

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo č. SML/2025/0229/OSIO

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady
městské části Praha 4 č. 21R-717/2025 ze dne 24. 9. 2025

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4, na základě zmocnění Radou
MČ Praha 4 dle usnesení č. 21 R-717/2025 ze dne 24. 9. 2025

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jakub Dvořák, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ P4

Ing. Martin Lukeš, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ P4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: S u b t e r r a a. s.

zapsaný v OR sp. zn. B 1383 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupený: ředitelem Divize 2, na základě plné moci ze dne
30. 7. 2019

se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 45309612

DIČ: CZ4509612

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2025/0299/OSIO ze dne 1. 4. 2025 na zhotovení podlimitní veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně“. Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací a zároveň nebudou provedeny některé stavební práce (méněpráce). Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. 1 tohoto dodatku č. 1 se zvyšuje cena díla o částku 466.390,00 Kč bez DPH tj. o 564.331,90 Kč včetně DPH 21%. Původní celková cena dle smlouvy o dílo bez DPH 26.095.600,00 Kč se tedy zvyšuje a činí:

26.561.990,00 Kč (bez DPH)
5.578.017,90 Kč (DPH 21%)
32.140.007,90 Kč (vč. DPH)

III.

Změna doby zhotovení díla

Celková doba zhotovení díla, uvedená v odst. 3. 3. smlouvy o dílo v délce 120 dnů ode dne předání a převzetí staveniště se prodlužuje o 7 kalendářních dnů. Celková doba zhotovení díla dle dodatku č. 1 činí tedy 127 kalendářních dnů.

IV.

Závěrečná ustanovení

4.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo č. SML/2025/0229/OSIO ze dne 1. 4. 2025 zůstávají v platnosti beze změn.

4.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické formě, přičemž obsahuje i plný soubor příloh. Obě smluvní strany obdržely elektronickou formu tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo s uznávanými elektronickými podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Rekapitulace změnových listů stavby ZL č. 001 - ZL č. 009 včetně specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka ze dne 2. 9. 2025

Příloha č. 2: Harmonogram provádění prací - aktualizace

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

Jan

Hušbauer

Digitálně podepsal
Jan Hušbauer
Datum: 2025.10.02
11:15:31 +02'00'

.....
za objednatele

Jan Hušbauer

místostarosta městské části Praha 4



Digitálně podepsal
Datum: 2025.09.30
13:50:51 +02'00'

.....
za zhotovitele

ředitel Divize 2, Subterra a.s.

"MŠ Družstevní ohoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ohoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"

Dodatek č. 1 - Rekapitulace změnových listů

Číslo ZL	Popis ZL	Celkem ZL	Vícepráce	Méněpráce
ZL	Změnové listy			
001	Oprava položek VV vzhledem k PD	-33 820,80	62 400,00	-96 220,80
002	Změna sklady podlahy	-40 104,01	85 889,92	-125 993,93
003	Demontáž potrubí v kolektoru	42 134,14	42 134,14	0,00
004	Nová přípojka vody	339 823,56	365 286,01	-25 462,45
005	Zakrytí kolektoru	28 838,66	28 838,66	0,00
006	Změna rozvaděče RE	52 460,05	111 160,05	-58 700,00
007	Vytahovaný sokl	11 478,81	15 426,21	-3 947,40
008	Dveře doplnění	12 695,59	16 545,59	-3 850,00
009	Doplnění čidel a magnetů	52 884,00	52 884,00	0,00
	Změnové listy - celkem Kč bez DPH	466 390,00	780 564,58	-314 174,58
	Smlouva o dílo	26 095 600,00		
	Smlouva o dílo + dodatek č.1	26 561 990,00		



ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"			
objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	<i>číslo ZL:</i>	
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	001	
název ZL:	"Oprava položek VV vzhledem k PD"		
předmět změny:			
Oprava dílčích položek výkazu výměr vzhledem k projektové dokumentaci.			
vliv na cenu díla:		rozpočet:	méněpráce
		cena: bez DPH	-96 220,80 Kč
vliv na cenu díla:		rozpočet:	vícepráce
		cena: bez DPH	62 400,00 Kč
vliv na cenu díla:		rozpočet:	Celkem změn
		cena: bez DPH	-33 820,80 Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv na termín.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Nejsou			
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s.		
	Jméno/Funkce: [redacted] vedoucí projektu		
		Datum: 2.9.2025	
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4		
	Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a opr		
		Datum: 2.9.2025	
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s.		
	Jméno/Funkce: [redacted] - technický dozor		
		Datum: 2.9.2025	
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o.		
	Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor		
		Datum: 2.9.2025	

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 001

SUBTERRA

Subterra a.s.
Koželužská 2246/5, Libeň,
180 00 Praha 8
IČ 453 09 612
DIČ CZ45309612

Stavba: „MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Místo: Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

Datum: 18.08.2025

Soupis rozporů mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	
	724	Strojní vybavení				62 400,00	
		Nezapočteno do celkového součtu v části ZTI - chyba ve vzorci ve smluvním rozpočtu					
122	724.100	Jednoduchý změkčovací filtr, plně automatické časové nebo dle průtoku řízené změkčování, řídicí ventil, kompletní funkční celek, průtok 2,0 m3/h	ks	1,00	62 400,00	62 400,00	SOD
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-94 920,00	
508		tabulky dveří - dodávka, montáž, osazení, povrchová úprava					
		Rozpor v počtu kusů mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací					
509	766000001R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové pině s polodrážkou 900/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč ozn. 01/L, P, 05/P	ks	-2,00	18 500,00	-37 000,00	SOD
		PD		3,00			
		VV		5,00			
		Rozdíl		-2,00			
510	766000002R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové pině s polodrážkou 800/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč ozn. 02/L, P, 14/L_P	ks	-4,00	17 900,00	-71 600,00	SOD
		PD		5,00			
		VV		9,00			
		Rozdíl		-4,00			
513	766000005R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové pině s polodrážkou 600/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování ozn. 06/L	ks	-1,00	15 800,00	-15 800,00	SOD
		PD		1,00			
		VV		2,00			
		Rozdíl		-1,00			
		Rozpor v počtu kusů mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací					
540	766000023R	Kuchyňská linka dl 1300 mm: korpus pro lednici dl. 600 mm, korpus pro dřež s odkapávačem dl. 600 mm, 2x horní skříňka 600/800 mm, pracovní deska dl. 1300 mm, (Součástí dodávky je i dřevěné deskové obložení stěny za kuchyňskou linkou, linka je vč. spotřebičů: dřež s odkapávací plochou (viz ZTI), vestavěná malá lednice, odpadkový koš, dl. 1300 mm - dodávka, montáž, osazení, doprava ozn. 5/T	kpl	1,00	34 000,00	34 000,00	SOD
		PD		2,00			
		VV		1,00			
		Rozdíl		1,00			
547	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-904,00	5,00	-4 520,00	SOD
		Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH				-1 300,80	
		Vedlejší a ostatní náklady	-32 520,00	%			
		Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ od stavby		2,00	-32 520,00	-650	SOD
		Provozní vlivy - Zřízení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během poledního klidu, ...)		1,00	-32 520,00	-325	SOD
		Ztížené výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skládání materiálu, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva)		0,50	-32 520,00	-163	SOD
		Inženýrská a kompletační činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tlakové zkoušky, měření, ...). Předání stavby do užívání.		0,50	-32 520,00	-163	SOD
ZMĚNOVÝ LIST č.001 - Cena celkem Kč bez DPH						-33 820,80	

