



Městská část Praha-Kolovraty

Mírová 364/34, 103 00 Praha-Kolovraty

Telefon: 267 713 083, 267 710 518

e-mail: podatelna@kolovraty.cz

datová schránka: xa2a9sv

SMLOUVA O DÍLO

č.

„Arboristické ošetření vzrostlých stromů v Kolovratech a Lipanech“

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Název/Jméno a příjmení: VSW PROFI s.r.o.
se sídlem Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ: 14110539
DIČ: CZ14110539
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod
sp. zn. C 41689
bankovní spojení: [redacted]
zastoupená: [redacted] jednatelem
e-mail: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“, na straně jedné)

a

Městská část Praha-Kolovraty
se sídlem Mírová 364/34, 103 00 Praha – Kolovraty
IČ 00240346, DIČ CZ00240346
zastoupená starostou MČ [redacted]

(dále jen „objednatel“, na straně druhé)

tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel má zájem o provedení odborných arboristických zásahů na 114 ks vzrostlých dřevinách v katastrálním území Kolovraty a Lipany dle dendrologického průzkumu provedeného společnostmi VSW PROFI s.r.o. a EkoAgroservis – Chad s.r.o. v červnu a červenci 2025, se kterým se zpracovatel před podáním cenové

nabídky důkladně seznámil. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ Praha-Kolovraty.

- 1.2. Tato smlouva upravuje práva a povinnosti smluvních stran ohledně provedení arboristických prací zhotovitelem a ohledně zajištění dalších činností souvisejících s provedením prací zhotovitelem.
- 1.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má v úmyslu financovat dílo částečně prostřednictvím finančních prostředků z dotačního programu – AOPK OPŽP, 12. výzvy SC 1.3 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně, ZMV 07 Vegetační krajinné prvky a zavazuje se být součinný při dodržování podmínek poskytovatele dotace.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí provést odborné arboristické práce u 114 vzrostlých dřevin dle specifikace v příloze č. 1. (Vyplněný výkaz výměr – cenová nabídka)
- 2.1.2. Součástí plnění předmětu smlouvy je zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích, kolem nichž budou tyto práce prováděny, včetně zajištění případných omezení provozu apod.
- 2.1.3. Součástí plnění předmětu smlouvy je i zajištění likvidace vzniklého odpadu a úklid ploch po provedení prací.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce, které jsou předmětem smlouvy, v souladu s arboristickými standardy SPKK A02:2015 Řez stromů.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit odborné arboristické práce prostřednictvím osob s platnou certifikací Český certifikovaný arborista nebo European treeworker.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro výkon činnosti.
- 2.5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a za provedení díla zaplatit zhotoviteli cenu díla, a to ve výši a za podmínek stanovených v čl. 5 této smlouvy.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění jsou pozemky v k. ú. Kolovraty a Lipany dle dendrologického průzkumu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- 3.2. Termín zahájení prací: září 2025
- 3.3. Termín ukončení prací: 30. 11. 2025

4. ZMĚNY DÍLA V PRŮBĚHU JEHO PROVÁDĚNÍ

- 4.1. K provedení prací, které nejsou zjevně předmětem této smlouvy (vícepráce), může dojít pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
- 4.2. V případě vypuštění některých prací z realizace díla budou tyto vyčísleny podle nabídky zhotovitele, přičemž odpovídajícím způsobem dojde k ponížení ceny díla dle čl. 5.1 této smlouvy.

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena díla podle této smlouvy činí **779 155,20,- Kč** (slovy: sedm set sedmdesát devět tisíc jedno sto padesát pět korun českých dvacet haléřů) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), stím, že případná částka DPH bude stanovena a připočtena dle platných právních předpisů. Cena je sjednaná jako cena maximální.
- 5.2. Odměna poskytovateli je splatná do 30 dnů od provedení služeb na základě daňového dokladu – faktury poskytovatele. K daňovému dokladu - faktuře musí být poskytovatelem vždy přiložen přehled činnosti.
- 5.3. Odměna poskytovatele je splatná bezhotovostně na účet poskytovatele č. [REDAKCE] vedený u společnosti [REDAKCE]. Povinnost objednatele uhradit peněžité závazky vůči poskytovateli podle této smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky na účet poskytovatele dle předchozí věty.

