

## **DODATEK Č. 2 ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Rosteme s digitálními technologiemi – vybudování počítačové učebny – stavební práce II.**

uzavřené dne 28.4.2025 mezi

Základní škola, Brno, Krásného 24, příspěvková organizace  
se sídlem Krásného 24, 636 00 Brno  
jehož jménem jedná Mgr. Jeanette Macháčková, ředitelka školy  
(dále jen „Objednatel“)

a

BRINGSTAV, s.r.o.  
se sídlem Křehlíkova 1115/74, Slatina, 627 00 Brno  
IČO: 25512111  
zastoupen Petrem Brzobohatým, jednatelem  
(dále jen „Dodavatel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

### **Článek I.**

Tento dodatek se uzavírá na základě čl. V. odst. 4.4. Smlouvy z důvodu rekalkulace ceny Díla na základě provedených víceprací a méněprací. Rekalkulace je vyhotovena v souladu s čl. V. odst. 4.2. Smlouvy, kdy přehled změn a započtení víceprací proti méněpracím je obsaženo v Protokolu o změně díla – Změnový list č. 1 a přesný rozpis víceprací je uveden v Soupisu prací. Oba dokumenty tvoří přílohy tohoto Dodatku.

Vzhledem k povaze změny se jedná ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) o nepodstatnou, tedy povolenou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

### **Článek II.**

Smluvní strany se dohodly, že se **čl. V odst. 1 Smlouvy** tímto nahrazuje novým zněním, a to následovně:

1. Podrobnosti k ceně díla byly dohodou stran stanoveny následovně:

1.1. Smluvní strany se dohodly na ceně Díla v následující výši

- **Cena v Kč bez DPH**      **1.807.142,28 Kč**
- **Výše DPH v Kč**      **379.499,88 Kč**
- **Cena v Kč vč. DPH**      **2.186.642,16 Kč**

1.2. Součástí ceny díla jsou vícepráce a méněpráce

- **vícepráce + 36.632,30 Kč bez DPH**
- **méněpráce – 28.654,- Kč bez DPH**
- **čistá změna + 7.978,30 Kč bez DPH**

1.3. Vyúčtování změny ceny díla se vypořádá takto:

- a) je-li navýšení, Zhotovitel vystaví fakturu v souladu s ustanoveními Smlouvy;
- b) je-li snížení, Zhotovitel vystaví dobropis do 15 dnů; částka se započte proti nejbližší faktuře, není-li dohodnuto jinak.

Smluvní strany se dále dohodly, že Protokol o změně díla (Příloha č. 1 tohoto dodatku) bude nově tvořit Přílohu č. 2 Smlouvy a Soupis prací (Příloha č. 2 tohoto dodatku) bude včleněn do přílohy č. 1 Smlouvy a stane se její součástí.

## **Článek II. Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti vložním do Registru smluv.

V Brně dne

**Mgr.  
Jeanette  
Macháčková**

Digitálně podepsal  
Mgr. Jeanette  
Macháčková  
Datum: 2025.09.03  
09:00:00 +02'00'

.....  
za Objednatele

Mgr. Jeanette Macháčková

**Petr  
Brzobohatý**

Digitálně podepsal  
Petr Brzobohatý  
Datum: 2025.09.02  
16:02:31 +02'00'

