

Kupní smlouva

Kupující: Služby města Jindřichův Hradec s.r.o.
se sídlem: Jiráskovo předměstí 1007/III, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 260 43 335
DIČ: CZ26043335
Zápis ve veřejném rejstříku: dne 18. 2. 2002 u Krajského soudu v Českých Budějovicích, Oddíl C, vložka 10836
Jednající: Ing. Ivo Ježek, jednatel společnosti
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba oprávněná k jednání: Ing. Ivo Ježek
Telefon/Fax: +420 384 364 250
E-mail: smjh@smjh.cz

a

Prodávající: Žula Rácov, s.r.o.
se sídlem: Rácov 28, 588 51 Batelov
IČ: 479 07 126
DIČ: CZ47907126
Zápis v obchodním rejstříku: dne 8.1.1993 u Krajského soudu v Brně, Oddíl C, vložka 9302
Jednající: František Čtverák
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba oprávněná k jednání: František Čtverák
Telefon/Fax: 602 562 247
E-mail: ctverak@zula-racov.cz

uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto kupní smlouvu.

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího (v souladu s předloženou nabídkou prodávajícího do poptávkového řízení „Volně ložené drcené kamenivo 4/8 včetně dopravy do sídla společnosti pro zimní údržbu komunikací“ ze dne 28.08.2025 dodat na základě dílčích objednávek kupujícímu **volně ložené drcené kamenivo (frakce 4/8) pro zimní údržbu komunikací včetně dopravy za podmínek stanovených touto smlouvou (dále jen „zboží“)**.
- 1.2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu pouze takové zboží, které odpovídá specifikaci v poptávkovém řízení – zboží bude odpovídat kvalitě dle platných zákonů, norem a předpisů pro použití v ČR a dodavatel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti,

2. Doba a místa plnění

2.1. Tato kupní smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31. 03. 2026.

2.2 Rozsah plnění dle této smlouvy je dále specifikován dílčími objednávkami kupujícího doručenými prodávajícímu. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží v minimálním objemu:

Od 01. 11. 2025 do 31. 03. 2026 – dle aktuální potřeby zadavatele, v množství 0 – 700 tun (dodávka drceného kameniva budou upřesňovány dle aktuální potřeby zadavatele, tzn. lhůta dodání drceného kameniva včetně dopravy od výzvy (objednání – e-mailem, poštou, faxem) zadavatele je do 48 hodin (včetně dnů pracovního klidu a státních svátků) do sídla zadavatele v Jindřichově Hradci – Jiráskovo předměstí 1007/III.

Prodávající bere na vědomí, že kupující může odebrat menší množství zboží v závislosti na aktuálních potřebách kupujícího.

2.3. Místem plnění je sídlo společnosti Služby města Jindřichův Hradec s.r.o. (Jindřichův Hradec, Jiráskovo předměstí čp.1007/III). Pouze v případě vzájemné dohody prodávajícího s kupujícím může být místo předání změněno.

3. Cenová a platební ujednání

3.1 Cenová ujednání

	Bez DPH	Včetně DPH 21%
Celková nabídková cena v Kč včetně dopravy	374.500,- Kč	453.145,- Kč
Cena v Kč za 1 tunu (Od 11.11. 2025 do 31. 03. 2026), včetně dopravy	535,- Kč	647,35,-Kč

Dohodnutá cena je cenou bezvýhradně závaznou a nejvýše přípustnou, která může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových či jiných zákonných předpisů přímo souvisejících s předmětem plnění, z jiných důvodů dohodnutou cenu překročit nelze.

Nabídková cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění předmětu smlouvy včetně veškerých nákladů nutných pro řádné splnění veřejné zakázky, zejména pak:

- 1) veškeré náklady na dodávku, skladování, přepravu a správu předmětu veřejné zakázky před jeho dodáním kupujícímu,
- 2) dopravu do sídla zadavatele v Jindřichově Hradci
- 3) veškeré náklady na provádění všech příslušných zákonů a norem, vyhláškami stanovených zkoušek předmětu veřejné zakázky,
- 4) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- 5) veškeré náklady na pojištění odpovědnosti dodavatele a pojištění předmětu plnění veřejné zakázky před jeho dodáním,
- 6) veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním veřejné zakázky,
- 7) veškeré náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení veřejné zakázky.

3.2 Platební ujednání

- 1) Úhrada za plnění veřejné zakázky se uskuteční na základě daňového dokladu (faktury + vážní lístek) vystaveného prodávajícím. Splatnost dokladu musí být v délce min. 14 dnů od jejího vystavení. Zadavatel jako budoucí kupující bude provedenou dodávku proplácet na základě skutečně provedených dodávek, které budou uskutečněny prodávajícím.
- 2) Kupující neposkytne prodávajícímu jakékoliv zálohy. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad za poskytnutí dodávky po jejím řádném převzetí kupujícím a současném podpisu dodacího listu, přičemž kopie dodacího listu musí být přiložena k daňovému dokladu.
- 3) Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

- 4) Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 5) Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými předpisy.

4. Délka záručních lhůt

- 1) Prodávající poskytuje na dodané zboží záruku v délce 60 měsíců za podmínky, že kupující dodrží předepsaný postup výrobce pro skladování zboží. Tato záruční lhůta se počítá ode dne řádného předání a převzetí zboží kupujícím z dílčí objednávky.

