

Smlouva o poskytování servisních služeb č. 836/25

*uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, mezi těmito stranami:*

FT4U company s.r.o.

Školská 689/20

Praha, 11000

Česko

IČO 14036690

DIČ CZ14036690

za niž jedná Ing. Lukáš Jablončík – na straně jedné jako „**poskytovatel**“

a

SAKO Brno SOLAR a.s.

se sídlem Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČ: 14103320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8651

zastoupená Lubomírem Ondříkem, MBA, ředitelem – na straně druhé jako „**objednatel**“

poskytovatel a objednatel společně jen jako „**smluvní strany**“ či samostatně jako

„**smluvní strana**“

dále jen „**smlouva**“

I. Úvodní prohlášení

1. Objednatel je oprávněným uživatelem systému řízení fotovoltaických elektráren skládajícího se z hardware i software.
2. Objednatel má užívací právo k místu, na kterém je předmět servisu umístěn, vymezenému v čl. III. odst. 2 smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje za tyto služby platit poskytovateli sjednanou cenu.

III. Předmět servisních služeb

1. Předmětem servisních služeb je systém řízení Wattee jejichž technickou a typovou specifikaci definuje příloha č.1 této smlouvy, dále jen „**předmět servisu**“ nebo „systém řízení“.
2. Předmět servisu je instalován na adrese uvedené v příloze „SEZNAM OM“ smlouvy o dílo č. 835/25 uzavřené mezi stejnými smluvními stranami.

IV. Servisní služby

1. Poskytovatel poskytuje objednateli servisní služby spočívající:
 - 1.1. v pravidelných servisních službách, tj. správě aplikace pro správu fotovoltaických elektráren definované v příloze č.1 této smlouvy (dále jen „správa aplikace“).
 - 1.2. v nepravidelných servisních službách uvedených v odst. 6 čl. IV. Této smlouvy (dále jen „servisní zásah“).
 - 1.3. v dodávce náhradních dílů.
2. Specifikace služeb a aplikace pro správu fotovoltaických elektráren, resp. její základní funkcionality:

Poskytovatel provozuje aplikaci pro správu fotovoltaických elektráren. Základní funkcionality aplikace jsou následující:

 - Ovládat fotovoltaické střídače mimo originální aplikaci výrobce.
 - Střídače nejen vyčítat, ale i aktivně řídit.
 - Komunikovat se střídačem pomocí RS-485.
 - Ukládat a zpracovávat data na serverech v ČR nebo EU.
 - Možnost přes řídicí aplikaci zapnout / vypnout konektivitu pro originální LAN dongle ke střídači. Kvůli případným aktualizacím nebo servisu ze strany výrobce/dodavatele.
 - Řídicí prvek je schopen se samostatně připojit pomocí 4G nebo 5G konektivity bez potřeby dalších zařízení.
 - Řídicí prvek je osazen 2 simkovým modemem.
 - Řídicí prvek má možnost lokálně ukládat data alespoň po dobu jednoho roku.
 - Pokud bude řídicí prvek offline, tak musí chybějící data poslat po opětovném připojení aktivně na server.
 - Řídicí prvek je schopen ovládat i další zařízení – elektroměry, ohřev vody, tepelné čerpadlo, nabíjecí stanice apod. Aktivně tak zvyšovat efektivitu využití elektrické energie.
 - Celý řídicí systém je nachystán pro komunitní energetiku bez dalšího zásahu do fyzického zapojení.
 - Z důvodu bezpečnosti je systém napojen do VPN, nebo využívá samostatné APN operátora.
 - Software musí splňovat požadavky dle ČSN EN IEC 62368-1 ED.2+A11
3. Záručním servisem se rozumí oprava zařízení, jehož chybná funkce je způsobená vadou předmětu servisu či jeho částí, na něž se vztahuje záruka, která byla zhotovitelem poskytnuta objednateli na předmět servisu smlouvou o dílo / kupní smlouvou, včetně dodání náhradních dílů, přičemž záruční vadu lze uplatnit pouze v záruční době (36 měsíců ode dne převzetí předmětu servisu objednatelem). U záruční opravy se automaticky prodlužuje záruka o dobu opravy. Záruka se zásadně nevztahuje na zařízení, které nebylo provozováno dle podmínek pro provoz nebo chybnou obsluhou. Záruční servis není možný u předmětu servisních služeb, které nedodal objednateli poskytovatel.
4. Pozáručním servisem se rozumí oprava zařízení, jehož chybná funkce je způsobená vadou dílů, na něž se již nevztahuje záruka (dále jen „pozáruční opravy“).
5. Mimozáručním servisem se rozumí provádění oprav, tj. odstraňování vad nebo poruch

předmětu servisu v záruční době, včetně dodání náhradních dílů, na něž se nevztahuje záruka (dále jen „mimozáruční opravy“)

6. Nepravidelné servisní služby:

6.1. poskytované vzdáleným zásahem (zásahem na dálku):

- a) diagnostika funkcionalit předmětu servisu,
- b) nastavení přístupů a identifikačních médií,
- c) vyřešení chybových stavů
- d) zapnutí a vypnutí předmětu servisu.

