

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě č. 25402 112/2024- BMCIC ze dne 06.09.2024 (112/2024)

mezi:

Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Čichnova 982/23, Komín, 62400 Brno

IČ: 00380385

DIČ: CZ00380385

příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem je Jihomoravský kraj, ident. č.: 70888337

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pob. Brno-město, č. účtu: 80130621/0100

zastoupená: Ing. Olgou Hözllovou, ředitelkou

(dále jen "pronajímatel")

a

Vantage Towers s.r.o.

se sídlem: Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 330005

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2552920103/2600

zastoupená: JUDr. Bohumírem Krejčíkem, na základě pověření

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se z důvodu změny plánovaného umístění anténního nosiče P1 nájemce a z toho vyplývající změny příloh 1 a 2, dohodly na následujících změnách Nájemní smlouvy č. 25402 - BMCIC ze dne 06.09.2024, jejímž předmětem je nájem ve smlouvě vymezených částí NEMOVITOSTI – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanského vybavení (objekt A2), která je součástí pozemku parc. č. 4428, k.ú. Komín, obec Brno, za účelem výstavby, provozu, údržby a úprav zařízení veřejné sítě elektronických komunikací (dále jen „Předmětná smlouva“):

I.

- a)** Dosavadní příloha Předmětné smlouvy, označená jako Příloha 1 – specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU, se nahrazuje novou podobou této přílohy, která je obsažena v příloze č. 1, tvořící součást tohoto dodatku č. 1.
- b)** Dosavadní příloha Předmětné smlouvy, označená jako Příloha 2 – rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZARÍZENÍ, se nahrazuje novou podobou této přílohy, která je obsažena v příloze č. 2, tvořící součást tohoto dodatku č. 1.

II.

Informace pro subjekt údajů o zpracování osobní údajů v souladu s Nařízením GDPR a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, je dostupná na webové adrese: <https://www.vantagetowers.com/en/our-company/where-we-operate/ceska-republika>.

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy nabude účinnosti Předmětná smlouva.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

III.

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy: č. 1 – specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU
 č. 2 – rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ
 č. 3 – pověření pro JUDr. Bohumíra Krejčíka (kopie)

**Pronajímatel - Střední škola informatiky,
poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková
organizace –**

pověřená správou nemovitosti ve vlastnictví
Jihomoravského kraje

Nájemce – Vantage Towers s.r.o.