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"

objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	002
název ZL:	"Změna skladby podlahy"	
předmět změny:		
<i>Nacenění změny ve skladbě nově navržené podlahy v PD. Odečet za zrušení izolace z polystyrenu EPS a připočet náhrady z Porimentu PW600 z důvodu větší nerovnosti stávajícího podkladu než byl předpoklad projektu. Změna pro skladby P1, P2, P3, P4. Předpoklad je provedení porimentu v pr. tl 27,5 mm v celé ploše. Je použit poriment, který je pro tloušťky od 20 mm.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	-125 993,94 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	85 889,92 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH	-40 104,01 Kč
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv na termín.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s.	
	Jméno/Funkce: vedoucí projektu	
	Datum: 29.2025	
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4	
	Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a bprav	
	Datum: 29.2025	
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s.	
	Jméno/Funkce: technický dozor	
	Datum: 29.2025	
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o.	
	Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor	
	Datum: 29.2025	

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 002

SUBTERRA

Subterra a.s.
 Koželužská 2246/5, Libeň,
 180 00 Praha 8
 IČ 453 09 612
 DIČ CZ45309612

Stavba:

„MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

22.08.2025

Změna skladby podlahy

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč
HSV		Práce a dodávky HSV				-40 104,01
Díl:	006	Úpravy povrchů, osazení				77 376,34
		Poriment PW600 pr. tl 27,5 mm bez polystyrenu objemové hmotnosti 600 kg/m3	m2	234,24	266,75	62 483,00 R
		=69,91+43,69+67,76+41,11+3,64+8,13		234,24		
		Poriment PW600 pr. tl 150 mm bez polystyrenu objemové hmotnosti 600 kg/m3	m2	8,18	1 481,93	12 119,24 R
	P6	=8,13-6*0,1+0,12*5,4		8,18		
198	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m²	1,68	1 100,00	1 848,00 SoD
199	XPS na výšku porimentu	= (0,4+5,2+0,4+5,2)*0,15		1,68		
200	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m²	1,76	525,00	926,10 SoD
201	XPS na výšku porimentu	= (0,4+5,2+0,4+5,2)*0,15*1,05		1,764		
Díl:	099	Přesun hmot				7 623,97
388	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,62	1 650,00	7 623,97 SoD
S	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-6 355,79
410	578112111R	Horký asfalt AOSI 85/25 cca 2 kg/m2	m²	-8,94	690,00	-6 170,67 SoD
411	K10	=1,1*8,13		-8,943		
412	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v obj v přes 6 do 12 m	%	-61,71	3,00	-185,12 SoD
S	713	Izolace tepelné				-117 206,07
448	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-246,01	110,00	-27 061,10 SoD
449	P1	=19,16+3,41+7,4+11,55+7,36+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01		69,91		
450	P2	=3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63		43,69		
451	P3	=4,48+5,13+50,49+7,66		67,76		
452	P4	=8,79+4,99+20,98+6,35		41,11		
453	P5	=5,2*0,7		3,64		
454	P6	=8,13		8,13		
455	K10	=8,13+5,2*0,7		11,77		
457	ISV.8591057519406	Stabilizované desky z pěnového polystyrenu pro tepelné izolace konstrukcí s vysokými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 3600kg/m2 při def. < 2%, tl. 30mm, AD = 0,034 W/mK, 1000x500x30mm	m2	-233,60	210,00	-49 055,06 SoD
458	P1	=1,05*(19,16+3,41+7,4+11,55+7,36+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01)		73,41		
459	P2	=1,05*(3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63)		45,87		
460	P3	=1,05*(4,48+5,13+50,49+7,66)		71,15		
461	P4	=1,05*(8,79+4,99+20,98+6,35)		43,17		
462	AZF.BS304020R	Izolační deska z pěnového skla s pevností v tlaku 1600 kPa, λ = 0,050 W/mK, tl. 30 mm	m2	-12,36	1 280,00	-15 823,36 SoD
463	P5	=1,05*5,2*0,7		-3,82		
464	P6	=1,05*8,13		-8,54		
465	AZF.BS308020	Izolační deska z pěnového skla s pevností v tlaku 1600 kPa, λ = 0,050 W/mK, tl. 60 mm	m2	-12,36	1 840,00	-22 742,40 SoD
466	K10	=1,05*(8,13+5,2*0,7)		-12,36		
448	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	3,64	110,00	400,40 SoD
449	P5	=5,2*0,7		3,64		
457	283.76438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa λ=0,032 tl 30mm	m2	3,82	128,00	489,22 URS
	P5	=1,05*5,2*0,7		3,82		
475	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	-1 137,92	3,00	-3 413,77 SoD
		Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH				-1 542,46
		Vedlejší a ostatní náklady	-38 561,55	%		
		Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatry, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ od stavby		2,00	-38 561,55	-771 SoD
		Provozní vlivy - Ztižení provádění stavebních a montážních prací způsobených provozem MŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během poledního klidu, ...)		1,00	-38 561,55	-386 SoD

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 002

SUBTERRA 8

Subterra a.s.
Koželužská 2246/5, Libeň,
180 00 Praha 8
IČ 453 09 612
DIČ CZ45309612

Stavba:
„MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Místo: Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

Datum: 22.08.2025

Změna skladby podlahy

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč
		Zřízení výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skládání materiálu, omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva)		0,50	-38 561,55	-193 SoD
		Inženýrská a kompletační činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tlakové zkoušky, měření,). Předání stavby do užívání.		0,50	-38 561,55	-193 SoD

ZMĚNOVÝ LIST č.002 - Cena celkem Kč bez DPH

-40 104,01

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"		
objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	003
název ZL:	"Demontáž potrubí v kolektoru"	
předmět změny:		
<i>Po rozkrytí kolektoru bylo zjištěno , že se uvnitř nachází původní nefunkční potrubí. Z důvodu budoucí servisovatelnosti a zachování průchodnosti kanálu je navrhována demontáž tohoto potrubí.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH 0,00 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH 42 134,14 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH 42 134,14 Kč	
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv na termín.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: [redacted] vedoucí projektu Datum: 29.2.2025	[redacted]
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4 Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a opr Datum: 29.2.2025	[redacted]
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - technický dozor Datum: 29.2.2025	[redacted]
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor Datum: 29.2.2025	[redacted]

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 003

SUBTERRA 8

Subterra a.s.
 Koželužská 2246/5, Libeň,
 180 00 Praha 8
 IČ 453 09 612
 DIČ CZ45309612

Stavba:

„MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

Datum: 18.08.2025

Demontáž stávajícího potrubí v kolektoru.