6.2. poskytované zásahem na místě:

- a) servisní ad hoc zásah na místě na základě vzdálené diagnostiky nebo požadavku objednatele a znovu uvedení předmětu servisu do provozu.

7. Pravidelnými servisními službami se rozumí:

Služby pro údržbu zařízení 1x za 12 měsíců

- Vizuální kontrola a mechanické poškození
- Zkontrolovat dotažení svorek, šroubů a konektorů (napájecích i datových).
- Ověřit, zda kabely nejsou mechanicky poškozené (odřené nebo zpuchřelá izolace).
- Zjistit, zda nedochází ke korozi nebo oxidaci na svorkách, a případně očistit/ošetřit.
- Ověřit, zda je napájení stabilní (např. dotáhnout svorky na zdrojích či pojistkových modulech).
- Zkontrolovat stav a funkčnost přepěťových ochran, pokud jsou součástí instalace.
- Provéřít, jestli je funkční a správně provedené zemnění (popř. zda nejsou uvolněné zemnicí vodiče).
- Ujistit se, že v okolí gateway není zdroj vibrací, vlhkosti nebo tepla, který by mohl ovlivňovat životnost zařízení.
- Funkční test zařízení

8. Poskytovatel se zavazuje zahájit servisní zásah do 2 pracovních dnů následující po dni, ve kterém objednatel oznámil poskytovateli potřebu těchto služeb, a to v pracovní době poskytovatele od 8:00 do 16:00 hodin.

9. Objednatel informuje poskytovatele o potřebě servisní služby za využití kontaktů uvedených v čl. IX.

10. Poskytovatel se zavazuje vést a uchovávat po celou dobu trvání této smlouvy a nejméně 3 roky po jejím ukončení úplné, průkazné a srozumitelné záznamy o všech provedených servisních zásazích včetně specifikace místa, času, důvodu zásahu, jmen osob provádějících servis, popisu zjištěných závad a provedených úkonů.

11. Na žádost objednatele je poskytovatel povinen tyto záznamy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů, objednateli poskytnout v elektronické nebo listinné podobě dle pokynu objednatele.

V. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel poskytuje servisní služby vlastním jménem, samostatně a v rámci své podnikatelské činnosti.
2. Poskytovatel se zavazuje, že servisní služby budou poskytovány s odbornou péčí, v

souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, jakož i v souladu s odbornými standardy a praxí existující a známou v době poskytování služeb.

3. Poskytovatel poskytuje servisní služby prostřednictvím svých zaměstnanců či třetích osob.
4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby pracovníci, které použije k plnění dle této smlouvy, byli plně kvalifikovaní a proškolení k výkonu činností dle této smlouvy.
5. Poskytovatel je oprávněn přerušit poskytování servisních služeb pouze v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou peněžitého závazku po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti, a to za předpokladu, že objednatel písemně vyzval k úhradě a poskytl mu k tomu přiměřenou lhůtu v délce nejméně 10 pracovních dnů. Pozastavení poskytování služeb nesmí ohrozit bezpečný a bezporuchový provoz zařízení a objednatel za dobu přerušení nehradí cenu pravidelných servisních služeb.
6. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti, s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 1 000 000 Kč na jednu pojistnou událost. Poskytovatel je povinen na žádost objednatele předložit platný pojistný certifikát nebo jiný doklad o pojištění. V případě vzniku škody způsobené vadným plněním, chybou nebo opomenutím poskytovatele nese poskytovatel plnou odpovědnost za způsobenou škodu a zavazuje se ji objednateli v plném rozsahu nahradit.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli veškerou součinnost, kterou lze po objednateli spravedlivě požadovat, za účelem zajištění kvalitních servisních služeb podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen na vlastní náklady zajistit pravidelnou platnou elektro revizi předmětu servisu souběžně s revizí fotovoltaické elektrárny. Pokud by objednatel servisu systému řízení nechtěl provést pravidelnou kontrolu předmětu servisu je poskytovatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to bez výpovědní doby, tzn. K výpovědi smlouvy dojde doručením písemného oznámení o výpovědi smlouvy.
3. Objednatel není oprávněn zasahovat do předmětu servisu bez souhlasu poskytovatele.