V Brně dne _____

V Brně dne _____

Podpis: _____
Jméno: Ing. Olga Hölzlová
Funkce: ředitelka

Podpis: _____
Jméno: JUDr. Bohumír Krejčík
 na základě pověření

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁJMU

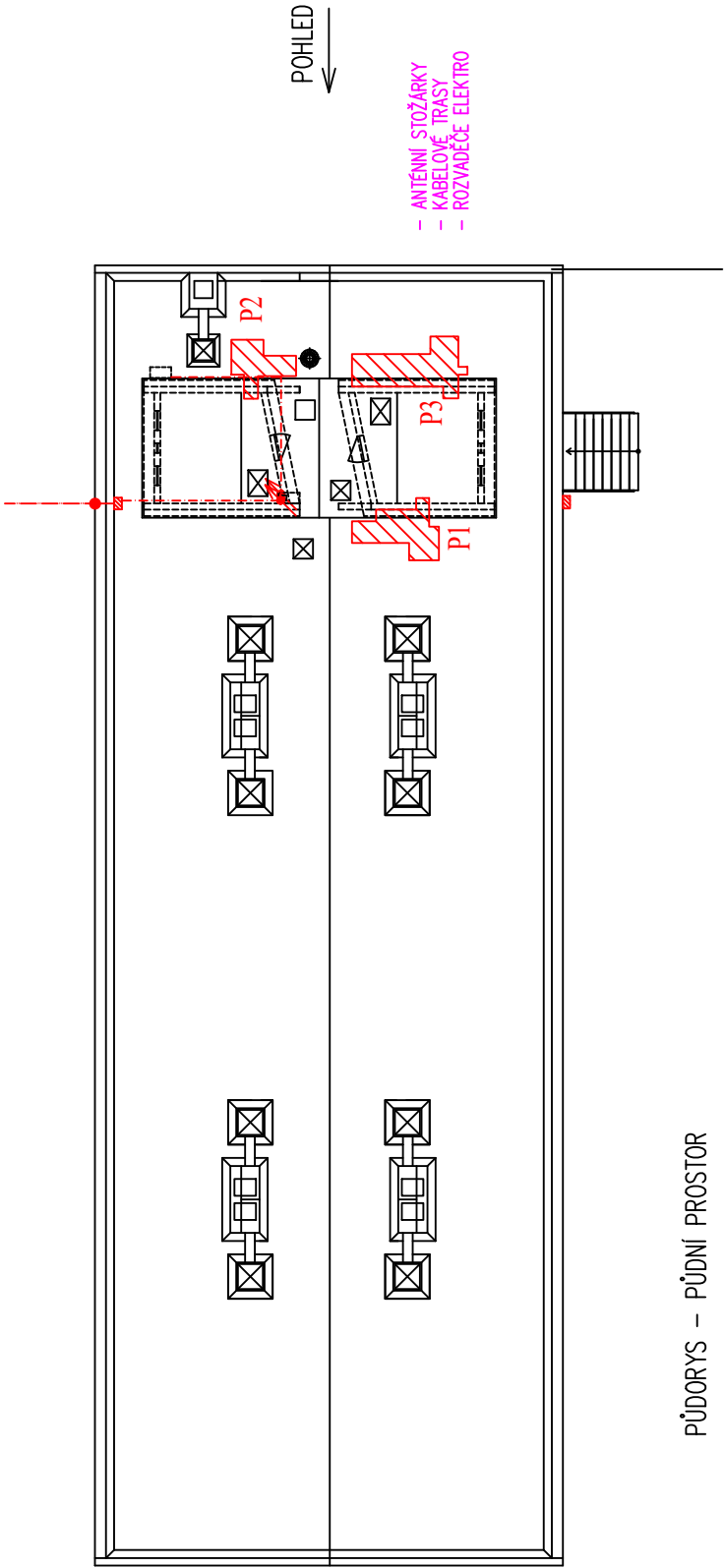
JEDNÁ SE O PLOCHU TECHNOLOGICKÝCH KABINETŮ, PLOCHU STOŽÁRKŮ (3 KS), PLOCHU ZÁBRADLÍ
A PLOCHU KABELOVÝCH TRAS.

