



MUHTP00550JA

Ing. Michaela Tanczošová, MST-projekt

Bydliště: Žitná 303, 346 01 Horšovský Týn

Provozovna: náměstí Republiky 59, 346 01 Horšovský Týn

IČO: 03861082

DIČ:

bankovní spojení: Air Bank

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

jako zhotovitel na straně jedné (dále jen zhotovitel) a

město Horšovský Týn

sídlo: náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

IČO: 00253383

DIČ: CZ699006180

bankovní spojení: KB

číslo účtu: 27-3284670287/0100

telefon:

e-mail:

Zastoupena panem Ing. Josefem Holečkem – starostou obce

jako objednatel na straně druhé (dále jen objednatel)

uzavřeli dnešního dne

podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. tuto

s m l o u v u o d í l o

č. 3/2025

I.

Předmět smlouvy

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje, že pro objednatele vyhotoví projektovou dokumentaci pro vydání povolení záměru a provádění stavby a zajistí vydání platného povolení na stavební akci:

„Rekonstrukce vodní nádrže Podhájí“

- 2) Obsah předmětu díla:

- a) Vypracování projektové dokumentace pro vydání povolení záměru pro rekonstrukci vodní nádrže Podhájí, k.ú. Mašovice U Meclova, Mračnice dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 183/2018

Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů

- b) Projednání dokumentace v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění, včetně zajištění povolení stavby
 - c) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro rekonstrukci vodní nádrže Podhájí, k.ú. Mašovice U Meclova, Mračnice dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb
 - d) Zajištění geodetického doměření zájmového území
 - e) Zajištění inženýrsko-geologického průzkumu
 - f) Zajištění hydrologických údajů ČHMÚ
 - g) Zajištění biologického průzkumu
 - h) Zajištění rozborů sedimentu
 - i) Zajištění kategorizace VD
 - j) Součástí projektové dokumentace bude úplný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen soupis prací) jako jedna složka a jedno úplné položkové ocenění soupisu prací (rozpočet) jako samostatná příloha včetně rekapitulace po objektech za celou stavbu tj. předpokládaná cena předmětu veřejné zakázky na stavební práce. Soupis prací musí být totožný s oceněným soupisem prací včetně rekapitulací. Soupis prací bude zpracován v cenové soustavě ÚRS v členění sestaveném dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP), který vydal ÚRS Praha s uvedením pořadového čísla položky, kódu položky (devítimístný kod – pokud je to možné) s označením cenové soustavy, popis položky, měrné jednotky, jednotkové ceny a ceny celkem. Dále bude u každé položky uvedena jednotková hmotnost a hmotnost celkem. Soupis prací bude doložen uvedením postupu výpočtu celkového množství měrných jednotek a doplněn popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace.
 - k) V průběhu zpracování projektové dokumentace bude dodavatel svolávat technické rady k projednání rozpracované dokumentace s objednatelem a v případě potřeby s dotčenými orgány státní správy a dalšími dotčenými organizacemi. Technické rady mohou po dohodě všech stran probíhat pomocí elektronické komunikace.
- 3) Objednateli budou zhotovitelem předány:
- a) Projektová dokumentace pro povolení záměru: 2x v tištěné podobě
 - b) Projektová dokumentace pro povolení záměru: 1x v elektronické podobě opatřená elektronickým autorizačním razítkem dle ustanovení § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb.,
 - c) Projektová dokumentace pro provádění stavby: 4x v tištěné podobě
 - d) Projektová dokumentace pro provádění stavby: 1x v elektronické podobě opatřená elektronickým autorizačním razítkem dle ustanovení § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb.,

- e) 1x neoceněný soupis prací s výkazem výměr v digitální podobě ve formátu .xls
 - f) 1x oceněný soupis prací v digitální podobě
- 4) Objednatel se za provedení díla podle předchozího odstavce zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu podle čl. IV. této smlouvy.

II.

Provedení díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I. této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí dle následujících termínů:
- a) provedení průzkumů a rozborů (geodetické práce, inženýrsko-geologický průzkum, údaje ČHMÚ, biologický průzkum, rozbor sedimentu) – červenec 2026
 - b) koncept návrhu do 31.10.2026
 - c) zpracování dokumentace pro povolení záměru a rozeslání na vyjádření - do 31.1.2027
 - d) podání žádosti o vydání povolení záměru – po vyřízení všech potřebných vyjádření a stanovisek a souhlasů vlastníků dotčených pozemků - předpoklad do 31.5.2027
 - e) zpracování dokumentace pro provádění stavby – do tří (3) měsíců ode dne vydání pravomocného povolení stavebního záměru
- Objednatel je povinen provedené dílo převzít.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost a pokud to bude nutné zajistit souhlasy vlastníků dotčených pozemků stavbou.
- 3) Objednatel poskytne zhotoviteli následující technické podklady:
Výškopisné a polohopisné zaměření nádrže včetně mocnosti sedimentu
- 4) Objednatel vydá zhotoviteli plnou moc k zajištění požadovaných dokladů a pro jednání s dotčenými orgány. Bez vydané plné moci nelze plnit závazek zajištění potřebných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a podání žádosti o povolení záměru a povolení nakládání s vodami. V případě nevydání plné moci přechází tato povinnost na objednatele.
- 5) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předá, nebo příkazu, který mu objednatel dal. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provedení díla, přeruší zhotovitel v nezbytném rozsahu provádění díla, a to až do výměny věci nebo změny příkazu. Pokud objednatel trvá na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, je povinen, aby tak objednatele informoval v písemné formě. O dobu přerušení v provádění díla se lhůta stanovená pro dokončení díla prodlužuje. Zhotovitel má zároveň právo na náhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna. Pokud objednatel trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě

nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

III.

Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Objednatel je povinen dílo spolu s fakturou vystavenou podle čl. IV. této smlouvy převzít na základě výzvy zhotovitele v sídle objednatele. O předání a převzetí díla sepíší účastníci předávací protokol a stvrdí jej svým podpisem.
- 2) Převzetím díla nabývá objednatel k dílu vlastnické právo a tímto okamžikem na něj zároveň přechází i nebezpečí škody na díle.
- 3) V případě, že objednatel dílo nepřevzme v termínu a v souladu s výzvou zhotovitele podle předchozího odstavce, splní zhotovitel povinnost předat dílo objednateli jeho odesláním na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo doručením díla příslušnému správnímu orgánu jako přílohy k žádosti o vydání povolení.
- 4) Objednatel dále bere na vědomí, že pokud dílo v uvedené lhůtě nepřevzme, ocitne se zároveň v prodlení a v takovém případě nese po dobu trvání prodlení nebezpečí škody na díle, ať již škoda vznikne z jakékoliv příčiny.

IV.

Cena

- 1) Za provedení díla označeného v článku 1. této smlouvy se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli v souladu s cenovou nabídkou celkovou částku **1.102.000,- Kč bez DPH.**

Cena je sestavená z těchto položek:

- a) Projektová dokumentace pro povolení záměru – [REDACTED]
- b) Projektová dokumentace pro provádění stavby – [REDACTED]
- 2) Cena sjednaná v čl. IV, odst.1) bude zhotovitelem fakturována a objednatelem uhrazena ve čtyřech dílčích plnění:
 - a) Po zajištění a zpracování podkladů a průzkumů: 30 % z částky dle čl. IV, odst.1.písm. a)
 - b) Po kompletaci projektové dokumentace včetně subdodávek před rozesláním k vyjádření: 40 % z částky dle čl. IV, odst.1.písm. a)
 - c) Po vydání povolení záměru: 30 % z částky dle čl. IV, odst.1.písm. a)
 - d) Po zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a předání celého díla objednateli: 100 % z částky dle čl. IV, odst.1.písm. b)
- 3) Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení v souladu s čl. III. této smlouvy. Cena díla je sjednána jako pevná.

Podkladem pro placení je faktura, která musí obsahovat:

- označení faktury a její číslo
- název a sídlo organizace, obchodní název, adresu, IČ, DIČ
- předmět dodávky a datum jejího plnění
- den odeslání faktury a datum její splatnosti
- označení banky a číslo účtu, na který má být uhrazena
- celkovou fakturovanou částku

a musí splňovat ostatní předepsané obsahové a formální náležitosti daňového a účetního dokladu.

- 4) V ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky.
- 5) Zhotovitel je plátcem DPH.

V.

Změny díla

- 1) Účastníci se mohou po uzavření této smlouvy dohodnout na změně díla pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. V tomto dodatku zároveň sjednají vliv změny díla na výši jeho ceny sjednané v čl. IV. této smlouvy.
- 2) V případě prodlení objednatele s plněním jakékoliv povinnosti dle této smlouvy nebo v případě zahájení jakéhokoliv exekučního či insolvenčního řízení vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je objednatel povinen uhradit cenu za část díla, které bylo do okamžiku odstoupení provedeno.

VI.

Ustanovení společná a závěrečná

- 1) Právní vztahy účastníků, které nejsou touto smlouvou výslovně upravené se řídí ustanoveními § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana po 1 výtisku.
- 3) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace obsažené v této smlouvě mohou být na vyžádání sděleny třetím osobám.
- 4) Tato smlouva byla schválena Radou města Horšovský Týn dne 27.08.2025 usnesením č. 71/7.

10 -09- 2025

V Horšovském Týně dne



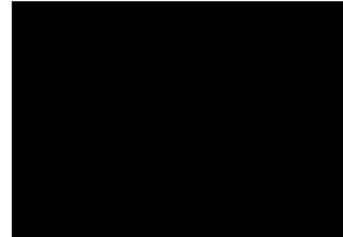
za objednatele



V Horšovském Týně dne 15.9.2025



za zhotovitele



město Horšovský Týn
náměstí Republiky 52
346 01 Horšovský Týn

Předmět: Cenová nabídka

Akce: Rekonstrukce rybníka Podhájí

Projektová dokumentace pro vydání povolení záměru (DPZ)	
Předpokládaná nákladová cena stavby	
Stavby vodohospodářské, pásmo III	
Výpočtový honorář (C x 0,35)	
Navržená smluvní cena (sleva 25 %)	
Inženýrská činnost, vyřízení příslušného povolení	
Manipulační a provozní řád	
Subdodávky nutné k vypracování projektové dokumentace	
Geodetické práce – doměření širšího území	
Inženýrsko-geologický průzkum	
Hydrologické údaje ČHMÚ	
Biologický průzkum	
Rozbor sedimentu	
Kategorizace vodního díla – Vodní díla TBD Praha a.s.	
Celkem projektová dokumentace DPZ	
bez DPH	
DPH 21%	
s DPH	

Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)	
Předpokládaná nákladová cena stavby	
Stavby vodohospodářské, pásmo III	
Výpočtový honorář (C x 0,24)	
Navržená smluvní cena (sleva 30 %)	
Inženýrská činnost	
Výkaz výměr a rozpočtové náklady stavby	
Celkem projektová dokumentace DPS	
bez DPH	
DPH 21%	
s DPH	

Součástí cenové nabídky není

- správní poplatky

Platnost nabídky je do 23.10.2025

S pozdravem Inq. Michaela Tanczošová.

V Horšovském Týně, dne 23.6.2025.