



SMLOUVA

o poskytování právní pomoci

uzavřená ve smyslu vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění mezi

HOLUB & PARTNEŘI, advokátní kancelář

se sídlem : Kopečná 14, 602 00 Brno
zastoupená : JUDr. Pavlem Holubem
bankovní spojení : KB Brno-město
č. účtu :
IČ : 14 62 97 71
DIČ : CZ470317427
dále jen **advokát**

a

Městská bytová správa, spol. s r.o.

IČ: 634 89 953
se sídlem Hodonín, Rodinova 691/4, PSČ 695 01
jednatelka společnosti
zapsaná v OR, vedeného Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 21697
dále jen **kl i e n t**

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytování právní pomoci klientovi ve věci přípravy a sepisu smluv na převod vlastnického práva k jednotlivým bytovým jednotkám z družstva Lípa, bytové družstvo, IČ: 269 00 262, se sídlem Hodonín, Rodinova 691/4, PSČ 695 01 na jednotlivé členy družstva.

II.

Doba plnění

Doba plnění je od 1. 9. 2025 na dobu neurčitou s íměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvního dne následujícího kal. měsíce po uplatnění institutu výpovědi kteroukoliv stranou této smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo advokáta na odstoupení od smlouvy z titulu obecně závazného právního předpisu.

III.

Odměna

- 1) Advokát a klient se dohodli na smluvní odměně ve výši **60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých) + DPH za dohodnutou právní pomoc**. Advokát za tímto účelem klientovi vždy na konci měsíce, za který má být odměna vyúčtována, předloží doklad o tom, kolik úkonů právních služeb v daném měsíci pro klienta vykonal. Následně bude podle počtu úkonů právní pomoci vystaven daňový doklad - faktura, jak dále uvedeno.
- 2) Klient se zavazuje dohodnutou odměnu uhradit oproti přísl. účetnímu dokladu, vystavenému vždy za uplynulý měsíc, v němž byly poskytovány právní služby.
- 3) Klient se zavazuje dohodnutou odměnu uhradit oproti daňovému dokladu - faktuře splatné do 14ti dnů.

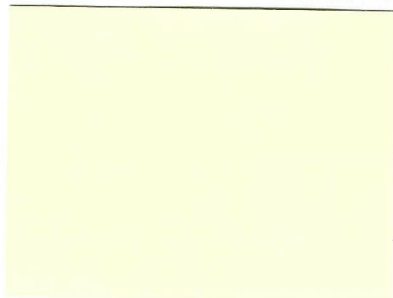


IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Klient se zavazuje odevzdat advokátovi všechny podklady potřebné k řádnému a včasnému zajištění právní pomoci. Klient s advokátem vyvine patřičnou součinnost.
- 2) Součástí této dohody je podepsaná plná moc pro advokátní kancelář JUDr. Pavel Holub a spol., kterou zastupuje jmenovaný a dále Mgr. Libor Hlaváč, Mgr. Soňa Švandová, JUDr. Monika Ziková, Mgr. Martin Holánek, Mgr. Jiří Crha, eventuelně právníci, kteří budou pověřeni substitucí JUDr. Pavlem Holubem.
- 3) Advokát bude průběžně klienta informovat o stavu poskytované služby a současně se zavazuje, že na základě telefonické domluvy se zúčastní jednání jak v místě jeho působení, případně na dohodnutém místě.
- 4) Advokát se zavazuje archivovat pro klienta veškeré doklady související s právní pomocí.
- 5) Advokát je povinen zachovat při plnění smlouvy veškerou péči a odbornost, zachovat mlčenlivost a všestranně chránit zájmy klienta.
- 6) Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem.
- 7) Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran citovanou vyhláškou a občanským zákoníkem.
- 8) Tato smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každé má povahu originálu.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Brně dne



V Hodoníně dne 1. 9. 2025