5. Uplatnění práv z vad - reklamace v záruční době

- 1) Reklamace budou kupujícím u prodávajícího uplatňovány telefonicky, se současným písemným potvrzením. Písemná forma je zachována rovněž při použití faxového přenosu nebo elektronické pošty (e-mailu). Kupující oznámí prodávajícímu popis závady společně s informací o místě, kde se vozidlo s reklamační vadou nachází.
- 2) Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla písemně (tj. faxem, e-mailem, dopisem) prokazatelným způsobem u prodávajícího uplatněna oprávněná reklamace s tím, že po dobu reklamace vad neběží záruční doba.
- 3) Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení odstranění vady a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
- 4) Prodávající garantuje, že v záruční době budou odstraněny veškeré záruční vady do 5-ti kalendářních dnů od data jejich prokazatelného nahlášení kupujícím.
- 5) Prodávající se zavazuje, že v rámci reklamace zboží uhradí kupujícímu veškeré účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním všech vad, pokud se bude jednat o vady záruční. Prodávající je tedy povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady, jež kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady.

6. Závazky a smluvní pokuty

- 1) **Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího u sjednaného termínu dodávky kupujícímu činí 2000,-Kč za každý den prodlení (1. etapa).**
- 2) V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
- 3) Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve prospěch kupujícího, kterou je prodávající povinen zaplatit v případě, že prodávající nezajistí odstranění záruční vady dodávaného zboží ve lhůtě 5-ti kalendářních dnů od jejího prokazatelného nahlášení, a to ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení nad rámec této dohodnuté lhůty.
- 4) Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající.
- 5) Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
- 6) V případě, že prodávající zadá část plnění veřejné zakázky jiným osobám (subdodavatelům), jednoznačně se stanoví, že jediným garantem plnění smlouvy je prodávající a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

- 7) Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty kupujícím prodávajícímu. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo kupujícího účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Kupující si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu.
- 8) Žádné další smluvní pokuty uplatňované ze strany prodávajícího po kupujícím nad rámec výše uvedených ustanovení nejsou přípustné.
- 9) Všechny zprávy zaslané jednou smluvní stranou faxem nebo e-mailem musí být druhou smluvní stranou do 24 hodin od přijetí potvrzeny faxem nebo e-mailem.

7. Odstoupení od smlouvy

Smlouvu není možné vypovědět s výjimkou možnosti odstoupení od smlouvy pro její podstatné porušení.

Za podstatné porušení smlouvy obě smluvní strany považují mimo ustanovení dle § 2002 občanského zákoníku i prodlení sjednaného termínu dodávky delší než 7 dní.

Za podstatné porušení smlouvy obě smluvní strany považují i v záruční době neodstranění (kupujícím prokazatelně nahlášené) záruční vady na zboží ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího nahlášení.

Kupující má právo odstoupit od smlouvy u nákupu zboží, u kterého došlo k opakovanému výskytu (nejméně 3x) shodné záruční vady v záruční době, přičemž tato vada bránila běžnému užívání zboží po dobu min. 14-ti kalendářních dnů.

Odstoupení od smlouvy přitom nezbavuje prodávajícího povinnosti uhradit kupujícímu veškeré doposud kupujícím uplatněné pokuty.

V případě odstoupení kupujícího od smlouvy jsou smluvní strany povinny ve lhůtě 30 dnů od doručení písemného odstoupení od smlouvy vypořádat vzájemně své závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy.

8. Vyšší moc

Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí zejména události, které nastaly za okolností, které nemohly být smluvními stranami odvráceny, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny zanedbáním povinností žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga.

Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou smluvní stranu. Prodávající je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.

9. Ostatní ujednání

Prodávající musí při realizaci zakázky respektovat veškeré závazné a platné české technické normy a platné bezpečnostní předpisy.

Kupující převezme dodané zboží potvrzením dodacího listu nebo předávacího protokolu osobou uvedenou jako přebírající v objednávce. Prodávající je povinen dodat společně se zbožím i všechny doklady stanovené právními předpisy ČR a další doklady vztahující se k jeho převzetí a používání.

Vlastnické právo k dodanému zboží přechází na kupujícího jeho předáním a převzetím kupujícím v místě plnění. Ve stejném okamžiku přechází na kupujícího také nebezpečí vzniku škody.

10. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami (pokud nebude podepsána oběma smluvními stranami ve stejný den, je dnem podpisu den, kdy ji podepíše druhá smluvní strana).
- 2) Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 3) Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, zejména ustanovením § 2079 a násl. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že se budou při plnění této smlouvy řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění této veřejné zakázky.
- 4) Prodávající prohlašuje, že se seznámil se podmínkami poptávkového řízení „**Volně ložené drcené kamenivo 4/8 včetně dopravy do sídla společnosti pro zimní údržbu komunikací**“, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí a dále prohlašuje, že v případě konfliktu mezi zadávací dokumentací a touto smlouvou má přednost ustanovení zadávací dokumentace.
- 5) Prodávající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním nabídkových cen.
- 6) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.
- 7) Na důkaz toho, že tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, připojují k ní smluvní strany své podpisy.

V Jindřichově Hradci, dne 19. 09. 2025

Za kupujícího: Ing. Ivo Ježek/jednatel společnosti

Služby města -22
Jindřichův Hradec s.r.o.
Jiráskovo předměstí 1007/III
377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 260 43 335 DIČ: CZ2604333

V Rácově, dne 22. 9. 2025

Za prodávajícího: František Čtverák

OLA RÁCOV s.r.o.
Rácov 28, 588 51 Batalov
IČ: 479 87 126 DIČ: CZ47907126
obchodní rejstřík KOS Brno
oddíl C vložka 9302