

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na provedení stavebních prací na akci:

„SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř

SPZ Holešov – východ a jih – příprava území“

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

ZRIA, a.s.

Sídlo	:	Holešovská 1691, 769 01 Holešov
Zástupce	:	Ing. Mojmír Novák, předseda představenstva
Osoby oprávněné jednat – zástupci		
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Mojmír Novák, předseda představenstva
b) ve věcech technických	:	Ing. Radovan Macháček, výkonný ředitel
		Ing. František Mikeščík, manažer investic a služeb
IČO	:	63080303
DIČ	:	CZ63080303
Bankovní ústav	:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	:	
Telefon	:	573 396 741
ID datové schránky	:	5gmtsb3
E-mail	:	

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel

SMO a.s.

Sídlo	:	Zlínská 172, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
Statutární orgán	:	Správní rada (Ing. Michal Dlabač – člen správní rady)
Zapsán v obchodním rejstříku	:	Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3624
Osoby oprávněné jednat – zástupci		
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Michal Dlabač – člen správní rady
b) ve věcech technických	:	Ing. Marián Selecký – ředitel divize stavební
IČO	:	42339839
DIČ	:	CZ42339839
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	
Telefon	:	577 591 111
ID datové schránky	:	2figci2
E-mail	:	

(dále jen „zhotovitel“)

Stavbyvedoucí zhotovitele : p. Pavel Šlágr

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 7. 7. 2025 Smlouvu o dílo na provedení stavebních prací na akci „SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih – příprava území“ (dále jen „smlouva“).

- 2.2 Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s článkem 12 odst. 12.1 smlouvy na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), jehož předmětem je změna předmětu plnění o dodatečné vícepráce a s tím související změna ceny díla v rozsahu dle Změnového listu č. 1, který se stává nedílnou součástí smlouvy.

3. ZMĚNA SMLOUVY

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že čl. 2 odstavec 2.2 smlouvy se na konci doplňuje o následující text:

Předmět díla se rozšiřuje o vícepráce uvedené ve změnovém listu č. 1, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 3.2 Smluvní strany se v důsledku změny rozsahu díla dohodly na s tím související změně ceny díla sjednané v čl. 5 odstavci 5.2 smlouvy. Původní znění čl. 5 odstavec 5.2 se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se tímto zněním:

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy, která činí:

901 497,50 Kč bez DPH
189 314,48 DPH (21 %)
1 090 811,98 Kč včetně DPH.

- 3.3 Článek 15 odstavec 15.9 smlouvy se doplňuje o tuto přílohu:

Příloha č. 2 – Změnový list č. 1.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.2 Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem smlouvy ve znění tohoto dodatku, v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu smlouvy ve znění tohoto dodatku.
- 4.3 Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 4.4 Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
- Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Mojmír Novák
předseda představenstva
ZRIA, a.s.

.....
Ing. Michal Dlabač
člen správní rady
SMO a.s.

Název akce:

„SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř
SPZ Holešov – východ a jih – příprava území“““

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: ZL č.1

ZL1 – Odvoz odpadu - doplnění

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č:

1. **Oddíl stavby:** SPZ Holešov – Stavba 12
 2. **Zpracovatel změnového listu:** SMO a.s.
 3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 kontrolní den: ZL 1 - e-mail ze dne: 22.8.2025 (požadavek / vznik)
26.8.2025 (řešení)
 - 3.2 jiné související dokumenty: položkový rozpočet
-

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

ZL1 – Odvoz odpadu – doplnění

V rámci realizace stavby dojde navýšení odvozu odpadu na rámec původně plánovaného

Tato skutečnost vede k navýšení celkových nákladů o 222 170 Kč bez DPH.

Změna nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce s odkazem na § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

ZL1 – Odvoz odpadu – doplnění

Dle uzavřené smlouvy o dílo byl stanoven předpoklad objemu vyváženého odpadu. Došlo k navýšení objemu nad rámec tohoto předpokladu

6. Finanční náklady změny

U stávajících položek byla jednotková cena převzata z SOD.

ZL1 – Odvoz odpadu – doplnění

Jedná se položky z rozpočtu SOD.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)	
VÍCEPRÁCE ZL 1	222 170,00	268 825,70	
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	679 327,50	821 986,28	
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ ZL1	901 497,50	1 090 811,98	

V dne

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po podepsání dodatku k SoD.

V dne



(jméno, podpis)

8. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic KÚZK.