p.č. st. 2698/5 v k.ú. Hodonín. Zpracování a návrh PD bude vycházet z již zpracované dokumentace pro územní řízení a stavební povolení zpracované: Stavební firma PLUS, s.r.o. v 05/2021, zak. č. 17-20-028 a dle dokumentace pro provedení stavby zpracované Stavební firma PLUS, s.r.o. v 04/2025, zak. č. 17-24-037, a dle dalších pokynů Zadavatele předaných nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo.

2.2 Rozsah a členění díla:

- 2.2.1 Projektová dokumentace pro povolení stavby a provádění stavby v členění a rozsahu dle Přílohy č. 1 a 8 k Vyhl. č. 131/2024 Sb. O dokumentaci staveb v platném znění splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejm. vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Oceněný i neoceněný soupis prací bude předán kromě tištěné podoby i samostatně v elektronické podobě ve formátu *xls.
- 2.2.2 soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu;
- 2.2.3 zhotovitel předloží čístopis projektové dokumentace až po odsouhlasení ze strany objednatelem;
- 2.2.4 v soupisu prací ani v žádné části projektové dokumentace nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických);
- 2.2.5 oceněný soupis prací bude doložen v pare č. 1. a 2 projektové dokumentace,
- 2.2.6 v případě požadavku bude objednateli předložen soupis prací ke konzultaci, a to v takovém termínu, aby případné připomínky mohly být zapracovány do čístopisu předané dokumentace pro výběr dodavatele stavby a realizaci stavby;
- 2.2.7 vypracování souhrnného rozpočtu stavebních nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a celkovou cenu s DPH a bez DPH;
- 2.2.8 soupisy prací jednotlivých stavebních, inženýrských objektů a provozních souborů budou rozděleny dle sazby daně z přidané hodnoty dle předpisů ČR platných a účinných v době předání projektové dokumentace. Za správné stanovení sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost zhotovitel;
- 2.2.9 písemné odsouhlasení projektové dokumentace s objednatelem a budoucím uživatelem díla

2.3 V průběhu realizace stavby:

- 2.3.1 Autorský dozor (dále též AD) bude vykonáván v rozsahu úplné kvalitativní kontroly souladu díla s projektovou dokumentací po celou dobu provádění díla. Předpokládaný rozsah je 1 x týdně max. 2 hodiny.
- 2.3.2 AD bude provádět osobně autor projektu, včetně zodpovědných projektantů jednotlivých profesí; povinnost zhotovitele uvedená v předchozí větě se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast zodpovědných projektantů a autora projektu na autorský dozor zajistit.
- 2.3.3 AD bude zhotovitelem vykonáván poctivě a pečlivě, profesionálně, s potřebnou odbornou péčí, řádně a včas.

- 2.3.4 AD zajistí - účast na předání a převzetí staveniště, kontrolních dnech a kolaudaci stavby popř. zkušebního provozu, účast na jednáních, souvisejících s předmětem díla dle požadavku objednatele, poskytování vysvětlení, potřebných pro plynulost výstavby, přítomnost na staveništi na výzvu objednatele, TDS, nebo dodavatele stavby, kontrolu souladu dodavatelské dokumentace s projektovou dokumentací a souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště se základním řešením zařízení staveniště dle PD;
- 2.3.5 spolupráce AD s TDS a koordinátorem BOZP a geodetem dle z. č. 200/1994 Sb.;
- 2.3.6 pořizování zápisů o výkonu AD do stavebního deníku;
- 2.3.7 kontrola a odsouhlasování výrobní dokumentace, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení díla do provozu;
- 2.3.8 zjistí-li AD nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, objednateli. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky;
- 2.3.9 AD bude upřesňovat, odsouhlasovat a provádět výběr materiálů, stavebních hmot, montážních prvků, barevného řešení dle předložených vzorků, požadavky na jejich předkládání apod.;
- 2.3.10 AD bude posuzovat návrhy na změny a odchylky od PD při realizaci stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby – vyjadřovat se ke Změnovým listům stavby, posuzovat soulad s PD;
- 2.3.11 Autorským dozorem nejsou:
- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení;
 - případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení vyvolané objednatelem oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.
- 2.4 Součástí díla je rovněž:
- 2.4.1 organizace výrobních výborů v místě sídla investora v průběhu zpracování projektové dokumentace, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů; výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí projektové dokumentace pro výběr dodavatele a budou ukončeny závěrečným výrobním výborem. Na těchto jednáních musí být vždy přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna schvalovat dohodnutá ujednání a zajistit jejich realizaci,
- 2.4.2 technická pomoc při jednáních týkajících se předmětu veřejné zakázky na stavební práce.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Projektová dokumentace pro povolení stavby a provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr bude předložena do kalendářních 196 dnů od účinnosti této smlouvy, nejpozději však 28 týdnů od podpisu smlouvy. Předpokládaný termín plnění v termínu 10/2025 – 04/2026.
- 3.2 Výkon AD dle odst. 2.3 bude probíhat v termínech vyplývajících z termínů veřejné zakázky na realizaci stavby a ze smlouvy o dílo na realizaci stavby.

