

SMLOUVA NA SERVIS

017 / 2025

uzavřená podle příslušných ustanovení § 2586 a následných Občanského zákoníku
mezi smluvními stranami:

OBJEDNATEL

obchodní název : Služby města Pardubic a.s.

adresa : Hůrka 1803, Bílé Předměstí 530 12 Pardubice

banka : [REDACTED] IČO : 25262572

číslo účtu : [REDACTED] DIČ : CZ25262572

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B,
vložka 1527

Zastoupená ve věcech smluvních : Mgr. Klárou Sýkorovou, místopředsedkyní

představenstva

Zastoupená ve věcech plnění smlouvy: Bc. Tomášem Chvojkou, manažerem

vnitřní správy

ZHOTOVITEL

obchodní název : Výtahy Pardubice a.s.

adresa : Průmyslová 389 533 01 Pardubice

banka : [REDACTED] IČO : 13582101

číslo účtu : [REDACTED] DIČ : CZ13582101

zastoupený : Jaromír Michek – předseda představenstva

ve věci smlouvy oprávněný jednat a podepisovat : [REDACTED] – obchodní zástupce

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl B, vložka 2408

I. Předmět díla (plnění)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět servisní činnosti v souladu s technickými normami ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007, kterými se budou obě smluvní strany v rozsahu plnění řídit. Servisní činnost bude prováděna výhradně na výtazích objednatele specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy. Jedná se o pravidelně se opakující plnění ve lhůtách uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.

II. Platnost smlouvy

1. Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Závazky z této smlouvy vznikají dnem její účinnosti, tj. : **01. 09. 2025**
3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců běžící od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Smluvní strany nejdéle 1 měsíc před ukončením smluvního vztahu vzájemně projednají případné návrhy na pokračování smluvního vztahu.

III. Rozsah služeb

Na příloze č. 1 je uveden rozsah plnění vyplývající z této smlouvy. Uvedený rozsah služeb je v souladu s oprávněním zhotovitele k činnosti na výtazích. Zhotovitel splňuje požadavky ČSN 27 4002 čl. 4.4 a současně má certifikovaný systém kvality dle normy ISO 9001 a systém pro životní prostředí dle normy ISO 14001.

IV. Cenová a platební ujednání

Cena předmětu plnění je stanovena takto :

1. Cena prací a služeb dle přílohy č. 1 této smlouvy – měsíční paušální platba činí
1 500,- Kč bez DPH
2. Zhotovitel fakturuje v 3měsíčním cyklu. Poprvé bude fakturovat v měsíci září 2025 s tím, že faktura bude vystavena vždy v prvním měsíci každého kalendářního cyklu daného období.
Splatnost faktur je 14 dní ode dne vystavení faktury. Doklady budou zasílány elektronicky na adresu: pelikan@smp-pce.cz
3. Smluvní strany sjednaly úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Při opakovaném prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění ze smlouvy na základě upozornění doručeného objednateli alespoň 3 dny předem. Po dobu pozastaveného plnění smlouvy nenese zhotovitel odpovědnost za provoz výtahu a případné vzniklé škody objednateli či třetí osobě.
5. Zhotovitel má právo na úpravu ceny v těchto případech:
a) dojde objektivně k prokazatelnému růstu cen vstupů a materiálů na straně zhotovitele,

- b) podle inflace – cena předmětu plnění se pro další období zvyšuje indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem za předcházející rok,
- c) dojde-li ke změně právních předpisů či technických norem majících vliv na rozsah služeb

Zhotovitel má právo v případě změny cen vstupů dle bodu a) a c) změnit cenu plnění maximálně do 10 % v průběhu roku. To oznámí písemně objednateli včetně termínu, od kdy je změna ceny účinná. V případě odůvodněného požadavku na vyšší úpravy ceny plnění než v předchozí větě podléhá úprava ceny projednání a odsouhlasení oběma smluvními stranami.