PŘEDMĚT NÁJMU

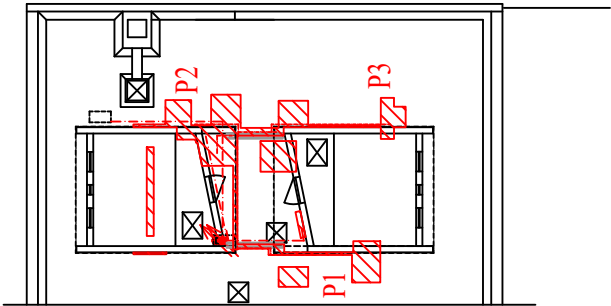


PŮDORYS

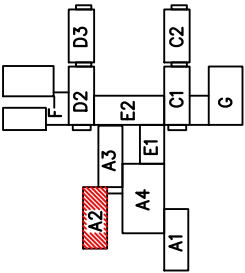
PŮDORYS – STŘECHA



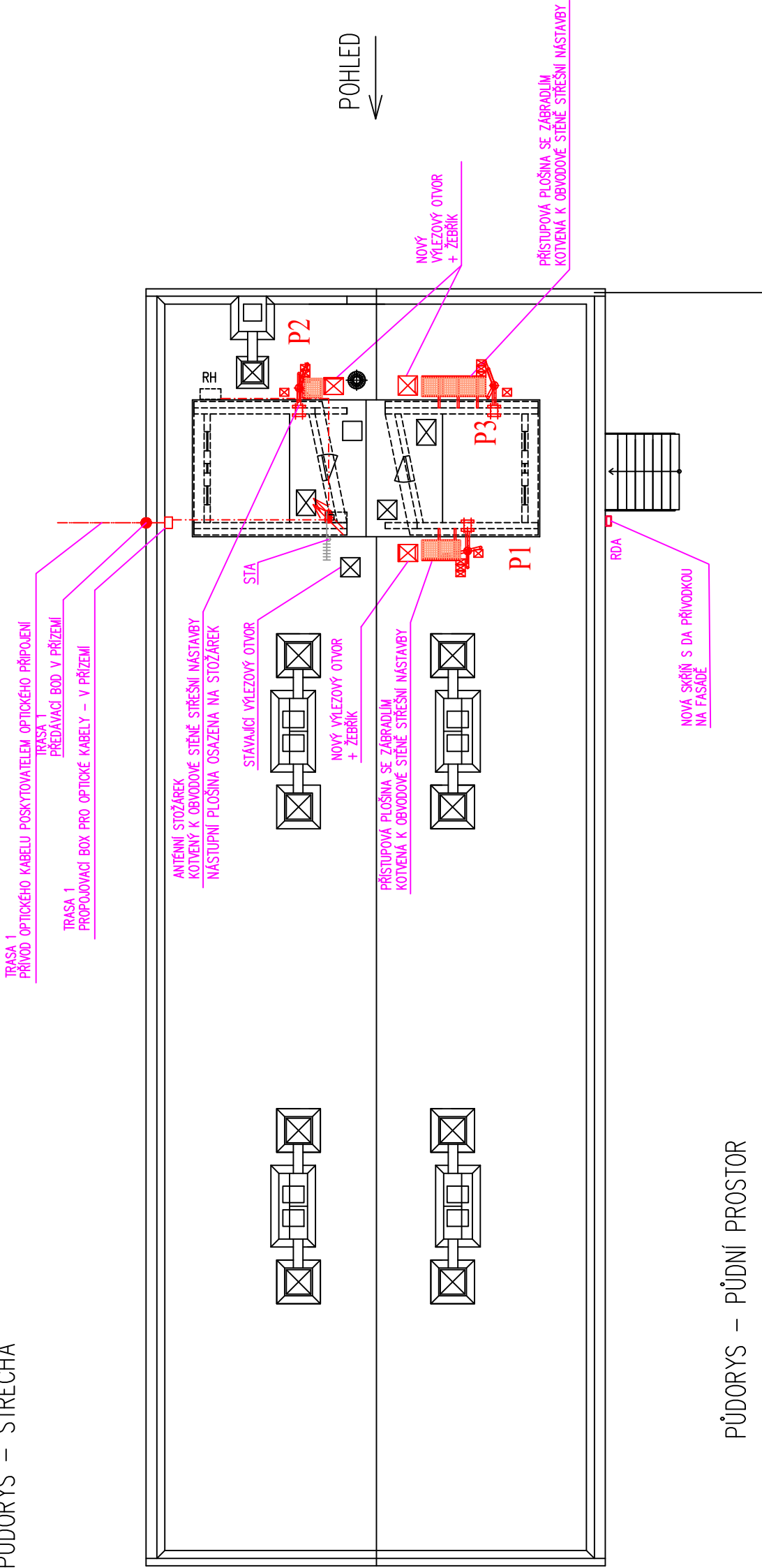
PŮDORYS – PŮDNÍ PROSTOR



SCHEMA UMÍSTĚNÍ ZÁKLADNOVÉ STANICE



ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV A UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ
TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
PŮDORYS