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	
733		Rozvod potrubí				22 645,60	
	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 60,3 do 89	m	132,00	126,00	16 632,00	URS
		6*22		132,00			
		Demontáž izolace potrubí	m	132,00	25,00	3 300,00	R
		6*22		132,00			
23	998733101R00	Přesun hmot pro rozvod potrubí, výšky do 6 m	t	1,19	2 200,00	2 613,60	SOD
		V kapitole UT pro demontáže potrubí nejsou položky pro odvoz odpadu vč. poplatků ani odpočty za výkupy, již zahrnuto v j.c.					
2.4		Kabely, kabelové trasy				17 968,00	
	741123811	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 10 mm2, 4x1,5 až 10 mm2, 5x1,5 až 6 mm2, 7x1,5 až 4 mm2, 12x1,5 mm2 uložený pevně	m	22,00	27,70	609,40	URS
	741372801	Demontáž svítidla průmyslového výbojkového přisazeného 1 zdroj bez zachování funkčnosti	ks	4,00	116,00	464,00	URS
	2.6.8	Ekologická likvidace odpadu	kpl	1,00	500,00	500,00	SOD
	2.4.10	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	45,00	95,00	4 275,00	SOD
				45,00			
	345.71093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22,1/25 mm, délka 3m	m	30,00	18,40	552,00	URS
				30,00			
	742110011	Montáž trubek plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky	m	30,00	49,20	1 476,00	URS
				30,00			
	34571116	příchytka plastová pro tuhé a ohebné plastové trubky 16x33x37mm	ks	40,00	3,54	141,60	URS
		montáž přichytek	ks	40,00	18,00	720,00	URS
	34835001	LED svítidlo průmyslové přisazené podlouhlé kryt z PH 3000-4500lm, IP 65	ks	4,00	1 240,00	4 960,00	URS
				4,00			
	2.2.12	Montáž svítidlo LED přisazené nástěnné se zapojením vodičů	ks	4,00	850,00	3 400,00	SOD
				4,00			
	2.3.3	Vypínač jednopólový, 230V/10A,	ks	2,00	363,00	726,00	SOD
				2,00			
	2.3.7	Jednorámeček,	ks	2,00	72,00	144,00	SOD
				2,00			
		Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH				1 620,54	
		Vedlejší a ostatní náklady	40 513,60	%			
		Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ od stavby		2,00	40 513,60	810,27	SOD
		Provozní vlivy - Zřízení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během poledního klidu, ...)		1,00	40 513,60	405,14	SOD
		Zřízení výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skládání materiálu, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva)		0,50	40 513,60	202,57	SOD
		Inženýrská a kompletní činnost - Kompletní dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzatí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tlakové zkoušky, měření, ...). Předání stavby do užívání.		0,50	40 513,60	202,57	SOD

ZMĚNOVÝ LIST č.003 - Cena celkem Kč bez DPH

42 134,14

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"		
objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	004
název ZL:	"Nová přípojka vody"	
předmět změny:		
<i>Nacenění provedení nové vodovodní přípojky dle požadavku investora. Trasa venkovní části přípojky vedena souběžně s trasou silnoproudé přípojky. Z důvodu souběhu přípojek proveden výkop ve větším rozsahu než byl předpoklad v PD. Vnitřní část vodovodní přípojky vedena v kolektoru. Doplněn regulátor vstupního tlaku, uzávěry vody pro gastro a školku a vodoměr do bytu školníka pro podružné měření.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	-25 462,45 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	365 286,01 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH	339 823,56 Kč
vliv na termín dokončení:		
Posun termínu o 7 dní do 31.10.2025 z důvodu větší složitosti napojení nové trasy přípojky v objektu.		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - vedoucí projektu	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4 Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a oprav	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - technický dozor	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor	Datum: 2.9.2025

„MŠ Družstevní ochot - Rekonstrukce kuchyně“
Družstevní ochot 1308/5, Praha 4 - Nusle

Subterra a.s.
Koželužská 2246/5, Libeň
180 00 Praha 8
IC 453 09 612
DIC CZAS00612
Uzávěrka 21.08.2025

Nová přípojka vod

P.O.	FOR	EXT	M.	V	K
P.O.	FOR	EXT	M.	V	K
139 821,66					

[illegible][illegible]

Chytlí odstraňují pedikuly pod anubovým a
betanovým povrchem

Canine do do plenty, but not everything. For outdoor rural, semi-rural or hilly, provide no rubbers, urinary phosphy is phosphy, also, remove

Memorandum by the Republic of Serbia, dated 1998, regarding the situation in the Republic of Serbia, and the Republic of Serbia's position on the situation in the Republic of Serbia.

Merkmale by we výpočtu byl odečtena ověnka, která má svůj počet klesající a roztahující

články by se týkaly bytí občanské orlice, která má svojí profesí-odmítnutí a rozhrnutí

Prípočetná prefraktálna normálna v sila hrozdí; Maršala

Chcete-li do příslušné redakce, pro odpočet účtu, kontaktovat, budete potřebovat příměstskou linku upravenou prochy a odpovídající dříve zveřejněnou

Prepečená vodotrysková plastika

V poplative za skid dnevno zaradku s konvencije pismo.2
 1971 Berlin s arhiv

1507 Metalli by otro do 100 gram?

Practical poetry

PMMA and methylstyrene

Practical portability

Revised manuscript

SUBTERRA 8

Stavba:
„MŠ Družstevní ohoz - Rekonstrukce kuchyně“
Družstevní ohoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

Pos.č.	kód pol.	text položky	m.j.	m.j.	Kč/m.j.	Kč
124	567120111	Podklad ze smolní střešní cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) v 120 mm	m2	1,70	324,00	550,80
125	56496101	Podklad ze šikrovlákn 50 plochy do 100 m2 150 mm	m2	1,70	234,00	397,80
126	561121112	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vazky z mechanicky zpevněné zátvře M2 v 200 mm	m2	2,30	43,50	100,05
DR	2	Základní				877,30
40	273311126	Základová deska z betonu proslého C 20/25	m3	0,12	4 810,00	577,20
41	512 10126	512 10126				
722		Vnitřní vodovody				190 378,88
	871211911	Výměna potrubí z PE100 SDR 11 odtávní výkop svařovaných elektrosvazky d 63 x 6,8 mm	m	43,00	195,00	7 065,00
	26613113	potrubí vodovodní jednoválcové PE100 RC PN 16 SDR11 d 63x6,8mm	m	43,00		5 891,56
	87721101	Montáž elektrosvazek na vodovodním potrubí z PE trub d 63	ks	2,00	308,00	616,00
	NCL 612101	Travky elektro d 63mm s mosazným závětem PE100 SDR 11	ks	2,00		6 539,25
	877211112	Montáž elektrosvazek na vodovodním potrubí z PE trub d 63	ks	6,00	308,00	1 848,00
	877211101	Montáž elektrosvazek na vodovodním potrubí z PE trub d 63	ks	6,00	308,00	1 848,00
	869721111	Signalizační vosk DN do 150 mm na potrubí	m	43,00	58,80	2 542,40
	869722114	Krycí potrubí z plastu výtlačnou fólií z PVC tříše 34 do 40 cm	m	43,00	23,80	1 023,52
86	862241111	Tlakové zkoušky vodu potrubí DN do 60	m	43,00	23,10	993,30
44	722131913R00	zadníkové přímokotvé uzavření arosteni do 160 mm vrtání	soubor	1,00	1 112,90	1 112,90
		Naplnění na stávající rozvod	soubor	1,00	2 600,00	2 600,00
		Demontáž stávajícího rozvodu	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
	722231296	Regulátor výstupního tlaku membránový G 2" PN 16 do 70°C se dvojitou zátkou	ks	1,00	8 070,00	8 070,00
	72223048	Kohout kulový příčný G 2" PN 42 do 185°C vnitřní zátky	ks	2,00	1 890,00	3 680,00
	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR EKOPLASTIK 63,2 svař potrubí PN 16 D 63x6,8 mm	m	31,00	1 295,88	40 171,88
	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR EKOPLASTIK 63,2 svař potrubí PN 16 D 40x6,8 mm	m	47,00	788,19	36 104,83
		PE izolace d400mm	m	45,00	148,00	6 660,00
		PE izolace d630mm	m	28,00	157,00	4 396,00
	72223026	Kontrola pro potrubí	kpl	21,00	380,00	7 980,00
	722282213	Přechodná dGK PPR PN 20 D 63 x G 2" s kovovým vnitřním zátkou	ks	8,00	1 140,00	9 120,00
	72223063	Vodotěsné závitový jednoválcový eušobitový do 40°C G 3/4" x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	ks	1,00	1 280,00	1 280,00
	55 722172833R00	Kohout kulový příčný G 1"	ks	2,00	775,00	1 550,00
	65 722181214R02	Potrubí plastové PP-R bez zadních výpomocí, D 32 x 5,4 mm, PN 20	m	28,00	444,00	12 432,00
		Izolace niklová 2. třídy 20 mm	m	28,00	142,00	3 976,00
		Dotlívka a montáž mrazuvzdorného ventilu	ks	2,00	6 860,00	13 720,00
		Výsuvní obojový pro vnitřní provládní zátky	ks	2,00	1 200,00	2 400,00
DR	098	Přesun hmot				2 788,19
154	990211002	Přesun hmot pro budovu zřídk v ořez 60x12 m	t	1,69	1 650,00	2 788,19
154	990222101R00	Vnitřní vodovody				376,72
154	990222101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovody, vrták do 6 m	t	0,51	1 460,00	749,11
154	990222101R00	Odtahové potrubí				8 418,61
154	990222101R00	Přesun hmot pro ořez v ořezu do vrták 6 m				8 418,61
		Vnější a odtahové potrubí CELKOVÁ CENA bez DPH				13 076,16
		Vnější a odtahové potrubí				
		Zařízení stavení (ZS) - Náklady na zařízení stavení (kanalizační, lázní, lázní a hygienické zařízení, Učtování a ústřední prostor ZS do plošného stavu. Uplatněna na vyfukání energie a vodu. Oplocení stavení (ZS). Odklínění interiéru a zahrady Lůžkové pavilónu i zřízení k MŠ od stavení				
		Provedení vrtání - Zřízení provedení stavení a montážních prací spočívající propracování MŠ v průběhu prací, (např. vyznačení příslušných ařízení během montážních klad...				
		Základní výroba a dopravní pomůcky - Čistění značkových interiéru, parkování a skladování materiálu, ... omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve výkaldních D088 a PD (Přiblížení správné a Souhrnné technické zprávy)				
		Indukční a kompenzační činnost - Komplexní dotěrová a její koordinace. Zhotovení HWS prací, výroba klad, technologií, postupu prací, PD složeného provedení všech prefal. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem D088 a PD (Přiblížení správné a Souhrnné technické zprávy)				
		Indukční a kompenzační činnost - Komplexní dotěrová a její koordinace. Zhotovení HWS prací, výroba klad, technologií, postupu prací, PD složeného provedení všech prefal. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem D088 a PD (Přiblížení správné a Souhrnné technické zprávy)				