V. Všeobecné smluvní podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za včasné a řádné plnění dle této smlouvy.
2. Plnění dle této smlouvy bude zhotovitel provádět svými vyškolenými pracovníky nebo podzhotovitelem splňujícím veškeré předpoklady k plnění této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, jakož i technickými požadavky výrobce na bezpečný provoz výtahu (vyhrazeného technického zařízení). Podzhotovitel se musí na vyžádání objednatele prokázat osvědčením vydaným zhotovitelem.
3. Objednatel se zavazuje provozovat a užívat výtahy k účelu, ke kterému jsou určeny podle návodu k užívání, který je založen v dokumentaci výtahu. V dostupných částech výtahu a prostor s nimi spojených (nástupiště, přístupy ke strojovně) bude udržovat čistotu a pořádek.
4. Právo odstoupit od smlouvy má:
 - a) objednatel v případě opakovaného hrubého, jednoznačně prokazatelného porušení povinností zhotovitelem, zejména pak opakovaného nedodržení ujednání této smlouvy a opakovaného nedodržení ČSN uvedených v čl. I. této smlouvy
 - b) zhotovitel:
 - zjistí-li na zařízení zásahy jiných osob, které nejsou pověřeny zhotovitelem k plnění této smlouvy,
 - došlo-li ke změně účelu a způsobu užívání výtahu,
 - v případě nutnosti provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne,
 - v případě že objednatel ani opakovaně po uplynutí přiměřené doby nezaplatí cenu za plnění podle této smlouvy.

V případě odstoupení od smlouvy dle čl. V. odst. 4 písm. b) na základě oznámení doručeného objednateli nenese zhotovitel odpovědnost za provoz výtahu a případně vzniklé škody objednateli či třetí osobě. Odstoupení je účinné uplynutím tří dnů od doručení oznámení o odstoupení druhé straně.

5. V případě sporů mezi oběma smluvními stranami o provádění předmětu díla, účelu a způsobu užívání zařízení a nutnosti provedení prací bezpečnostního charakteru se obě smluvní strany dohodly, že rozhodující bude stanovisko notifikované osoby jmenované dle NV č. 122/2016 Sb.

6. Zhotovitel nezodpovídá za případné ztráty, škody nebo jinou újmu způsobenou objednateli neodborným zásahem osob nepověřených zhotovitelem, vandalismem, odcizením části nebo celého zařízení nebo vyšší mocí.
7. Objednatel je povinen na žádost zhotovitele poskytnout příslušné doklady k výtahu (ČSN 27 4002 čl. 4.2). Je povinen umožnit přístup ke zhotovení díla a umožnit provádění prací spojených s plněním předmětu díla nebo učinit taková opatření, aby mu přístup byl zajištěn.
V případě, že objednatel neumožní zhotoviteli přístup k provádění sjednaného plnění, pak nese veškeré následky sám.
8. V případě, že předmětem plnění je výtah jiného výrobce než zhotovitele, pak mohou vzniknout dílčí časová zpoždění s vlivem na náklady s tím spojené.
9. Objednatel zajistí pro zhotovitele možnost bezplatného připojení přístrojů, nástrojů a nářadí nutného ke zhotovení díla. V průběhu provádění díla bude dbát pokynů zhotovitele.
10. Zhotovitel neprodleně seznámí objednatele s výsledky odborných prohlídek a zkoušek a upozorní objednatele na zjištěné závady, mající vliv na bezpečný provoz výtahu. Objednatel neprodleně seznámí zhotovitele s výsledky inspekčních prohlídek.
Zhotovitel současně předloží objednateli návrh na řešení k odstranění zjištěných závad.

VI. Závěrečná ustanovení

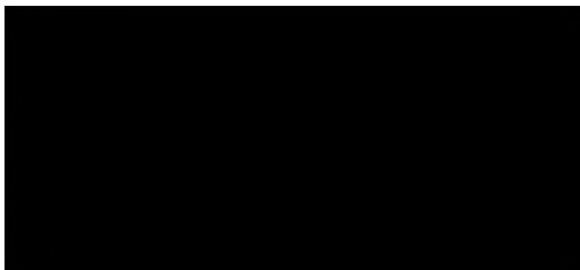
1. Obě smluvní strany zachovají mlčenlivost o skutečnostech z plnění dle této smlouvy. Závažné porušení této povinnosti může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
2. Přechod na jiný typ servisu Výtahy Pardubice a.s. je možný bez ohledu na výpovědní dobu této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že s ohledem na platnou právní úpravu (zákon o DPH) sdělí zhotoviteli změnu, pokud by se stal, nebo přestal být plátcem DPH.
4. Smluvní strany se zavazují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převedou na své právní nástupce.
5. Změny a dodatky smlouvy se pořizují písemně, smluvní strany zastupují pracovníci, jak je obvyklé v obchodních vztazích.
6. Kontakty:
za objednatele

p.
tel.
pí.
tel.

za zhotovitele:

p.
tel.

p.
tel.



Hlášení poruch výtahu se provádí telefonicky na dispečink servisního střediska v nepřetržité době na tel.:

844 22 44 22

písemně na adrese zhotovitele:

Výtahy Pardubice a.s.