PŮDORYS – PŮDNÍ PROSTOR

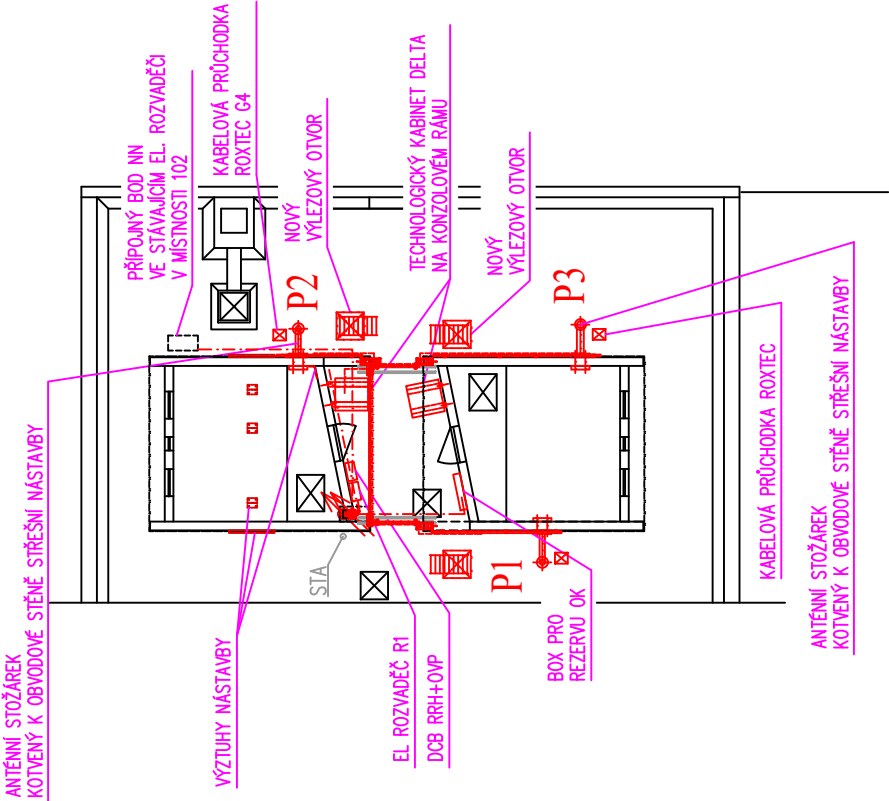
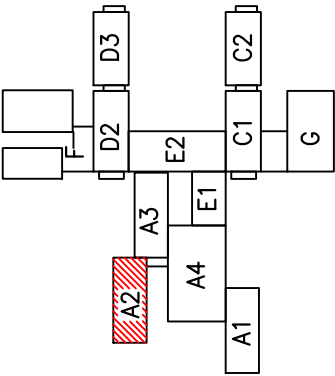
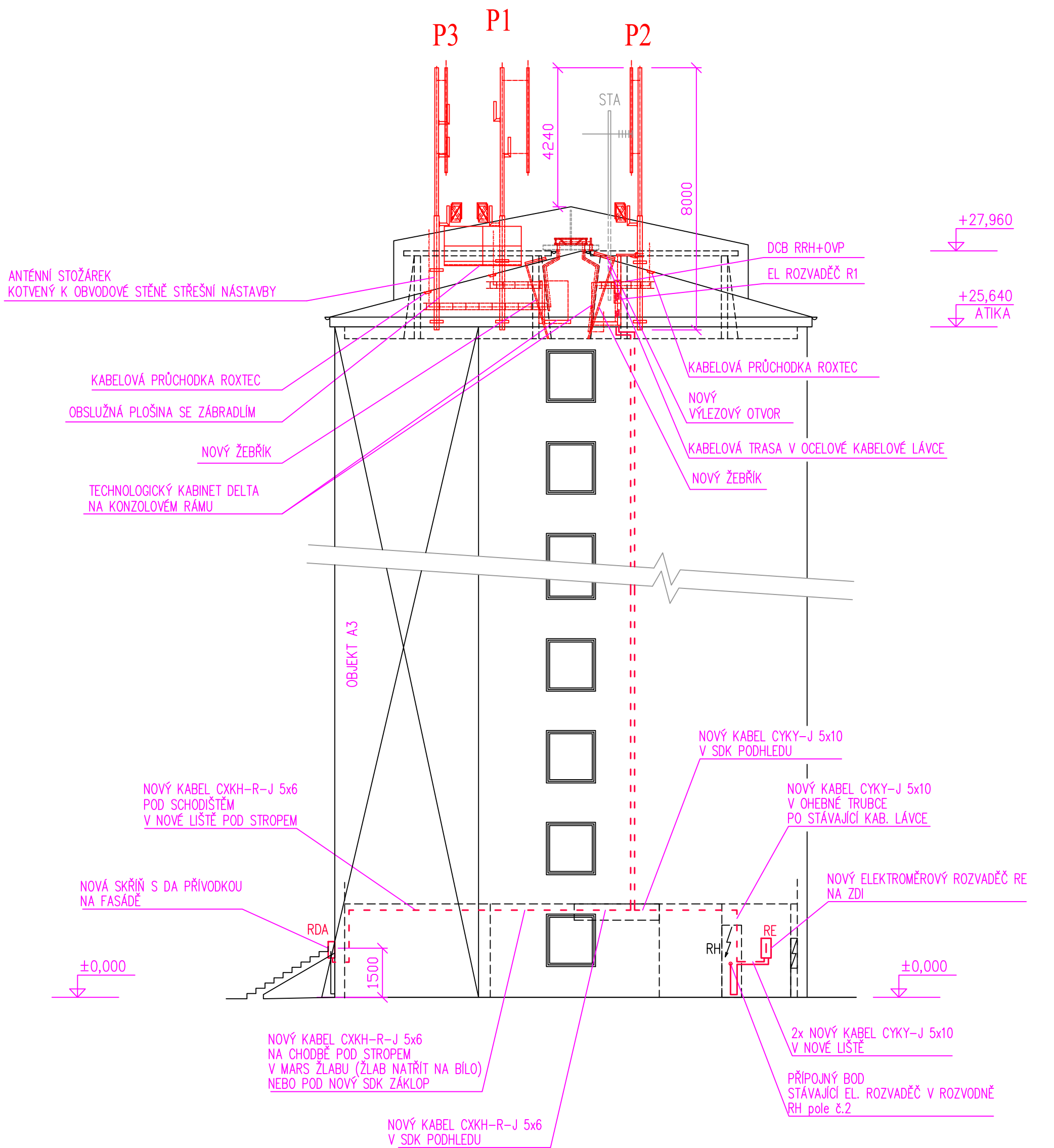