- 3.3 Výkon AD dle odst. 2.3 bude probíhat v termínech vyplývajících z termínů veřejné zakázky na realizaci stavby a ze smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- 3.4 K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatel alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky.
- 3.5 Zhotovitel předloží projektovou dokumentaci k odsouhlasení dle bodu 2.2.3 min. 10 pracovních dnů před termínem uvedeným v odst. 3.1.
- 3.6 Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlaseného a projednaného příslušného stupně projektové dokumentace Objednatel bez vad a nedodělků.
- 3.7 Místem plnění je sídlo zhotovitele.
- 3.8 AD bude vykonáván v místě provádění stavby.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celkem bez DPH	626 190,- Kč
21 % DPH:	131 500,- Kč
Celkem včetně DPH	757 690,- Kč

4.2. Rozpis ceny:

4.2.1. Projektová dokumentace pro povolení stavby dle odst. 2.1.



Projektová dokumentace pro provádění stavby dle odst. 2.1.



4.2.2. Výkon Autorského dozoru dle odst. 2.3

850,00,- Kč/hod bez DPH,
178,50,- Kč (21% DPH),
1 028,50,- Kč; vč. DPH

Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.

4.3. V ceně je zahrnuto:

- 4.2 Projektová dokumentace včetně příloh a výkonu dle odst. 2.1. a včetně výkonu AD
- 4.3. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatel dodat další vyhotovení projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na

požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.

- 4.4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
- 4.5. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- A. Zpracování návrhu dispozice a návrh technických úprav
- B. Projektová dokumentace DSP
- C. Inženýrská činnost a podání žádosti s příslušnými dokumenty na stavební úřad
- D. Projektová dokumentace DPS
- E. Autorský dozor – hodinová sazba

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2. Po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu).
- 5.3. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání projektové dokumentace (části díla) nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele (faktura k úhradě AD). Výkon AD bude ukončen po ukončení stavby (kolaudace).
- 5.4. Výkon AD dle odst. 2.3. může být fakturován měsíčně, závěrečná faktura bude vystavena po kolaudaci stavby. Součástí faktury musí být soupis výkonů a rozsah AD, ve kterém bude popsána činnost a celkový počet hodin výkonu AD za fakturované období. Soupis výkonů a rozsah bude potvrzený a odsouhlasený TDS.
- 5.5. Splatnost faktur je 30 dnů od data doručení faktury do sídla objednatele. Faktury budou doručovány elektronicky na adresu fakturace@nemho.cz nebo prostřednictvím datové schránky Objednatele.
- 5.6. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 5.8. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených právních předpisů nebo protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků, obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje přílohy. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5.5. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace, protokol o ukončení IČ, nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
- 5.9. Zhotovitel prohlašuje, že:

- 5.9.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.9.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- 5.9.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 5.9.4. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- 6.2. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. (Stavební zákon) v platném znění a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 6.3. Projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci.

7. PŘEDÁNÍ DÍLA A VLASTNICKÁ PRÁVA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.
- 7.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 7.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“ vyhotovený zhotovitelem, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží.
- 7.4. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 7.5. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.6. Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.
- 7.7. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných

třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.).

- 7.8. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná.
- 7.9. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 7.10. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat nerespektování požadavků objednatele, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN a EN.
- 8.2. Prodlení Zhotovitele s dokončením PD delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 8.3. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 8.4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.5. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

9. Záruka a vady díla

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli, vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 9.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.3. Záruční doba na dílo je 24 měsíců.
- 9.4. Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace;
- 9.5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby stavby. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do

3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.

- 9.6. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky stavby bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.

10. SMLUVNÍ SANKCE

- 10.1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla, nebo jeho části dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v čl. 3, a to ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši 5000,-Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. V případě, že se na díle vyskytnou vady popsané v odst. 9.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty zvýšených investičních nákladů při realizaci stavby, k jejichž zvýšení došlo v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele.
- 10.4. V případě, že v rozpočtu projektanta (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr) nebudou uvedeny některé položky vyplývající z projektové dokumentace, nebo budou tyto položky vypočítány chybně a tyto chyby budou mít za následek zvýšení ceny uplatňované zhotovitelem stavby, bude tato skutečnost považována za vadu projektu, na kterou může být objednatelem uplatněna smluvní pokuta a zhotovitel je v případě jejího uplatnění povinen ji zaplatit.
- Výše pokuty je stanovena na částku 1 000,00 Kč za každých 10 000,00 Kč vč. DPH, o které bude navýšena cena na provedení díla. Za základ pro výpočet bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v cenové úrovni, v jaké byl proveden rozpočet dodavatele stavebních prací.
- 10.5. V případě nedodržení povinností autorského dozoru uvedených v čl. 2.2.6 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč za každý jednotlivý případ
- 10.6. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 10.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

11. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností u ČSOB Pojišťovna, a.s. limitem pojistného plnění 15 000 000,- Kč (minimálně však 200.000,- Kč). Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně s minimálním limitem pojistného plnění uvedeného ve větě první.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 12.3. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným

výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.

- 12.4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Hodoníně dne:

V Hodoníně dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....

Ing. Jiří Koliba,
ředitel nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace

Ing. Radek Říha – na základě plné moci

