



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 4. 2025

uzavřené v rámci realizace předmětu nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem
„Navýšení kapacity základní školy v Horoměřicích“

Obec Horoměřice

se sídlem: Velvarská 100, 252 62 Horoměřice

IČ: 00241229

zastoupena: Ing. Lubošem Langerem, starostou obce

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

Společnost ZŠ Horoměřice Geosan - Auböck

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a.s.**

IČ: 28169522

DIČ: CZ28169522

se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; Československá obchodní banka, a.s.; PPF banka a.s.;

Všeobecná úvěrová banka a.s., pobočka Praha

číslo účtu: 6446732/0800; 117830833/0300; 2040770009/600; 1000002705/6700

zástupce ve věcech smluvních: František Vaculík, předseda představenstva, Ing. Vilém Tvrdík, člen představenstva

zástupce ve věcech technických: JUDr. Ing. Karel Kutnohorský LL.M., ředitel Závodu pozemních staveb Čechy

Společník: **Auböck s.r.o.**

IČ: 26089785

DIČ: CZ26089785

se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13372

bankovní spojení: UniCredit Bank; ČSOB; Oberbank

číslo účtu: 1387359652/2700; 309611117/0300; 2021235289/8040

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti

zástupce ve věcech technických: Jan Babůrek, DiS, výrobní ředitel

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jako „dodatek“):

Preamble

Vzhledem k tomu, že smluvní strany mají zájem na úpravě Smlouvy o dílo ze dne 3. 4. 2025 (dále jako „smlouva“) v souvislosti se vznikem změny závazku ze smlouvy, spočívající v demolici objektu obecního úřadu (OÚ) v místě provádění díla, dohodli se objednatel a zhotovitel v souladu s článkem 24 odst. 24.3. smlouvy na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě v následujícím znění:

I. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je provedení změny závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“), spočívající v demolici objektu obecního úřadu (OÚ) v místě provádění díla, přičemž soupis s oceněním je ve formě oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková hodnota změny závazku ze smlouvy činí:
 - a. 6.988.865,45 Kč bez DPH
 - b. DPH 21 % ve výši 1.467.661,74 Kč
 - c. 8.456.527,19 Kč včetně DPH
3. Nové znění článku 5 odst. 5.1 smlouvy - *Cena za dílo, platební podmínky* je následující:

„5.1. Cena je stanovena jako pevná celková částka za realizaci Projektu a poskytnutí souvisejících plnění, včetně všech zřizovacích či jiných poplatků a veškerých dalších nákladů souvisejících s provedením díla a poskytnutím veškerých souvisejících služeb, přičemž její výše činí:

 - a) Cena bez DPH 225.858.865,45 Kč (slovy: dvě stě dvacet pět milionů osm set padesát osm tisíc osm set šedesát pět korun českých čtyřicet pět haléřů)
 - b) DPH 21 % ve výši 47.430.361,74 Kč (slovy: čtyřicet sedm milionů čtyři sta třicet tisíc tři sta šedesát jedna koruna česká sedmdesát čtyři haléřů)
 - c) Cena včetně DPH ve výši 273.289.227,19 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát tři miliony dvě stě osmdesát devět tisíc dvě stě dvacet sedm korun českých devatenáct haléřů)

(dále též „Cena za provedení díla“);“

II. Společná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto dodatkem.
2. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Předchozí věta neplatí, je-li tento dodatek uzavřen v elektronické podobě připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:
 - Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr pro demolici OÚ
5. Smlouva byla schválena usnesením rady obce Horoměřice č. UR-131-17/25 na schůzi rady č. 17/2025 dne 22.7.2025.

Za objednatele:

V Horoměřicích dne viz el. podpis

Za zhotovitele:

V Praze dne viz el. podpis

Ing. Luboš Langer
starosta obce

František Vaculík
předseda představenstva

Ing. Vilém Tvrdík
člen představenstva