[illegible]

Přijde mi vysoká cena -
<http://www.hopenetvnu.cz/mi/r/ico-pro-iznace-42-63-9-nyy-1m-00025/>
 Přijde mi vysoká cena -
<http://www.hopenetvnu.cz/mi/r/ico-pro-iznace-42-63-9-nyy-1m-00056/>
 Nabývá by možná použitá nástenková konzoly z dřeva, která
 tam už jsou?

Die Stadt ist ein sehr schönes und sehr interessantes

Pildāni plesuņš šūrkopliks

šprava vzorce

šprava vzorce

6874

SPRING 1985

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"		
objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	005
název ZL:	"Zakrytí kolektoru"	
předmět změny:		
<i>Nacenění změny zakrytí kolektoru dle revize PD. Po odkrytí křížení kanálů bylo zjištěno, že PZD desky nejsou v místě křížení kanálů kam uložit a že stávající příčka je nad kanálem uložena pouze na 2 kusech L profilu 40. AD navrhl způsob zastropení a vyztužení příčky.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	28 838,66 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH	28 838,66 Kč
vliv na termín dokončení:		
Posun termínu o 7 dní do 31.10.2025.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - vedoucí projektu Datum: 2.9.2025	[redacted]
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4 Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a oprav Datum: 2.9.2025	[redacted]
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - technický dozor Datum: 2.9.2025	[redacted]
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor Datum: 2.9.2025	[redacted]

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 005

SUBTERRA 8

Subterra a.s.
 Koželužská 2246/5, Libeň,
 180 00 Praha 8
 IČ 453 09 612
 DIČ CZ45309612

Stavba:

„MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

21.08.2025

Zakrytí kolektorů

Pol.č.	kód pol.	roz. položky	m.j.	výměra	Kólm.j.	Kč
Práce a dodávky HSV+PSV CELKOVÁ CENA bez DPH						28 838,66
Práce a dodávky HSV						28 838,66
098 Bourání						9 464,67
338	972055691	Vybourání otvorů ve stropech z ZB prefabrikátů pl do 4 m2 tl přes 120 mm	m3	0,48	8 300,00	3 999,84
339		= (0,45*1,89+1,59*1,63)*0,14		0,48		
370	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	1,01	125,00	126,50
371	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,01	1 850,00	1 872,21
372	997013219	Příplatek k vnitrostav dopravě sutí a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	1,01	200,00	202,40
373	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,01	350,00	354,20
374	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	19,23	25,00	480,70
375		= 19*1,01		19,23		
378	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) staveb odpadu železobeton kód odpadu 17 01 01	t	1,01	2 400,00	2 428,82
379						
S	004	Vodorovné konstrukce				6 543,07
004		Vodorovné konstrukce				
92	411321515	Stropy deskové ze ZB tř. C 20/25	m3	0,34	4 850,00	1 669,47
94	statika v.č. 04	= (0,45*1,89+1,59*1,63)*0,1		0,34		
103	411354219	Bednění stropů ztracené z hraných trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 1,0 mm	m2	3,80	1 100,00	4 180,00
105	statika v.č. 04	= 0,72+3,08		3,80		
107	411361821	Výzhuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,01	57 800,00	693,60
109	statika v.č. 04	0,012		0,01		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				10 208,76
598	767000035R	Rošty nad kolektorovými kanály - dodávka, montáž, osazení (VSŽ plech viz odd. 004) výkr.č. 06	kg	97,00	98,00	9 508,00
599		= 134-37 (dodatek VSŽ)		97,00		
Díl: 783		Nátěry				
722	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,03	134,00	405,42
724	U 100	= 0,372*0,8		0,30		
	U 120	= 0,434*1,52		0,66		
	U 140	= 0,502*4,12		2,07		
600	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	99,11	3,00	297,34
Díl: 099		Přesun hmot				1 512,98
388	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,92	1 650,00	1 512,98
				27 729,48		
Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH						1 109,18
Vedlejší a ostatní náklady						
		Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, lázně, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplotení staveniště i ZS. Oddělení Interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ od stavby		2,00	27 729,48	555
		Provozní výhy - Zařízení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během poledního klidu. ...)		1,00	27 729,48	277
		Zdžené výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skladání materiálů, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva)		0,50	27 729,48	139
		Inženýrská a kompletní činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tlakové zkoušky, měření, ...). Předání stavby do užívání.		0,50	27 729,48	139
Celkem ZL č. 005 Kč bez DPH						28 838,66

t/m.j.	T	sut/m.j.	Sut
	0,81696		0,01201
0,000	0,000	2,100	1,012
			0,000
			0,000
2,502	0,881		
0,011	0,043		
1,066	0,013		

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"		
objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	006
název ZL:	"Změna rozvaděče RE"	
předmět změny:		
<i>Nacenění změny rozvaděče RE. Dle stanoviska PRE jsou nutné 2 přívodní kabely pro přímé a nepřímé měření, ale ve stávající kapliče PRE je připraven pouze jeden přívodní kabel . Při použití rozvaděče umístěného nad stávající kapličku stačí pouze jeden přívod. Umístění rozvaděče také neodpovídá standardům PRE, protože by musela být ubourána podezdívka plotu. Nový rozvaděč bude umístěn na stávající přípojně skříně. ZL obsahuje odečet původního řešení rozvaděče RE a přípočet úpravy stávajícího pilíře nožových pojistek PRE a.s., dodání a obezdění nového RE nepřímého a přímého měření, zhotovení nového přívodu neměřené části CYA 120 z nožových pojistek do nového RE, zapojení připravených přívodů měřené části v novém RE, přemístění stávajícího elektroměru přímého měření do nového RE, provedení měření, odzkoušení.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH -58 700,00 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH 111 160,05 Kč	
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH 52 460,05 Kč	
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv na termín.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: [redacted] vedoucí projektu	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4 Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a opr	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - technický doz	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský doz	Datum: 2.9.2025

