

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dohoda“)

Město Kolín

IČ: 00235440

se sídlem: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

zastoupené Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města

bankovní spojení č. ú. 3661752/0800, var. symbol 7191

ID datové schránky: 9kkbs46

e-mail: podatelna@mukolin.cz

těl. č. +420 321 748 111

(dále jen „vlastník“)

a

**POLINE s.r.o.**

IČ: 62958500

se sídlem: Nebovidy čp. 73, 280 02

zapsána u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 42405

zastoupena jednatelem Ing. Robertem Hofmanem a Ing. Josefem Kašparem

(dále jen „uživatel“)

(vlastník a uživatel dále společně také jako „smluvní strany“ či jednotlivě „smluvní strana“)

I.**Předmět dohody**

1. Smluvní strany činí nesporným, že:

- uživatel dlouhodobě užívá pro výkon své podnikatelské účely pozemky parc. č. 1729/3, 1750/1, 1751/1, 1751/11 a 1751/30 v kat. území. Kolín (dále jen „Pozemky“),
- je nezbytné vypořádat nároky vlastníka vůči uživateli z titulu vydání bezdůvodného obohacení za období od **01.10.2023 do 30.09.2025** (dále jen „Období“),
- zároveň dochází k uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu mezi vlastníkem – jakožto propachtovatelem a uživatelem jakožto pachtýřem, a to na dobu určitou od 1.10.2025 do 30.9.2026.

2. Smluvní strany si s ohledem na obsah článku I. odst. 1 této dohody sjednaly náhradu za užívání Pozemků za předmětné Období, a to ve výši **62.657,92 Kč** (slovy: šedesát dva tisíc šestset padesát sedm korun českých a devadesát dva haléřů) (dále jen „Náhrada“).

3. Smluvní strany si sjednaly, že Náhrada uvedená v čl. I odst 2 této dohody bude uhrazena uživatelem ve prospěch vlastníka na základě faktury zaslané městem Kolínem po podpisu této dohody, a to ve lhůtě splatnosti do 15 dní ode dne vystavení předmětné faktury.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném propachtovatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datu uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a ceně. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato dohoda může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách propachtovatele, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)(dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně a že se dohodli o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech.

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 18.08.2025 usnesením č. 6718/109/RM/2025

V Kolíně 20.08.2025

Ing. Robert Hofman
jednatel

S.r.o.
IČO 280 02



město Kolín
Mgr. Iveta Mikšíková
místostarostka města