



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

MZE-63791/2025-11154



mzedms029972574

ÚTVAR: Odbor legislativní a právní
ČÍSLO ÚTVARU: 11150

VÁŠ DOPIS ZN.:
DORUČEN DNE: 1. 9. 2025

SP. ZN.: MZE-700/2025
NAŠE Č. J.: MZE-63791/2025-11154

VYŘIZUJE: Mgr. Davor Kahofer
TELEFON: 221812566

Státní statek Jeneč, státní podnik
v likvidaci

Vážený pan
Ing. Vlastimil Roun, Ph.D.
likvidátor
Třanovského 622/11
Řepy
163 00 Praha 6

ID DS: rb8wvq3

DATUM: 9. 9. 2025

Stanovisko k žádosti o udělení souhlasu s postupem likvidátora podle ustanovení § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (předání majetku ČR - ÚZSVM - k. ú. Soběchleby u Krupky)

Na základě Vaší žádosti evidované pod č. j. MZE-62968/2025 o udělení souhlasu podle § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, po vyhodnocení předložených podkladů sdělujeme, že

**Ministerstvo zemědělství
souhlasí**

s bezúplatným předáním

následujících nemovitých věcí vedených u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice:

- pozemku parc. č. 16/1, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 55/2, vodní plocha, vodní nádrž umělá,
- pozemku parc. č. 98/1, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 103/2, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku parc. č. 117/1, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemku parc. č. 170/1, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku parc. č. 170/4, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku parc. č. 214/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 234/5, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 234/6, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 485/5, vodní plocha, zamokřená plocha,
- pozemku parc. č. 487/12, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku parc. č. 505/9, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 521/1, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 521/3, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 543/2, ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemku parc. č. 616/3, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

Ministerstvo zemědělství

Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město

tel. +420 221 811 111, podatelna@mze.gov.cz, ID datové schránky: yphaax8

www.mze.gov.cz

- pozemku parc. č. 616/16, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemku parc. č. 616/18, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemku parc. č. 622/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 708/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 713/2, ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemku parc. č. 718/5, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 718/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 727/1, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemku parc. č. 727/3, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemku parc. č. 727/6, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaných na listu vlastnictví č. 29 pro katastrální území Soběchleby u Krupky a obec Krupka,

ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ČR - ÚZSVM) se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, za kterou právně jedná Ing. Andrea Hamáčková, pověřena zastupováním pracovního místa ředitele odboru Odloučené pracoviště Teplice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění.

Právo hospodařit s výše uvedeným majetkem má Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, se sídlem Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6, IČO: 00016918.

Povodí Ohře, s. p. o výše uvedené předmětné pozemky parc. č. 117/1, parc. č. 616/3, parc. č. 616/16, parc. č. 616/18, parc. č. 727/1, parc. č. 727/3 a parc. č. 727/6 nemá zájem, jak vyplývá z přiloženého sdělení.

Poznamenáváme, že souhlas je udělován pouze k jinému způsobu převodu majetku, než je prodej ve veřejné dražbě, přičemž se v daném případě jedná o bezúplatné předání majetku ČR - ÚZSVM, a to na základě smlouvy o předání majetku, zániku práva hospodaření s majetkem státu a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu. Bezúplatný převod je v daném případě hospodárnější než jiný způsob naložení s převáděným majetkem nevýznamné hodnoty. Pro účely převodu byla stanovena zůstatková cena předávaného majetku podle stavu v účetnictví výše uvedeného státního podniku v likvidaci ke dni podpisu výše uvedené smlouvy.

Upozorňujeme současně na skutečnost, že Ministerstvo zemědělství není orgánem, do jehož působnosti náleží přezkoumávat správnost zůstatkových cen předávaného majetku vedeného v účetnictví státního podniku v likvidaci, respektive znaleckých posudků o ceně majetku, přiložených k žádostem likvidátorů o udělení souhlasu podle § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvo zemědělství posuzuje jen opodstatněnost použití jiné metody převodu majetku, než je veřejná dražba, a z pozice zakladatele též hospodárnost takového předání majetku.

JUDr. Radek Pokorný
ředitel odboru