VII. Cena servisních služeb

1. Objednatel se zavazuje platit poskytovateli za poskytování servisních služeb cenu, která se skládá z ceny za pravidelné a nepravidelné servisní služby a náhradní díly, jak jsou definovány v odst. 1 čl. IV. této smlouvy. Fakturace za poskytované služby a náhradní díly bude probíhat takto:
 - 1.1. Fakturu za pravidelné servisní služby vystaví poskytovatel objednateli jednou ročně.
 - 1.2. Fakturu na nepravidelné servisní služby poskytnuté v uplynulém kalendářním měsíci a související cestovné vystaví Poskytovatel po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, nejpozději však do 15. (patnáctého) dne následujícího kalendářního měsíce. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který bude faktura na Cenu Služeb a cestovného vystavena.
 - 1.3. Fakturu za dodané náhradní díly vystaví poskytovatel objednateli do sedmi dnů po dodání.
 - 1.4. Fakturu za cestovné, na které vznikl Poskytovateli nárok v souladu s touto smlouvou, vystaví Poskytovatel objednateli po uplynutí kalendářního měsíce, nejpozději však do 15. (patnáctého) dne následujícího kalendářního měsíce. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který bude faktura na cestovné vystavena.

2. Cena služeb

2.1. Cena za pravidelné služby je dána přílohou č.1 a 2 této smlouvy.

2.2. Cena za nepravidelné servisní služby dle čl. IV. odst. 1.2 této smlouvy (dále jen „nepravidelná cena“) bude stanovena dle běžné sazby poskytovatele, nejvýše však do částky XXX Kč bez DPH za jednu hodinu servisní služby. Poskytovatel účtuje objednateli cenu na základě skutečně odpracovaného času, který se zaokrouhluje na celé hodiny směrem nahoru.

3. Záruční opravy

3.1. Záruční opravy jsou bezplatné, ustanovení odst. 2 tohoto čl. VII. zůstává tímto ujednáním nedotčeno.

4. Cestovné

4.1. Poskytovatel je oprávněn vedle ceny za servisní služby také cestovné. Cestovné představuje násobek skutečně ujetých kilometrů ze servisního místa dle čl. IX do místa umístění předmětu servisu dle čl. III. odst. 2 a zpět a částky XX Kč/ujetý kilometr.

5. Částky cen dle tohoto článku představují výši zdanitelného plnění, k němuž bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

6. V ceně servisních služeb není zahrnuta cena náhradních dílů či jiného materiálu (dále jen „materiál“), který poskytovatel pořídí za účelem plnění povinností dle této smlouvy a který bude objednateli účtován podle skutečnosti. Poskytovatel je povinen prokázat cenu účtovaného materiálu předložením odpovídajících účetních dokladů. Pokud má cena materiálu překročit částku XXX,- Kč, je poskytovatel povinen materiál pořídit pouze se souhlasem objednatele, jinak není objednatel povinen cenu materiálu poskytovateli hradit.

7. Veškeré platby podle této smlouvy bude objednatel hradit převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v čl. IX. této smlouvy. Toto ujednání se nevztahuje na záruční servis.

8. Za platbu se považuje okamžik odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

VIII. Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 4 let ode dne jejího účinnosti. Po uplynutí této doby se smlouva automaticky prodlužuje o další 2 roky, pokud některá ze smluvních stran neoznámí druhé smluvní straně svůj záměr smlouvu neprodloužit, a to nejpozději 1 měsíc před uplynutím původní doby trvání smlouvy.

2. Výpovědní doba se sjednává v délce 2 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

3. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s platbou za servisní služby déle než 30 dní a nereagoval ani na výzvu poskytovatele k úhradě dluhu.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností poskytovatele vyplývajících z této smlouvy, zejména opakovaná (2x) prodlení s provedením opravy nahlášené závady, opakované (2x) nekvalitní provedení opravy, v důsledku čehož není předmět servisu plně funkční po dobu delší než dva dny.

5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v následujících případech:

- pokud poskytovatel neoprávněně nakládá s informacemi objednatele,
- pokud poskytovatel opakovaně (více než dvakrát) poruší povinnost reagovat na požadavek na servisní zásah ve lhůtě dle této smlouvy,

- pokud poskytovatel poruší pravidla bezpečnosti práce nebo provozní režim objednatele,
- pokud poskytovatel zneužije přístup k technickým datům nebo zařízením objednatele.