.....  
za Dodavatele

Petr Brzobohatý

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                          |                 |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|-----|
| Předmět díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Rosteme s digitálními technologiemi - vybudovat počítačovou učebnu        |                                                          |                 |     |
| Objekt:                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ZŠ Kralupy 24                                                             |                                                          |                 |     |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Základní škola, Brno, Kralupy 24                                          |                                                          |                 |     |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                           | BRIGSTAR s.r.o.                                                           |                                                          |                 |     |
| TDI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | IDEALBAH s.r.o.                                                           |                                                          |                 |     |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                           | IS-ARCH s.r.o.                                                            |                                                          |                 |     |
| <p>Popis změny: Při vyšetřování dřevěné podlahy bylo nutné obnovit izolaci proti zemní vlhkosti. Vzhledem k požadavkům nahradit jednoduché základy dvojzálivkami a bylo potřeba nahradit základy na stěny základy do žlabu. Žaluzie byla dohodnutá úprava 27 potrubí pod stropem - viditelná část</p> |                                                                           |                                                          |                 |     |
| údaje o změně                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Změnu vyvolal:                                                            | Nesoulad mezi PD a realizací                             |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                          | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla        | ANO             |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla              |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla | ANO             |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Způsob projekčního řešení změny:<br>(zaškrtnout)                          | zápis do SD (deníku změn)                                |                 | ANO |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | dodatek k PD                                             |                 |     |
| dokumentace skut.provedení                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |                                                          |                 |     |
| jiné                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |                                                          |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                          |                 |     |
| údaje o složení ceny změny                                                                                                                                                                                                                                                                            | hodnota přípočtů (víceprací)                                              |                                                          |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | celkem v Kč bez DPH                                                       |                                                          | 36.632,30       |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | hodnota odpočtů (méněprací)                                               |                                                          |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | celkem v Kč bez DPH                                                       |                                                          | 28.654,-        |     |
| údaje o ceně změny                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ocenění změny předložil:                                                  |                                                          | Petr Brzobohatý |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | náklady na změnu v Kč bez DPH                                             |                                                          | 7.978,30        |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Výše DPH                                                                  | sazba: 21%                                               | 1.675,44        |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | náklady na změnu vč. DPH                                                  |                                                          | 9.653,74        |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. |                                                          |                 |     |
| termíny                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Termín realizace změny:                                                   |                                                          | 7-9/2025        |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Vliv změny na termín dokončení díla:                                      |                                                          | NE              |     |
| odsouhlasení změny                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Změnu odsouhlasil:                                                        | datum                                                    | podpis          |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                               | 10.7.2025                                                |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Zhotovitel (statutární zástupce):                                         |                                                          |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | TDI:                                                                      | 10.7.2025                                                |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Projektant:                                                               |                                                          |                 |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Objednatel (statutární zástupce):                                         | 10.7.2025                                                |                 |     |
| přílohy                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Přílohy:<br>Soupis prací                                                  |                                                          |                 |     |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rosteme s digitální technologií – počítačová učebna

Objekt: 2024/IS/08-01 - SO 01-Počítačová učebna

Soupis: Vícepráce

Místo: Datum: 10.07.2025

Zadavatel: ZŠ Krásného 24, Brno Projektant:

Účastník: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

| PČ                     | Typ  | Kód          | Popis                                               | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|------|--------------|-----------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem |      |              |                                                     |    |          |              |                   |
|                        | D    | HSV          | Práce a dodávky HSV                                 |    |          |              |                   |
|                        |      |              | 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní        |    |          |              | 687,60            |
| NP                     | K    | 613.1        | vyrovnávací stěrka v drážce včetně adhézního můstku | m2 | 1,80     | 382,00       | 687,60            |
|                        |      | PSV          | Práce a dodávky PSV                                 |    |          |              | 3 028,20          |
|                        |      | 711          | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům               |    |          |              |                   |
| NP                     | K    | 711.1        | hydroizolační stěrka v pásu                         | m2 | 4,20     | 721,00       | 3 028,20          |
|                        |      | 783          | Dokončovací práce – nátěry                          |    |          |              | 766,50            |
| NP                     | K    | 783.1        | nátěr potrubí adhézní můstek + barva + HT potrubí   | m  | 1,75     | 438,00       | 766,50            |
|                        |      | Ceník 155 el | elektromontáže, materiál                            |    |          |              | 32 150,00         |
|                        | 43 M | MATERIAL3.2  | DVOJZAS ZAP 16A/250V AC IP20                        | ks | 7,00     | 218,00       | 1 526,00          |
|                        | 44 M | MATERIAL4.1  | DVOJZAS 16A/250V AC PREPET OCHR IP20                | ks | 14,00    | 1155,00      | 16 170,00         |
| NP                     | M    | MATERIAL0.0  | ZAS 16A/250V AC PREPET OCHR IP20 DO ZLABU           | ks | 11,00    | 1314,00      | 14 454,00         |
|                        |      |              | celkem bez DPH vícepráce                            | Kč |          |              | 36 632,30         |
|                        |      |              | DPH 21 %                                            |    |          |              |                   |

POZN: NP = nová položka

SOUPIS PRACI

Stavba: Rosteme s digitální technologií – počítačová učebna

Objekt: 2024/IS/08-01 - SO 01-Počítačová učebna

Soupis: Méněpráce

Místo: Datum: 10.07.2025

Zadavatel: ZŠ Krásného 24, Brno Projektant:  
Účastník: BRINGSTAV, s.r.o. Zpracovatel:

| PČ                     | Typ | Kód          | Popis                                         | MJ    | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|-----|--------------|-----------------------------------------------|-------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem |     |              |                                               |       |          |              |                   |
| D                      |     | HSV          | Práce a dodávky HSV                           |       |          |              |                   |
| D                      |     |              | 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní  |       |          |              | 275,00            |
| 32 K                   |     |              | 1 Pomocné práce - zhotovení niky pro Kombifix | soubo | 0,08     | 3500,00      | 275,00            |
|                        |     | Ceník 155 el | elektromontáže, materiál                      |       |          |              | 28 379,00         |
| 41 M                   |     | MATERIAL1.4  | ZAS ZAP 16A/250V AC IP20                      | ks    | 7,00     | 197,00       | 1 379,00          |
| 42 M                   |     | MATERIAL2.4. | ZAS ZAP 16A/250V AC PREPET OCHR IP20          | ks    | 25,00    | 1080,00      | 27 000,00         |
|                        |     |              | celkem bez DPH méněpráce                      | Kč    |          |              | 28 654,00         |
|                        |     |              | DPH 21 %                                      |       |          |              |                   |

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/IS/08  
Stavba: Vícepráce Rosteme s digitální technologií-počítačová učebna  
KSO: 801 32  
Místo:

Zadavatel: ZŠ Krásného 24, Brno

Účastník: BRINGSTAV, s.r.o.

