

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena mezi

Prodávající:

Subjekt: K+S Czech Republic a.s.
Sídlo: Praha 4 – Lhotka, Novodvorská 1062/12, PSČ 142 00
IČO: 45192405
DIČ: CZ45192405
Bank. spojení:
Číslo účtu:
Tel., fax:
Statutární orgán: Jiří Harenčák – člen představenstva
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 19641.
(dále jen „prodávající“)

a

Kupující:

Subjekt: Technické služby města Olomouce, a.s.
Sídlo: Olomouc, Zamenhofova 783/34, PSČ 772 11
IČO: 25826603
DIČ: CZ25826603
Bank. spojení:
Číslo účtu:
Tel., fax:
Statutární orgán: Ing. Pavel Dostál, předseda představenstva
Bc. Michal Kollár, člen představenstva
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 2052.
(dále jen „kupující“)

uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále i „NOZ“) tuto

kupní smlouvu

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka volně ložené posypové soli na zimní posyp komunikací pro zimní období 2025-2026, včetně dodání do skladu kupujícího, a to do 24 hodin od obdržení e-mailové objednávky.

2. Posypová sůl volně ložená pro zimní údržbu komunikací s protispékavou látkou, zrnitostí M (pro účely této smlouvy jen „zboží“).
3. Smluvní strany se dohodly, že zboží bude na náklady prodávajícího dodáno do místa plnění dle zadávací dokumentace.

Článek II. Množství zboží a dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu na základě jeho dílčích objednávek:
 - zboží na zimní posyp vozovek v celkovém množství cca 1 000 tun včetně dodání do místa plnění.Přesný termín plnění, jakož i přesné množství určí kupující v jednotlivých objednávkách. Dodávka v rozsahu cca 1 000 tun zboží může být navýšena, případně snížena, podle vývoje klimatických podmínek.
2. Dodávka se považuje za splněnou:
 - a) v okamžiku dodání na místo plnění, tj. do areálu společnosti Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc
 - b) v okamžiku převzetí zboží kupujícím ve skladu prodávajícího, tj. do areálu výrobního závodu Solné mlýny na Sladkovského ulici č.p. 234/47 v Olomouci-Holici.
 - c) pokud prodávající dodá zboží v dodací době, sjednané v jím potvrzené objednávce kupujícího (pokud tomu nebrání vážné důvody ze strany kupujícího, zejména jeho platební neschopnost).

Článek III Objednávka

1. Objednávat zboží je možno písemnou formou – elektronickou poštou nebo telefonicky. Objednávka musí obsahovat obchodní firmu, sídlo, telefonní číslo, IČ kupujícího, název zboží, objednané množství a dále požadovanou dobu plnění, osobu pověřenou převzetím zboží, místo a pracovní čas vykládky. Potvrzená objednávka se považuje za uzavřenou kupní smlouvu, jejíž obsah je dán jak touto kupní smlouvou, tak ujednáními, která jsou uvedena v potvrzené objednávce. Potvrzení může být učiněno kteroukoli z výše dohodnutých forem pro objednávku.
Kontaktní osoba pro objednávky:

Článek IV Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od data jejího podpisu do 31.3. 2026.

V. Platební podmínky, cena zboží, sankce

1. Splněním jednotlivé dodávky vzniká prodávajícímu právo fakturovat cenu za dodané množství zboží a kupujícímu následně povinnost fakturovanou cenu za dodané zboží zaplatit. Faktura vystavená prodávajícím musí splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Faktury budou vystavovány po splnění jednotlivých dodávek a jejich splatnost činí 21 dnů ode dne doručení kupujícímu. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena kupujícímu třetí den po jejím odeslání. Zálohy se neposkytují.
2. Dojde-li ze strany kupujícího k prodlení při úhradě faktury je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Kupující nepřipouští překročení nabídkové ceny.
4. V případě, že prodávající neplní garantované návozy, je kupující oprávněn nakoupit sůl za aktuální prodejní cenu na trhu a rozdíl fakturovat prodávajícímu.
5. Smluvní sankce při nedodržení garantovaného návozu nebo termínu dodání:
 - Pokud bude prodávající v prodlení s termíny jednotlivých plnění (zavázek), je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Neplnění termínů jednotlivých závazek se považuje za závažné porušení smlouvy.
7. Při opětovném závažném porušení smlouvy ze strany prodávajícího je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Cena volně ložené posypové soli činní:
Cena Kč/t bez DPH
DPH
Cena Kč/t s DPH

Celková cena	t bez DPH	2.250.000,00
	DPH	472.500,00
Celková cena	t s DPH	2.722.500,00

VI.