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 006

SUBTERRA 8

Subterra a.s.
 Koželužská 2246/5, Libeň,
 180 00 Praha 8
 IČ 453 09 612
 DIČ CZ45309612

Stavba:

„MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

12.09.2025

Změna rozvaděče RE

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	
	2.1	Rozvaděče				50 442,35	
	2.1.3	Rozvaděč RE • typový elektroměrový rozvaděč, pilířek včetně základu • jedno třífázové měření včetně HDO (osazeno jednofázovým) s jističem 16A/B/1 • jedno třífázové nepřímé měření včetně HDO s jističem 160A,	ks	-1,00	58 700,00	-58 700,00	SOD
		práce elektro	hod	20,00	529,41	10 588,24	R
		práce bourací a zednické včetně materiálů	ks	1,00	11 952,94	11 952,94	R
		Rozvaděč RE 3x160A+3x16A	ks	1,00	74 482,35	74 482,35	R
		CYA 120 č, žz	m	7,00	520,00	3 640,00	R
		nožové pojistky 250A	ks	3,00	340,00	1 020,00	R
		pomocný materiál, sádra, pásy vulkanizační, spojovací materiál, lisovací oka	ks	1,00	2 047,06	2 047,06	R
		doprava, úklid, ekologická likvidace	ks	1,00	2 588,24	2 588,24	R
		vystavení dokladů PRE a.s.	ks	1,00	2 823,53	2 823,53	R
		Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH				2 017,89	
		Vedlejší a ostatní náklady	50 442,35	%			
		Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ od stavby		2,00	50 442,35	1 008,85	SOD
		Provozní vlivy - Zřízení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během poledního klidu, ...)		1,00	50 442,35	504,42	SOD
		Zřízení výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skládání materiálu, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Přívodní zpráva a Souhrnná technická zpráva)		0,50	50 442,35	252,21	SOD
		Inženýrská a kompletační činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tlakové zkoušky, měření, ...). Předání stavby do užívání.		0,50	50 442,35	252,21	SOD
ZMĚNOVÝ LIST č.006 - Cena celkem Kč bez DPH						52 460,05	

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"		
objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	007
název ZL:	"Vytahovaný sokl"	
předmět změny:		
<i>Nacenění provedení vytahovaného soklu u PVC v m.č. 19 kancelář. Obsahuje odečet samolepícího soklu z PVC, připočet fabionu vč. prořezu na materiál. Cenová nabídka obsahuje i drobný manipulační poplatek na řezovou roli Tarkett RUBY v šíři 4m dle požadavku objednatele na minimální viditelné napojení rolí. Délka standartní role je 23bm a prodává se na celé role.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	-3 947,40 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	15 426,21 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH	11 478,81 Kč
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv na termín.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - vedoucí projektu	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4 Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a o	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - technický dozor	Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor	Datum: 2.9.2025

Změnový výkaz výměr k ZL č. 007

SUBTERRA 8

Subterra a.s.
Koželužská 2246/5, Libeň,
180 00 Praha 8
IČ 453 09 612
DIČ CZ45309612

Stavba:
„MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

10 21.08.2025

Vytahovaný sokl

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč
Práce a dodávky HSV+PSV CELKOVÁ CENA bez DPH						11 478,81
Díl:	776	Práce a dodávky PSV				11 037,32
655	28411012	Podlahy povlakové PVC vinyl heterogenní protiskuzná tl 2,00mm, náslapná vrstva 0,70mm, třída zatížení 34/43, otlak do 0,05mm, R10, hořlavost Bfl S1 =1 08*41,11 - role 2*23m	m2	2,23	888,00	1 979,46 SoD
656		0 12*17 2*1 08 - připočet materiálu na vytahovaný sokl		44,40		
655	28411012	PVC vinyl heterogenní protiskuzná tl 2,00mm, náslapná vrstva 0,70mm, třída zatížení 34/43, otlak do 0,05mm, R10, hořlavost Bfl S1 =1 08*41,11 - role 2*23m	m2	46,63	130,00	6 061,79 R
657	776411111	Montáž obvodových soklů výšky do 80 mm	m	-17,20	180,00	-3 096,00 SoD
660	776411221	Montáž vytahovaného soklu výšky do 80 mm - fabión	m	17,20	253,00	4 351,60 UR
662	m.c. 19	=2*(3 85+5 9)-10 8*2+0,71		17,20		
649	ANV.OCF20R	lístka soklová PVC samolepící 15x50mm	m	-18,92	45,00	-851,40 SoD
663		Zláb obrubový 20 R (zaoblení koutu ve styku podlaha-stěna) přísluš.vinyl heterogenní protiskuzná tl 2,00mm - dodávka, montáž, osazení	m	18,92	120,00	2 270,40 SoD
664	998776202	=1,1*17,2		18,92		
		Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	107,16	3,00	321,48 SoD
		Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH				441,49
		Vedlejší a ostatní náklady	11 037,32	%		
		Zřízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kancelare, sálky, sklad y a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a voda. Oplocení staveniště I ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k němu od stavby		2,00	11 037,32	220,75 SoD
		Provozní výhy - Zřízení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v průběhu prací (např. vynucené přestávky v práci během poledního klidu)		1,00	11 037,32	110,37 SoD
		Zřízení výroby a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skladání materiálu, omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Původní zpráva a Souhlasná technická zpráva)		0,50	11 037,32	55,19 SoD
		Inženýrská a kompletační činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tiskové zkoušky, měření,		0,50	11 037,32	55,19 SoD

ZMĚNOVÝ LIST č.007 - Cena celkem Kč bez DPH

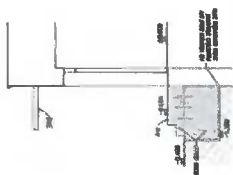
11 478,81

LEGENDA KONSTRUKCI:

For E-E

itez D-D

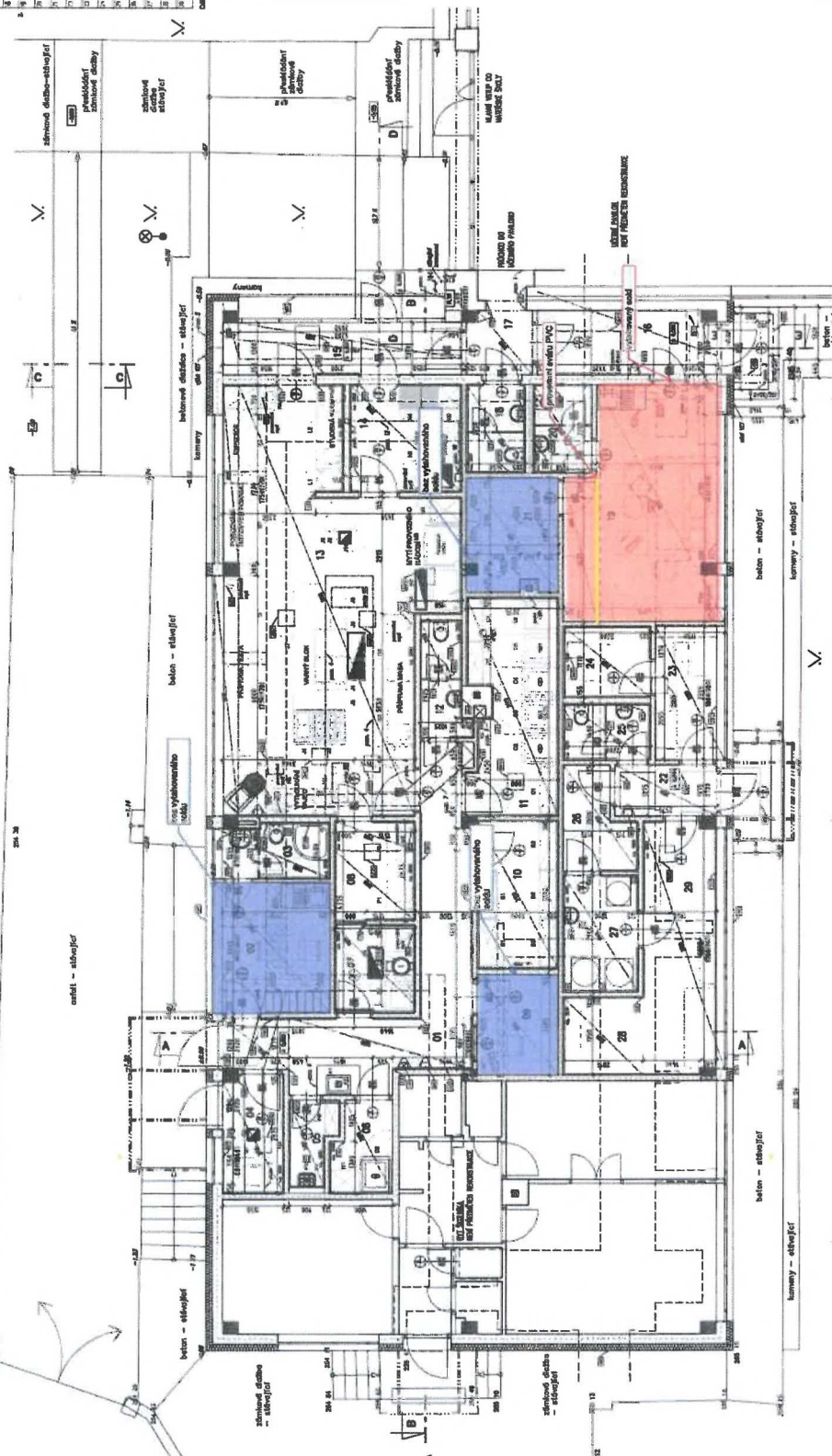
rez C-C



Kontrastion steinigt	Kontrastion steinigt - Zehnknoten
M2 - 80% steinigt & 180 mm	M4 - 80% steinigt & 190 mm
M3 - 80% steinigt - 125 mm	M5 - 80% steinigt - 125 mm
M6 - 80% steinigt - 105 mm	M7 - 80% steinigt - 200 mm
M8 - 80% steinigt - 200 mm	M9 - Zehnknoten steinigt pro pakt

103 - Zlatý jíl z ČP
 Zlatý jíl (složení: 60 % pískovitého a 40 % jílovitého) - PZD 186378 - 13,4 km
 (přeshraniční pozemek 80 % pískovitého a 20 % jílovitého)
 Zlatý jíl (složení: 60 % pískovitého a 40 % jílovitého) - PZD 743257 - 8,2 km
 (přeshraniční pozemek 80 % pískovitého a 20 % jílovitého)
 Zlatý jíl (složení: 60 % pískovitého a 40 % jílovitého) - PZD 546291 - 0,8 km
 (přeshraniční pozemek 80 % pískovitého a 20 % jílovitého)
 81 - ROK nasytělý
 Nový karstový objekt
 Přeshraniční vjezd pod podlaží 1. NP
 Podlaží objekt kumulek

Model	Year	Price	MPG	Weight	Color	Engine	Transmission	Drivetrain	Options	Notes
Model A	1965	1000	15	1500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model B	1966	1200	18	1600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model C	1967	1400	20	1700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model D	1968	1600	22	1800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model E	1969	1800	24	1900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model F	1970	2000	26	2000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model G	1971	2200	28	2100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model H	1972	2400	30	2200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model I	1973	2600	32	2300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model J	1974	2800	34	2400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model K	1975	3000	36	2500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model L	1976	3200	38	2600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model M	1977	3400	40	2700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model N	1978	3600	42	2800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model O	1979	3800	44	2900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model P	1980	4000	46	3000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model Q	1981	4200	48	3100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model R	1982	4400	50	3200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model S	1983	4600	52	3300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model T	1984	4800	54	3400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model U	1985	5000	56	3500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model V	1986	5200	58	3600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model W	1987	5400	60	3700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model X	1988	5600	62	3800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model Y	1989	5800	64	3900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model Z	1990	6000	66	4000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AA	1991	6200	68	4100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AB	1992	6400	70	4200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AC	1993	6600	72	4300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AD	1994	6800	74	4400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AE	1995	7000	76	4500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AF	1996	7200	78	4600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AG	1997	7400	80	4700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AH	1998	7600	82	4800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AI	1999	7800	84	4900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AJ	2000	8000	86	5000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AK	2001	8200	88	5100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AL	2002	8400	90	5200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AM	2003	8600	92	5300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AN	2004	8800	94	5400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AO	2005	9000	96	5500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AP	2006	9200	98	5600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AQ	2007	9400	100	5700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AR	2008	9600	102	5800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AS	2009	9800	104	5900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AT	2010	10000	106	6000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AU	2011	10200	108	6100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AV	2012	10400	110	6200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AW	2013	10600	112	6300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AX	2014	10800	114	6400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AY	2015	11000	116	6500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AZ	2016	11200	118	6600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BA	2017	11400	120	6700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BB	2018	11600	122	6800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BC	2019	11800	124	6900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BD	2020	12000	126	7000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BE	2021	12200	128	7100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BF	2022	12400	130	7200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BG	2023	12600	132	7300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BH	2024	12800	134	7400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BI	2025	13000	136	7500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BJ	2026	13200	138	7600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BK	2027	13400	140	7700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BL	2028	13600	142	7800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BM	2029	13800	144	7900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BN	2030	14000	146	8000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BO	2031	14200	148	8100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BP	2032	14400	150	8200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BQ	2033	14600	152	8300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BR	2034	14800	154	8400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BS	2035	15000	156	8500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BT	2036	15200	158	8600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BU	2037	15400	160	8700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BV	2038	15600	162	8800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BW	2039	15800	164	8900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BX	2040	16000	166	9000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BY	2041	16200	168	9100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BZ	2042	16400	170	9200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model C	1965	1000	15	1500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model D	1966	1200	18	1600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model E	1967	1400	20	1700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model F	1968	1600	22	1800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model G	1969	1800	24	1900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model H	1970	2000	26	2000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model I	1971	2200	28	2100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model J	1972	2400	30	2200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model K	1973	2600	32	2300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model L	1974	2800	34	2400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model M	1975	3000	36	2500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model N	1976	3200	38	2600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model O	1977	3400	40	2700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model P	1978	3600	42	2800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model Q	1979	3800	44	2900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model R	1980	4000	46	3000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model S	1981	4200	48	3100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model T	1982	4400	50	3200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model U	1983	4600	52	3300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model V	1984	4800	54	3400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model W	1985	5000	56	3500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model X	1986	5200	58	3600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model Y	1987	5400	60	3700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model Z	1988	5600	62	3800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AA	1989	5800	64	3900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AB	1990	6000	66	4000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AC	1991	6200	68	4100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AD	1992	6400	70	4200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AE	1993	6600	72	4300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AF	1994	6800	74	4400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AG	1995	7000	76	4500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AH	1996	7200	78	4600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AI	1997	7400	80	4700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AJ	1998	7600	82	4800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AK	1999	7800	84	4900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AL	2000	8000	86	5000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AM	2001	8200	88	5100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AN	2002	8400	90	5200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AO	2003	8600	92	5300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AP	2004	8800	94	5400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AQ	2005	9000	96	5500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AR	2006	9200	98	5600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AS	2007	9400	100	5700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AT	2008	9600	102	5800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AU	2009	9800	104	5900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AV	2010	10000	106	6000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AW	2011	10200	108	6100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AX	2012	10400	110	6200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AY	2013	10600	112	6300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model AZ	2014	10800	114	6400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BA	2015	11000	116	6500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BB	2016	11200	118	6600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BC	2017	11400	120	6700	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BD	2018	11600	122	6800	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BE	2019	11800	124	6900	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BF	2020	12000	126	7000	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BG	2021	12200	128	7100	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BH	2022	12400	130	7200	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BI	2023	12600	132	7300	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BJ	2024	12800	134	7400	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BK	2025	13000	136	7500	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BL	2026	13200	138	7600	Black	4-cyl	4-spd	2wd	None	Good condition
Model BM	2027	1								