Průmyslová 389

533 01 Pardubice

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že osoby uvedené v této smlouvě a osoby jednající za smluvní strany souhlasí s tím, aby jejich identifikátory (e-mail a telefonní spojení na ně) mohly využívat osoby druhé strany v zájmu a ve věcech této smlouvy.
8. Přílohy :
- č. 1 – Rozsah služeb
 - č. 2 – Specifikace výtahů
 - č. 3 – Čestné prohlášení
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Pardubicích dne 29.08.2025

Služby města Pardubic a.s.
Hůrka 1803, Bile Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572

Výtahy
Průmyslová
tel.: 46

Datum a podpis zhotovitele

Datum a podpis objednatele

Komplexní servis – E

1. Rozsah služeb prováděných na základě paušální platby

- 1.1 Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002 v intervalech stanovených čl. 5.2 normy včetně záznamu v příslušné části dokumentace výtahu.
- 1.2 Pravidelná údržba – kontrola nastavení a seřízení výtahu, mazání vodících lišt protiváhy, kabiny, pohyblivých mechanismů a doplnění olejů. Čištění zařízení výtahu od provozních nečistot, způsobených tímto zařízením.
- 1.3 Poruchové opravy výtahu v neomezeném čase (24 hodin denně) řešené na základě telefonické nebo písemné objednávky s nástupem pracovníků u neprovozních zařízení do 4 hodin po obdržení objednávky. Opravy u provozuschopných zařízení jsou řešeny v běžné pracovní době zhotovitele.
- 1.4 Vyproštění osob do 60 minut od nahlášení v neomezeném čase (24 hodin denně).
- 1.5 Školení dalších funkcí (vyprošťovatel nebo řidič výtahu) včetně praktického zaučení a vystavení dokladu na základě přijaté objednávky v dohodnutém termínu.
- 1.6 Drobný spotřební materiál (spojovací materiál, štitky a maziva pro běžná doplnění).
- 1.7 Dopravné spojené s úkony provedenými dle bodu 1.1 až 1.5 této přílohy.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje, že upozorní objednatele na termín inspekční prohlídky dle čl. 6 normy ČSN 27 4007.
- 1.9 SIM karta nouzové komunikace a volání ve stavu nouze, pokud je zařízení systémem komunikace vybaveno. SIM karta je vlastnictvím zhotovitele.

2. Rozsah služeb prováděných na základě hodinové sazby

- 2.1 Opravy výtahu spojené s výměnou náhradního dílu nebo vandalismu v limitu stanoveném podle bodu 3.2.
- 2.2 Výměny olejových náplní výtahových strojů nebo hydraulických agregátů.
- 2.3 Všechny další práce a dodávky materiálu a náhradních dílů požadované objednatelem nad rozsah stanovený v této příloze, jejichž kalkulovaná výsledná cena bude nižší než 5.000,- Kč, budou provedeny a fakturovány na základě montážního listu.

3. Ostatní práce na výtazích

- 3.1 Odborné zkoušky ve lhůtách stanovených ČSN 27 4007 (tab.1) včetně vystavení protokolu o provedené zkoušce. Zhotovitel tímto upozorní objednatele na zjištěné závady, mající vliv na bezpečný provoz výtahu. Objednatel bude dále postupovat dle doporučení a stanovisek zhotovitele.
- 3.2 Všechny další požadavky objednatele mimo rozsah prací a služeb prováděných dle této smlouvy (odstranění větších vad, technologické změny zařízení, doplnění výbavy zařízení, zednické a natěračské práce apod.) s výslednou kalkulovanou cenou nad 5.000,- Kč nejsou předmětem této smlouvy a budou provedeny na základě potvrzené závazné objednávky nebo samostatné smlouvy o dílo.

list č. : 001
č. : 017 / 2025

ZHOTOVITEL : Výtahy Pardubice a.s.
Průmyslová 389 533 01 Pardubice

Ev.č.	Místo Ulice	č.p.	Výrobní číslo Typ /kg – st./nákl.	Rok posouzení shody	Cena / měsíc (bez DPH)
001.	Pardubice		134/2009	2009	1 500,- Kč
	Pod Břízkami	990	HOVI 900 - 3/5		
Intervaly pravidelných činností: odborné prohlídky – 3 měsíce, mazání a údržba – 3 měsíce odborné zkoušky – 3 roky					
Základní hodinová sazba (včetně dopravného) bez DPH					600,- Kč
Odborné zkoušky dle bodu 3.1 rozsahu plnění se účtují v konečné ceně sjednaný (výtah Ev.č.) 001 (včetně dopravného) bez DPH					3 900,- Kč/ks



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Níže podepsaný objednatel prohlašuje, že
je plátcem DPH

V Pardubicích dne:



podpis

Služby města Pardubic a.s.
Hôrka 1803, Bile Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572