Odpovědnost za vady, záruční doba

1. Prodávající je povinen dodat zboží v kvalitě a provedení odpovídajícím údajům, uvedeným v zadávací dokumentaci otevřeného řízení. Kvalita zboží musí odpovídat platným zákonným ustanovením a závazným předpisům.
2. Kupující je povinen při převzetí dodávky provést porovnání množství dodávaného zboží s údaji v dodacím listě a potvrdit toto zjištění podpisem osoby, oprávněné k převzetí zboží.
3. Prodávající neodpovídá za vady způsobené po převzetí dodávky kupujícím (např. nesprávným skladováním, manipulací či použitím).
4. Prodávající poskytuje na zboží záruku nespékavosti 3 roky od data dodání při dodržení odpovídajících skladovacích podmínek (skladování v suchých, proti vlhkosti dobře izolovaných skladech, odděleně od materiálů jiného původu, odděleně od posypových a průmyslových solí jiné kvality a původu). Tato záruční lhůta se počítá ode dne převzetí zboží kupujícím.
5. Případné vady je kupující povinen bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemně reklamovat.

VII.

Cenová doložka

Cena, uvedená v této kupní smlouvě, je pevně daná. Výši sjednané ceny je možno překročit pouze za podmínky změny sazeb DPH nebo změny jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu zakázky. V tom případě lze dohodnutou cenu změnit pouze písemným dodatkem.

VIII.

Další ustanovení

1. Minimální množství garantovaného návozu zboží do 24 hodin od obdržení objednávky činí 300 tun zboží.
2. Sklad prodávajícího je umístěn na území města Olomouce (Sladkovského č.p. 234/47, Olomouc-Holice) s možností přímé nakládky na vozidla kupujícího.
3. V případě kalamitní situace zajistí prodávající kupujícímu okamžité zvýšení dodávek a také návoz v nočních hodinách, ve dnech pracovního klidu a o svátcích.

4. Prodávající zajistí závoz skladu kupujícího jednotlivými nákladními vozidly o užité hmotnosti do 12 t z důvodu velikosti a dopravní obslužnosti skladu kupujícího
5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je dle § 2 odst. 1. písm. n) zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) subjektem povinným uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv.
6. Prodávající je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vůči svým pracovníkům i vůči poddodavatelům, zejména ve vztahu k jejich odměňování, dodržování délky pracovní doby, odpočinku a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pro splnění této povinnosti je prodávající povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy, na žádost kupujícího, předložit doklady o odměňování svých pracovníků, dodržování délky jejich pracovní doby, odpočinku a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
7. prodávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy se za řádné a včasné plnění považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá při plnění této veřejné zakázky, a to vždy do 5ti pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění. Pro splnění této podmínky je prodávající povinen na vyžádání předložit kupujícímu kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů a úhrad za jejich plnění.
8. nesplnění výše uvedených povinností prodávajícím se považuje za závažné porušení smlouvy.

IX. Závěrečná ujednání

1. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah mezi stranami příslušnými ustanoveními českého právního řádu, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré spory budou řešeny prostřednictvím obecných soudů.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Touto smlouvou se ruší veškeré předchozí návrhy, ujednání a dohody ve věci prodeje zboží, jež je předmětem smlouvy, které byly učiněny mezi prodávajícím a kupujícím.
5. Jakékoliv změny této smlouvy vyžadují písemný souhlas obou smluvních stran a budou provedeny formou písemných, číslovaných dodatků k této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a k uzavření této smlouvy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem

souhlasí, a že byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy.

V Praze dne 26. 8. 2025

V Olomouci dne

za prodávajícího
Ing. Jiří Harenčák
člen představenstva

.....
za kupujícího
Ing. Pavel Dostál
předseda představenstva
Bc. Michal Kollár
člen představenstva