Commentary

- [illegible]



Big foreign budget deficit

Pro každou osobu samostatně provedené a vyhodnocené laboratorní zkoušky a testy, které jsou součástí vyšetření, stanoví samostatně platné poplatky. Poplatky za vyšetření stanoví Ministerstvo zdravotnictví.

±0,000 = 255.50 Bpv

[illegible]

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"

objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	008
název ZL:	"Dveře doplnění"	

předmět změny:

Nacenění změn vybaveností a typu prosklení u vnitřních dřevěných dveří dle požadavku objednatele.

vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	-3 850,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	16 545,59 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH	12 695,59 Kč

vliv na termín dokončení:

Nemá vliv na termín.

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Nejsou

zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - vedoucí projektu Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4 Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a op Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s. Jméno/Funkce: [redacted] - technický dozor Datum: 2.9.2025
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o. Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor Datum: 2.9.2025

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 008

SUBTERRA

Subterra a.s.
 Koželužská 2246/5, Libeň,
 180 00 Praha 8
 IČ 453 09 612
 DIČ CZ45309612

Stavba:
 „MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Místo: Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

18.08.2025

Dveře doplnění

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč
		Práce a dodávky PSV + PSV CELKOVÁ CENA bez DPH				12 207,30
Díl:	776	Práce a dodávky PSV				
		Podlahy povlakové				
		minus lišta	ks	-10,00	385,00	-3 850,00 R
		plus prosklení	ks	2,00	1 508,00	3 016,00 R
		plus prosklení	ks	2,00	3 402,50	6 805,00 R
		plus štítové kování	ks	29,00	195,00	5 655,00 R
547	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	116,26	5,00	581,30 SoD
		Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH				488,29
		Vedlejší a ostatní náklady	12 207,30	%		
		Zřízení staveníse (ZS) - náklady na zřízení staveníse kanceláře, sálky, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveníse i ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ na stavení.		2,00	12 207,30	244 SoD
		Provozni vlivy - Zřízení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v objektu prací (např. vynucené oteřtávky v práci během poledního klidu...)		1,00	12 207,30	122 SoD
		Zřízení výrobní a dopravní podmínky - Ustálení znečištěných komunikací, parkování a skladování materiálu, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD		0,50	12 207,30	61 SoD
		Původní práce a Souhrnná technická zpráva Inženýrská a kompletní činnost - kompletní dodávky a její koordinace, zhotovení římců prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveníse. Zaškolení obsluhy, inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění stavby pro kolaudaci, umísťování, cauze, šeková zkušební měření...), Předání stavby do užívání		0,50	12 207,30	61 SoD

ZMĚNOVÝ LIST č.008 - Cena celkem Kč bez DPH**12 695,59**

ZMĚNOVÝ LIST

"MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně, Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle"		
objednatel:	městská část Praha 4 , Antala Staška 2059/80b, Praha 4	číslo ZL:
zhotovitel:	Subterra a.s. Se sídlem: Palmovka Park I, Koželužská 2246/5, Praha 8 IČO: 45309612	009
název ZL:	"Doplnění čidel a magnetů"	
předmět změny:		
<i>Nacenění doplnění magnetických čidel do všech spodních otevíratelných oken v prostoru kuchyně nad rámec PD. V učebnovém pavilonu školky nacenění výměny původních 4ks PIR čidel a doplnění 2ks PIR čidel v chodbě školky a doplnění odchodového tabla EZS pro vstup v učebnovém pavilonu.</i>		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	52 884,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem změn
	cena: bez DPH	52 884,00 Kč
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv na termín.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Nejsou		
zástupce zhotovitele:	Firma: Subterra a.s.	[redacted]
	Jméno/Funkce: [redacted] - vedoucí projektu	Datum: 16.9.2025
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 4	[redacted]
	Jméno/Funkce: Ing. Martin Lukeš - referent odboru stavebních investic a opr	Datum: 16.9.2025
zástupce objednatele TDS:	Firma: BYRD a.s.	[redacted]
	Jméno/Funkce: [redacted] - technický dozor	Datum: 16.9.2025
zástupce objednatele - projektant:	Firma: ANTRE s.r.o.	[redacted]
	Jméno/Funkce: Ing. Karel Šíp - autorský dozor	Datum: 16.9.2025

Změnový výkaz výměr k ZL. č. 009

SUBTERRA 8

Subterra a.s.
 Koželužská 2246/5, Libeň,
 180 00 Praha 8
 IČ 453 09 612
 DIČ CZ45309612

