

Dohoda o vypořádání závazků

dle ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedené smluvní strany

Základní škola Josefa Hlávky Přeštice,
IČ 49181891
se sídlem Na Jordáně 1146, 334 01 Přeštice
zastoupená ředitelem školy Mgr. Petr Fornouzem

(na straně jedné jako „objednatel“)

a

Zdeněk Krs malířství, lakýrnictví
IČ 66974755, DIČ CZ
se sídlem Horušany 15, 334 01 Přeštice

(na straně druhé jako „zhotovitel“)

uzavřely dnešního dne tuto dohodu o vypořádání vzájemných závazků z bezdůvodného obohacení

I.

- 1) Dne 2.5.2025 uzavřeli objednatel se zhotovitelem smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Renovace omítek a výmalby- chodba“ a „Montáž stropních podhledů ve třídách a oprava omítek“ v budově základní školy Rebcova 386, Přeštice za cenu 563 888,- Kč + DPH v rozsahu cenové nabídky č. NV24-033 ze dne 11. 4. 2025 (dále také jako „smlouva o dílo“). Smlouva o dílo byla následně dodatkem č. 1 ze dne 16. 7. 2025 změněna co do rozsahu díla a ceny díla, když vzhledem k havarijnímu stavu omítek po odkrytí malby bylo nutno provést plošné vyrovnání omítek a došlo tak ke změně rozsahu díla o zednické práce v souladu s cenovou nabídkou č. NV25-035 a došlo současně k ujednání o navýšení ceny díla o částku 94 860,- Kč bez DPH v souvislosti s těmito vícepracemi.
- 2) Vzhledem k ust. § 2 a násl. zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv vznikla objednateli povinnost uvedenou smlouvu o dílo zveřejnit v registru smluv. Ke zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv však došlo až dne 21.8.2025, tedy po lhůtě stanovené dle ust. § 5 zákona o registru smluv a vzhledem k ust. § 7 zákona o registru smluv je třeba na smlouvu o dílo (ve znění dodatku č. 1) hledět jako na zrušenou od počátku a stranami poskytnutá plnění jsou tak bezdůvodným obohacením ve smyslu ust. § 2991 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3) Obě smluvní strany prohlašují, že jsou s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. odst. 2 srozuměny se zrušením smlouvy o dílo od počátku a mají uvedenou smlouvu za neplatnou. V návaznosti na skutečnosti uvedené v odst. 1) a 2) výše tak strany dohodou vypořádávají své závazky ze zrušené smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a to níže uvedeným způsobem:

II.

- a) Objednatel potvrzuje, že zhotovitel provedl v objektu Základní školy Rebcova 386, Přeštice práce spočívající v renovaci omítek a výmalby v chodbě školy a v montáži stropních podhledů ve třídách a opravě omítek, společně s provedením plošného vyrovnání omítek a to v rozsahu dle cenových nabídek č. NV24-033 ze dne 11. 4. 2025 a nabídkou č. NV25-035.
- b) Zhotovitel potvrzuje, že obdržel od objednatele za výše uvedené práce peněžité plnění ve výši 563 888,- Kč bez DPH a 94 860,- Kč bez DPH, spolu s úhradou příslušné DPH.

- c) Smluvní strany potvrzují, že jsou v souvislosti s provedením shora uvedených prací a náhradou bezdůvodného obohacení v souvislosti s jejich provedením zcela vypořádány a nemají vůči sobě z tohoto titulu dalších nároků.
- d) Smluvní strany se dále s účinností ode dne účinnosti této dohody dohodly na úpravě svých vzájemných práv a povinností v souvislosti s provedením prací dle čl. II. písm. a) této dohody a to v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

III.

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 2) Veškerá dosavadní ujednání účastníků smlouvy učiněná v písemné či ústní formě se touto smlouvou zrušují a nahrazují.
- 3) Strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně, je pro všechny strany srozumitelná, je prostá omylu a dále též, že smlouva byla uzavřena nikoli v tísní, v nezkušenosti kterékoli strany, rozrušenosti či rozumové slabosti, nikoliv lehkomylně a plnění z této smlouvy plynoucí nejsou ve vzájemném nepoměru. Strany výslovně deklarují, že ani jedna z nich se nepovažuje v právním vztahu za slabší a obě měly možnost dostatečně dlouho hodnotit návrh této úpravy, a to i se zvoleným odborníkem. Na důkaz shora uvedeného připojují osoby oprávněné jednat za strany, v souladu s ust. § 561 odst. 1 občanského zákoníku své vlastnoruční signatury.

V Přešticích dne 2.10.2025

V Přešticích dne 2.10.2025

Základní škola Josefa Hlavky Přeštice
zastoupená ředitelem školy
Mgr. Petr Fornouzem

Zdeněk Krs

objednatel

zhotovitel