

Smlouva o poskytnutí a postoupení licence

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)

I. Smluvní strany:

Název

Zastoupena:

Sídlo:

IČO:

E-mail:

(dále jen „*postupitel*“)

Emin zámek, příspěvková organizace

Mgr. Ing. Vít Janků, ředitelem

Šanov 275, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou

45671826

a

Název

Zastoupen:

Sídlo:

IČO:

Kontaktní osoba:

E-mail:

(dále jen „*postupník*“)

Jihomoravský kraj

Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu

Jihomoravského kraje

Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

70888337

a

Název

Zastoupen:

Sídlo:

IČO:

E-mail:

AAA STUDIO, s.r.o.

Ing. arch. Přemyslem Mazalem, jednatelem

Staňkova 359/8a, 602 00 Brno

25340603

(dále jen „*zhotovitel projektové dokumentace*“)

II. Úvodní ustanovení

1. Účelem smlouvy je uspokojení potřeby postupníka spočívající v získání výhradní licence k výkonu práva užít projektovou dokumentaci s názvem „**Stavební úpravy rodinného domu Oblekovičká 390/142, Znojmo, parc. č. 309/12 k.ú. Oblekovice**“ (dále jen „*Projektová dokumentace*“), zpracovanou v rámci přípravy investiční akce postupníka s názvem „Chráněné bydlení Znojmo Oblekovice“, včetně jejího hmotného zachycení.
2. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby postupníka spočívající v získání oprávnění užít Projektovou dokumentaci pro realizaci shora uvedené investiční akce, zejména pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavebních úprav.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při nabytí a postoupení výše uvedené licence s přihlédnutím k ochraně autorských práv, jež se řídí autorským zákonem, mezinárodními dohodami ve věci ochrany práv duševního vlastnictví, které jsou součástí právního řádu České republiky, občanským zákoníkem a příslušnými ustanoveními trestního zákoníku.

III. Předmět smlouvy

1. Postupitel a zhotovitel projektové dokumentace mezi sebou uzavřeli dne 28.2.2024 Objednávku č. 5/224 (dále jen „objednávka“), jejímž předmětem bylo zajištění služeb – Projekt stavebních úprav Chráněného bydlení Oblekovicá 390/142, Znojmo, zajištění stanovisek dotčených orgánů a zajištění společného souhlasu.
2. Předmětem této smlouvy je poskytnutí výhradní licence zhotovitelem projektové dokumentace postupiteli k výkonu práva užít Projektovou dokumentaci včetně jejího hmotného zachycení (dále jen „licence“).
3. Předmětem této smlouvy je dále postoupení licence postupitelem na postupníka v celém rozsahu, v jakém je sám oprávněn práva z licence na základě této smlouvy využívat, a to se souhlasem zhotovitele projektové dokumentace.
4. Projektová dokumentace se převádí postupníkovi v podobě listinných a elektronických grafických zobrazení. Postupitel se zavazuje projektovou dokumentaci předat kontaktní osobě postupníka po uzavření této smlouvy. Ke dni převzetí projektové dokumentace přechází z postupitele na postupníka všechna práva z licence k projektové dokumentaci dle objednávky.
5. Poskytnutí a postoupení licence k projektové dokumentaci se sjednává jako **bezúplatné**.

IV. Licenční podmínky

1. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel projektové dokumentace prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem projektové dokumentace oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele projektové dokumentace včetně jejich hmotného zachycení, autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit postupiteli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel projektové dokumentace touto smlouvou poskytuje postupiteli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele projektové dokumentace včetně jejich hmotného zachycení (licence) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele projektové dokumentace včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele projektové dokumentace včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a autorského zákona, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Zhotovitel projektové dokumentace poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel projektové dokumentace nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá postupiteli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle objednávky včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci postupiteli. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele projektové dokumentace k autorskému dílu dle této smlouvy.
5. Postupitel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je postupitel oprávněn užívat práv z licence na základě této smlouvy sám, k čemuž zhotovitel projektové dokumentace uděluje postupiteli podpisem této smlouvy svůj souhlas.
6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku postupitele na jeho právního nástupce.

7. Postupník je oprávněn užívat licenci pouze v souladu s jejím určením a za podmínek stanovených touto smlouvou. Zejména je postupník oprávněn dílo využít jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, v zadávacích řízeních souvisejících se zhotovením stavby (služby TDS, koordinátora BOZP apod.) a pro samotnou realizaci stavby, přičemž zhotovitel projektové dokumentace souhlasí s uveřejněním díla jako součásti zadávací dokumentace v rámci uvedených zadávacích řízení.
8. Postupník nabývá dnem převzetí vlastnické právo k Projektové dokumentaci a k licenci v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Postupník není povinen licenci využít.
9. Licence postoupená na základě této smlouvy, resp. práva a povinnosti, přecházejí při zániku postupníka na jeho právního nástupce.
10. Zhotovitel projektové dokumentace prohlašuje, že souhlasí s přenecháním Projektové dokumentace k využití dle této smlouvy.

V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. V případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše poslední. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu trvání ochrany majetkových práv zhotovitele projektové dokumentace.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Šanově dne 25.09.2025



Mgr. Ing. Vít Janků
ředitel příspěvkové organizace
Emin zámek

V Brně dne 25.09.2025



Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic Krajského úřadu
Jihomoravského kraje

V Brně dne 25.09.2025



Ing. arch. Přemysl Mazal
jednatel AAA STUDIO s.r.o.