6. PRÁVA, POVINNOSTI A PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje:
 - 6.1.1. Provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny objednatele, platnými právními předpisy, českými státními normami (ČSN) týkajícími se předmětu smlouvy a arboristickými standardy SPKK A02 002:2015 Řez stromů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, veškeré vzniklé náklady hradí zhotovitel;
 - 6.1.2. Zajistit odborné arboristické práce prostřednictvím osob s platnou certifikací Český certifikovaný arborista nebo European treeworker;
 - 6.1.3. Zajistit bezpečnost provozu na komunikacích, kolem nichž budou tyto práce prováděny, včetně zajištění případných omezení provozu apod.;
 - 6.1.4. Zajistit likvidaci vzniklého odpadu a úklid ploch neprodleně po provedení prací.
- 6.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro výkon

činnosti dle této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro realizaci předmětných činností nezbytné.

7. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. O předání dokončeného díla sepíší smluvní strany na písemnou výzvu zhotovitele předávací protokol. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost k předání dokončeného díla. Pokud složka díla v době jejího odevzdání a převzetí vykazuje vady nebo nedodělky, je objednatel oprávněn odmítnout převzít takovou složku díla, a to až do odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 7.2. Nebude-li smluveno jinak, drobné vady a nedodělky předané složky díla je zhotovitel povinen vždy odstranit, a to nejpozději do 7 dnů od jejich sepsání v rámci předávacího protokolu.
- 7.3. Dílo je provedeno okamžikem, kdy je celé dílo dokončeno a převzato objednatelům dle čl. 7.1 této smlouvy. Tímto nejsou dotčena ustanovení čl. 9 této smlouvy.

8. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 8.1. V případě prodlení s termínem odevzdání díla, které nebude zapříčiněno nepříznivými klimatickými podmínkami, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH, je-li účtováno za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. V případě, že objednatel neuhradí řádně vystavenou fakturu ve stanovené lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení v zákonné výši.

9. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že každá složka díla v době jejího předání objednateli bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 9.2. Zhotovitel touto smlouvou dále poskytuje objednateli záruku za jakost prací v trvání 24 měsíců. Záruční lhůta podle předchozí věty běží od provedení díla.
- 9.3. Vadou jsou mimo jiné i nedodělky díla.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu realizace díla bude udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené svojí činností s pojistným plněním ve výši nejméně [REDACTED] Kč. Kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

10. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 10.1. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 10.2. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost z této smlouvy, nebo smluvní strana, která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z této smlouvy, je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti a její důsledky. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dověděla nebo při náležité péči mohla dovědět.

11. TRVÁNÍ SMLOUVY

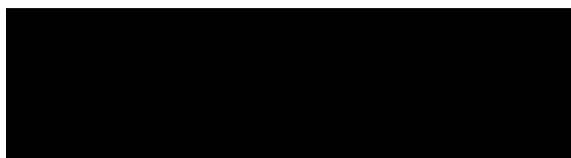
- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 11.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- 11.2.1. je pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 11.2.2. zhotovitel opakovaně hrubě poruší povinnosti zhotovitele minimálně ve dvou případech, přičemž za hrubé porušení povinností zhotovitele se považuje nesplnění povinností ve stanoveném termínu či poškození majetku objednatele nebo třetích osob během provádění prací.
- 11.3. Smlouvu je možné ukončit vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
- 11.4. Zhotovitel a objednatel sjednávají, že každý z nich ponese nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí českým právem, a to zejména občanským zákoníkem s tím, že pro účely vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem se:
- 12.1.1. vylučuje použití zachovávaných obchodních zvyklostí ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku;
 - 12.1.2. vylučuje použití ustanovení § 1748 a § 2609 občanského zákoníku.
- 12.2. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

- 12.3. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.
- 12.4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran smlouvy ve formě písemných, vzestupně číslovaných dodatků s tím, že změna této smlouvy méně přísnou formou se vylučuje.
- 12.5. Pro účely vztahu z této smlouvy se vylučuje použití jakýchkoliv obchodních podmínek smluvních stran.
- 12.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Vyplněný výkaz výměr (cenová nabídka)
- Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy
- Příloha č. 3 – Dendrologický průzkum
- 12.7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) exemplářích, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 12.8. Tato smlouva byla schválena RMČ Praha-Kolovraty dne 9.3.2025, usnesením č. R124/2025
- 12.9. Účastníci této smlouvy si její obsah přečetli, prohlašují, že s ním souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 4.9.2025

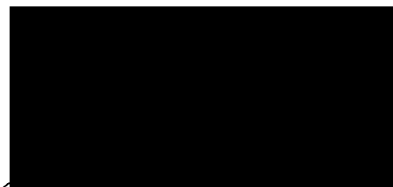


zhotovitel
VSW PROFI s.r.o.



jednatel

V Praze dne 5.9.2025



objednatel
Městská část Praha-Kolovraty



starosta