Projektant: Ing.arch.M.Borák

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy RTS.

CC-CZ: Datum: 6. 12. 2024

IČ: DIČ:

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

| Cena bez DPH |                 |            |         |             | #ODKAZ!   |
|--------------|-----------------|------------|---------|-------------|-----------|
|              |                 | Sazba daně |         | Základ daně | Výše daně |
| DPH          | základní        | 21,00%     | #ODKAZ! |             |           |
|              | snížená         | 12,00%     | #ODKAZ! |             |           |
|              | zákl. přenesená | 21,00%     | #ODKAZ! |             | 0,00      |
|              | sníž. přenesená | 12,00%     | #ODKAZ! |             | 0,00      |
|              | nulová          | 0,00%      | #ODKAZ! |             | 0,00      |
| Cena s DPH   |                 |            | CZK     | #ODKAZ!     |           |

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/IS/08  
Stavba: Rosteme s digitální technologií-počítačová učebna  
Místo:  
  
Zadavatel: ZŠ Krásného 24, Brno  
Účastník: BRINGSTAV, s.r.o.

Datum: 6. 12. 2024

Projektant: Ing.arch.M.Borák  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Náklady stavby celkem  
2024/IS/08-01

SO 01-Počítačová učebna

| Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|------------------|
| #ODKAZ!            | #ODKAZ!          |
| #ODKAZ!            | #ODKAZ!          |

|                          |             |                                                                      |         |         |
|--------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 2024/IS/08-01-11         | 1454,10     | D.1.1-Architektonické a stavebné technické řešení (vč.statiky a PBR) | #ODKAZ! | #ODKAZ! |
| 2024/IS/08-01-14         | 3028,20     | D.1.4-Technika prostředí staveb                                      | #ODKAZ! | #ODKAZ! |
| 2024/IS/08-01-14-1       | 32150,00    | D.1.4.1-Silnoproudé elektroinstalace                                 | #ODKAZ! | #ODKAZ! |
| celkem vícepráce bez DPH | Kč 36632,30 |                                                                      |         |         |

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Měněpráce

KSO:

Místo:

2024/IS/08

Rosteme s digitální technologií-počítačová učebna

801 32

CC-CZ:

Datum: 6. 12. 2024

Zadavatel:

ZŠ Krásného 24, Brno

IČ:

DIČ:

Účastník:

BRINGSTAV, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

Ing.arch.M.Borák

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy RTS.

|              |                 |          |            |  |           |
|--------------|-----------------|----------|------------|--|-----------|
| Cena bez DPH |                 | 28654,00 |            |  | #ODKAZI   |
|              |                 |          | Sazba daně |  | Výše daně |
| DPH          | základní        | 6017,34  | 21,00%     |  | 0,00      |
|              | snižená         |          | 12,00%     |  | 0,00      |
|              | zákl. přenesená |          | 21,00%     |  | 0,00      |
|              | sniž. přenesená |          | 12,00%     |  | 0,00      |
|              | nulová          |          | 0,00%      |  | 0,00      |
| Cena s DPH   |                 | 34671,34 | v CZK      |  | #ODKAZI   |

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

2024/IS/08

Rosteme s digitální technologií-počítačová učebna

ZŠ Krásného 24, Brno

BRINGSTAV, s.r.o.

Datum: 6. 12. 2024

Projektant: Ing.arch.M.Borák

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

|                          |          |                                                                      |          |                    |         |                  |
|--------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|---------|------------------|
| Náklady stavby celkem    |          |                                                                      |          | Cena bez DPH [CZK] |         | Cena s DPH [CZK] |
| 2024/IS/08-01            |          | SO 01-Počítačová učebna                                              |          |                    |         |                  |
| 2024/IS/08-01-11         | 275,00   | D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení (vč.statiky a PBR) |          | #ODKAZI            | #ODKAZI | #ODKAZI          |
| 2024/IS/08-01-14-1       | 28379,00 | D.1.4.1-Silnoproudé elektroinstalace                                 |          | #ODKAZI            | #ODKAZI | #ODKAZI          |
| celkem méněpráce bez DPH |          | Kč                                                                   | 28654,00 | #ODKAZI            |         |                  |