

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Objednatel: Vzdělávací institut pro Moravu, zařízení pro další vzdělávací pedagogických pracovní a středisko služeb školám,, příspěvková organizace

se sídlem: 602 00 Brno, Hybešova 15
zastoupená Ing. Leonou Sapíkovou, MPA, LL.M, ředitelkou organizace
IČO: 60555980
DIČ: CZ60555980
Bankovní spojení: KB Brno, č.ú. 44332621/0100

Kontaktní osoba:



Zhotovitel: Střední škola polytechnická Brno, Jílová, příspěvková organizace

se sídlem 639 00 Brno, Jílová 164/36g
zastoupená ředitelem Ing. Vladimírem Bohdálkem, ředitelem
IČO: 00638013
DIČ: CZ00638013
Bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú. 75139621/0100

Kontaktní osoba:



II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou zednické opravy stěn a drážek po elektroinstalaci v místnostech 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 222, 224, CH2, CH3, CH4. Dále výměna obkladů a dlažeb na sociálním zařízení mužů a přilehlé chodbičky sousedící s chodbou CH3, zazdění dveřního otvoru z místností 213 do 214 a vybourání dříve zazděného dveřního otvoru z místností 215 do 216. Dále vybourání stávajících zárubní a příprava otvorů pro obložkové zárubně v chodbě CH3 (2x), CH2 (1x) a z místností 217 do 218. Práce budou provedeny na adrese: „Hybešova 15, Brno 602 00. Kalkulace ceny – viz příloha č. 1 Nabídka zhotovitele ze dne 22. 9. 2025.
2. Opravy, které se zjistí v průběhu realizace, budou řešeny formou dodatkem smlouvy.
3. Potřebný materiál zajistí zhotovitel včetně dopravy na místo.
4. Pokud při provádění prací vznikne nutnost provést další opravy – například opravy omítek, tuto skutečnost oznámí zhotovitel objednateli a zároveň předloží cenovou nabídku na tuto změnu.
5. V případě odsouhlasení změn / víceprací bude vyhotoven Dodatek této smlouvy s uvedením jejich specifikace.

III. Čas plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 29. 9. 2025 do 12. 12. 2025.
2. Při realizaci víceprací může dojít k posunutí termínu realizace díla. Zhotovitel objednatele bude o tomto posunutí písemně informovat.

IV. Cena, fakturace

1. Odměňování žáků na produktivních činnostech je upraveno zákonem č. 561/2004 Sb., v platném znění a vnitřní směrnici školy. Odměna žáků je závislá na kvalitě a výsledku produktivní činnosti žáka.

2. Cena díla činí 227.000, -Kč vč DPH. Cena je tvořena pořízením materiálu, manipulace s materiálem, lešení nutné k montáži a likvidace odpadu, dále mzdy žáků, režie a doprava.
3. Navýšení ceny o odsouhlasené změny / vícepráce ve smyslu odstavce č. 4 části „II. Předmět smlouvy“ bude zahrnuto v Dodatku této smlouvy.
4. Zhotoviteli vznikne právo na zaplacení ceny díla na základě písemného soupisu prací. Podklady pro fakturaci bude tvořit zakázkový list s vyčíslením odpracovaných hodin učební skupinou spolu s vyúčtoványými skutečnými a režijními náklady s potvrzením o převzetí a předání díla zhotovitelem objednateli. Faktura je splatná do 14-ti kalendářních dnů od vystavení zhotovitelem. Dnem úhrady faktury je den odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele. Faktury budou zhotovitelem vystavovány průběžně.
5. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat staveniště písemným zápisem o odevzdání staveniště s povinností objednatele seznámit zhotovitele s požadavky BOZP.
2. Objednatel je povinen zajistit pro žáky a učitele OV podmínky pro dodržování předpisů BOZP při práci. Podmínkou je zajištění sociálního zázemí pro žáky i učitele.
3. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzájemně odsouhlasenými dodatky, které budou číslovány vzestupně.
5. Platnost smlouvy skončí splněním jejího účelu - tj. předáním a finančním vyrovnaním provedených prací.
6. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nedodrží dohodnuté podmínky. V tomto případě je zhotovitel oprávněn vyfakturovat objednateli prokazatelně vynaložené náklady.
7. Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Uzavřená smlouva bude zveřejněna na portálu veřejné správy Registr smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí zhotovitel.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva o dílo neobsahuje žádné obchodní tajemství.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá právní účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 26. 9. 2025

objednatel

zhotovitel

Nabídka zhotovitele ze dne 22. 9. 2025.

Celková cena za zednické práce pro VIM, Hybešova 15, činí 227 000,- vč. DPH.

Cena je složena z:

1. Materiál
2. Mzda žáků
3. Režie
4. Doprava
5. Lešení
6. Odpad



Celkem

227 000,-