

DODATEK č.1

č. SML/2025/1137/OSIO/1

ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1137/OSIO uzavřené dne 2.6.2025 uzavřený dle usnesení
Rady městské části Praha 4 č. 19R- 634/2025 ze dne 28.8.2025

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4, na základě zmocnění
Radou MČ Praha 4 dle usnesení č. 19R-634/2025 ze dne 28.8.2025

Osoby oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, vedoucí oddělení investic v OSIO Úřadu MČ Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

- 2. Zhotovitel:** **FA: JANPE s.r.o.**
zapsaný v OR sp.zn. C 96488 vedená u Městského soudu v Praze
se sídlem Vídeňská 148/132, 148 00 Praha 4 – Kunratice

zastoupený: Janem Pěnkavou, jednatelem

IČO: 27103676

DIČ: CZ27103676

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1137/OSIO uzavřené dne 2.6.2025 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠ Nedvědovo náměstí 140, objekt čp. 101, Praha 4 – rekonstrukce kotelny“
Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu vyžádá provedení víceprací. Specifikace víceprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 1 se zvyšuje cena díla o částku ve výši 29.407,00 Kč bez DPH tj. o 35.582,47 Kč včetně DPH (21%). Původní celková cena díla 922.870,30 Kč bez DPH se tedy zvyšuje a činí

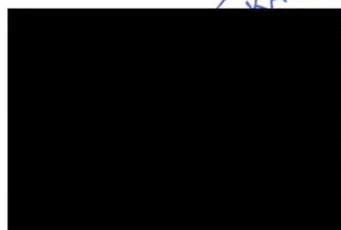
952.277,30 Kč bez DPH
199.978,23 Kč 21% DPH
1.152.255,53 Kč vč. DPH.

III. Závěrečná ujednání

- 3.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1137/OSIO ze dne 2.6.2025 zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 3.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1: Specifikace víceprací a jejich cenová nabídka ze dne 1.8.2025

V Praze, dne - 3 -09- 2025



Jan Hušbauer
místostarosta městské části Praha 4



Jan Pěnkava
jednatel FA:IANPF s.r.o.

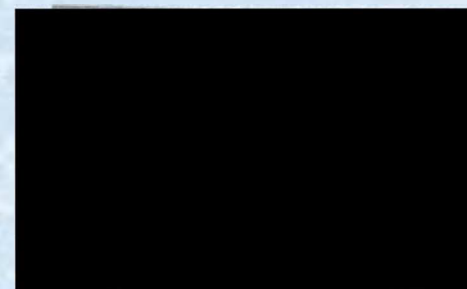


ZŠ NEDVĚDOVO NÁMĚSTÍ 140 , OBJEKT Č.P. 101 , Praha 4
REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY LEETAPA

| Pol. č. | Oddíl | REKAPITULACE NÁKLADŮ | Kč | Kč | |
|---------|----------|------------------------------------|----|------------------|--|
| 1 | Vytápění | | | 29 407,00 | |
| 2 | | ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | 29 407,00 | |
| | | DPH 21 % | | 6 175,47 | |
| | | | | | |
| | | CENA CELKEM S DPH | | 35 582,47 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

V Praze 1.8. 2025

FA:JANPE s.r.o.



| STROJNÍ TECHNOLOGIE - VYTÁPĚNÍ | | | | | | |
|---------------------------------------|--------------|---|----------------|----------|-----------------|---------------|
| | Číslo pozice | POPIS VÝKONU | Měrná jednotka | Množství | Jednotková cena | Cena |
| | | REKAPITULACE | | | | |
| | | 1.Izolace tepelné techniky | | | | 3 672 |
| | | 4.Ústřední topení, rozvodné potrubí | | | | 22 943 |
| | | 7.Konstrukce doplňkové kovové | | | | 2 000 |
| | | 8.Dokončovací práce - nátěry | | | | 792 |
| | | CELKEM SOUPIS VÝKONŮ | | | | 29 407 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | 1.Izolace tepelné techniky | | | | |
| 1 | 71331 | izolace ze skelné vlny kaširované hliník.fólií, tl.40 mm pro prům.dn 70 | m | 12,00 | 213,00 | 2556,00 |
| 1 | 713463212 | zolace pootrubními pouzdry - přilepená do 100 mm | m | 12,00 | 87,00 | 1044,00 |
| 2 | 998713203 | přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 6 m | % | 3600,00 | 2,00 | 72,00 |
| 3 | | CELKEM | | | | 3 672 |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | 4.Ústřední topení, rozvodné potrubí | | | | |
| 7 | 733121222 | potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách dn 76/3,2 | m | 12,00 | 1843,00 | 22116,00 |
| 8 | 733190225 | tlaková zkouška potrubí ocelové hladké do d 89/5,0 | m | 12,00 | 36,00 | 432,00 |
| 9 | 998733201 | přesun hmot pro rozvody potrubí výška objektu do 6 m | % | 22548,00 | 1,75 | 394,59 |
| 10 | | CELKEM | | | | 22 943 |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | 7.Konstrukce doplňkové kovové | | | | |
| 13 | MAT | závěsy potrubí pozinkované, potrubí vedeno v o objímkách s gumovou výstelkou, ucelený systém závěsů potrubí -závěsy, fitynky, objímky, konzoly pro různý typ uložení potrubí dle váhy a průměru, závitové tyče. Vzdálenost závěsu jednotná - 2,5 m. | soub | 1,00 | 2000,00 | 2000,00 |
| 14 | 998 76-7103 | přesun hmot pro zámečnické práce v objektu výšky do 24 m | t | 0,01 | 2,00 | 0,02 |

| | | | | | | |
|----|-----------|---|---|-------|-------|--------|
| 15 | | CELKEM | | | | 2 000 |
| 16 | | | | | | |
| 17 | | 8.Dokončovací práce - nátěry | | | | |
| 18 | 783614661 | základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí přes DN 50 do DN 100 mmnátěr syntet potrubí 100 z | m | 12,00 | 66,00 | 792,00 |
| 19 | | CELKEM | | | | 792 |
| 20 | | | | | | |