SCHÉMA UMÍSTĚNÍ ZÁKLADNOVÉ STANICE



ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV A UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ
TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
POHLED



SB – 254020
T: 306134



Příloha č. 3 – pověření pro JUDr. Bohumíra Krejčíka (kopie)

POVĚŘENÍ

Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

Bohumíra Krejčíka,

zaměstnance Společnosti, datum narození
(„Zaměstnanec“),

bytem

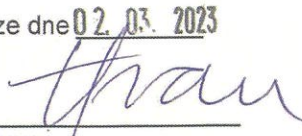
aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

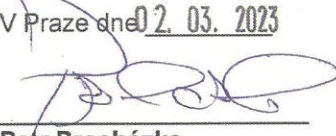
Toto pověření se uděluje na dobu neurčitou.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Pověřený Zaměstnanec není oprávněn dle svého uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

V Praze dne 02. 03. 2023

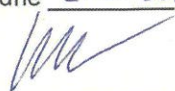

Jiří Švarc
jednatel
Vantage Towers s.r.o.

V Praze dne 02. 03. 2023


Petr Procházka
jednatel
Vantage Towers s.r.o.

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Brně dne 28.3.-2023


Bohumír Krejčík

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 914
Vlastnoručně podepsal: PETR PROCHÁZKA

Poř.č.: 19014-0007-0074

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz

Praha 914, dne 02.03.2023
Poštolková Svitlana

Podpis, úředn. razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: JIŘÍ ŠVARC

Poř.č: 14000-0422-0248

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz

Praha 4 dne 02.03.2023
Žogliková Gabriela

Podpis, úřední razítko