Stavba:
 „MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně“

Objekt: Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle

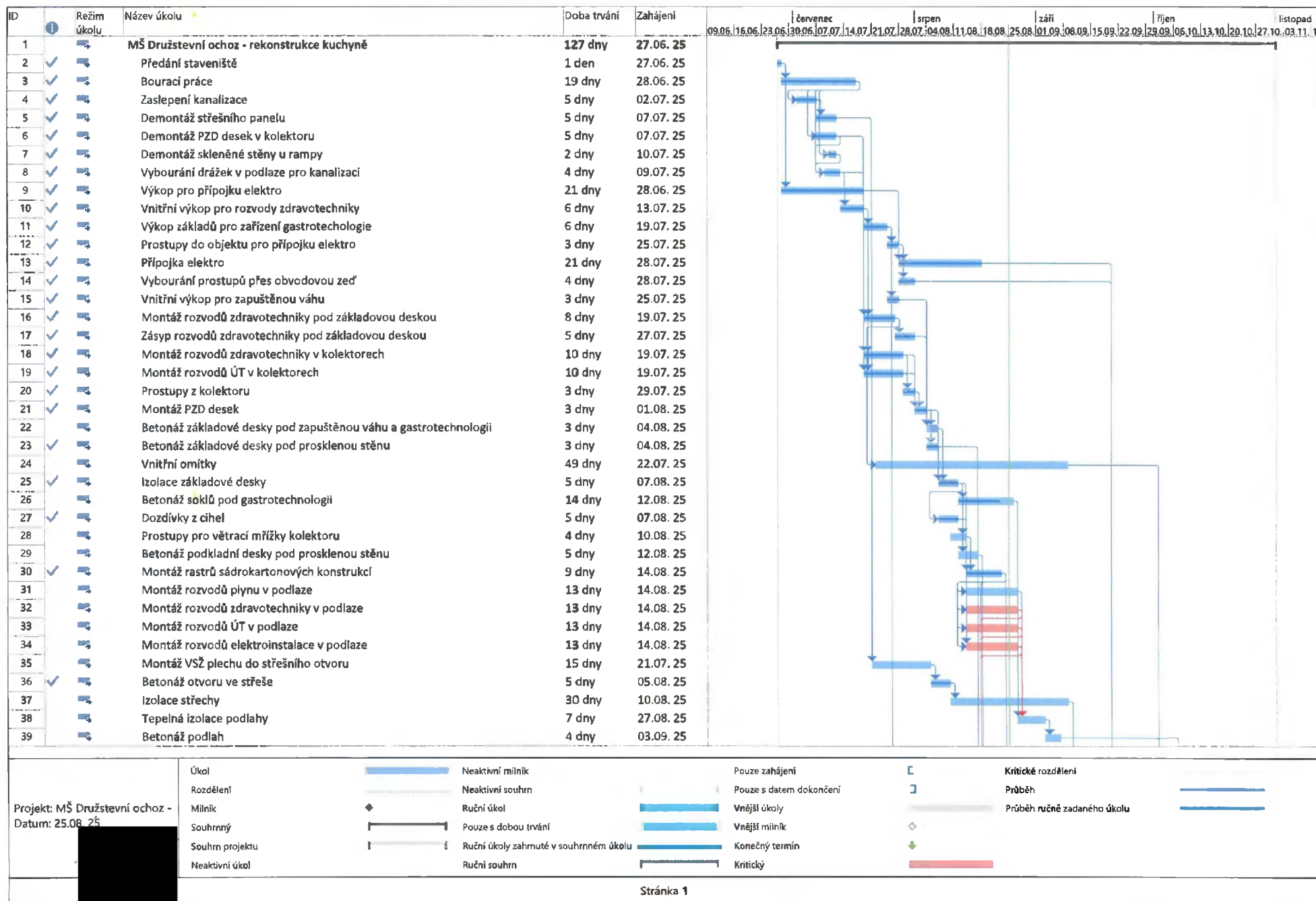
16.09.2025

Doplnění čidel a magnetů

Pol.č.	kód pol.	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	
	1.2	EZS - elektronický zabezpečovací systém - doplnění čidel				15 610,00	
	1.2.4	PIR čidlo duální PIR+mikrovlna, sběrníkový s PET imunitou	ks	6,00	1 235,00	7 410,00	SOD
	1.2.2	EZS - koncentrátor pro 8 zón, včetně instalačního boxu s temper kontaktem	kpl	1,00	4 060,00	4 060,00	SOD
	1.2.3	ovládací LCD klávesnice	ks	1,00	3 240,00	3 240,00	SOD
	1.2.16	Drobný nespecifikovaný materiál	kpl	1,00	900,00	900,00	SOD
	1.2	EZS - elektronický zabezpečovací systém - doplnění magnetů				35 240,00	
	1.2.6	Magnetický kontakt pro instalaci do dveří nebo oken	ks	16,00	430,00	6 880,00	SOD
	1.2.10	Kabel UTP Cat6a	m	410,00	66,00	27 060,00	SOD
	1.2.16	Drobný nespecifikovaný materiál	kpl	1,00	1 300,00	1 300,00	SOD
		Vedlejší a ostatní náklady CELKOVÁ CENA bez DPH				2 034,00	
		Vedlejší a ostatní náklady	50 850,00	%			
		Zařízení staveniště (ZS) - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ od stavby		2,00	50 850,00	1 017,00	SOD
		Provozní vlivy - Zřízení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během poledního klidu, ...)		1,00	50 850,00	508,50	SOD
		Zřízení výrobní a dopravní podmínky - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skládání materiálu, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva)		0,50	50 850,00	254,25	SOD
		Inženýrská a kompletní činnost - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tlakové zkoušky, měření, ...). Předání stavby do užívání.		0,50	50 850,00	254,25	SOD

ZMĚNOVÝ LIST č.009 - Cena celkem Kč bez DPH

52 884,00



Průběh č.2

ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	09.06.16.06.23.06.30.06.07.07.14.07.21.07.28.07.04.08.11.08.18.08.25.08.01.09.08.09.15.09.22.09.29.09.06.10.13.10.20.10.27.10.03.11.1
40		Vybourání a oprava venkovního schodu u dveří do zahrady	46 dny	25.07. 25	
41		Výkop patky rampy	46 dny	25.07. 25	
42		Betonáž patek rampy	7 dny	09.09. 25	
43		Betonáž patek na střeše	7 dny	09.09. 25	
44		Montáž ocelové konstrukce pro VZT jednotku na střeše	3 dny	16.09. 25	
45		Úprava sloupku u brány	7 dny	16.09. 25	
46		Výkop pro stání popelnice	7 dny	16.09. 25	
47		Zadláždění stání pro popelnice	7 dny	23.09. 25	
48		Montáž plynoměrné skříně ve fasádě	7 dny	16.09. 25	
49		Montáž rozvodů zdravotnických ve stěnách	14 dny	20.08. 25	
50		Montáž rozvodů ÚT ve stěnách	14 dny	20.08. 25	
51		Montáž rozvodů elektroinstalace ve stěnách	14 dny	20.08. 25	
52		Montáž sádkartonových příček	21 dny	27.08. 25	
53		Montáž podstropního roštu pro VZT jednotku	3 dny	17.09. 25	
54		Montáž rozvodů VZT ve stropě	9 dny	20.09. 25	
55		Montáž VZT jednotek	3 dny	29.09. 25	
56		Montáž rozvodů zdravotnických ve stropě	14 dny	23.08. 25	
57		Montáž rozvodů ÚT ve stropě	14 dny	23.08. 25	
58		Montáž rozvodů elektroinstalace ve stropě	14 dny	23.08. 25	
59		Osazení elektrických rozvaděčů	5 dny	06.09. 25	
60		Propojení elektroinstalace se školou a bytem	5 dny	11.09. 25	
61		Montáž venkovní prosklené stěny	7 dny	17.08. 25	
62		Montáž požárních ucpávek	3 dny	29.09. 25	
63		Montáž sádkartonového podhledu	7 dny	02.10. 25	
64		Montáž dlažeb a obkladů	14 dny	02.10. 25	
65		Malby	7 dny	08.10. 25	
66		Montáž zámečnických konstrukcí	7 dny	09.10. 25	
67		Nátěry stávajících ocelových konstrukcí	7 dny	16.10. 25	
68		Montáž podlahových krytin	7 dny	07.10. 25	
69		Montáž dveří	7 dny	08.10. 25	
70		Kompletace zdravotnických	7 dny	16.10. 25	
71		Kompletace ÚT	7 dny	16.10. 25	
72		Kompletace VZT	7 dny	16.10. 25	
73		Kompletace elektroinstalace	7 dny	16.10. 25	
74		Montáž gastrotechnologie	12 dny	12.10. 25	
75		Úklid	3 dny	24.10. 25	
76		Přejímka	1 den	27.10. 25	
77		Odstranění vad a nedodělků	3 dny	28.10. 25	
78		Předání díla	1 den	31.10. 25	

Projekt: MŠ Družstevní ochoz -
Datum: 25.08. 25

Úkol
Rozdělení
Milník
Souhrnný
Souhrn projektu
Neaktivní úkol

Neaktivní milník
Neaktivní souhrn
Ruční úkol
Pouze s dobou trvání
Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu
Ruční souhrn

Pouze zahájení
Pouze s datem dokončení
Vnější úkoly
Vnější milník
Konečný termín
Kritický

Kritické rozdělení
Průběh
Průběh ručně zadaného úkolu