

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Smluvní strany

Zhotovitel: **Jiří Kerner**

se sídlem: Spojenců 1094/24, 193 00 Praha 20 – Horní Počernice

IČ: 46480196

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 2054379/0800

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel: **Masarykova střední škola chemická**

se sídlem: Křemencova 179/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČ: 70837902

DIČ: CZ70837902

zastoupená: Ing. Jiří Zajíček, ředitel školy

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 60011-3256032309/0800

(dále jen „objednatel“)

## Článek I – Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v rekonstrukci učeben Masarykovy střední školy chemické (dále jen „dílo“).
2. Specifikace díla, rozsah prací, technické parametry a použitý materiál jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

## Článek II – Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku: 344 200 Kč .
2. Cena je konečná a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti nutné k řádnému provedení díla.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po řádném předání a převzetí díla objednatelem.
4. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.

## Článek III – Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do 19. 12. 2025.

## Článek IV – Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami.

2. Pokud se při předání vyskytnou vady či nedodělky, je zhotovitel povinen je odstranit ve lhůtě dohodnuté v předávacím protokolu.

### **Článek V – Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, odborně a v souladu s právními předpisy, technickými normami a projektovou dokumentací.

2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a zajistit přístup do prostor, kde bude dílo prováděno.

### **Článek VI – Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců ode dne jeho převzetí objednatelem.

2. V případě zjištěných vad v záruční době je zhotovitel povinen vady odstranit na vlastní náklady do 30 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem.

### **Článek VII – Sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla náleží zhotoviteli úrok z prodlení dle příslušného právního předpisu.

### **Článek VIII – Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Vložení do registru smluv zajistí objednatel.

2. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, a to ve formě číslovaných dodatků.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne .....23/9/25.....

Za objednatele:



JASARYKOVA STŘEDNÍ ŠKOLA  
CHEMICKÁ

příspěvková organizace ②

.....Kremence 12/178.....  
Ing. Jiří Zajíček  
ředitel školy

Za zhotovitele:



Jiří Kerner

## Rekonstrukce 3 učeben - Křemencova 12 - malování a marmolit

malba: 618 m<sup>2</sup>

|                                                  |       |          |
|--------------------------------------------------|-------|----------|
| škrábání 35 Kč/m <sup>2</sup>                    | ----- | 21 630,- |
| vyrovnání podkladu tmelením 80 Kč/m <sup>2</sup> | ----- | 49 440,- |
| penetrace 25 Kč/m <sup>2</sup>                   | ----- | 15 450,- |
| malba bílá Mistral 90 Kč/m <sup>2</sup>          | ----- | 55 620,- |

marmolit: 144 m<sup>2</sup>

|                                                    |       |           |
|----------------------------------------------------|-------|-----------|
| odstranění původního soklu 130 Kč/m <sup>2</sup>   | ----- | 18 720,-  |
| perlínka, lepidlo, penetrace 390 Kč/m <sup>2</sup> | ----- | 56 160,-  |
| marmolit 800 Kč/m <sup>2</sup>                     | ----- | 115 200,- |

|                                    |       |         |
|------------------------------------|-------|---------|
| zakytí a hrubý úklid               | ----- | 3 000,- |
| lividace odpadu                    | ----- | 4 000,- |
| doprava, přesun nářadí a materiálu | ----- | 5 000,- |

---

|                         |       |           |
|-------------------------|-------|-----------|
| Celkem včetně materiálu | ----- | 344 220,- |
|-------------------------|-------|-----------|

Nejsem plátcem DPH