6. Odstoupením smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

IX. Kontaktní údaje smluvních stran

Kontaktní údaje poskytovatele:

Název:	FT4U company s.r.o.
Kontaktní adresa:	Školská 689/20, Nové Město (Praha 1), 110 00 Praha
Kontaktní osoba:	XXX
Telefonní číslo kontaktní osoby:	XXX
Kontaktní e-mail:	XXX
ID datové schránky:	XXX
Bankovní spojení:	XXX
Servisní místo:	XXX

Kontaktní údaje objednatele:

Název:	SAKO Brno SOLAR a.s.
Kontaktní adresa:	Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
Kontaktní osoba:	XXX
Telefonní číslo kontaktní osoby:	XXX
Email kontaktní osoby:	XXX
ID datové schránky:	XXX
Bankovní spojení:	XXX

Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o veškerých změnách údajů uvedených v této Smlouvě a jejích případných dodatcích, a to nejpozději do 14 dnů ode dne změny.

X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost opravy

1. Na vady plnění poskytovaného dle této smlouvy se vztahují přiměřeně ustanovení § 2615-2619 zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Objednatel uplatní práva z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost písemným oznámením vady, které obsahuje popis vady nebo způsob, jakým se vada projevuje a uplatní nárok z vadného plnění a/nebo záruky. Po dobu, po kterou objednatel nemůže zařízení pro uplatněnou vadu užívat, neběží záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv objednatele z vadného plnění.

XI. Článek IX – Mlčenlivost a ochrana důvěrných informací

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech důvěrné povahy,

se kterými se seznámí v souvislosti s plněním této smlouvy, a to zejména o technických, provozních, obchodních nebo bezpečnostních informacích objednatele, stejně jako o informacích týkajících se zařízení, technologií, softwaru a datového připojení.

2. Důvěrné informace nesmí poskytovatel bez předchozího písemného souhlasu objednatele zpřístupnit, sdělit či jinak poskytnout třetí osobě, ani je využít pro jiný účel, než je nezbytný pro řádné plnění této smlouvy.
3. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení této smlouvy, a to po dobu 5 let ode dne jejího ukončení, ledaže zvláštní právní předpis stanoví lhůtu delší.
4. Poskytovatel je povinen zavázat ke stejné povinnosti mlčenlivosti i všechny osoby, které se podílejí na plnění této smlouvy jeho jménem (např. zaměstnanci, subdodavatelé), a odpovídá za jejich porušení, jako by šlo o porušení jeho vlastní.

XII.Smluvní pokuty

1. Za prodlení s provedením servisního zásahu ve lhůtě stanovené v čl. IV této smlouvy se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Za opakované provedení nekvalitní opravy (tj. neodstranění závady nebo opětovný výskyt téže závady do 30 dnů od zásahu) je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. Za neposkytnutí servisních záznamů dle povinnosti uvedené v čl. IV odst. X (doplnit přesný odkaz), do 5 pracovních dnů od žádosti objednatele, je poskytovatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
4. Za neoprávněné přerušování poskytování servisních služeb, zejména v rozporu s podmínkami čl. VI odst. X této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti, nebo za jiný neoprávněný přístup, zpřístupnění nebo zneužití informací technického či provozního charakteru objednatele, je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ.
6. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou peněžitého závazku dle této smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů ode dne splatnosti faktury, je povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, nejvýše však do výše 5 % z celkové dlužné částky.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, pokud škoda vzniklá porušením povinnosti převyšuje sjednanou smluvní pokutu.

XIII. Kybernetická bezpečnost a ochrana dat

1. Zhotovitel se zavazuje, že dodávaný systém EMS, včetně všech jeho hardwarových a softwarových komponent, bude navržen, implementován a provozován v souladu s platnými právními předpisy a doporučeními v oblasti kybernetické bezpečnosti, zejména:
 - zákonem č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, pokud se na systém vztahuje,
 - vyhláškami NÚKIB č. 316/2014 Sb. nebo 82/2018 Sb. (pokud jsou aplikovatelné),
 - aktuálními doporučeními ENISA a NÚKIB.
2. Zhotovitel se zavazuje, že:

- veškerá zařízení budou chráněna silnými autentizačními mechanismy (hesla, šifrování, segmentace sítě),
 - komunikace mezi zařízeními a servery bude šifrována (např. pomocí TLS 1.2 nebo vyšší),
 - přístup ke konfiguračním rozhraním bude omezen a chráněn (např. VPN, firewally, whitelist IP),
 - nebude implementovat žádné backdoory ani jiné prostředky vzdáleného přístupu bez výslovného písemného souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli jakýkoliv kybernetický incident, který se týká systému EMS nebo související infrastruktury, a aktivně spolupracovat na jeho odstranění. To zahrnuje:
- poskytnutí záznamů z logů a auditních systémů
 - součinnost při analýze rizika a nápravě dopadů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že systém bude podporovat auditní záznamy přístupů a událostí, a umožní jejich uchovávání po dobu alespoň 1 roku.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli provést nebo si nechat provést bezpečnostní audit systému EMS. Zhotovitel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost.
6. Porušení této klauzule se považuje za závažné porušení smluvní povinnosti a zakládá právo objednatele odstoupit od smlouvy.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří všechny její přílohy a to:
- Příloha č.1 Specifikace služeb zahrnutých v pravidelné ceně za pravidelné služby.
- Příloha č.2 Specifikace pravidelné ceny servisních služeb a servisovaných zařízení.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, na kterých se smluvní strany dohodly a podepsaly je. Dodatky budou číslovány vzestupně. Tato smlouva i její dodatky mohou být uzavírány a podepisovány prostřednictvím kvalifikovaného elektronického podpisu dle nařízení (EU) č. 910/2014 (eIDAS), a mají stejnou právní sílu jako listinné dokumenty podepsané vlastnoručně.
3. Podpisem této smlouvy poskytovatel bere na vědomí, že SAKO Brno SOLAR a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále že je povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno SOLAR a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé této smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem vyjma ustanovení obsahující obchodní tajemství.

Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb., vyjma ustanovení týkající jednotkových cen, a předpokládaných množství, které nebudou zveřejněny prostřednictvím registru smluv.

Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými a účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.

4. Informace o zpracování osobních údajů společností SAKO Brno SOLAR a.s. ve smyslu článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné online na <https://www.sako.cz/stranka/cz/981/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/>. Svým podpisem druhá strana společnosti SAKO Brno SOLAR a.s. potvrzuje, že se s těmito informacemi náležitě seznámila před poskytnutím osobních údajů.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit nejprve vzájemným projednáním a dohodou.

Objednatel:

Poskytovatel:

--	--

SAKO Brno SOLAR a.s.
Lubomír Ondřík, MBA,
ředitel

FT4U company s.r.o.
Ing. Lukáš Jablončík

Specifikace služeb zahrnutých v pravidelné ceně za pravidelné služby

Služby pro údržbu zařízení – cena údržbu zařízení činí (dle běžné sazby poskytovatele, nejvýše však do částky XXX Kč bez DPH za jednu hodinu servisní služby.) Kč bez DPH

1x za 12 měsíců

Specifikace:

Poskytovatel se zavazuje provádět pravidelnou roční kontrolu fyzického zařízení (Gateway IoT-GATE-iMX8 a související zařízení) systému EMS Wattee v místě instalace. Kontrola zahrnuje vizuální inspekci zařízení, kontrolu zapojení, funkčnosti napájení, připojení k síti a stavových indikátorů. Součástí je rovněž ověření komunikace zařízení s cloudovým systémem a prověření aktuálnosti firmware. O provedené kontrole bude vždy vyhotoven písemný protokol, který bude předán Objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly.

Specifikace pravidelné ceny servisních služeb a servisovaných zařízení

Technické specifikace:

PN	IoT-GATE-iMX8
Popis	Průmyslová IoT gateway, ARM Cortex-A53 s pasivním chlazením
Počet ks	87
Konektory	2× GbE LAN, 2× USB 3.0, RS232, RS485, miniPCle, M.2, microSD, SIM slot
Vstupní napětí	8–36 V DC (ochrana proti přepólování i přepětí)

Cenová specifikace pravidelných servisních služeb

Počet ks	Specifikace servisních služeb	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
87	Poskytovatel zajistí provoz cloudového systému EMS Wattee, který slouží k nepřetržitému sběru, zpracování a vizualizaci dat z fotovoltaických elektráren (FVE) a připojených elektroměrů. Systém umožňuje online monitoring výroby a spotřeby elektrické energie, včetně historických přehledů, provozních stavů zařízení a notifikací při nestandardním chování. Přístup k datům je poskytován prostřednictvím zabezpečeného webového rozhraní.	1 800 Kč bez DPH/rok*	156 600 Kč bez DPH/rok

* Částka je fakturována vždy před začátkem období, ve kterém budou služby poskytovány.